



 **BERGHAUS**

ООО "БергХаус Проджект"



Двухэтажный загородный дом по адресу:
Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино".

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

Москва

2026 г.

Перечень чертежей	
№	Наименование
1	Обложка
2	Титульный лист
3	Перечень чертежей
4	Общие данные
5	Топосъемка
6	Схема планировочной организации земельного участка
7	План дома 1-этаж
8	План дома 2-этаж
9	Планировочное решение 1-этаж
10	Планировочное решение 2-этаж
11	План напольных покрытий 1-этаж
12	План напольных покрытий 2-этаж
13	Кладочный план 1-этаж
14	Кладочный план 2-этаж
15	План на отметке 0.000
16	План на отметке 3.630
17	План оконных и дверных проемов 1-этаж
18	План оконных и дверных проемов 2-этаж
19	Спецификация дверных блоков
20	Спецификация оконных блоков
21	План кровли
22	Разрез 1-1
23	Разрез 2-2
24	Разрез 3-3
25	Разрез 4-4
26	Разрез 5-5
27	Узлы лист-1
28	Узлы лист-2
29	Фасад в осях 1-7
30	Фасад в осях И-А
31	Фасад в осях 7-1
32	Фасад в осях А-И
33	Ведомость отделки стен и декоративных материалов
34	Ведомость наличников
35	Ведомость водосточной системы
36	Эскиз фасада Вид-1
37	Эскиз фасада Вид-2
38	Эскиз фасада Вид-3
39	Эскиз фасада Вид-4
40	Эскиз фасада Вид-5
41	Эскиз фасада Вид-6
42	Эскиз фасада Вид-7
43	Эскиз фасада Вид-8
44	Визуализации Вид-1
45	Визуализации Вид-2
46	Визуализации Вид-3
47	Визуализации Вид-4
48	Визуализации Вид-5
49	Визуализации Вид-6
50	Визуализации Вид-7

Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир		Степанов А.И.				АР	3	50
Разраб.		Никитин Е.Г.						
					Перечень чертежей			
Заказчик		Сухов В.В.						

Общие указания.

I. ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

Двухэтажный жилой дом с гаражом и верандой.
Габаритные размеры дома 18,4х15,2 м.
Состав помещений дома:
1-этаж:
- прихожая, гардеробная, лестничный холл/коридор, гостевой санузел, гостиная, гостевая спальня, кухня-столовая, кладовая, гараж, котельная.
2-этаж:
- лестничный холл, хозяйская спальня с гардеробной, детская комната, гардеробная совмещенная с кабинетом, душевая комната с постирочной.
За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.
Высота второго этажа на отметке +3,630.

II. КЛИМАТИЧЕСКИЕ НАГРУЗКИ И ВОЗДЕЙСТВИЯ

Расчетная зимняя температура -28 °С
Расчетное значение веса снегового покрова 180кгс/м2

III. СТЕНЫ

- 1. Возводимые наружные стены из керамического блока Porotherm 440 мм, облицовочный/одинарный кирпич 120х250, декоративный отделочный камень 20 мм, штукатурка;
- 2. Внутренние стены из одинарного кирпича 120х250, перегородки кирпич 120х250 мм.

IV. ФУНДАМЕНТ

- 1. Фундамент – железобетонный монолитный, плитный. Проектируется на основании Геологических изысканий.
- 2. Глубина заложения фундамента определена в соответствии с нормативной глубиной промерзания для Московской области.
- 3. Для пропуска инженерных коммуникаций предусмотреть гильзы.
- 4. Отмостка монолитная Ж/б, шириной 1 м.

V. Лестница

- 1. Лестница монолитная Ж/б, индивидуального изготовления.

VI. ПЛИТЫ ПОЛОВ

- 1. Плиты полов: монолитные железобетонные, утепляется экструдированным пенополистиролом 100мм под плитой и 100 мм по плите.
- 2. Перекрытие межэтажное: монолитные железобетонные.
- 3. Чердачное перекрытие: монолитное железобетонное, утепляется минераловатными плитами.
- 4. Подшив потолка из ГКЛ, ВГКЛ.

VII. КРОВЛЯ

- 1. Кровля по деревянным стропилам, вентилируемая. Материал покрытия – фальцовая кровля, с наружным водостоком.

VIII. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

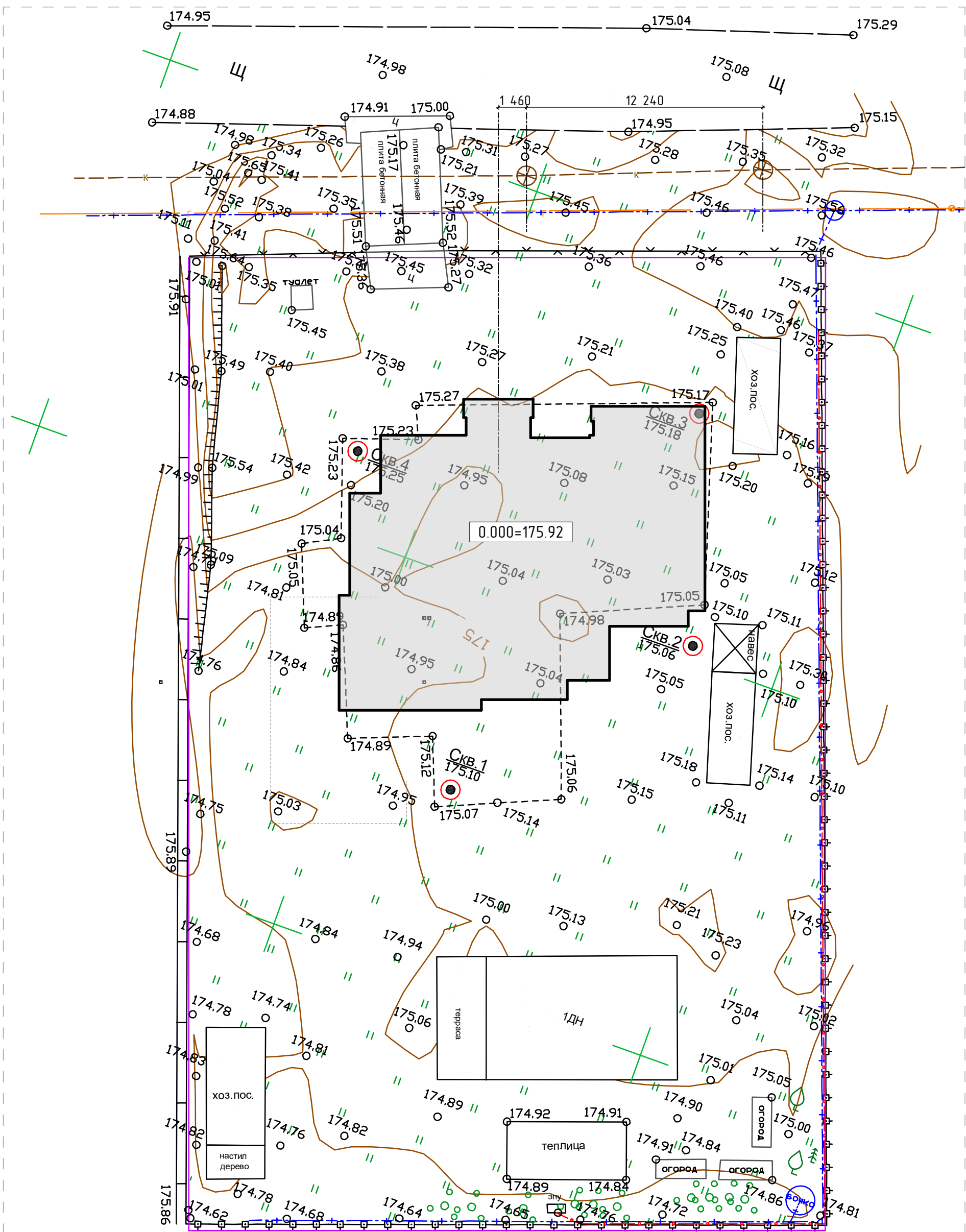
- площадь застройки 247 м.кв.,
- общая площадь помещений 275,7 м.кв.,
- площадь отапливаемых помещений 253 м.кв.,
- площадь веранды 22,7 м.кв.,
- площадь крыльца 2,5 м.кв.,
- площадь террасы 24,5 м.кв.,
- площадь кровли 296,6 м.кв.,

Расчетный температурный режим 20 °С
- пом. 110, 111 температурный режим 16 °С

IX. МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДА

- стены: облицовочный кирпич, декоративный отделочный камень, декоративная штукатурка, фасадный декор;
- свес кровли – декративный карниз;
- напольное покрытие террасы – керамогранит, водосточный лоток;
- напольное покрытие крылец и ступеней – керамогранит;
- цоколь: цокольный карниз, фасадная керамическая плитка;
- отмостка, площадка: тротуарная плитка/брусчатка;
- осветительное оборудование фасада – накладные фасадные светильники, бра;

Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	4	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Общие данные			
Заказчик	Сухов В.В.							



- Труба водопровод ПНД
- Кабель высокого напряжения
- Труба газопроводная
- Труба канализационная
- Граница проектируемого пятна застройки
- Забор металлический
- Забор сетка рабица
- Забор бетон
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

М 1:200

Примечания:

1. Кадастровый номер земельного участка: 50:28:0110223:431
Общая площадь земельного участка S=1636 кв.м.
2. УЧП соответствует высоте 175.92

Изм.	Кол.уч.		Подп.	Дата
Ген. дир	Степанов А.И.			
Разраб.	Никитин Е.Г.			
Заказчик	Сухов В.В.			

Загородный дом Московская обл,
г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"

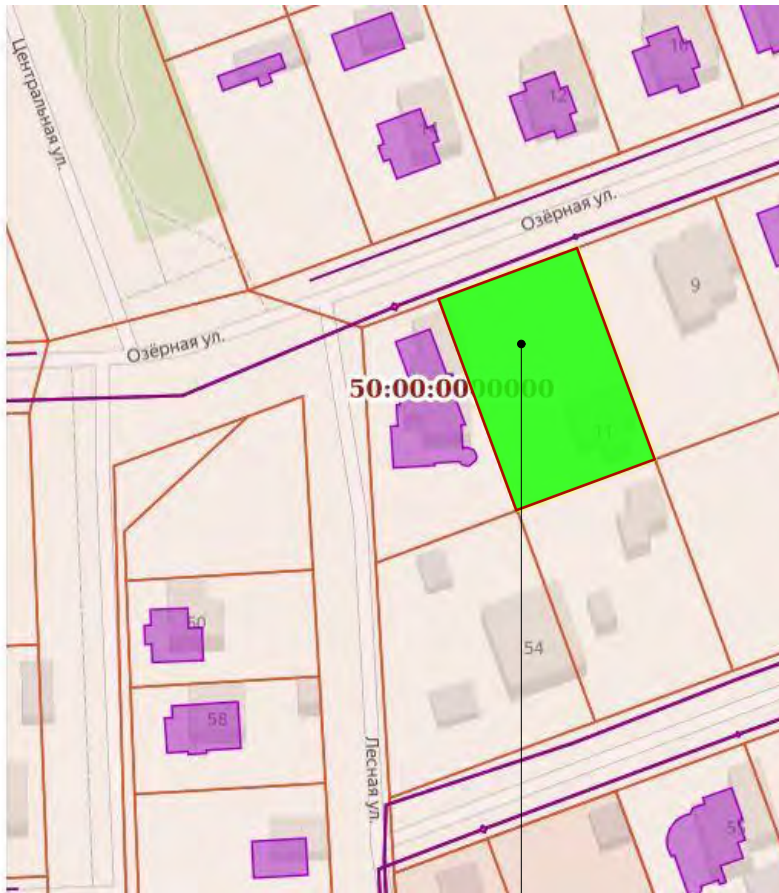
Стадия	Лист	Листов
АР	5	50

Топосъемка



Земельный участок: 50:28:0110223:431
50:28:0110223:431 55.239222 37.80566
обл. Московская, р-н Домодедовский, д. Матчино,
участок 202

Информация	
Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	22.12.2009
Кадастровый номер	50:28:0110223:431
Кадастровый квартал	50:28:0110223
Адрес	обл. Московская, р-н Домодедовский, д. Матчино, участок 202
Площадь уточненная	1636 кв. м



место расположения объекта

Условные обозначения:

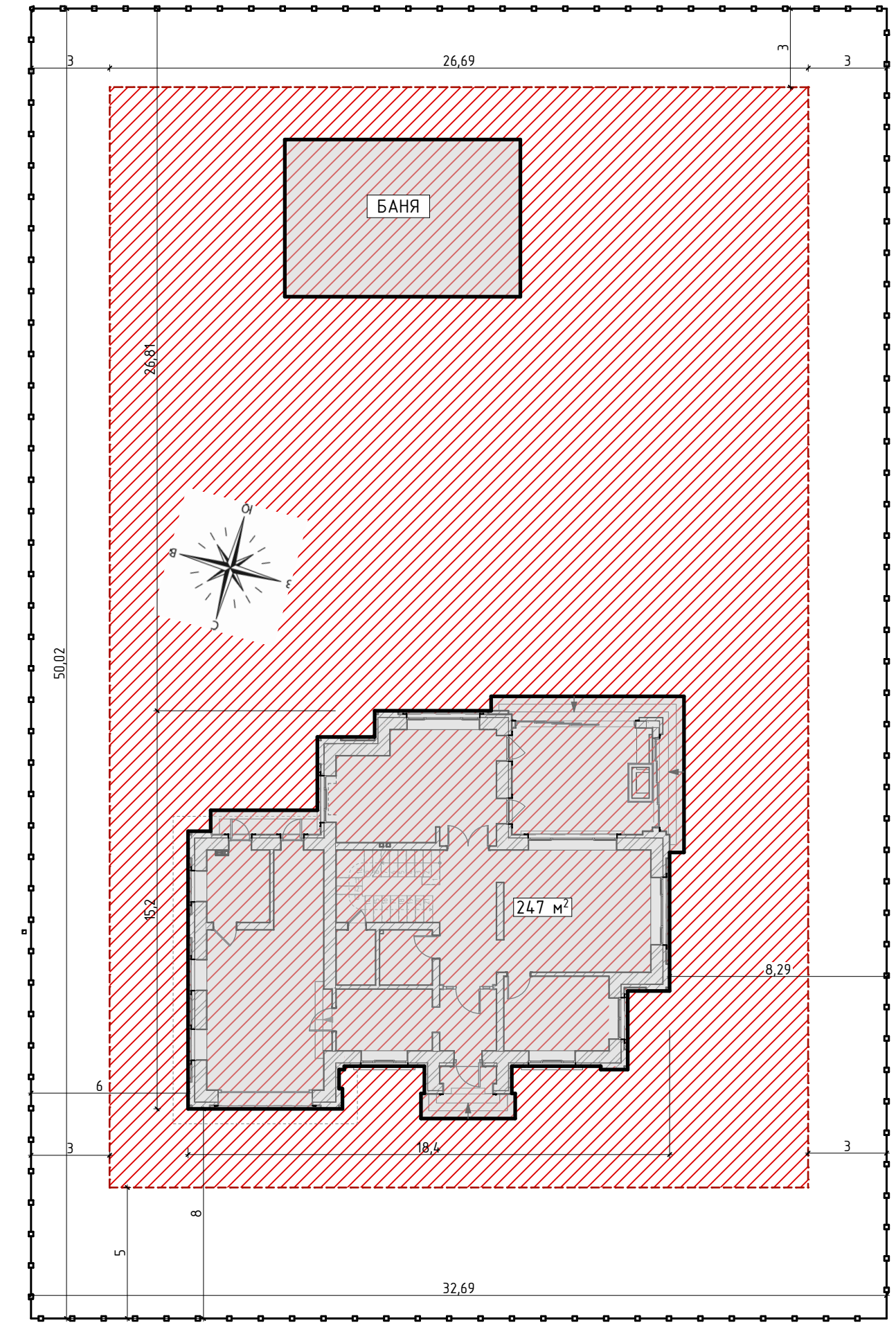
- граница земельного участка
- место допустимого размещения жилого дома, в соответствии с градостроительным планом земельного участка
- контур застройки (объект капитального строительства)

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

Двухэтажный дом (котедж)
Габаритные размеры дома 18,4x15,2 м.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

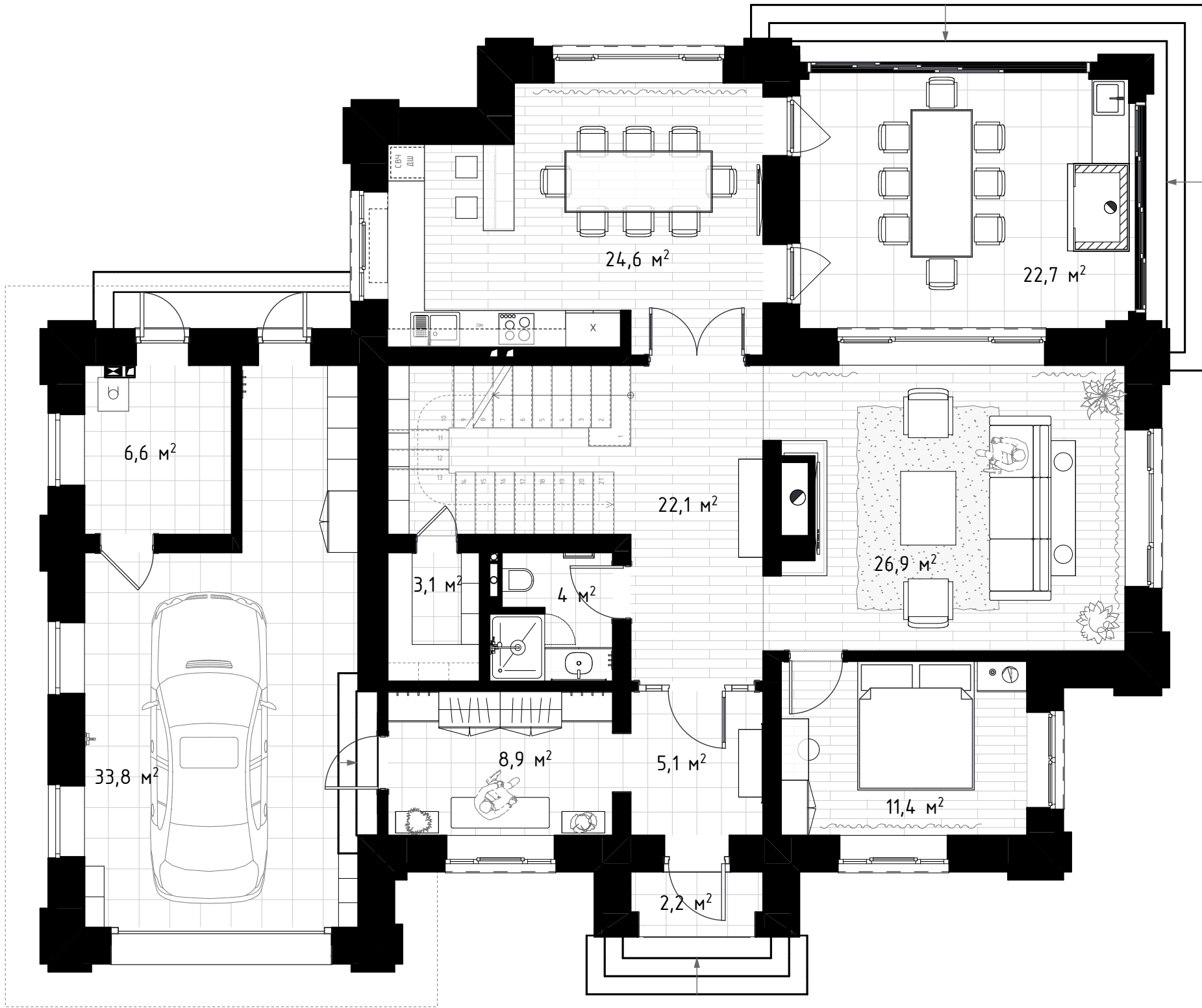
- площадь участка 1636 м.кв.,
- площадь застройки 247 м.кв.,
- площадь помещений 1-этажа 169,1 м.кв.,
- площадь помещений 2-этажа 106,6 м.кв.,
- общая площадь дома 275,7 м.кв.,
- площадь отапливаемых помещений 253 м.кв.,
- площадь не отапливаемых помещений (веранда) 22,7 м.кв.,



Примечания:

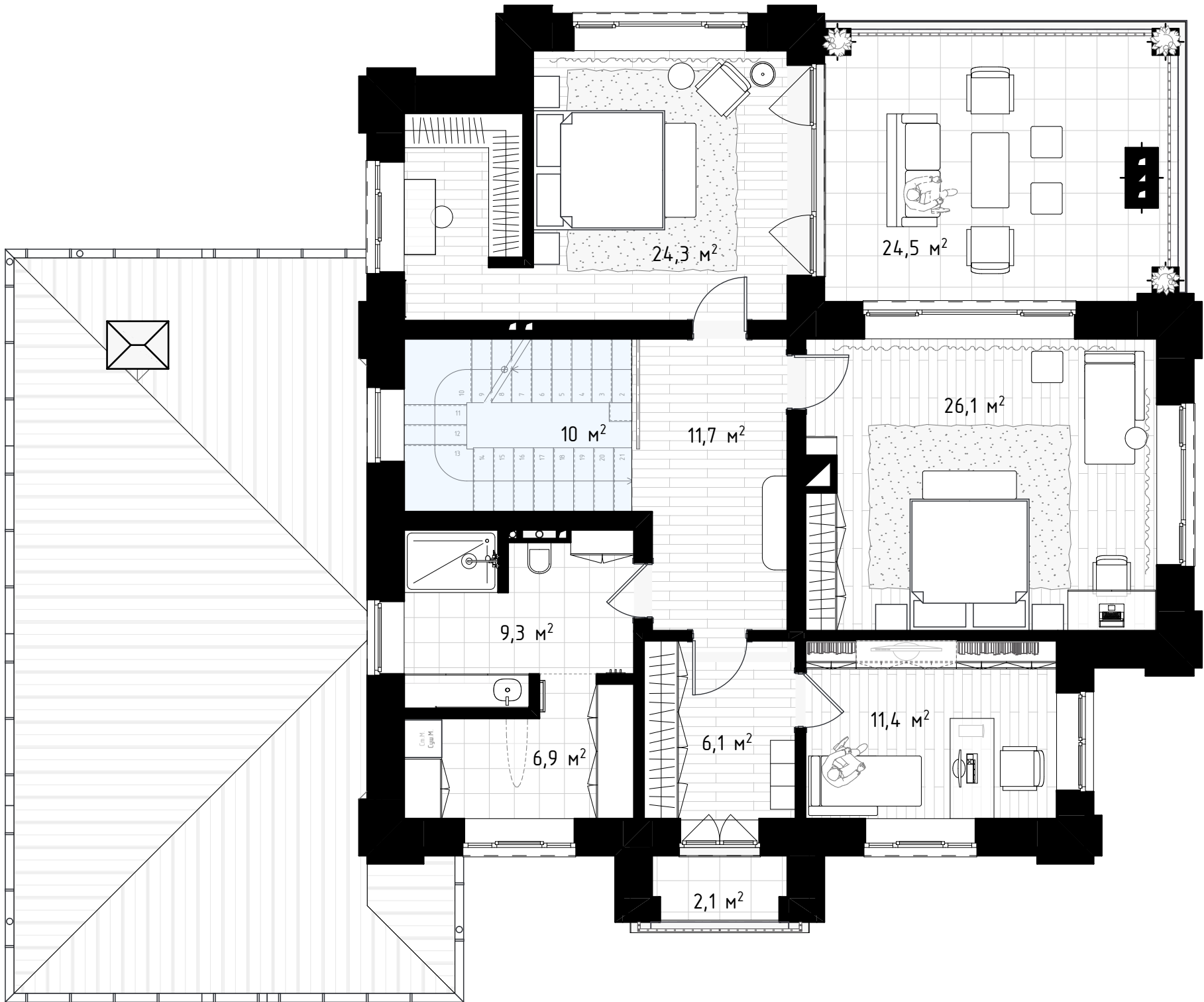
- Кадастровый номер земельного участка: 50:28:0110223:431
Общая площадь земельного участка S=1636 кв.м.
- Размеры и конфигурация капитального строительства на схеме планировочной организации земельного участка указаны в соответствии с заданием на проектирование индивидуального жилого дома.
- Размеры на схеме планировочной организации земельного участка указаны в метрах.

Изм.	Кол.уч.	Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.				АР	6	50
Разраб.	Никитин Е.Г.						
Заказчик	Сухов В.В.			Схема планировочной организации земельного участка			



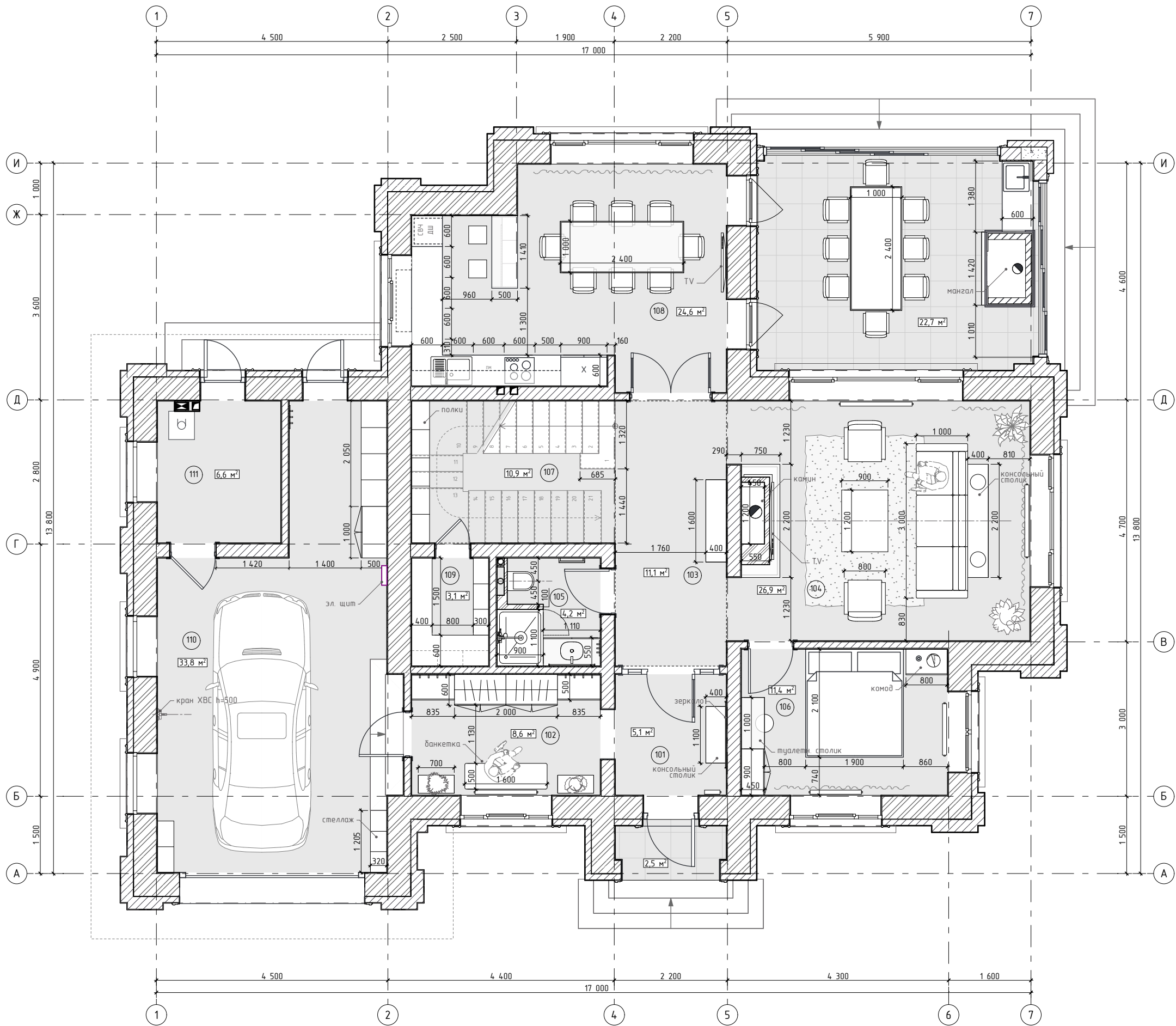
Экспликация помещений 1-й этаж		
№	Наименование	Площадь
101	Прихожая	5,1
102	Гардеробная	8,6
103	Холл	11,1
104	Гостиная	26,9
105	Гостевой санузел	4,2
106	Гостевая спальня	11,4
107	Лестничный холл	10,9
108	Кухня-столовая	24,6
109	Кладовая	3,2
110	Гараж	33,8
111	Котельная	6,6
		146,4 м²

Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	7	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					План дома 1-этаж			
Заказчик	Сухов В.В.							



Экспликация помещений 2-й этаж		
№	Наименование	Площадь
201	Лестничный холл	21,0
202	Спальня 1	24,3
203	Кабинет	11,4
204	Спальня 2	26,1
205	Гардеробная	6,9
206	Душевая/постирочная	16,9
		106,6 м²

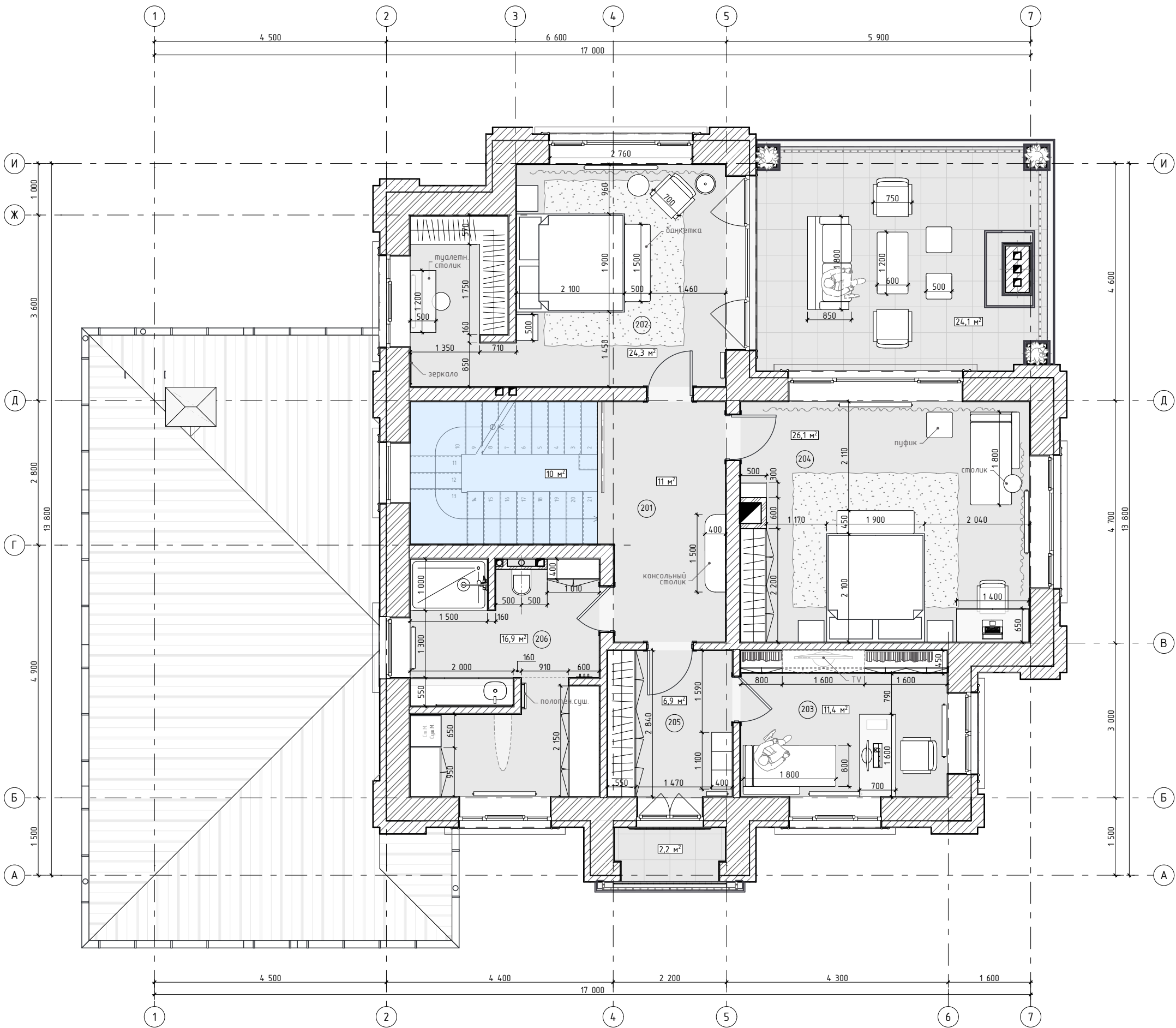
Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	8	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					План дома 2-этаж			
Заказчик	Сухов В.В.							



- Условные обозначения:
- Несущие стены Porotherm 440 мм
 - Несущие стены/перегородки кирпич 120 мм
 - Стены и конструкции из ГКЛ
 - Коммуникационный канал
 - Газоотводный канал

Экспликация помещений 1-й этаж		
№	Наименование	Площадь
101	Прихожая	5,1
102	Гардеробная	8,6
103	Холл	11,1
104	Гостиная	26,9
105	Гостевой санузел	4,2
106	Гостевая спальня	11,4
107	Лестничный холл	10,9
108	Кухня-столовая	24,6
109	Кладовая	3,2
110	Гараж	33,8
111	Котельная	6,6
		146,4 м²

Изм.	Кол.уч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	9	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Планировочное решение 1-этаж			
Заказчик	Сухов В.В.							



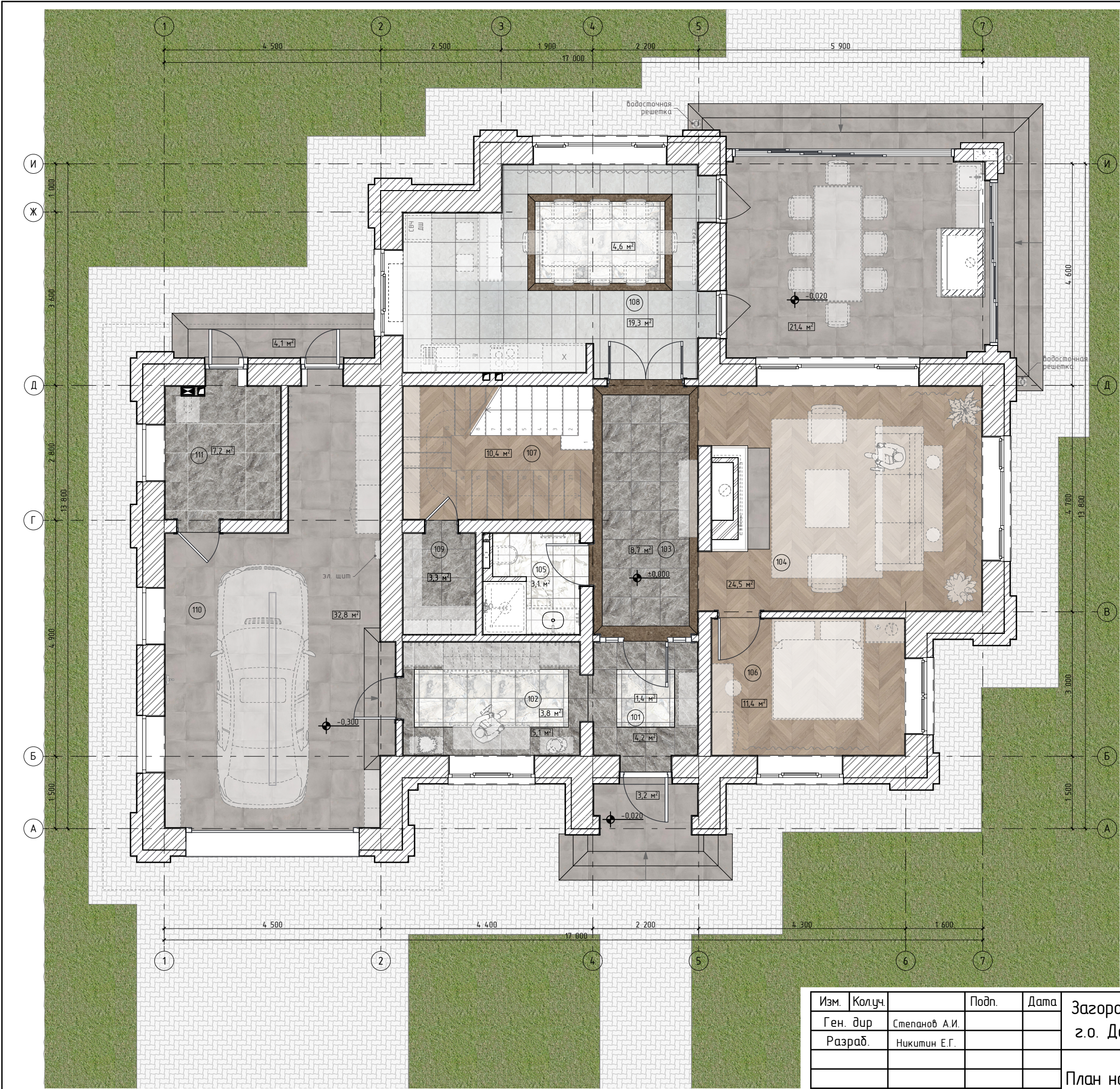
Условные обозначения:

- Несущие стены Porotherm 440 мм
- Несущие стены/перегородки кирпич 120 мм
- Стены и конструкции из ГКЛ
- Второй свет
- Коммуникационный канал
- Дымоход

Экспликация помещений 2-й этаж

№	Наименование	Площадь
201	Лестничный холл	21,0
202	Спальня 1	24,3
203	Кабинет	11,4
204	Спальня 2	26,1
205	Гардеробная	6,9
206	Душевая/постирочная	16,9
		106,6 м²

Изм.	Колуч.	Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.				АР	10	50
Разраб.	Никитин Е.Г.						
				Планировочное решение 2-этаж			
Заказчик	Сухов В.В.						



План напольных покрытий 1-этаж

Условные обозначения:



Паркетная доска
900x140мм (60 м²)



Керамогранит 60x60см (29 м²)



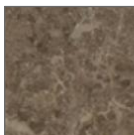
Керамогранит 60x60см (81 м²)



Керамогранит 50x50см (11 м²)



Керамогранит 50x50см (20 м²)



Керамогранит 60x60см (5 м²)

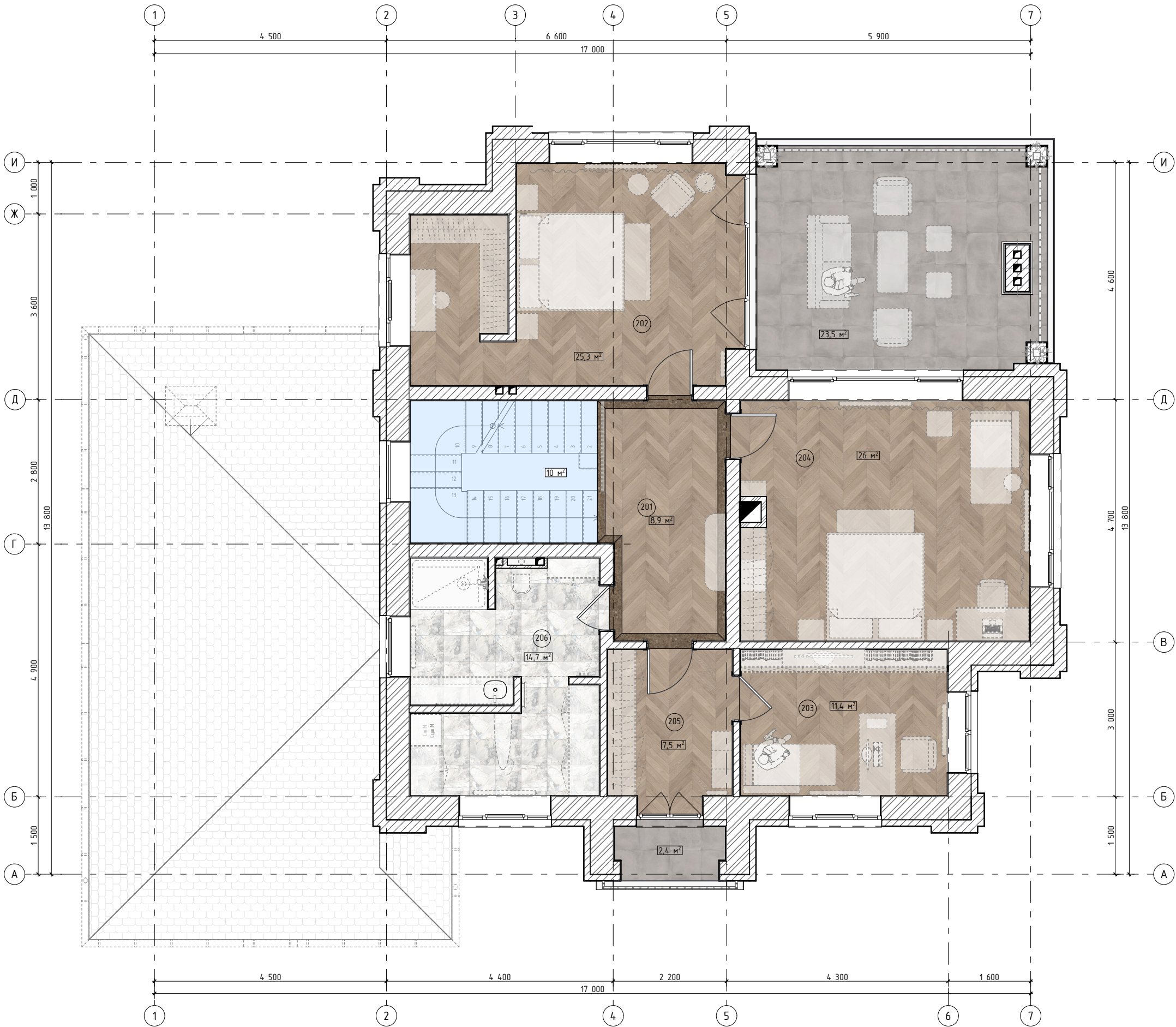


Керамогранитная ступень
350x1500 мм

Экспликация помещений 1-й этаж

№	Наименование	Площадь
101	Прихожая	5,1
102	Гардеробная	8,6
103	Холл	11,1
104	Гостиная	26,9
105	Гостевой санузел	4,2
106	Гостевая спальня	11,4
107	Лестничнй холл	10,9
108	Кухня-столовая	24,6
109	Кладовая	3,2
110	Гараж	33,8
111	Котельная	6,6
		146,4 м²

Изм.	Колуч.	Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.				АР	11	50
Разраб.	Никитин Е.Г.						
				План напольных покрытий 1-этаж			
Заказчик	Сухов В.В.						



Условные обозначения:



Паркетная доска
900х140мм (80 м²)



Керамогранит 50х50см (15м²)



Керамогранит 60х60см (26 м²)

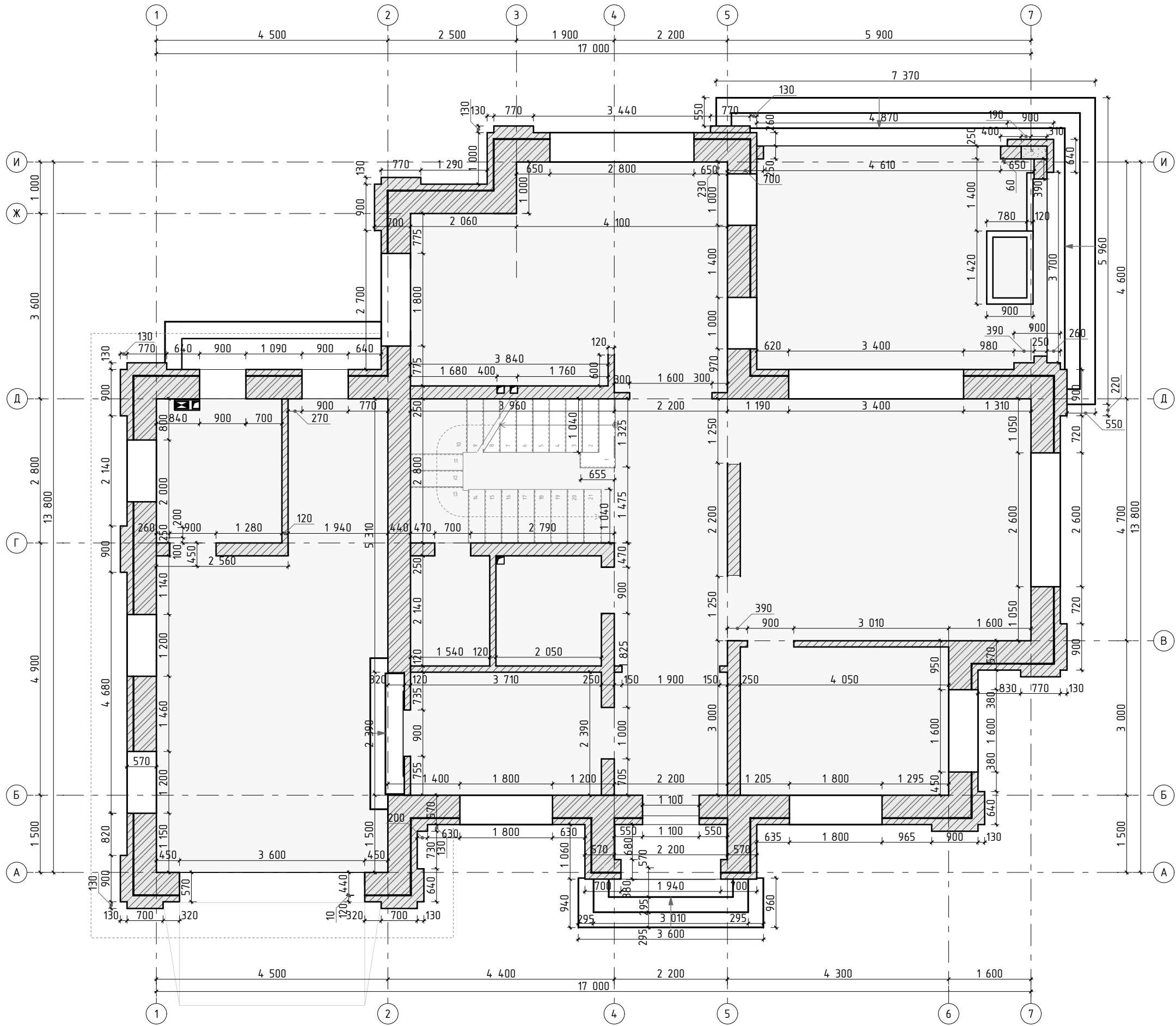


Керамогранит 60х60см (3 м²)

Экспликация помещений 2-й этаж

№	Наименование	Площадь
201	Лестничный холл	21,0
202	Спальня 1	24,3
203	Кабинет	11,4
204	Спальня 2	26,1
205	Гардеробная	6,9
206	Душевая/постирочная	16,9
		106,6 м²

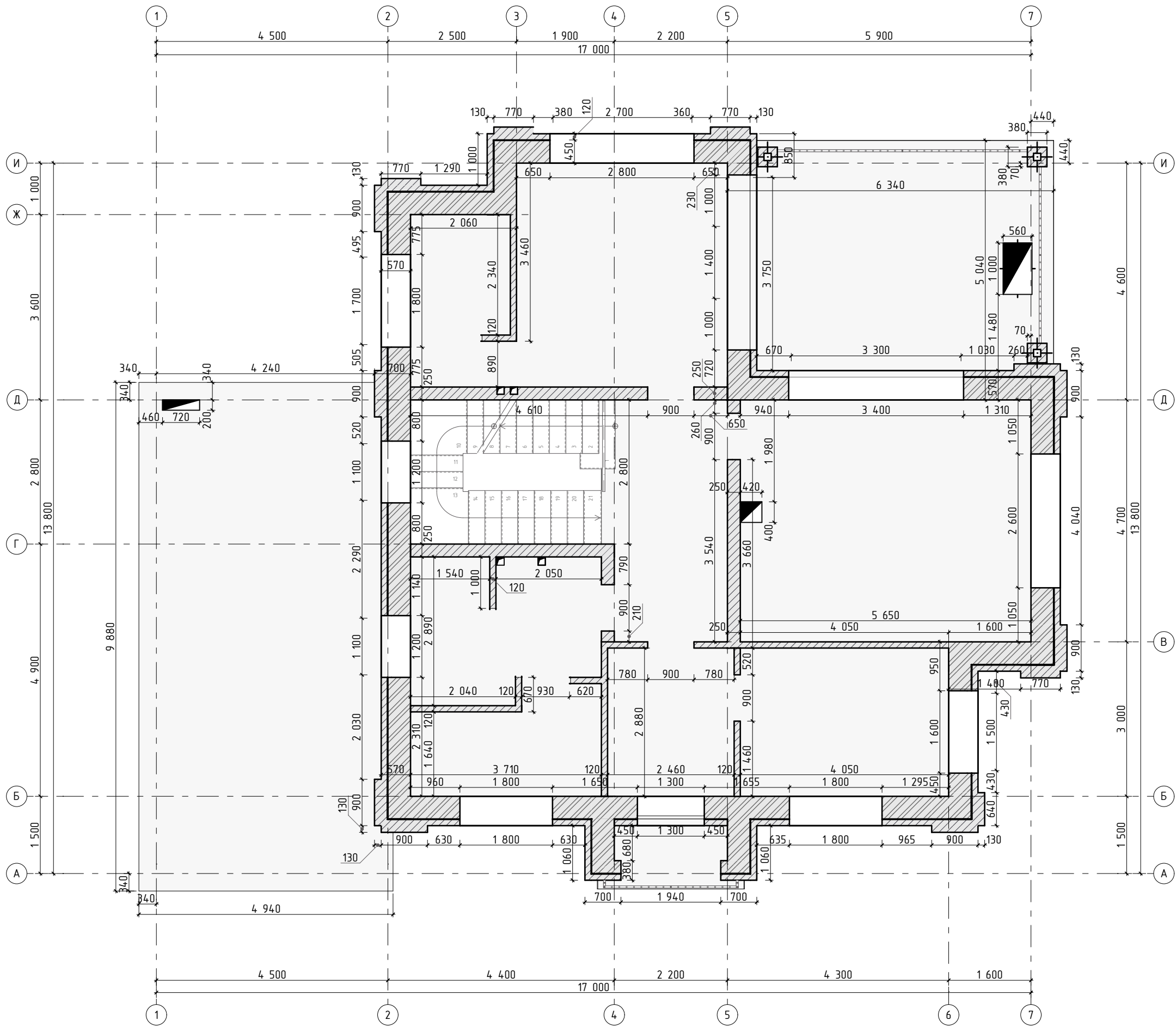
Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	12	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					План напольных покрытий 2-этаж			
Заказчик	Сухов В.В.							



Условные обозначения:

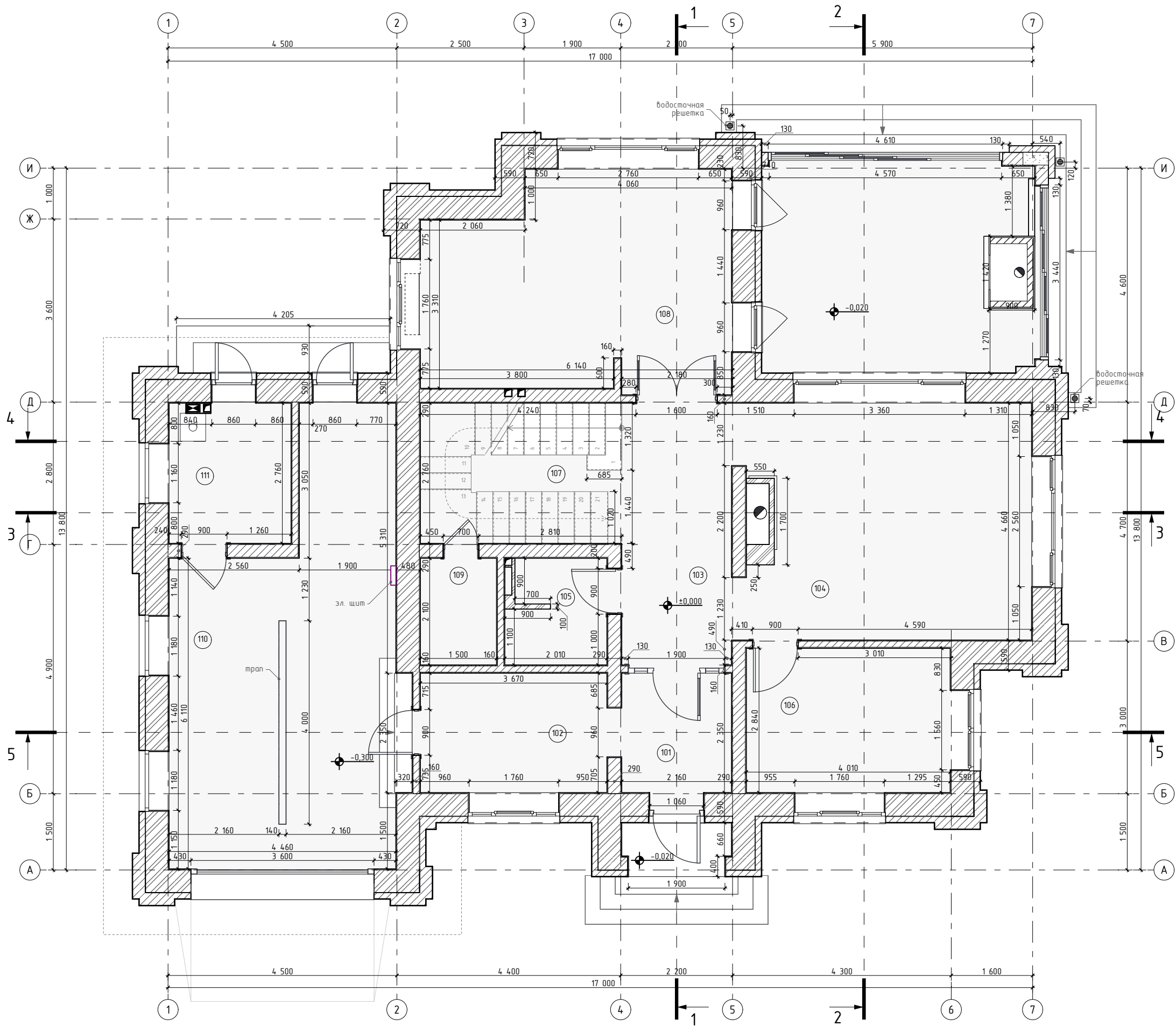
- Несущие стены Porotherm 440 мм (71,3 м³)
- Облицовочный кирпич /одинарный кирпич 120 мм (9,5 м³/15 м³)
- Несущие стены/перегородки кирпич 120 мм (16 м³/6,4 м³)
- Коммуникационный канал
- Газоотводный канал

Изм.	Колуч.	Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.				АР	13	50
Разраб.	Никитин Е.Г.						
				Кладочный план 1-этаж			
Заказчик	Сухов В.В.						



- Условные обозначения:
- Несущие стены Porotherm 440 мм (57,2 м³)
 - Облицовочный кирпич /одинарный кирпич 120 мм (6,2 м³/14,8 м³)
 - Несущие стены/перегородки кирпич 120 мм (12,4 м³/7,4 м³)
 - Коммуникационный канал
 - Газоотводный канал

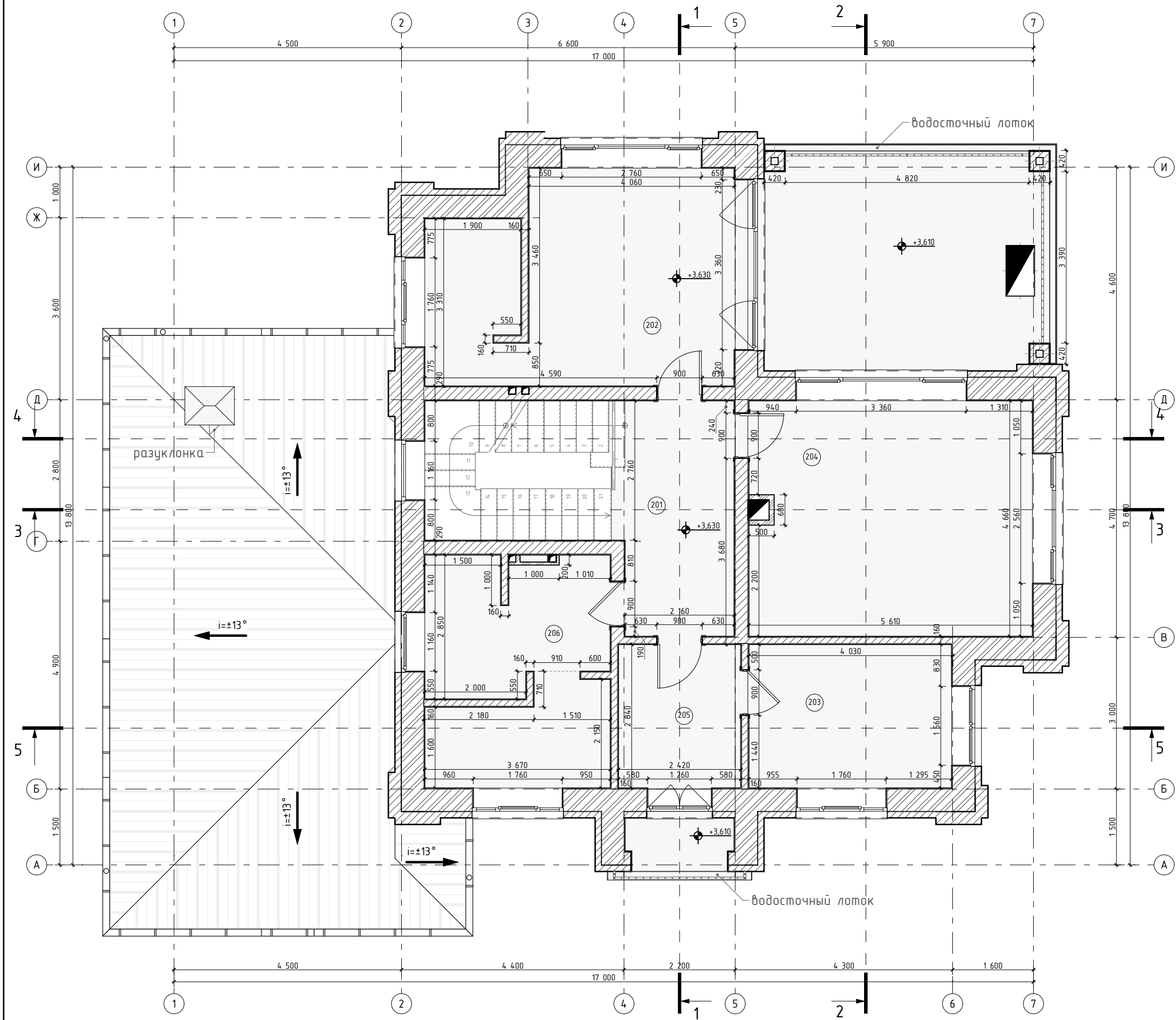
Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	14	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Кладочный план 2-этаж			
Заказчик	Сухов В.В.							



- Условные обозначения:
- Несущие стены Porotherm 440 мм
 - Облицовочный кирпич 120 мм
 - Несущие стены/перегородки кирпич 120 мм
 - Стены и конструкции из ГКЛ
 - Коммуникационный канал
 - Газоотводный канал

Экспликация помещений 1-й этаж		
№	Наименование	Площадь
101	Прихожая	5,1
102	Гардеробная	8,6
103	Холл	11,1
104	Гостиная	26,9
105	Гостевой санузел	4,2
106	Гостевая спальня	11,4
107	Лестничный холл	10,9
108	Кухня-столовая	24,6
109	Кладовая	3,2
110	Гараж	33,8
111	Котельная	6,6
		146,4 м²

Изм.	Кол.уч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	15	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					План на отметке 0.000			
Заказчик	Сухов В.В.							



Условные обозначения:

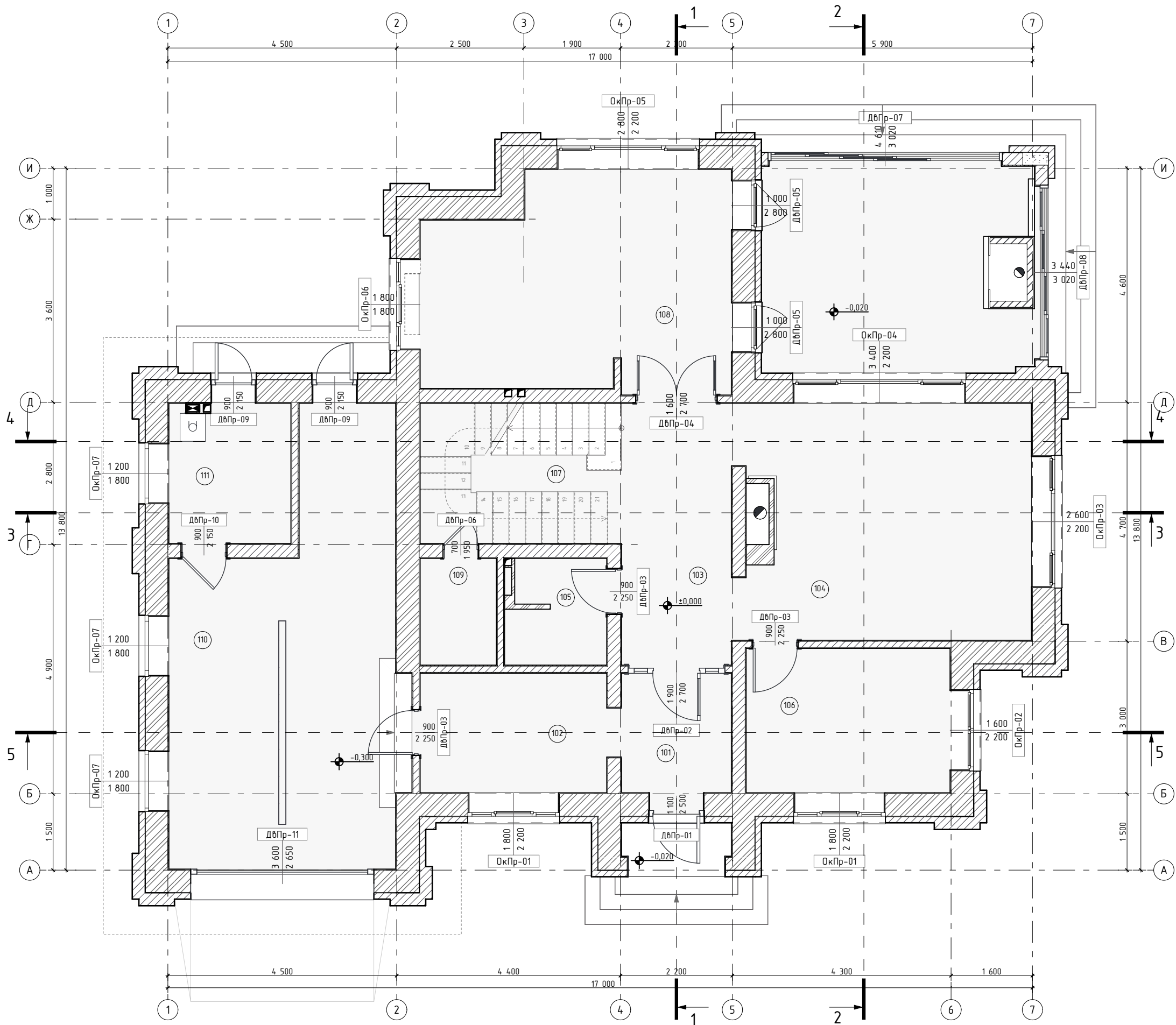
- Несущие стены Purotherm 440 мм
- Облицовочный кирпич 120 мм
- Несущие стены/перегородки кирпич 120 мм
- Стены и конструкции из ГКЛ
- Коммуникационный канал
- Газоотводный канал

Экспликация помещений 2-й этаж

№	Наименование	Площадь
201	Лестничнй холл	21,0
202	Спальня 1	24,3
203	Кабинет	11,4
204	Спальня 2	26,1
205	Гардеробная	6,9
206	Душевая/постирочная	16,9
		106,6 м²

Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	16	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					План на отметке 3.630			
Заказчик	Сухов В.В.							

План оконных и дверных проемов 1-этаж

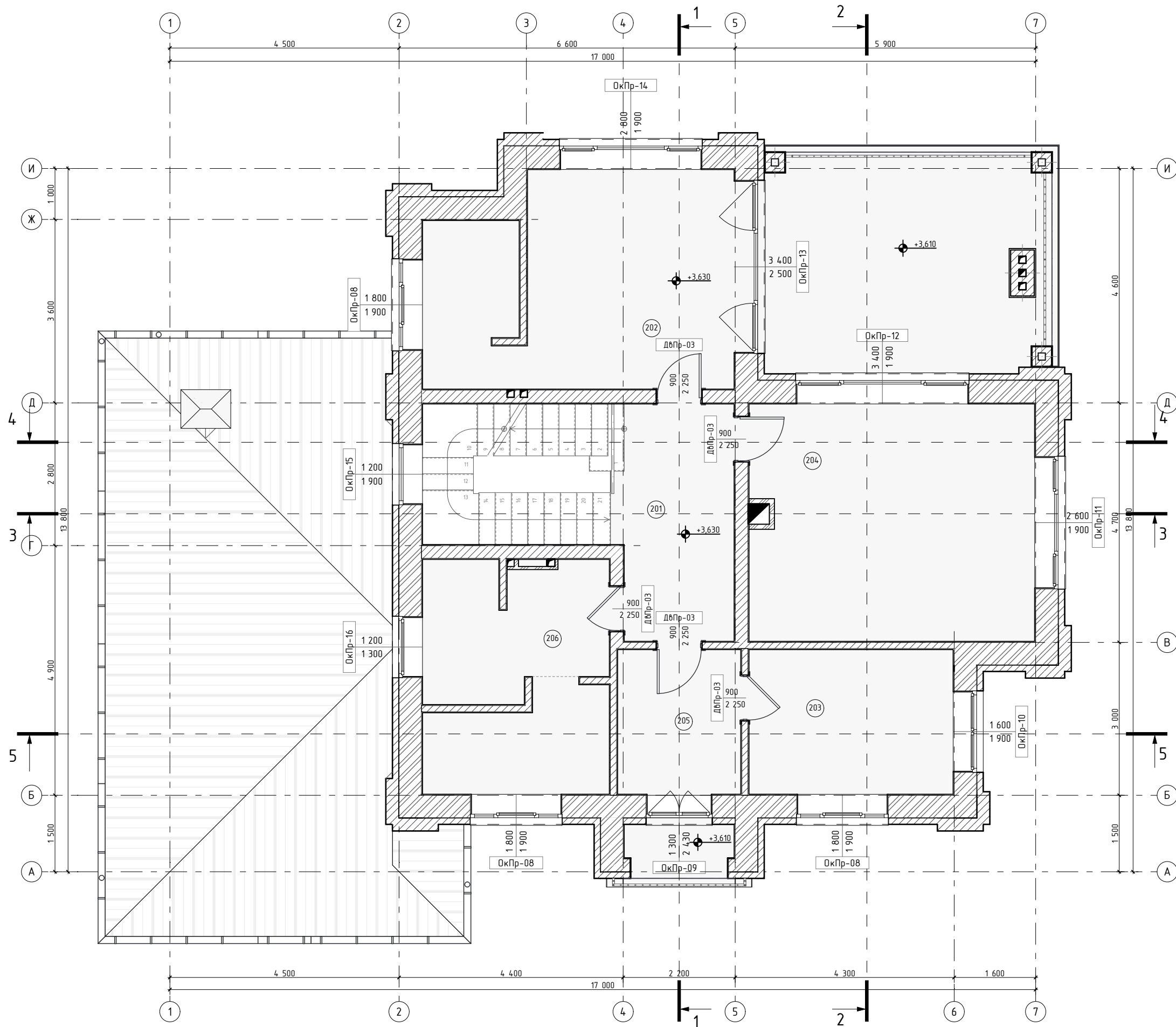


- Условные обозначения:
- Несущие стены Porotherm 440 мм
 - Облицовочный кирпич 120 мм
 - Несущие стены/перегородки кирпич 120 мм
 - Стены и конструкции из ГКЛ
 - Коммуникационный канал
 - Газоотводный канал

Экспликация помещений 1-й этаж		
№	Наименование	Площадь
101	Прихожая	5,1
102	Гардеробная	8,6
103	Холл	11,1
104	Гостиная	26,9
105	Гостевой санузел	4,2
106	Гостевая спальня	11,4
107	Лестничный холл	10,9
108	Кухня-столовая	24,6
109	Кладовая	3,2
110	Гараж	33,8
111	Котельная	6,6
		146,4 м²

Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	17	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					План оконных и дверных проемов 1-этаж			
Заказчик	Сухов В.В.							

План оконных и дверных проемов 2-этаж



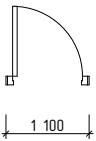
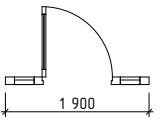
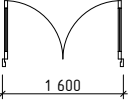
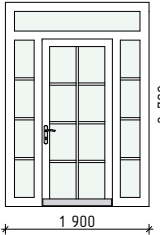
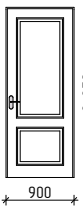
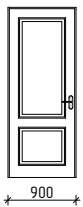
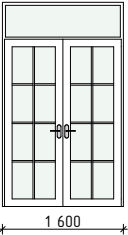
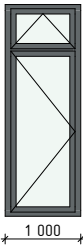
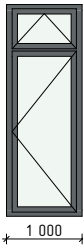
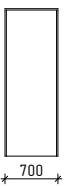
Условные обозначения:

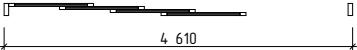
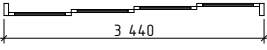
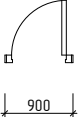
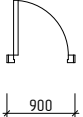
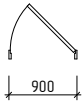
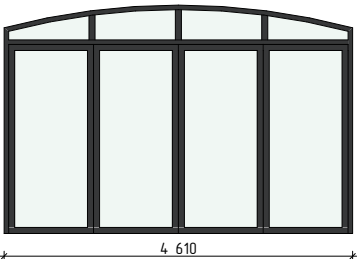
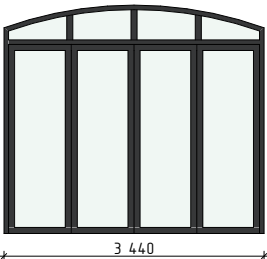
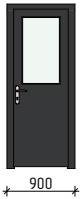
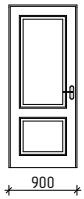
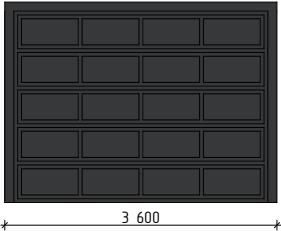
- | | |
|---|--|
|  | Несущие стены Porotherm 440 мм |
|  | Облицовочный кирпич 120 мм |
|  | Несущие стены/перегородки
кирпич 120 мм |
|  | Стены и конструкции из ГКЛ |
|  | Коммуникационный канал |
|  | Газоотводный канал |

Экспликация помещений 2-й этаж

№	Наименование	Площадь
201	Лестничный холл	21,0
202	Спальня 1	24,3
203	Кабинет	11,4
204	Спальня 2	26,1
205	Гардеробная	6,9
206	Душевая/постирочная	16,9
		106,6 м ²

Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир		Степанов А.И.				АР	18	50
Разраб.		Никитин Е.Г.						
					План оконных и дверных проемов 2-этаж			
Заказчик		Сухов В.В.						

Спецификация дверных блоков								
Дверной проем	ДбПр-01	ДбПр-02	ДбПр-03	ДбПр-03	ДбПр-04	ДбПр-05	ДбПр-05	ДбПр-06
Количество	1	1	3	5	1	1	1	1
Ориентация	П	П	П	Л	П	Л	П	П
Номинальные Размеры Ш х В	1 100×2 500	1 900×2 700	900×2 250	900×2 250	1 600×2 700	1 000×2 800	1 000×2 800	700×1 950
Символ дверей на плане								
Схема дверного полотна								

Дверной проем	ДбПр-07	ДбПр-08	ДбПр-09	ДбПр-09	ДбПр-10	ДбПр-11
Количество	1	1	1	1	1	1
Ориентация	П	Л	Л	П	Л	
Номинальные Размеры Ш х В	4 610×3 020	3 440×3 020	900×2 150	900×2 150	900×2 150	3 600×2 650
Символ дверей на плане						
Схема дверного полотна						

Примечания:

1. Оконные и дверные блоки заказывать только после окончания общестроительных работ и выявления фактических размеров всех проемов. Открывание оконных створок показаны условно и могут корректироваться.

Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	19	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Спецификация дверных блоков			
Заказчик	Сухов В.В.							

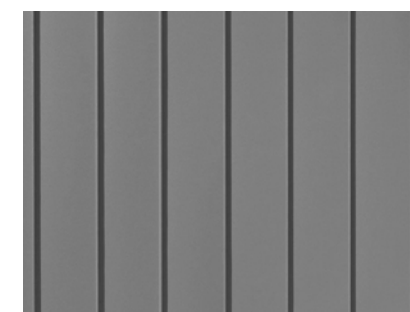
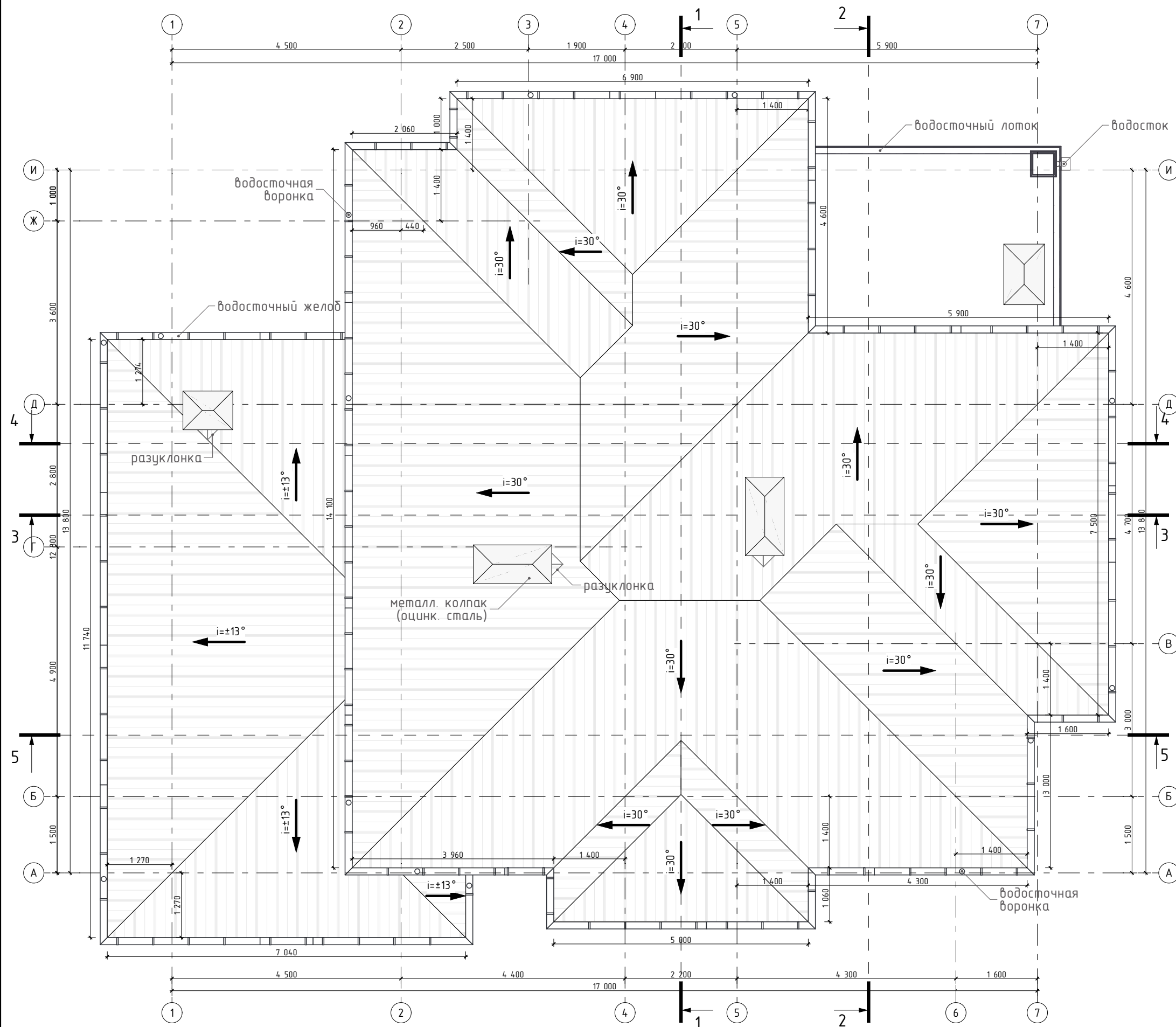
Спецификация оконных блоков									
Оконный проем	ОкПр-01	ОкПр-02	ОкПр-03	ОкПр-04	ОкПр-05	ОкПр-06	ОкПр-07	ОкПр-08	ОкПр-09
Количество	2	1	1	1	1	1	3	3	1
Размер Ш x В	1 800×2 200	1 600×2 200	2 600×2 200	3 400×2 200	2 800×2 200	1 800×1 800	1 200×1 800	1 800×1 900	1 300×2 430
Символ окон на плане									
Схема оконного полотна									

Оконный проем	ОкПр-10	ОкПр-11	ОкПр-12	ОкПр-13	ОкПр-14	ОкПр-15	ОкПр-16
Количество	1	1	1	1	1	1	1
Размер Ш x В	1 600×1 900	2 600×1 900	3 400×1 900	3 400×2 500	2 800×1 900	1 200×1 900	1 200×1 300
Символ окон на плане							
Схема оконного полотна							

Примечания:

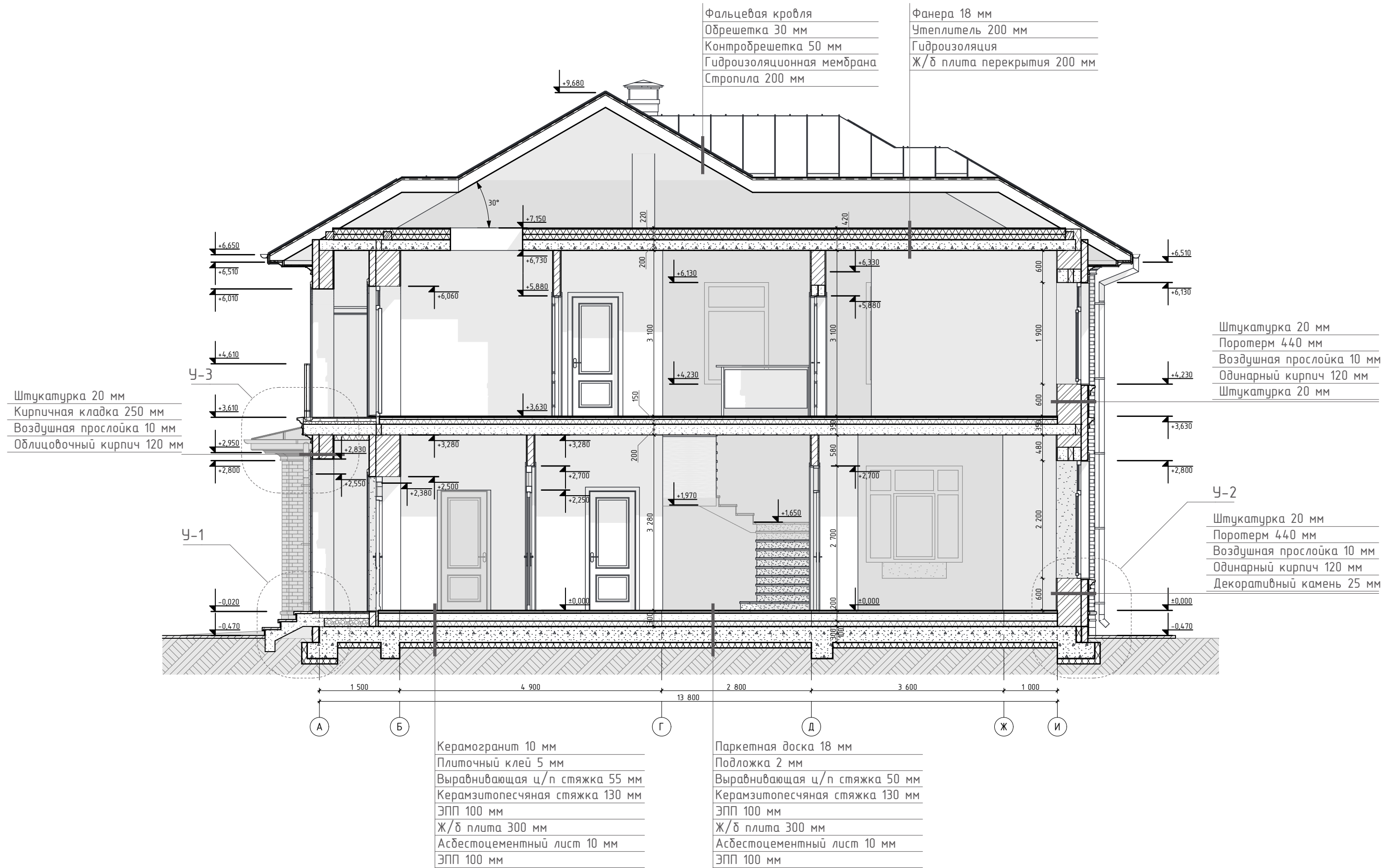
1. Оконные и дверные блоки заказывать только после окончания общестроительных работ и выявления фактических размеров всех проемов. Открывание оконных створок показаны условно и могут корректироваться.

Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	20	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Спецификация оконных блоков			
Заказчик	Сухов В.В.							

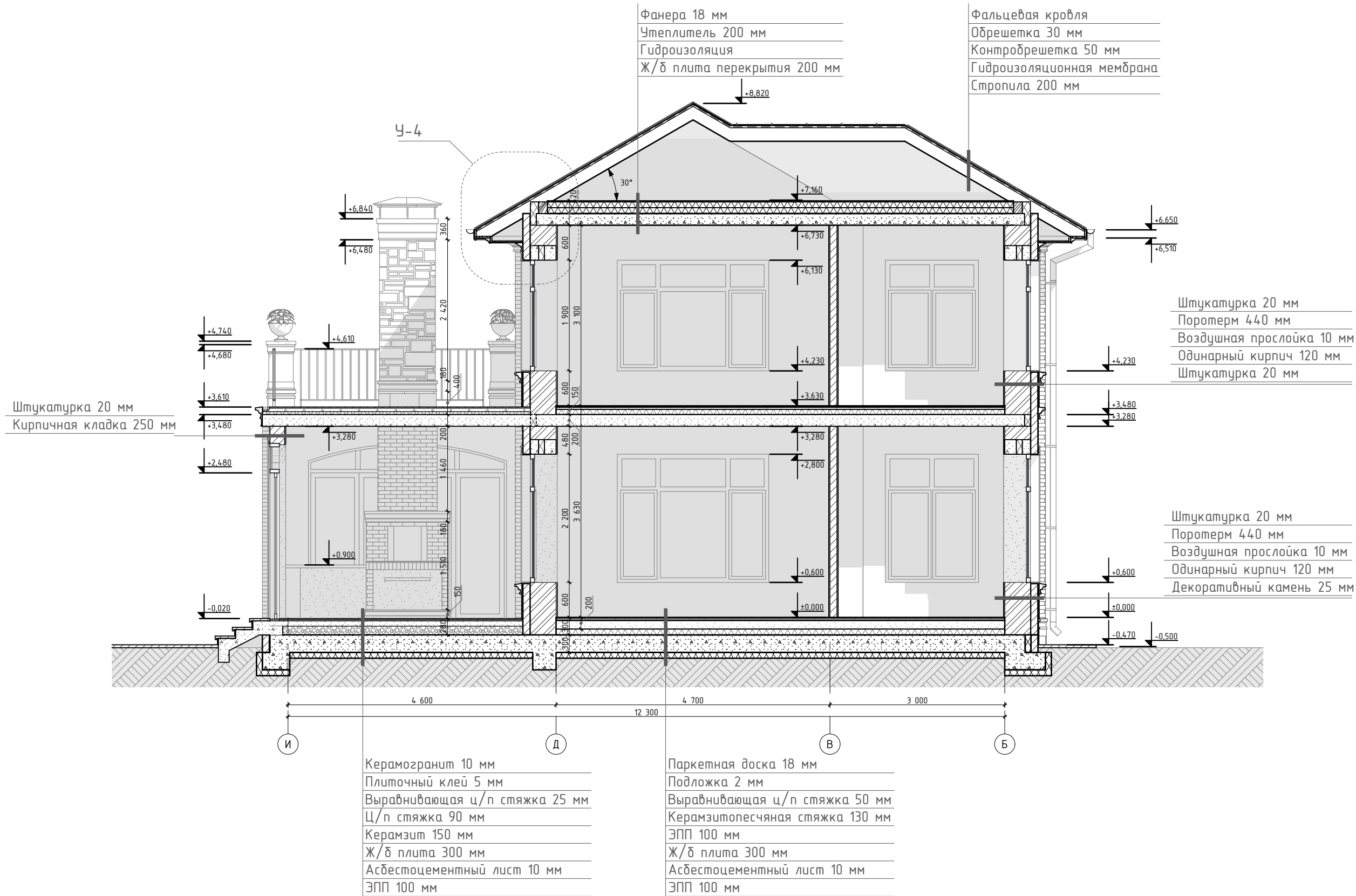


Фальцевая кровля (оцинкованный
стальной лист) (296,6 кв.м)

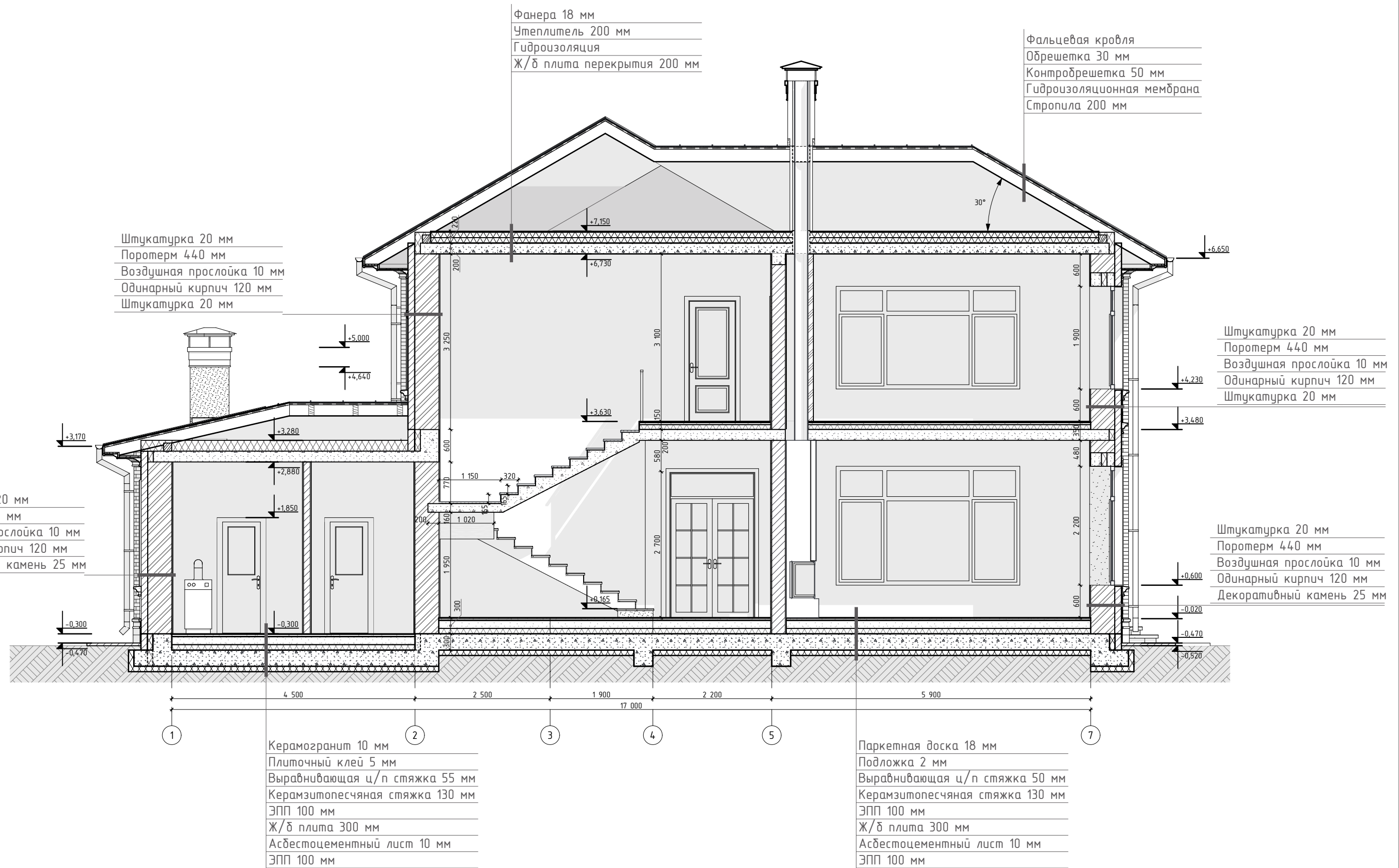
Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир		Степанов А.И.				АР	21	50
Разраб.		Никитин Е.Г.						
					План кровли			
Заказчик		Сухов В.В.						



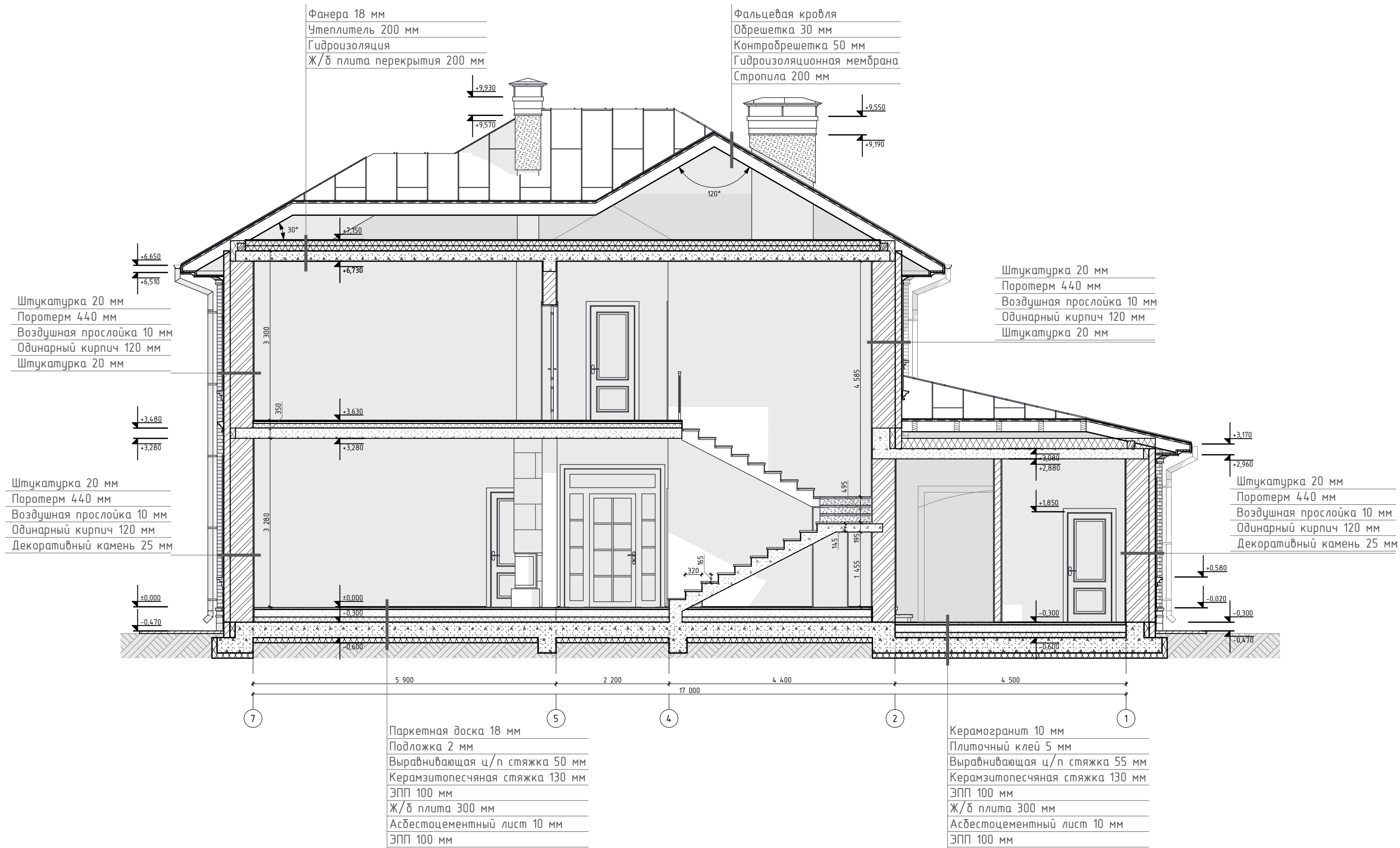
Изм.	Колуч.	Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.				АР	22	50
Разраб.	Никитин Е.Г.						
Заказчик	Сухов В.В.			Разрез 1-1			



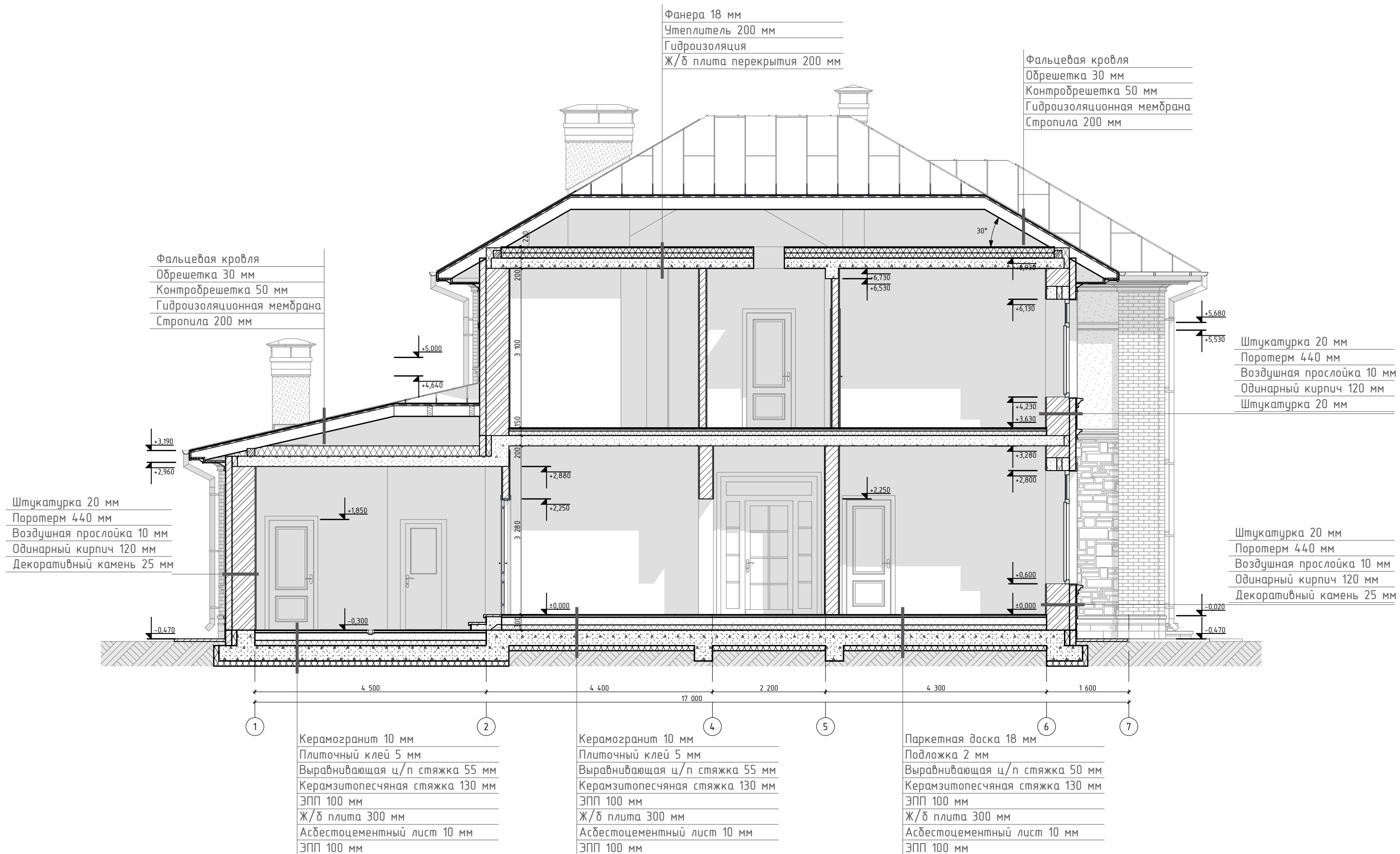
Изм.	Колуч.	Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.				АР	23	50
Разраб.	Никитин Е.Г.						
				Разрез 2-2			
Заказчик	Сухов В.В.						



Изм.	Колуч.	Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.				АР	24	50
Разраб.	Никитин Е.Г.						
				Разрез 3-3			
Заказчик	Сухов В.В.						

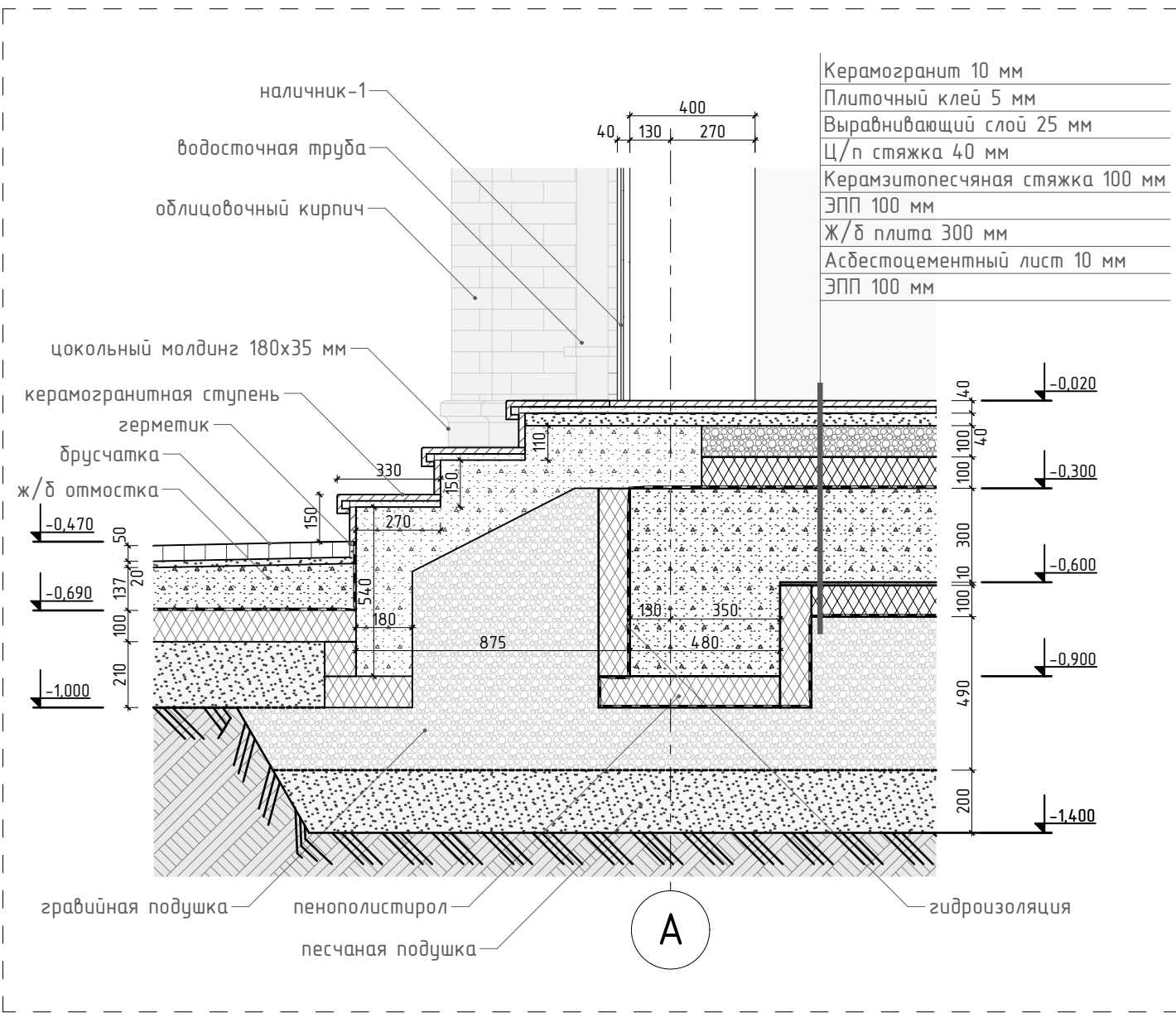


Изм.	Колуч.	Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.				АР	25	50
Разраб.	Никитин Е.Г.						
				Разрез 4-4			
Заказчик	Сухов В.В.						

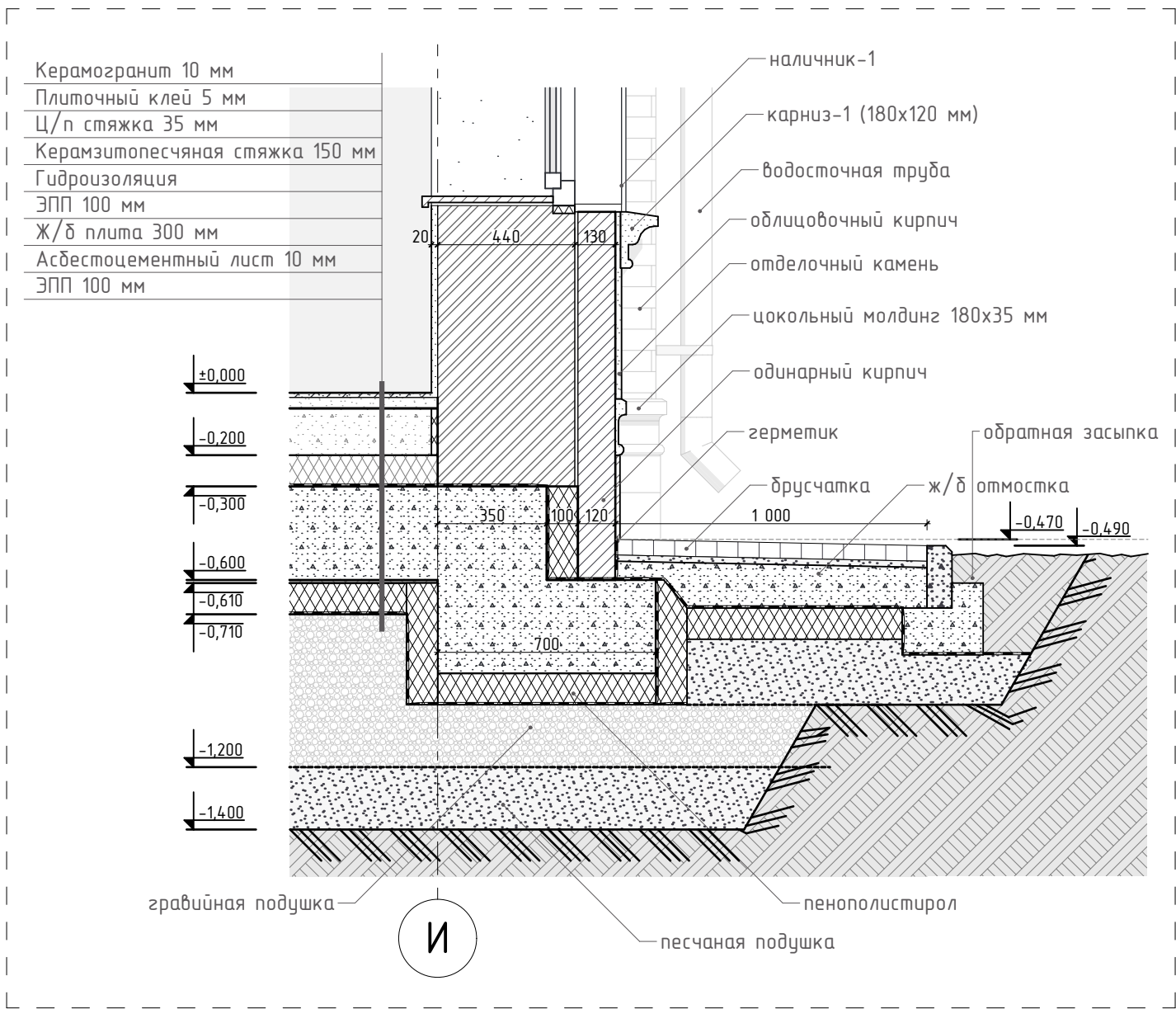


Изм.	Кол.уч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир		Степанов А.И.				АР	26	50
Разраб.		Никитин Е.Г.			Разрез 5-5			
Заказчик		Сухов В.В.						

Узел-1 М 1:20

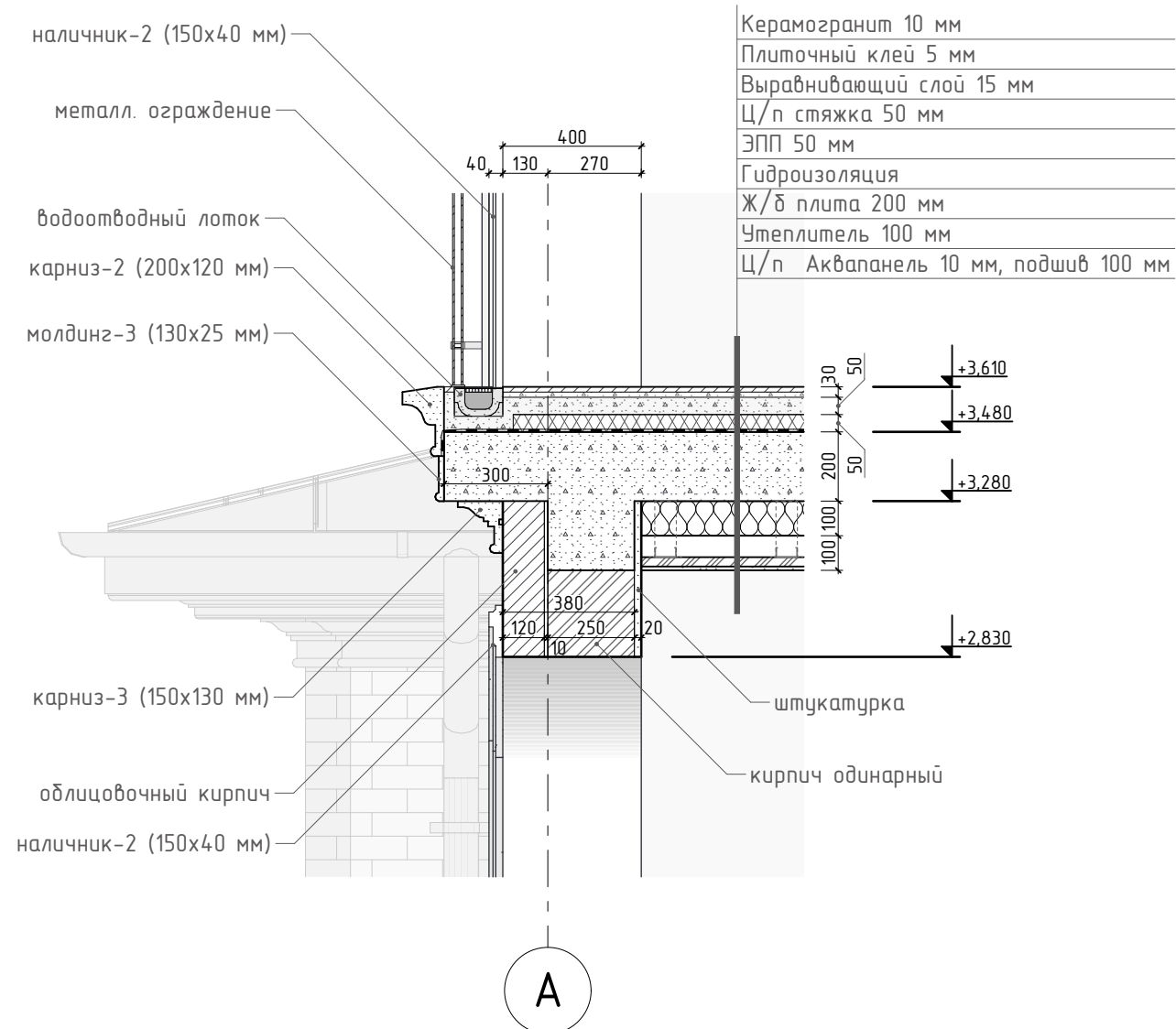


Узел-2 М 1:20

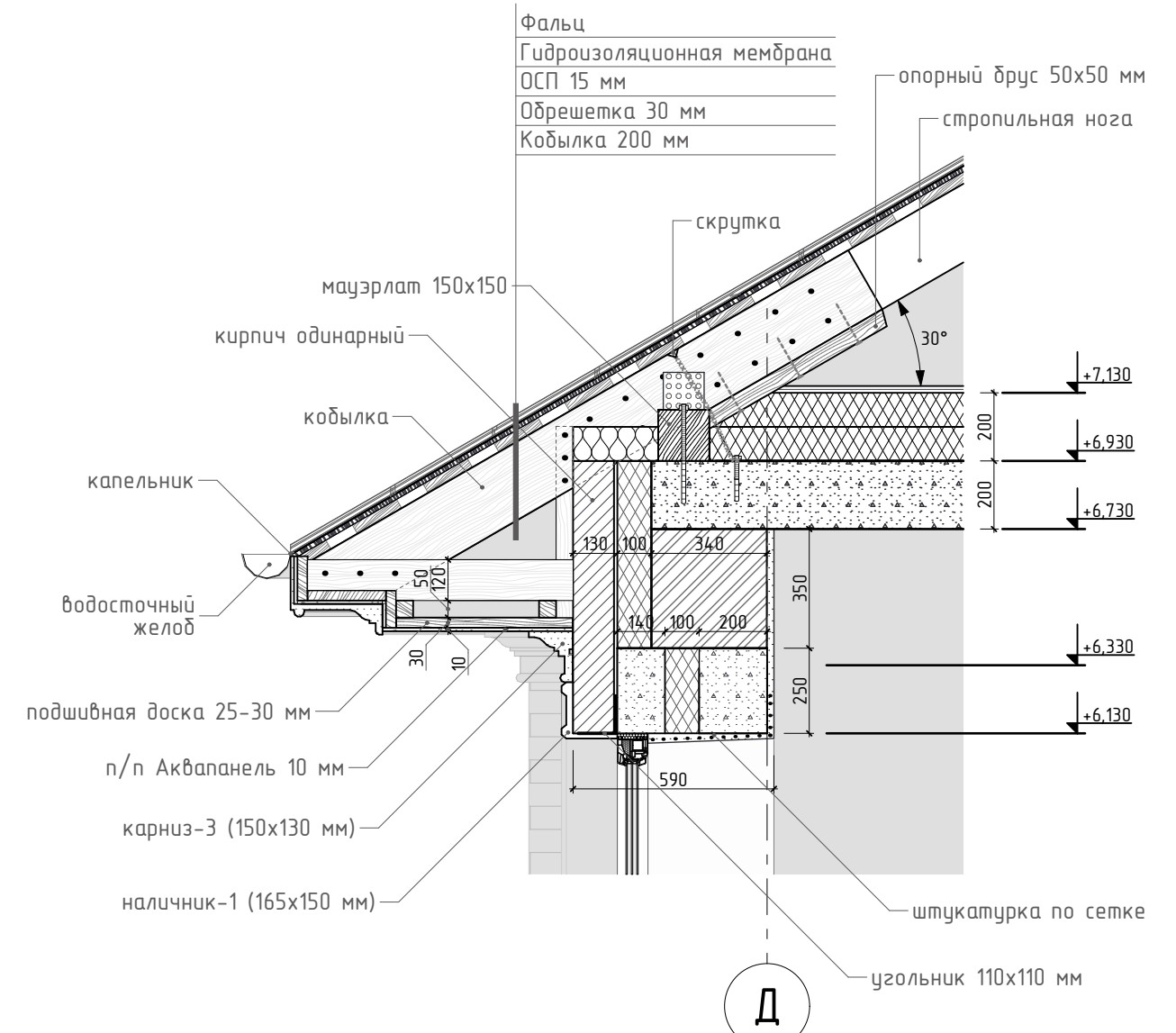


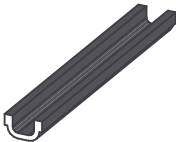
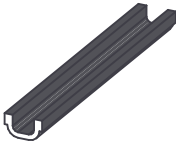
Изм.	Колуч.	Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.				АР	27	50
Разраб.	Никитин Е.Г.						
Заказчик	Сухов В.В.			Узлы лист-1			

Узел-3 М 1:20



Узел-4 М 1:20

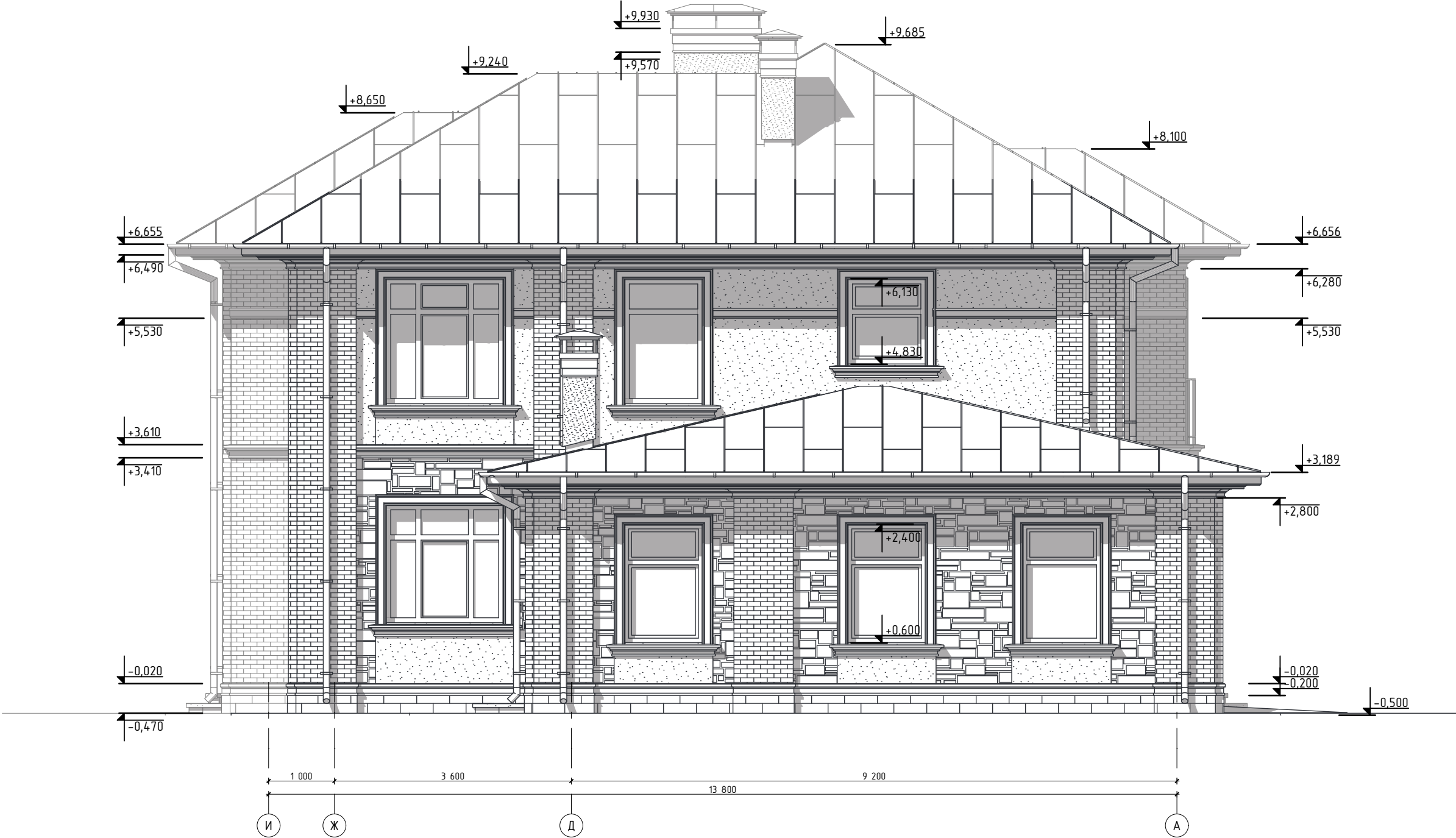


Ведомость водоотводного лотка				
Наименование	Условное изображение	Количество	Длина п.м.	Примечание
Лоток водоотводный		1	2,20	установить встроенный водоотводный лоток на балконе
Лоток водоотводный		1	4,00	установить встроенный водоотводный лоток в гараже (см. раздел ВК)
Лоток водоотводный		1	4,20	установить встроенный водоотводный лоток на террасе
Лоток водоотводный		1	5,63	установить встроенный водоотводный лоток на террасе
			16,03 м	

Изм.	Кол.уч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	28	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Узлы лист-2			
Заказчик	Сухов В.В.							



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	29	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Фасад в осях 1-7			
Заказчик	Сухов В.В.							



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	30	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Фасад в осях И-А			
Заказчик	Сухов В.В.							

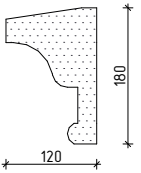
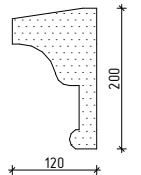
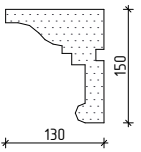
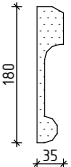
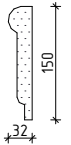
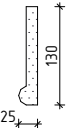


Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	31	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Фасад в осях 7-1			
Заказчик	Сухов В.В.							



Изм.	Колуч.	Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.				АР	32	50
Разраб.	Никитин Е.Г.						
				Фасад в осях А-И			
Заказчик	Сухов В.В.						

Ведомость тделки стен			
Наименование	Условное обозначение	Площадь м.кв.	Примечание
Декоративная штукатурка		117,7	отделка стен
Декоративный отделочный камень 20 мм		107,9	отделка стен
Кирпич облицовочный 250x120 мм		65,1	стены, угловые элементы
Отделочный камень 20 мм		14,8	отделка цоколя

Ведомость карнизов и молдингов			
Наименование	2D-сечение	Количество п/м	Примечание
Карниз-1		48,94	Подоконный элемент
Карниз-2		33,71	Декор стен (межэтажный элемент)
Карниз-3		98,02	Элемент свеса крыши
Молдинг-1		61,50	Цокольный молдинг
Молдинг-2		21,73	Молдинг фриз (декор стен, 2-й этаж)
Молдинг-3		26,76	Декоративный элемент (терраса, балкон, дымоход)

Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	33	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Ведомость отделки стен и декоративных материалов			
Заказчик	Сухов В.В.							

Ведомость наличников				
Наименование	Фронтальный вид	2D-сечение	Примечание	Количество п.м.
Наличник-1				
				9,04
				8,44
				7,84
				7,64
				7,24
				7,04
				6,84
				6,64
				6,24
				6,04
				5,64
				5,44
				5,24
				4,44
				156 960 мм

Ведомость наличников				
Наименование	Фронтальный вид	2D-сечение	Примечание	Количество п.м.
Наличник-2				
				10,64
				9,52
				7,73
				7,59
				6,53
				6,23
				5,97
				54 210 мм

Ведомость водоотводного лотка				
Наименование	Условное изображение	Количество	Длина п.м.	Примечание
Лоток водоотводный		1	2,20	установить встроенный водоотводный лоток на балконе
Лоток водоотводный		1	4,00	установить встроенный водоотводный лоток в гараже (см. раздел ВК)
Лоток водоотводный		1	4,20	установить встроенный водоотводный лоток на террасе
Лоток водоотводный		1	5,63	установить встроенный водоотводный лоток на террасе
			16,03 м	

Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	34	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Ведомость наличников			
Заказчик	Сухов В.В.							



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	36	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Эскиз фасада Вид-1			
Заказчик	Сухов В.В.							



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	37	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Эскиз фасада Вид-2			
Заказчик	Сухов В.В.							



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	38	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Эскиз фасада Вид-3			
Заказчик	Сухов В.В.							



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	39	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Эскиз фасада Вид-4			
Заказчик	Сухов В.В.							



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир		Степанов А.И.				АР	40	50
Разраб.		Никитин Е.Г.						
					Эскиз фасада Вид-5			
Заказчик		Сухов В.В.						



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	41	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Эскиз фасада Вид-6			
Заказчик	Сухов В.В.							



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	42	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Эскиз фасада Вид-7			
Заказчик	Сухов В.В.							



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	43	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Эскиз фасада Вид-8			
Заказчик	Сухов В.В.							



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир		Степанов А.И.				АР	44	50
Разраб.		Никитин Е.Г.						
					Визуализации Вид-1			
Заказчик		Сухов В.В.						



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир		Степанов А.И.				АР	45	50
Разраб.		Никитин Е.Г.						
					Визуализации Вид-2			
Заказчик		Сухов В.В.						



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир		Степанов А.И.				АР	46	50
Разраб.		Никитин Е.Г.						
					Визуализации Вид-3			
Заказчик		Сухов В.В.						



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	47	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Визуализации Вид-4			
Заказчик	Сухов В.В.							



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир		Степанов А.И.				АР	48	50
Разраб.		Никитин Е.Г.						
					Визуализации Вид-5			
Заказчик		Сухов В.В.						



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир		Степанов А.И.				АР	49	50
Разраб.		Никитин Е.Г.						
					Визуализации Вид-6			
Заказчик		Сухов В.В.						



Изм.	Колуч.		Подп.	Дата	Загородный дом Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир	Степанов А.И.					АР	50	50
Разраб.	Никитин Е.Г.							
					Визуализации Вид-7			
Заказчик	Сухов В.В.							

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АЛЬБОМА КР.1

Лист	Наименование	Примечание
1.1–3	Ведомость чертежей. Общие данные. Общие указания.	ф. А3, А4
2.1–3	Схема фундаментной плиты ФП. Опалубка. Разрезы 1–1....6–6.	ф. А3
3.1–2	План котлована. Разрез 7–7. Ведомость материалов на подготовительные работы.	ф. А2, А3
4.1–2	Схема арматурных выпусков из фундаментной плиты ФП и балок в составе плиты. 1–я очередь бетонирования.	ф. А3, А4
5.1–2	Схемы основного и дополнительного верхнего и нижнего армирования фундаментной плиты ФП. 1–я очередь бетонирования	ф. А3
6.1–2	Схемы рабочего верхнего и нижнего армирования рандбалок фундаментной плиты ФП. 1–я очередь бетонирования	ф. А3
7	Армирование ФП и рандбалок. Узлы. Ведомость деталей. Спецификация. 1–я очередь бетонирования.	ф. А2
8.1–2	Схемы основного и дополнительного верхнего и нижнего армирования фундаментной плиты ФП. 2–я очередь бетонирования	ф. А3
9	Схема рабочего верхнего рандбалок фундаментной плиты ФП. 2–я очередь бетонирования	ф. А3
10	Армирование ФП и рандбалок. Узлы. Ведомость деталей. Спецификация. 2–я очередь бетонирования.	ф. А2
11.1–2	Монолитные ж/б входные крыльца. Опалубка. Узлы армирования. Ведомость деталей. Спецификация	ф. А3
12	Сводная ведомость арматурной стали и бетона по альбому КР.1	ф. А3

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АЛЬБОМА КР.1

Лист	Наименование	Примечание
3.2	Ведомость материалов к листам 3.1–2 КР.1.	ф. А3
7	Ведомость деталей. Спецификация арматурной стали и бетона к листу 7 КР.1.	ф. А2
10	Ведомость деталей. Спецификация арматурной стали и бетона к листу 10 КР.1.	ф. А2
11.2	Ведомость деталей. Спецификация арматурной стали и бетона к листу 11.2 КР.1.	ф. А3
12	Сводная ведомость арматурной стали и бетона по альбому КР.1	ф. А3

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						02–2026–КР.1		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГАП		Гомжин			02.26			
Конструктор		Стельмах		<i>Г.С.</i>	02.26	Конструктивные решения.		
						Ведомость чертежей. Общие данные. Общие указания.		
Проверил		Платенберг			02.26			
						Стадия	Лист	Листов
						Р	1.1	3
								

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. В данном разделе запроектированы монолитные ж/б несущие конструкции индивидуального жилого дома по адресу: Московская область, Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино" на отметках ниже отм. 0.000, разработанные на основании технического задания, выданного Заказчиком и предоставленного альбома чертежей марки АР.

2. Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют заданию на проектирование, требованиям действующих технических регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренными рабочими чертежами мероприятий.

3. Строительные работы на объекте выполнять согласно ППР с соблюдением требований:
– СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07–85*";
– СП 15.13330.2020 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II–22–81*";
– СП 63.13330.2018 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52–01–2003";
– СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11–85";
– СП 48.13330.2011 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12.01.2004";
– СНиП 12.03.2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1";
– СНиП 12.04.2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2".

4. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1–го этажа проектируемого здания.

5. На все виды недоступных для осмотра работ составить акт на скрытые работы:
– акт скрытых работ на устройство котлована;
– акт скрытых работ на устройство опалубки конструкций;
– акт скрытых работ на армирование железобетонных конструкций;
– акт скрытых работ на бетонирование конструкций;
– акт скрытых работ на подготовку бетонных поверхностей под огрунтовку и нанесение 1–го слоя гидроизоляции;
– акт скрытых работ на выполнение гидроизоляции на участках, подлежащих закрытию отделкой.
Скрытые работы подлежат освидетельствованию с составлением актов по форме РД–11–02–2006 Приложение 3.

6. Рабочий проект разработан на следующие климатические условия и нагрузки:
– расчетная зимняя температура (средняя наиболее холодной пятидневки) –28°С;
– нормативный вес снегового покрова согласно III снегового района 150 кгс/м²;
– скоростной ветровой напор согласно I района 23 кгс/м².

7. В качестве материалов для монолитного бетонирования подземных конструкций здания использованы:
– бетон тяжелый БСТ В25 W8 F150 по ГОСТ 7473–2010;
– арматурная сталь ГОСТ 34028–2016 класса А500С и А240.

8. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки армирования приняты внахлестку с обеспечением не менее 40Ø глины перехлеста. Все стыки вязать отоженной вязальной проволокой диаметром 1.5мм. Пересечения арматурных стержней вязать вязальной проволокой в шахматном порядке.

9. Прочностной расчет монолитных ж/б конструкций подземной и наземной частей здания произведен программой "ЛИРА 2015". Сбор нагрузок выполнен в соответствии с требованиями СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07–85*". Характеристики грунтов основания взяты из материалов отчета по геоизысканиям на участке строительства, выполненных ООО "СтройГеология" в 2023 г..

10. Прочностной поверочный расчет каменных несущих конструкций выполнен на основании сведений, содержащихся в таблицах А.В. Масловского и локальных поверочных расчетов.

11. При производстве работ по устройству ж/б конструкций в зимний период предусмотреть мероприятия против промерзания бетона на период его твердения по специально разработанному проекту производства работ.

12. Производство работ по чертежам основного комплекта КР.1 следует производить совместно с чертежами комплектов ВК, ОВиК и ЭОМ с обеспечением своевременного устройства ниш и проемов, установкой закладных гильз в массивах монолитного бетонирования монолитных ж/б подземных конструкций здания.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

						02–2026– КР.1			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
				<i>С. Г. Л.</i>			Р	1.2	3
Конструктор		Стельмах			02.26				
						Ведомость чертежей. Общие данные. Общие указания.			
Проверил		Платенберг			02.26				

Указания по армированию фундаментной (цокольной) плиты здания

1. Бетонирование фундаментной (цокольной) плиты здания вести непрерывно. Бетон применять класса В 25 W8 F150.
2. Заполнителем для бетона служит щебень твердых пород, наибольшая фракция щебня не должна превышать 50 мм.
3. В процессе бетонирования обеспечить соблюдение защитных слоев и мест положения рабочей арматуры согласно проекта. Величина защитного слоя рабочей арматуры у верхней грани плиты должна быть не менее 25 мм, у нижней – не менее 50 мм и не менее величины наибольшего диаметра продольной рабочей арматуры 1–го или 4–го ряда стержней, что обеспечивается постановкой фиксаторов для рабочей арматуры. Материал фиксаторов для нижней арматуры плит выбирается проектом производства работ, исходя из конкретных возможностей строительной организации.
4. Проектное положение арматуры у верхней грани плиты обеспечить постановкой поддерживающих элементов. Стержни укладывать на поддерживающие элементы без сварки. Положение поддерживающих элементов обеспечить путем их вязки к стержням арматуры 1–го ряда.
5. Проектом принято соединение рабочих стержней арматуры плиты фундамента по длине внахлестку (без сварки). Относительная длина перепуска L должна быть не менее величины перехлеста. Расположение соединений стержней арматуры по длине выполнить вразбежку. Смещение стыков, расположенных в разных местах, должно быть не менее 1,5 L. (см. схему соединения стержней продольной арматуры по длине на листах со схемами армирования фундаментной плиты). При производстве работ исключить устройство стыков арматуры в нижней зоне армирования в средней части пролета плиты и в верхней зоне в пределах 1/4 длины пролета в обе стороны от опоры. При этом в одном сечении располагать не более 50% всех стыкуемых стержней. В качестве опор рассматривать ребра жесткости плиты, внутренние и внешние балки, местоположения вышележащих несущих элементов конструкции здания (стен, пилонов, колонн и т.п.).
6. По периметру у наружных граней вертикальных поверхностей железобетонной монолитной фундаментной (цокольной) плиты устанавливаются анкерующие П–образные стержни.
7. Крестообразные соединения стержней арматуры 1–го и 2–го рядов, а также 3–го и 4–го рядов между собой выполнить вязкой отоженной проволокой диаметром не менее 1,5 мм. Соединение арматуры допускается предусматривать не во всех местах пересечения стержней арматуры. При этом должны быть связаны вязальной проволокой все пересечения стержней в 2–х крайних рядах по периметру и по длине обрезов плиты, а остальные узлы могут быть соединены через узел в шахматном порядке.
8. В местах устройства коммуникационных отверстий в плите арматурные стержни основного армирования у нижней и верхней граней плит обрезать по месту, произвести постановку стержней дополнительного продольного и поперечного армирования согласно общего узла армирования плиты в зоне коммуникационных отверстий (см. схему армирования отверстий на соотв. листах).
9. Устройство фундаментной плиты необходимо выполнить в летний период. Перед наступлением холодов, когда температура воздуха будет ниже нуля градусов по Цельсию, необходимо выполнить строительно–монтажные работы по устройству теплого контура жилого дома с постоянным или временным отоплением помещений и температурой воздуха не менее +20 градусов по Цельсию в соответствии с пунктом 5.5.4, таблицей 5.2 СП 22.13330.2016. Так же необходимо выполнить наружное благоустройство по периметру дома с утеплением пенополистеролом отмостки толщиной 100 мм и шириной 1000мм.

Схема установки поддерживающих фиксаторов

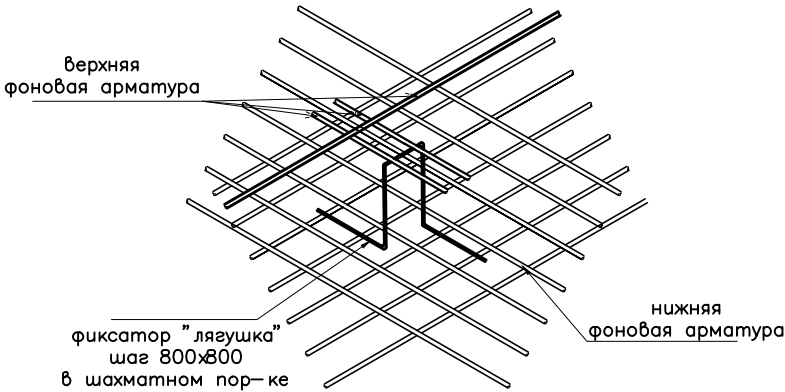
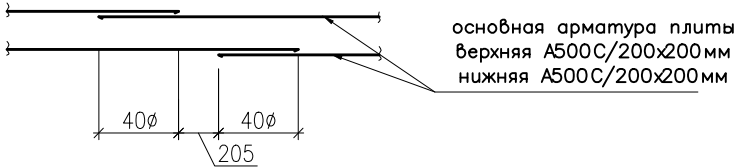


Схема стыковки по длине фоновой арматуры



Общий принцип армирования плиты

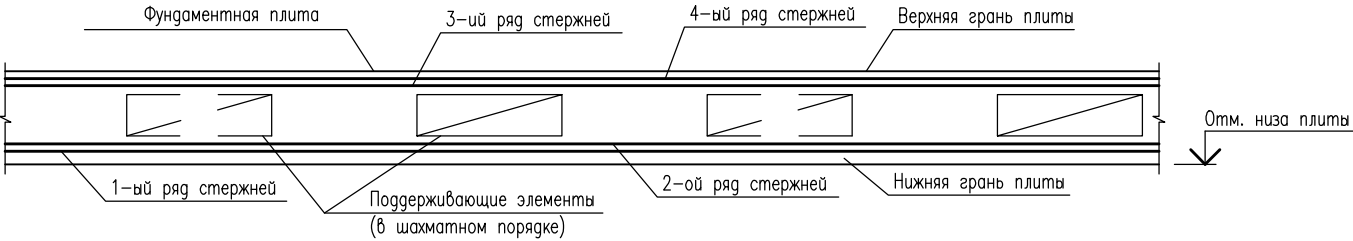
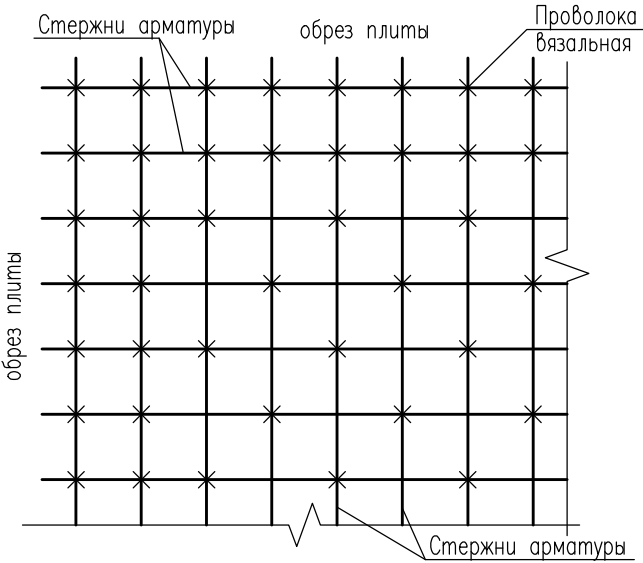
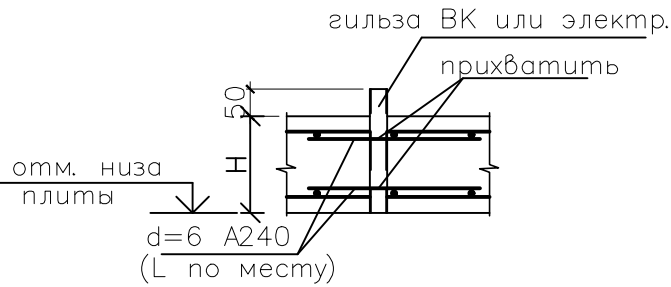


Схема вязки стержней арматуры плиты



Установка гильз инженерного оборудования



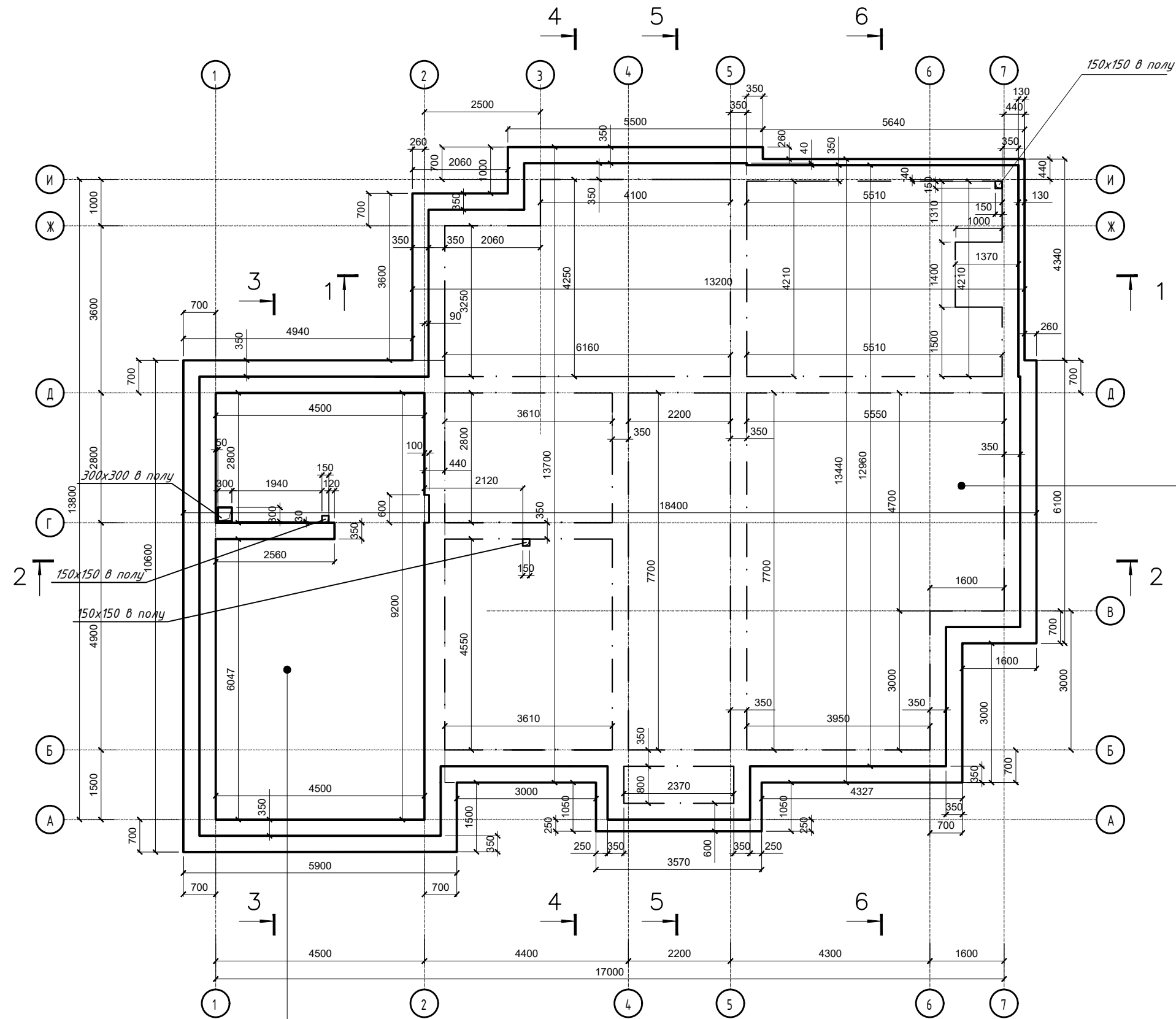
						02–2026– КР.1			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
							Р	1.3	3
Конструктор		Стельмах		<i>С. Стельмах</i>	02.26	Ведомость чертежей. Общие данные. Общие указания.			
Проверил		Платенберг			02.26				

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



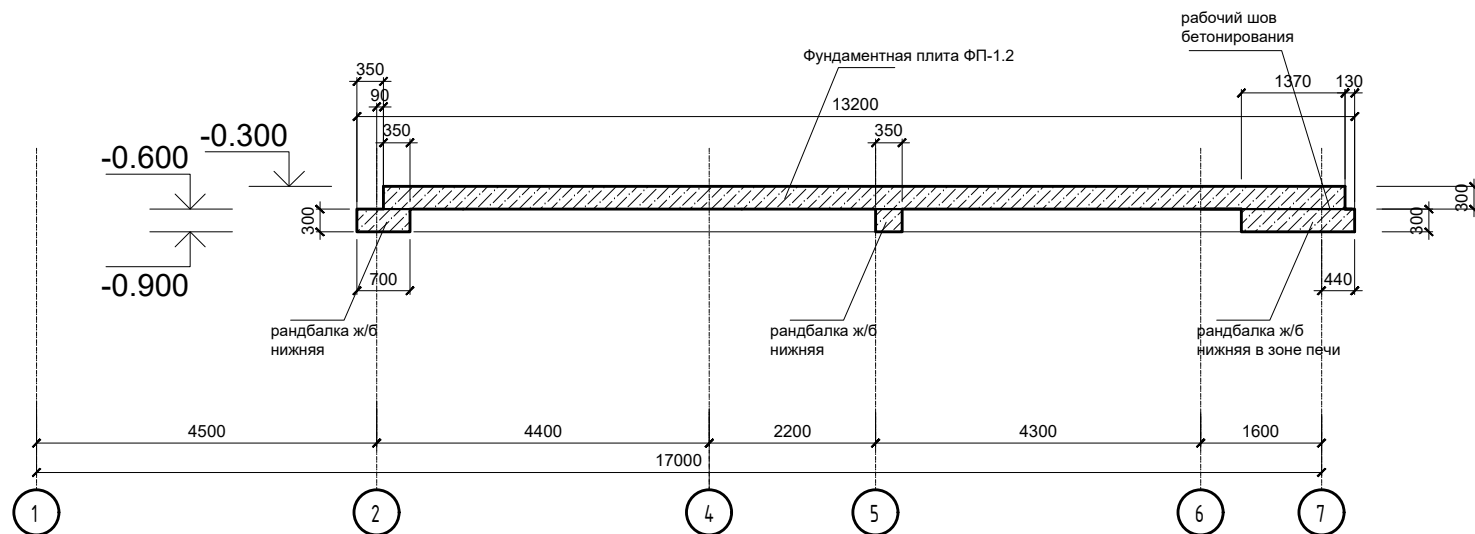
Сплиты ФП-1.2 = 176.2 кв.м.
отм. верха - 0.300
отм. низа - 0.600

Сплиты ФП-1.1 = 60.7 кв.м.
отм. верха - 0.600
отм. низа - 0.900

						02-2026-КР.1		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист
ГАП		Гомжин			02.26		Р	2.1
Конструктор		Стельмах			02.26	Схема фундаментной плиты ФП. Опалубка. Разрезы 1-1....6-6.		3
Проверил		Платенберг			02.26			

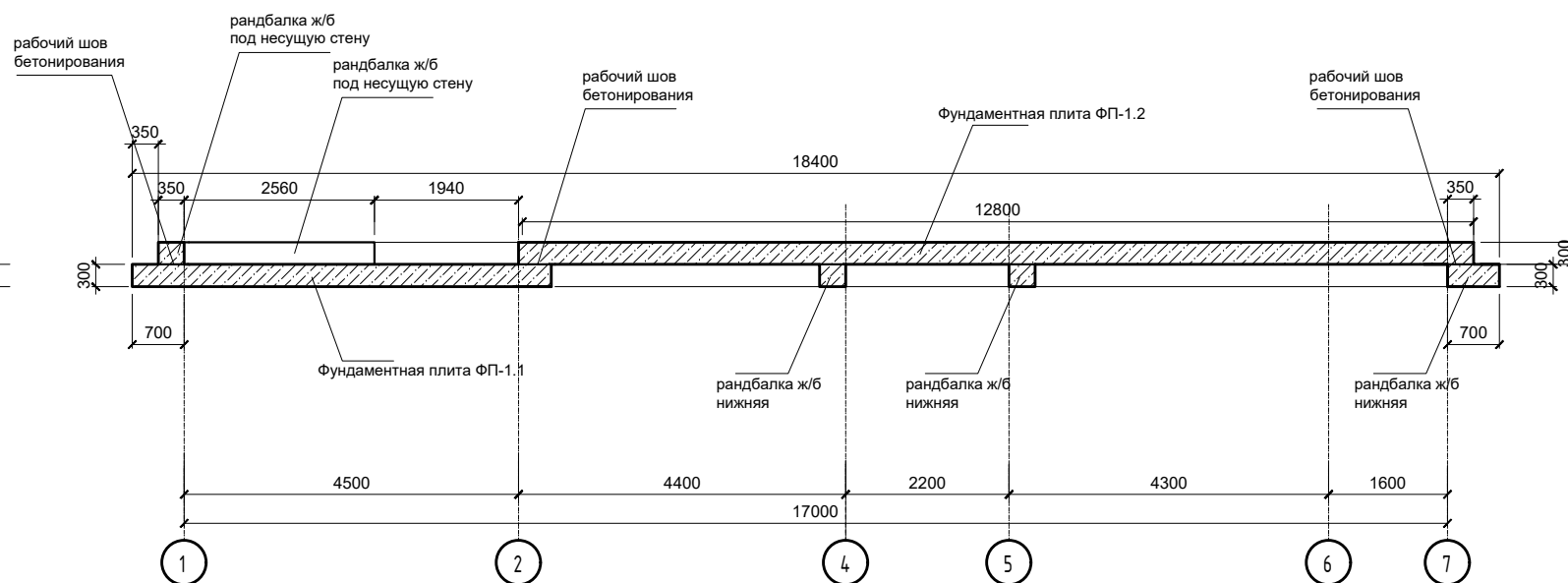
Масштаб 1:100

1 — 1



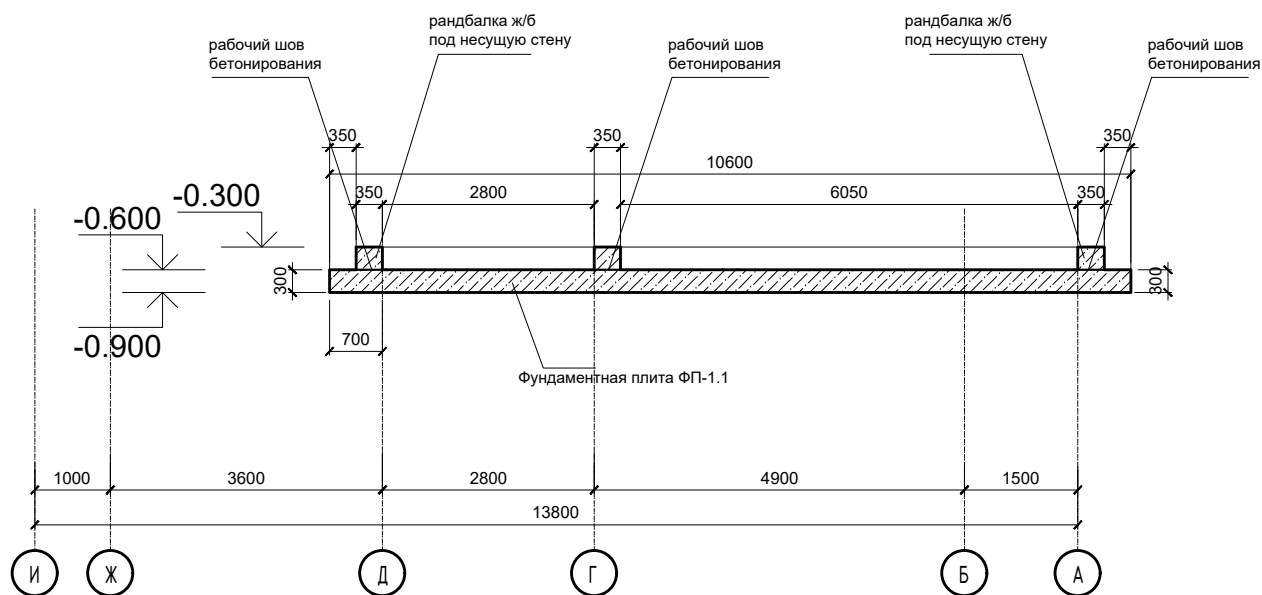
2 — 2

Масштаб 1:100



3 — 3

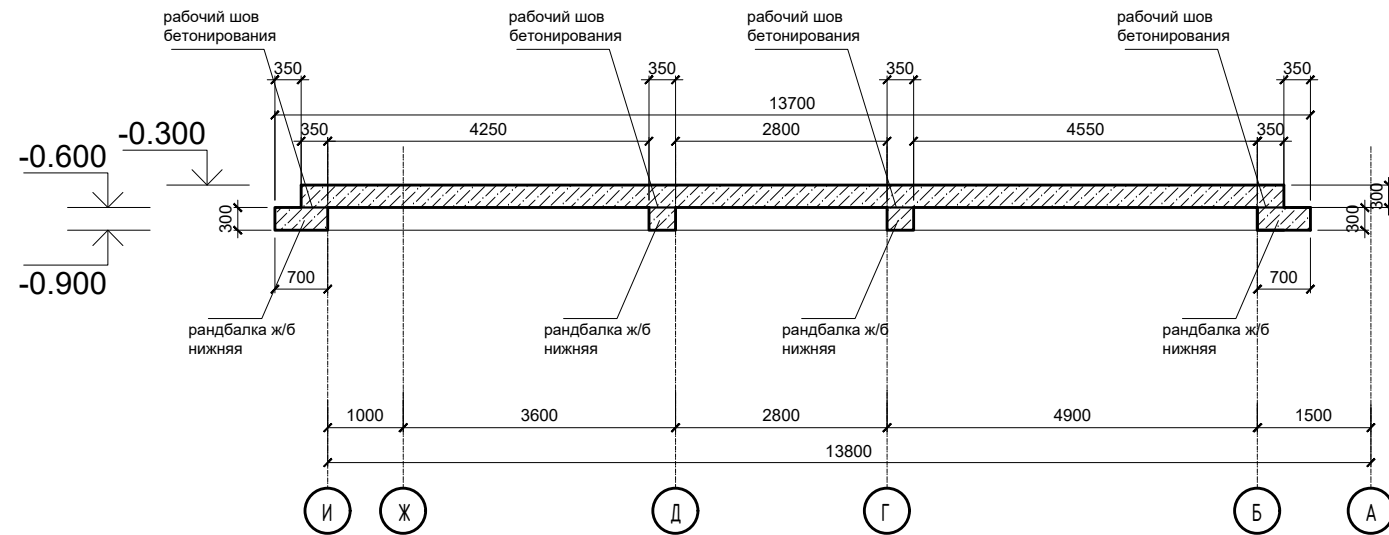
Масштаб 1:100



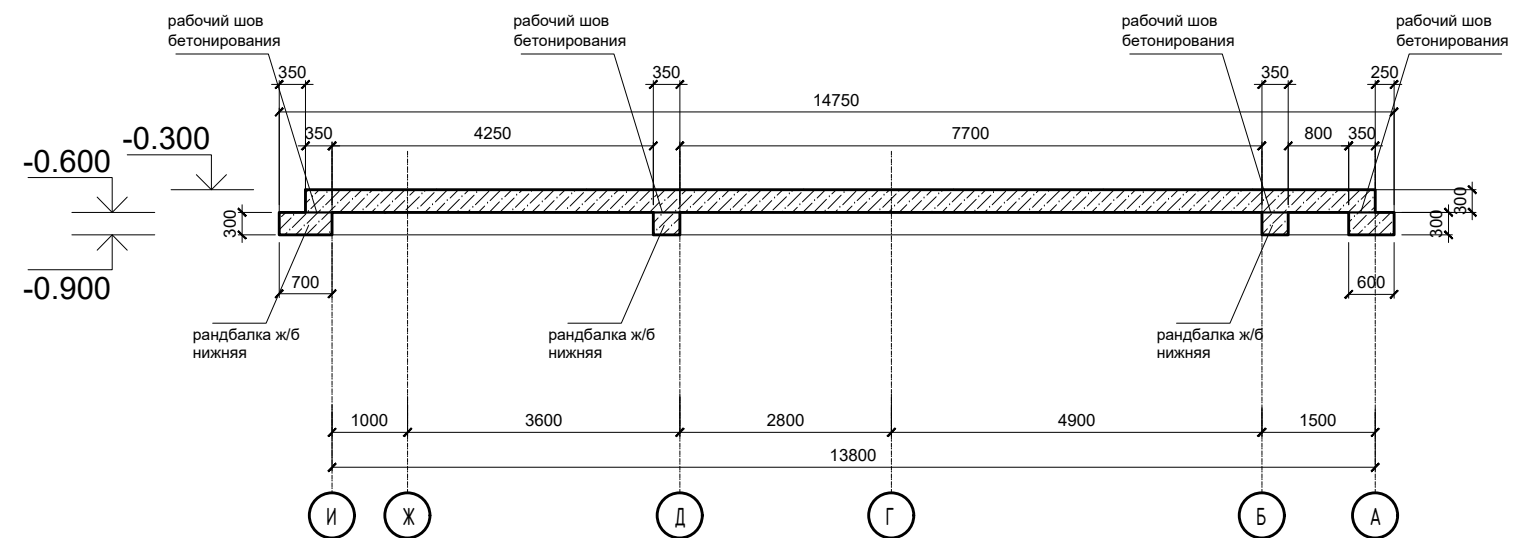
						02—2026— КР.1			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
							Р	2.2	3
Конструктор		Стельмах			02.26	Схема фундаментной плиты ФП. Опалубка. Разрезы 1—1....6—6.			
Проверил		Платенберг			02.26				

Формат А3

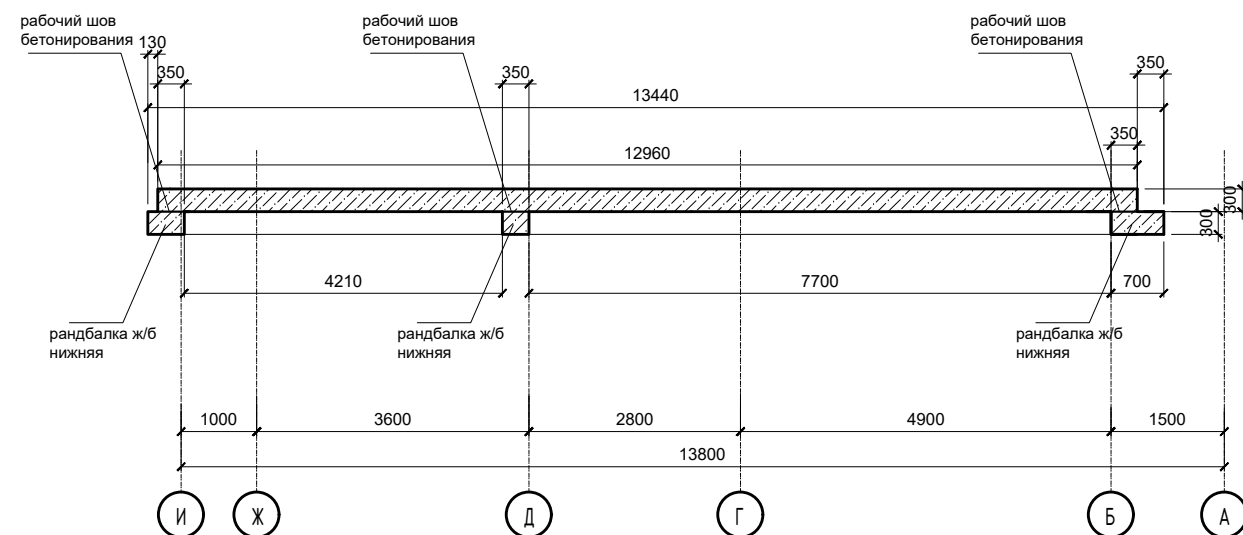
Масштаб 1:100



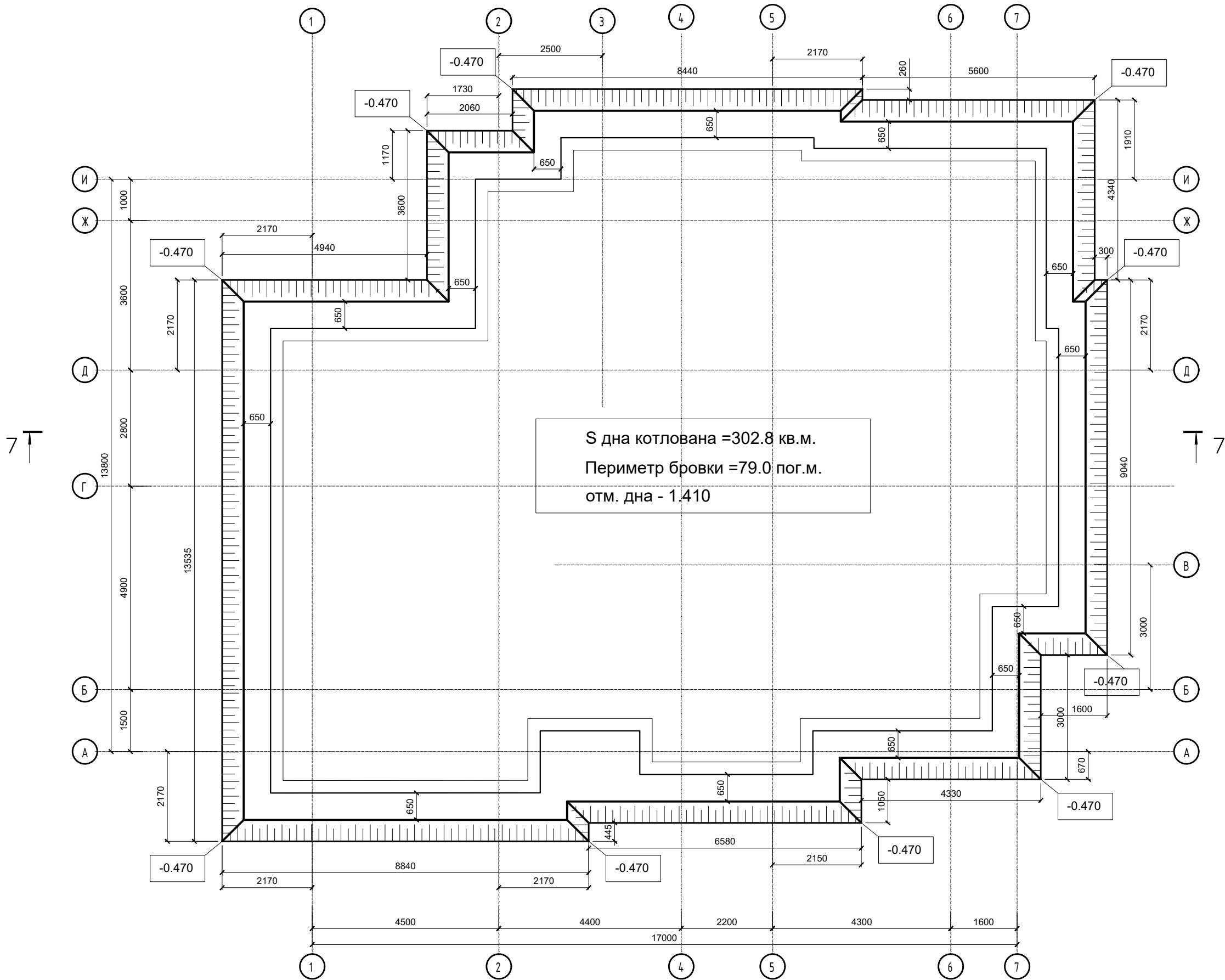
Масштаб 1:100



Масштаб 1:100

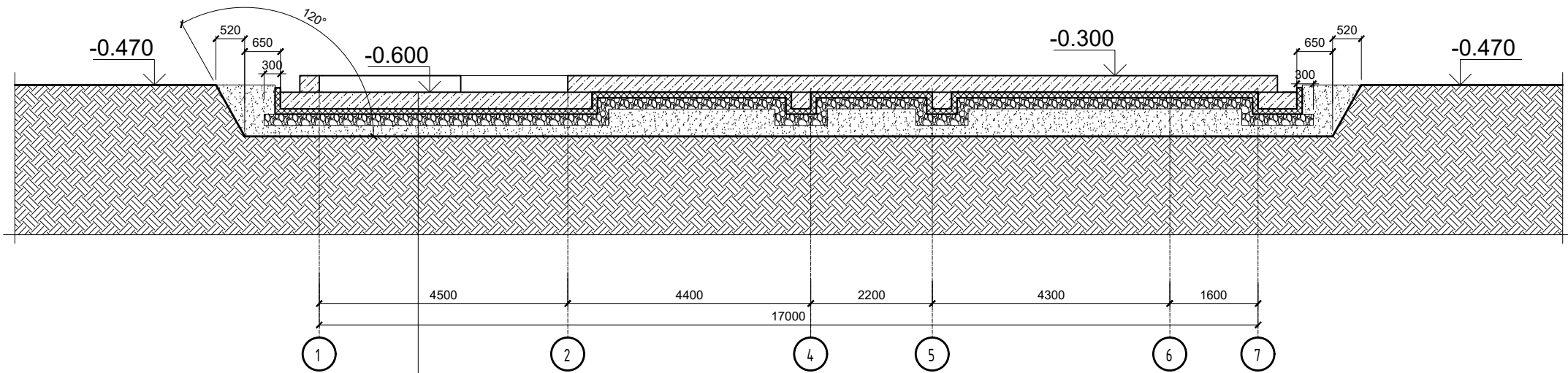


						02-2026-КР.1		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГАП		Гомжин			02.26	Стадия		Лист
								Листов
Конструктор		Стельмах		<i>Г.С.</i>	02.26	Р		2.3
								3
						Схема фундаментной плиты ФП. Опалубка. Разрезы 1-1....6-6.		
Проверил		Платенберг			02.26			



Создано			
Васм. инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

						02–2026– КР.1			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ибушкино"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	3.1	2
Конструктор		Стелямах		<i>Стелямах</i>	02.26				
						План котлована. Разрез 7–7. Ведомость материалов на подготовительные работы.			
Проверил		Платенберг			02.26				



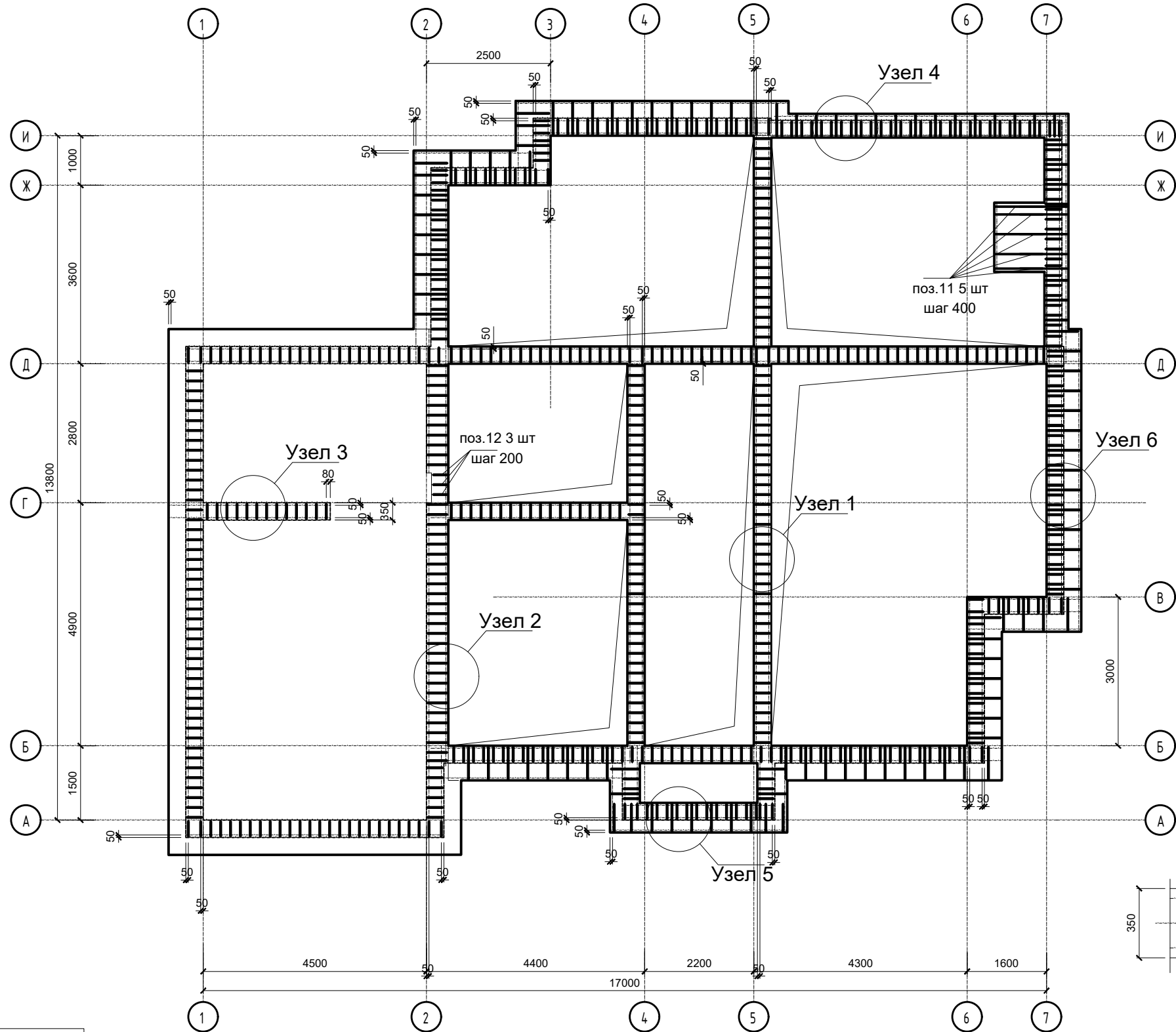
Монолитная ж/б плита В25 W8 F100 -300мм.
Асбестоцементный лист (АЦЕИД) -10мм.
Утеплитель XPS CARBON PROF 100мм
Слой техн. полиэтилена 200мкм
Гравий. Подушка -200мм.
Песок выравнивающий с упл. K=0.95 -200мм.
Выровненный уплотнённый грунт.

Ведомость материалов на подготовительные работы

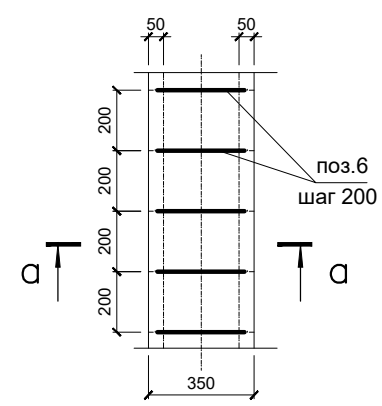
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса един., кг	Примечание
		Материалы			
1		Асбестоцементный лист 10мм			
		м ²	310.0		КЗ 5%
2		Полиэтилен техн. 250мкм	м ²	320.0	КЗ 10%
3	ТЕХНОНИКОЛЬ	Утеплитель XPS CFRBON prof			
		м ²	320.0		КЗ 10%
4		Песок строительный	м ³	90.0	КЗ 5%
5		Гравий гранитный фр. 20–40			
		м ³	50.0		КЗ 5%

						02–2026– КР.1			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	3.2	2
Конструктор		Стельмах		<i>Сте</i>	02.26				
Проверил		Платенберг			02.26	План котлована. Разрез 7–7. Ведомость материалов на подготовительные работы.			

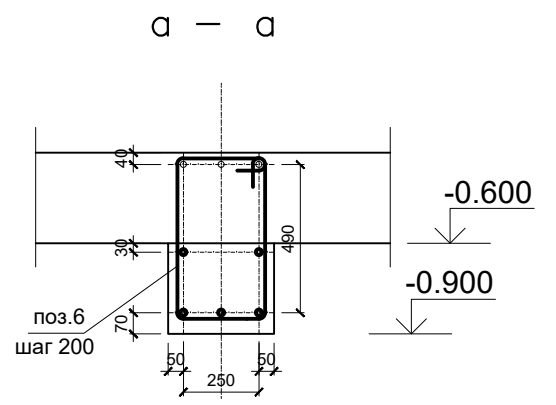
Масштаб 1:100



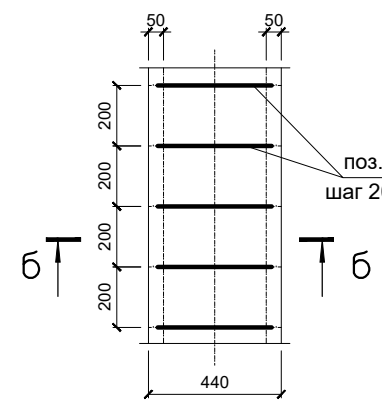
Масштаб 1:25



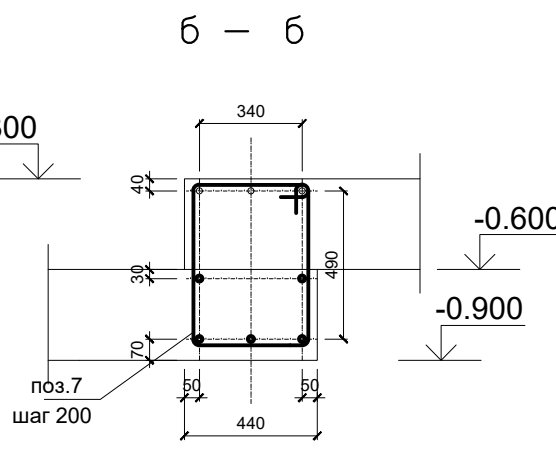
Узел 1



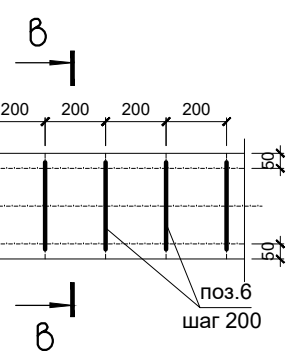
Масштаб 1:25



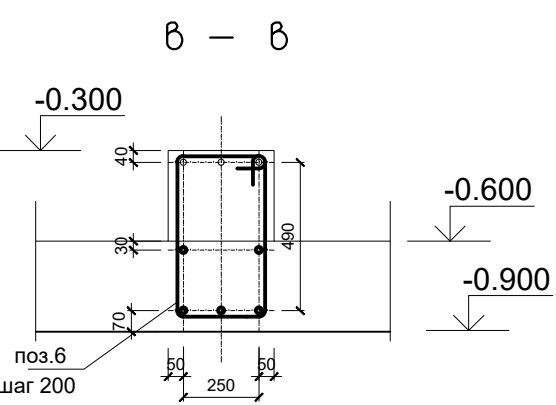
Узел 2



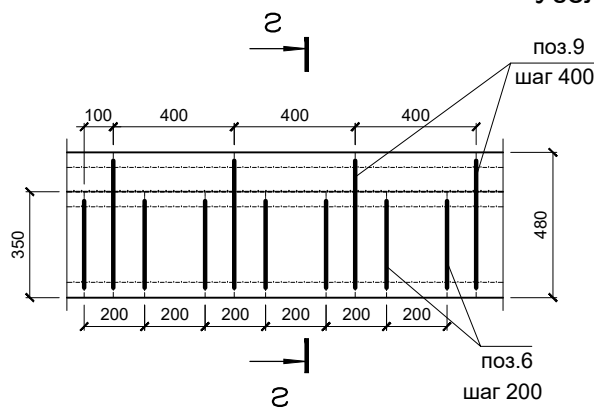
Масштаб 1:25



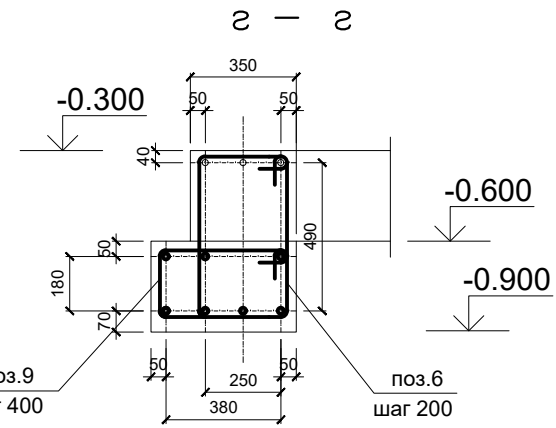
Узел 3



Масштаб 1:25



Узел 4

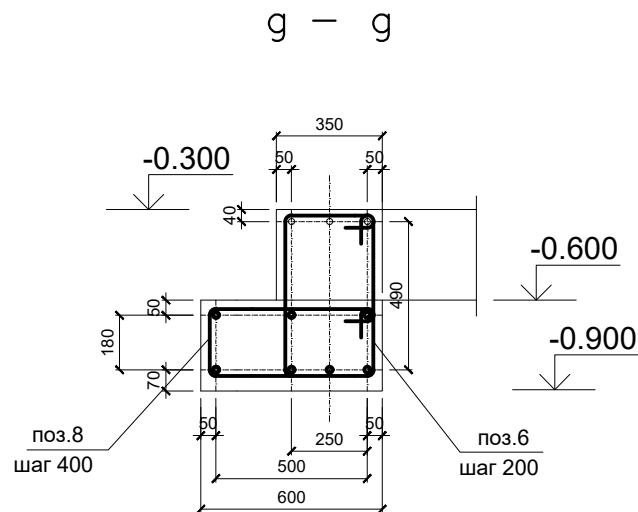
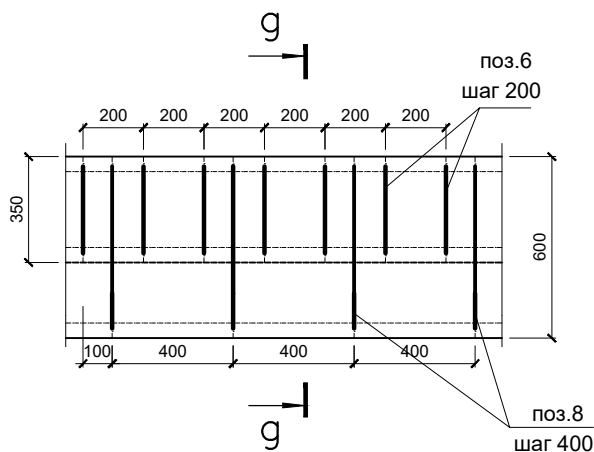


						02—2026—КР.1						
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов	
ГАП		Гомжин			02.26				Р	4.1	2	
Конструктор		Стельмах			02.26	Схема арматурных выпусков из фундаментной плиты ФП и балок в составе плиты. 1—я очередь бетонирования.						
Проверил		Платенберг			02.26							

Формат А3

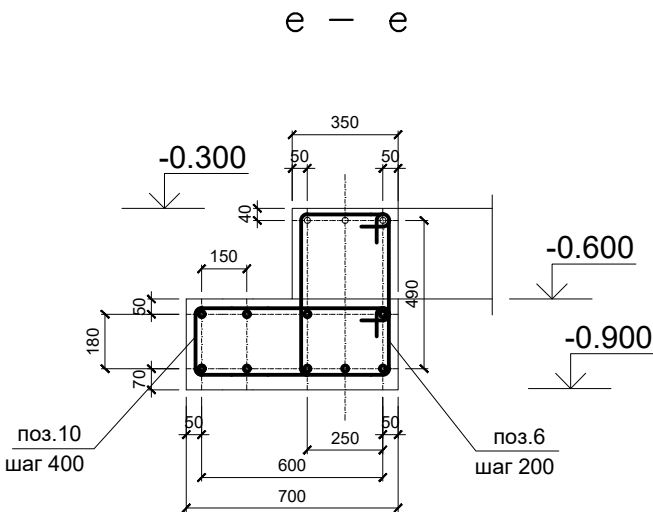
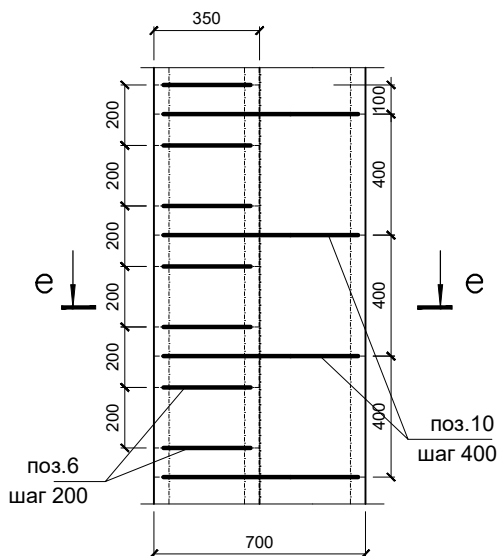
Узел 5

Масштаб 1:25



Узел 6

Масштаб 1:25



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

02-2026-КР.1

Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Гомжин			02.26
Конструктор		Стельмах		<i>Г.С.</i>	02.26
Проверил		Платенберг			02.26

Конструктивные решения.

Схема арматурных выпусков из фундаментной плиты ФП и балок в составе плиты. 1-я очередь бетонирования.

Стадия	Лист	Листов
Р	4.2	2



Формат А3

Схема нижнего основного и дополнительного армирования по осям X и Y ФП. 1-я очередь бетонирования

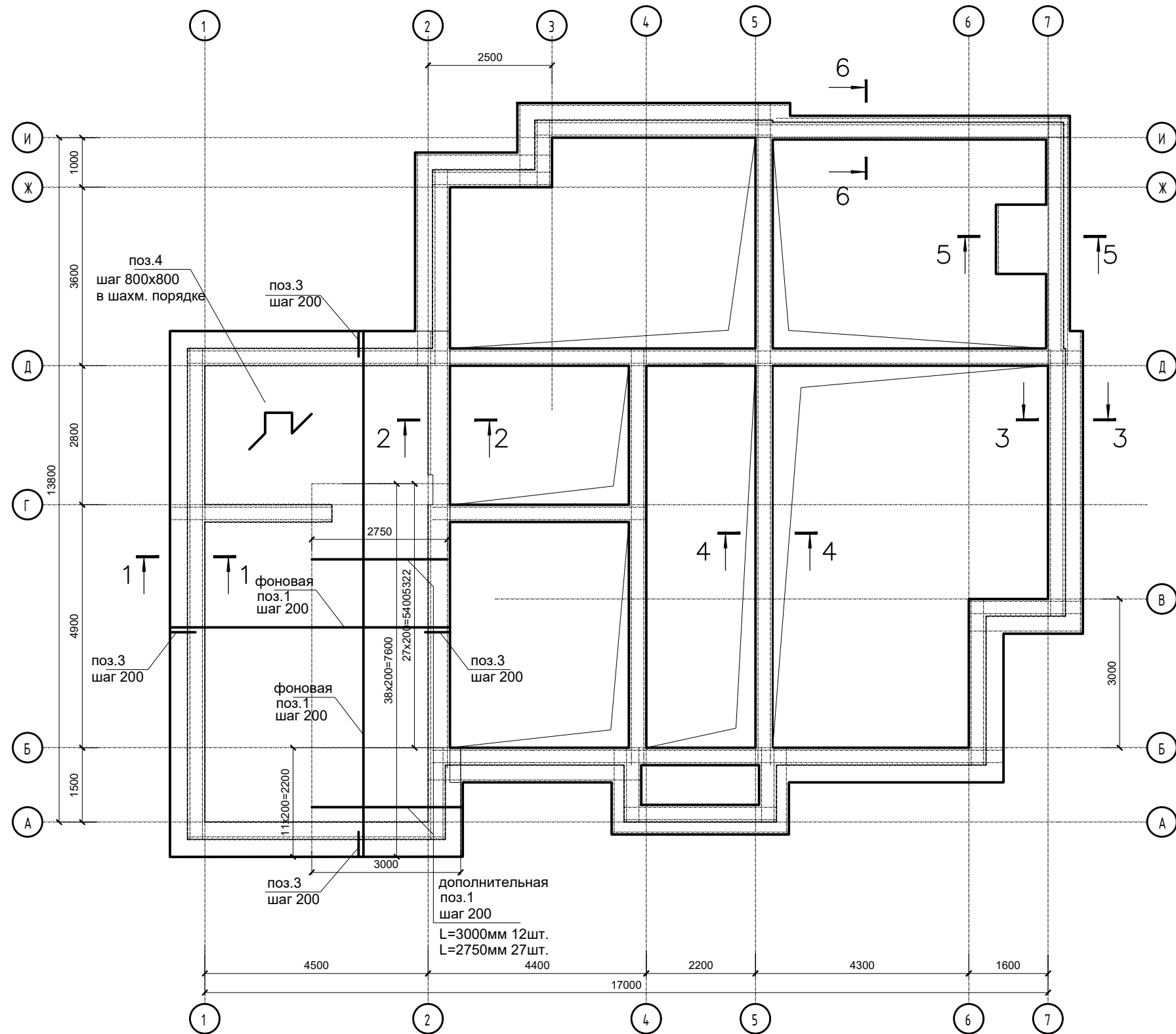
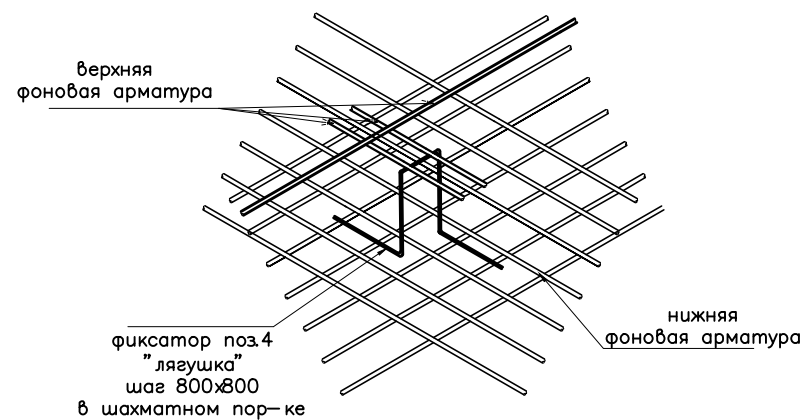
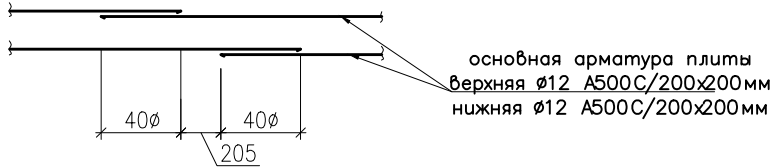
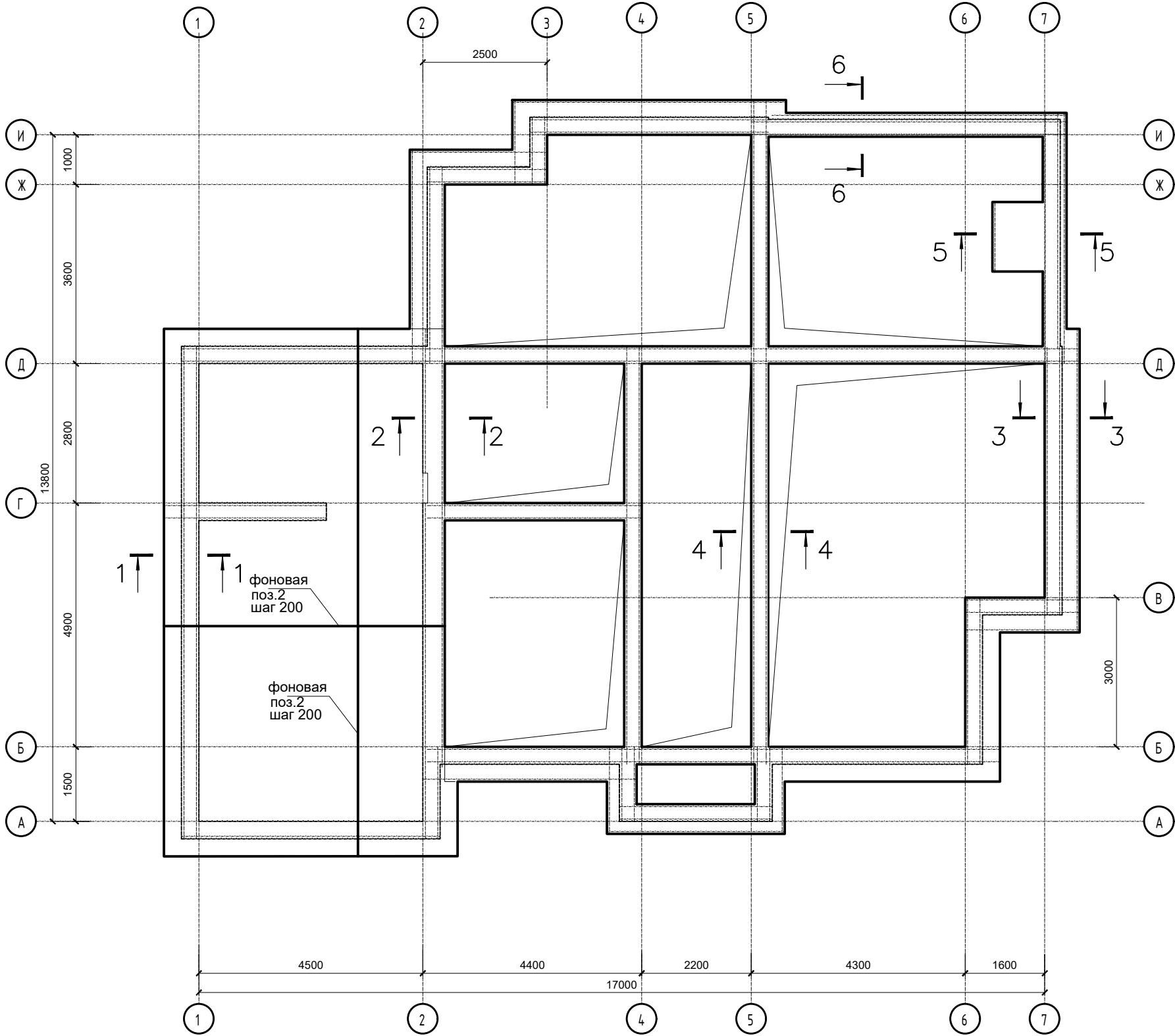


Схема установки поддерживающих фиксаторов поз.4



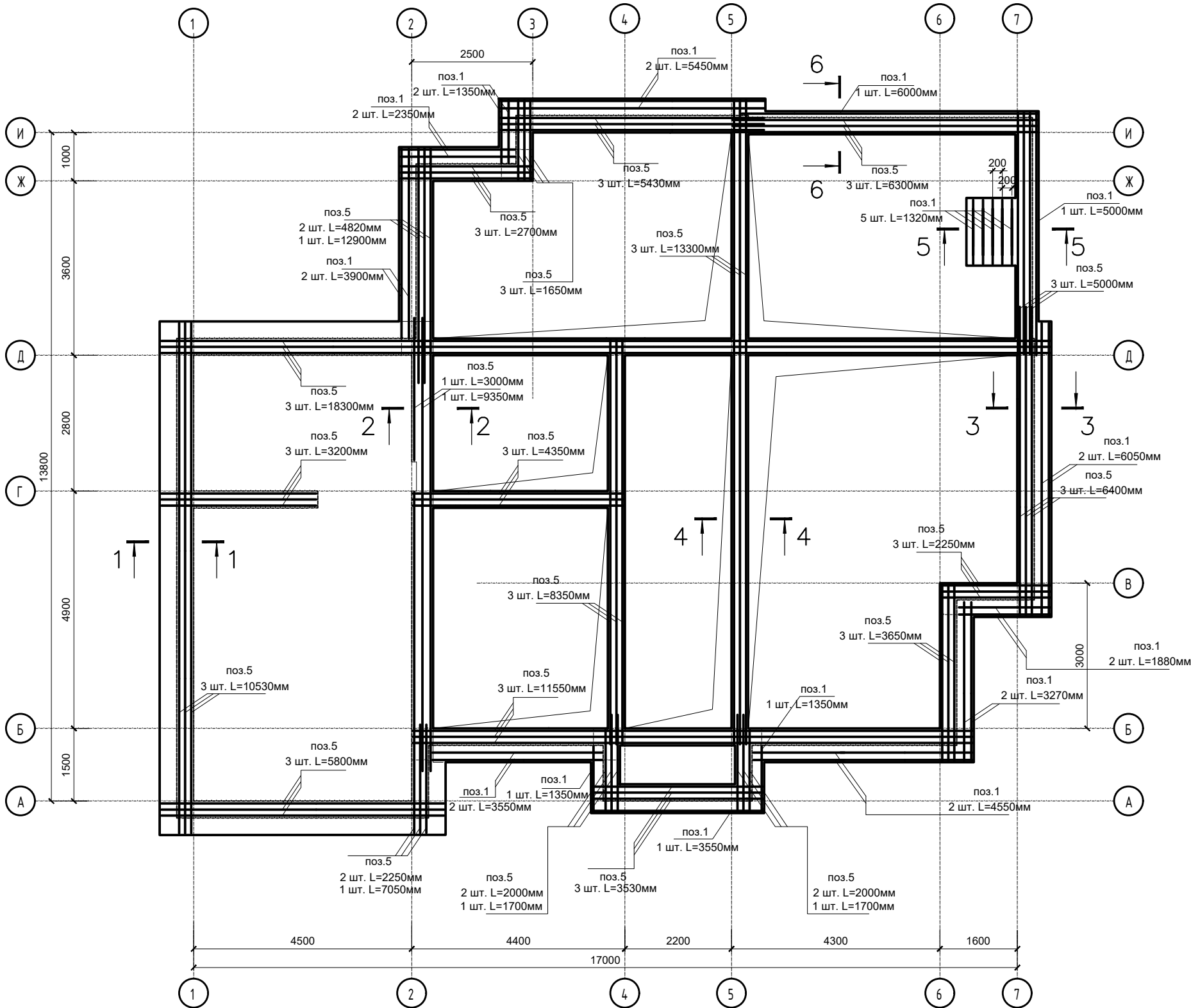
						02-2026-КР.1			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
							Р	5.1	2
Конструктор		Стельмах		<i>Г. Стельмах</i>	02.26				
						Схемы основного и дополнительного верхнего и нижнего армирования фундаментной плиты ФП. 1-я очередь бетонирования			
Проверил		Платенберг			02.26				

Схема верхнего основного и дополнительного армирования по осям X и Y ФП. 1-я очередь бетонирования



						02–2026– КР.1			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
							Р	5.2	2
Конструктор		Стельмах		<i>С. Г. Л.</i>	02.26	Схемы основного и дополнительного верхнего и нижнего армирования фундаментной плиты ФП. 1–я очередь бетонирования			
Проверил		Платенберг			02.26				

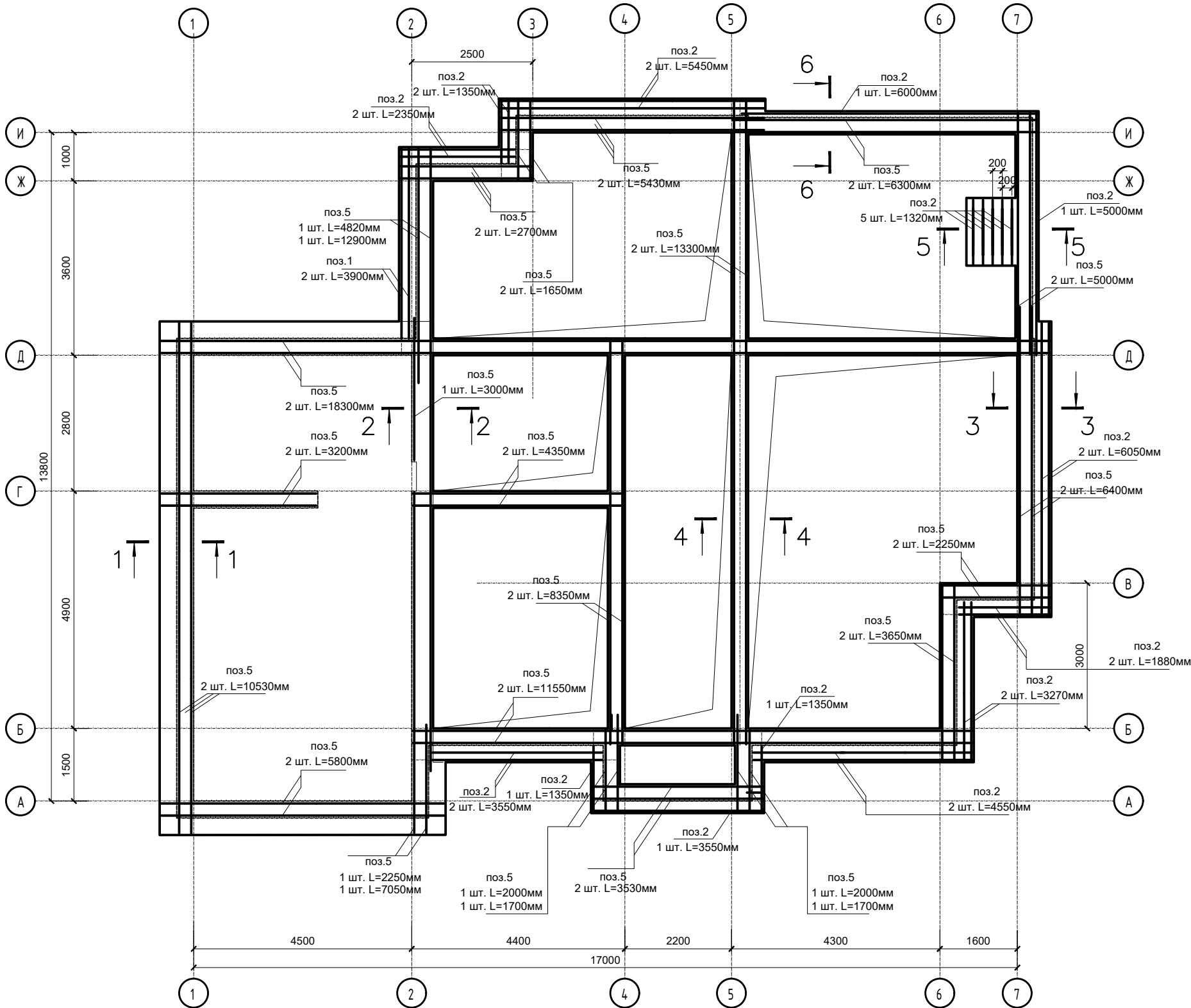
Схема рабочего нижнего армирования рангбалок ФП. 1-я очередь бетонирования



Согласовано					
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

						02–2026– КР.1			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	6.1	2
Конструктор		Стельмах		<i>С. Г. Л.</i>	02.26				
						Схемы рабочего верхнего и нижнего армирования рандбалок фундаментной плиты ФП. 1–я очередь бетонирования			
Проверил		Платенберг			02.26				

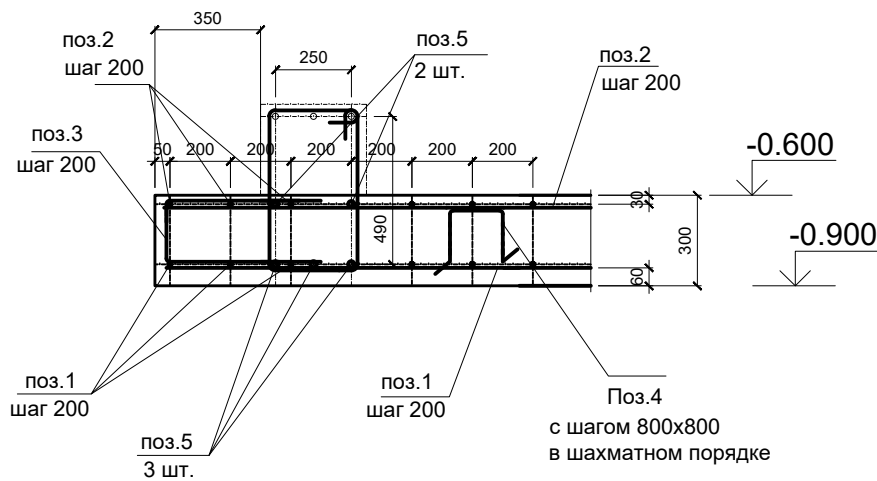
Схема рабочего верхнего армирования рангбалок ФП. 1-я очередь бетонирования



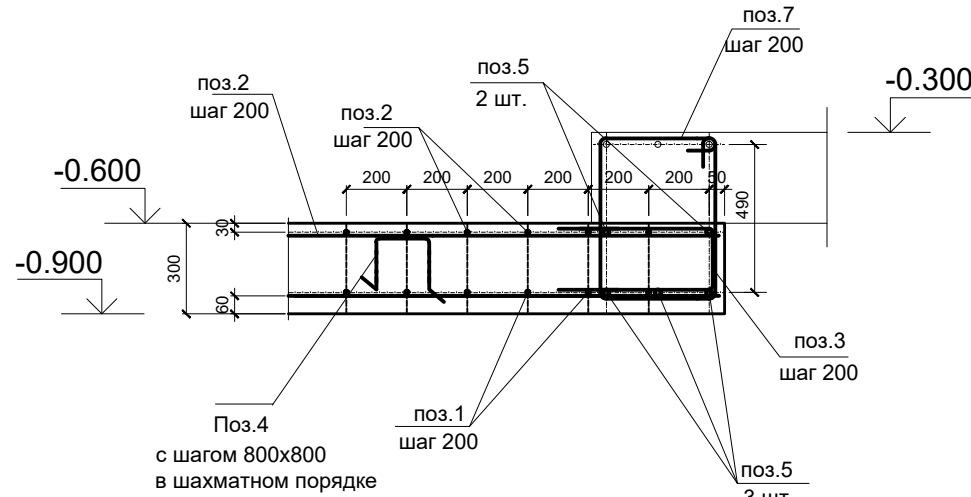
Согласовано					
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата			

						02-2026-КР.1		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист
ГАП		Гомжин			02.26		Р	6.2
Конструктор		Стельмах		<i>С. Г. Л.</i>	02.26	Схемы рабочего верхнего и нижнего армирования рангбалок фундаментной плиты ФП. 1-я очередь бетонирования		2
Проверил		Платенберг			02.26			

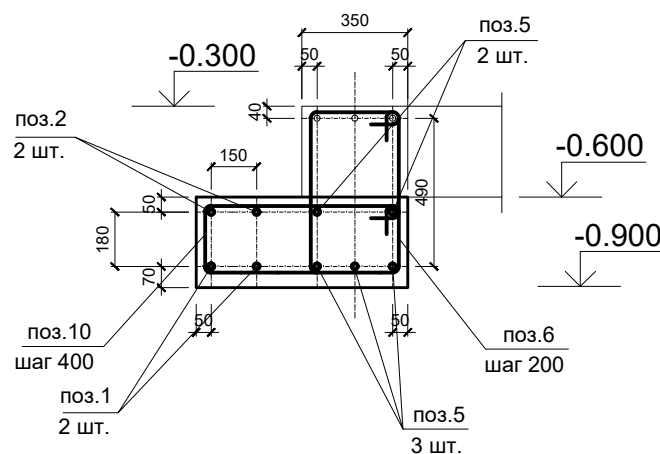
1 – 1



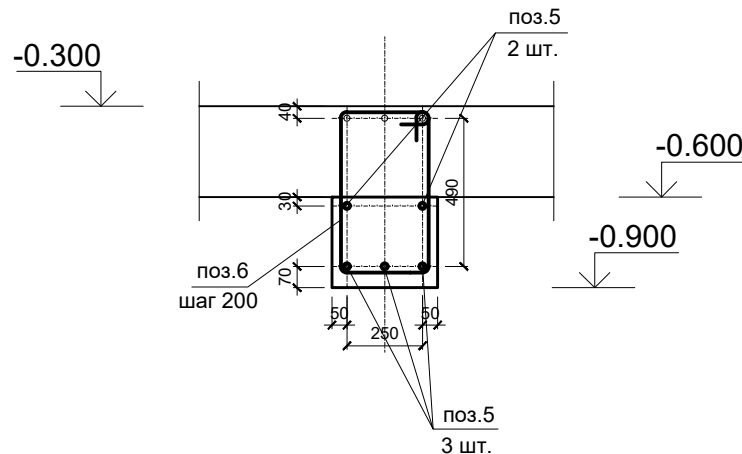
2 – 2



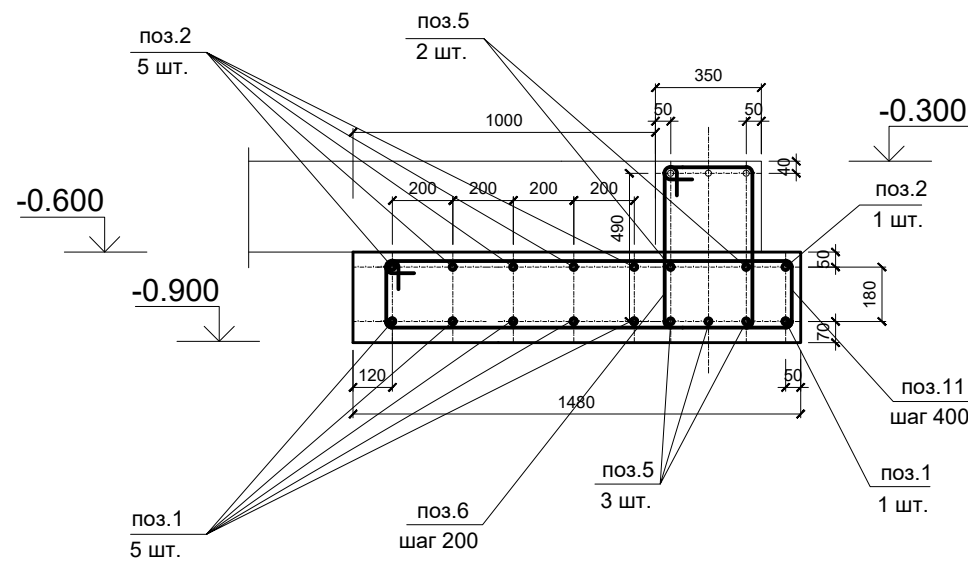
3 – 3



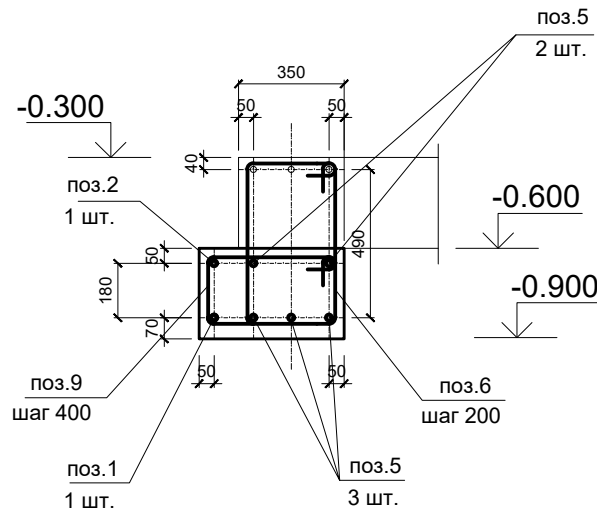
4 – 4



5 – 5



6 – 6



Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4		Поз.6		Поз.7		Поз.8	
Поз.9		Поз.10		Поз.11		Поз.12			

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 7 КР.1

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса един. кг.	Примечание
		Изделия арматурные			
		ГОСТ 34028–2016			
1		Ø12мм A500C общ. дл., м.	950,9	0,89	K3 10%
2		Ø12мм A500C общ. дл., м.	829,6	0,89	K3 10%
3		Ø12мм A500C L=1222мм	168	1,14	K3 5%
4		Ø10мм A240 L=1248мм	76	0,82	K3 5%
5		Ø16мм A500C общ. дл., м.	620,0	1,58	K3 10%
6		Ø10мм A240 L=1760мм	540	1,15	K3 5%
7		Ø10мм A240 L=1940мм	38	1,26	K3 5%
8		Ø10мм A240 L=1640мм	14	1,08	K3 5%
9		Ø10мм A240 L=1400мм	21	1,00	K3 5%
10		Ø10мм A240 L=1840мм	74	1,20	K3 5%
11		Ø10мм A240 L=3140мм	5	2,05	K3 5%
12		Ø10мм A240 L=1740мм	3	1,13	K3 5%
		Материалы			
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W8 F150	куб.м	33,3	K3 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 7 КР.1, кг

Марка элемента	Изделия арматурные								Всего
	Арматура класса								
	А 240			А 500С					
	ГОСТ 34028–2016								
	Ø10		Итого	Ø16	Ø12		Итого		
	870,9		870,9	979,6	1776,2		2755,8	3621,7	

- Общие данные см.лист 1.1.
- В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отоженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
- Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
- В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
- В спецификации введен K3 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

							02–2026– КР.1
							Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ибушкино"
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГАП		Гомжин			02.26		
Конструктор		Степелях			02.26	Конструктивные решения.	Стадия
							Лист
							Листов
Проверил		Платенберг			02.26	Армирование ФП. Узлы. Ведомость деталей. Спецификация. 1–я очередь бетонирования.	

Схема нижнего основного и дополнительного армирования по осям X и Y ФП. 2-я очередь бетонирования

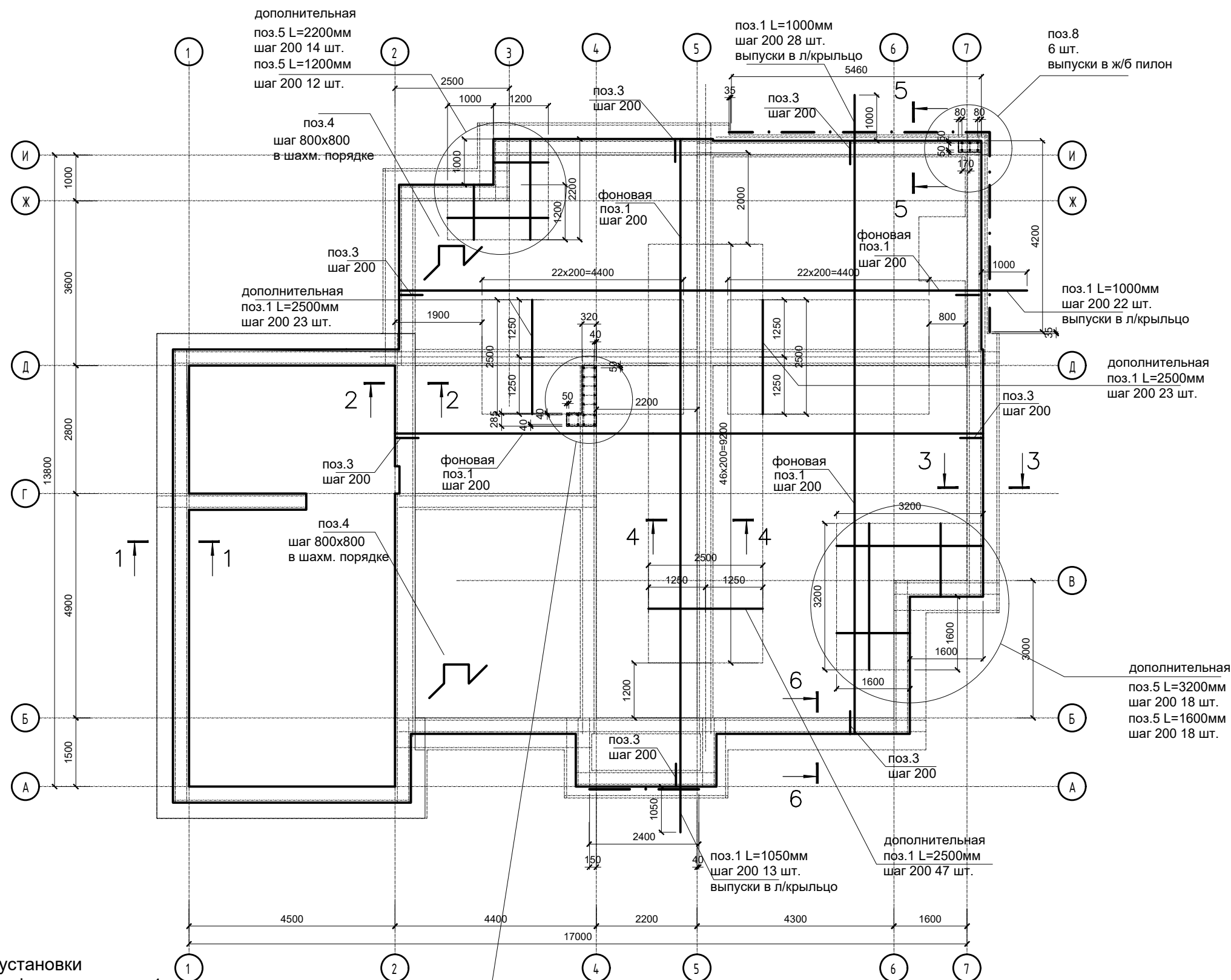
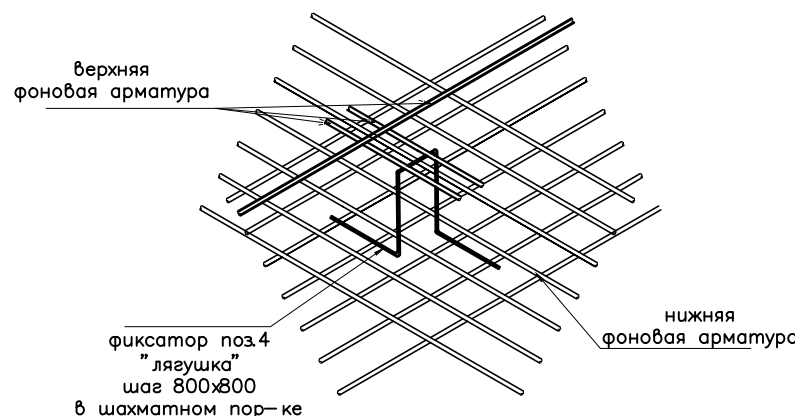


Схема установки поддерживающих фиксаторов поз.4



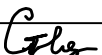
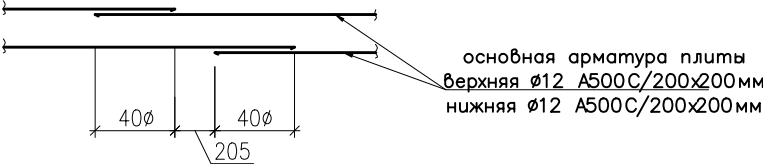
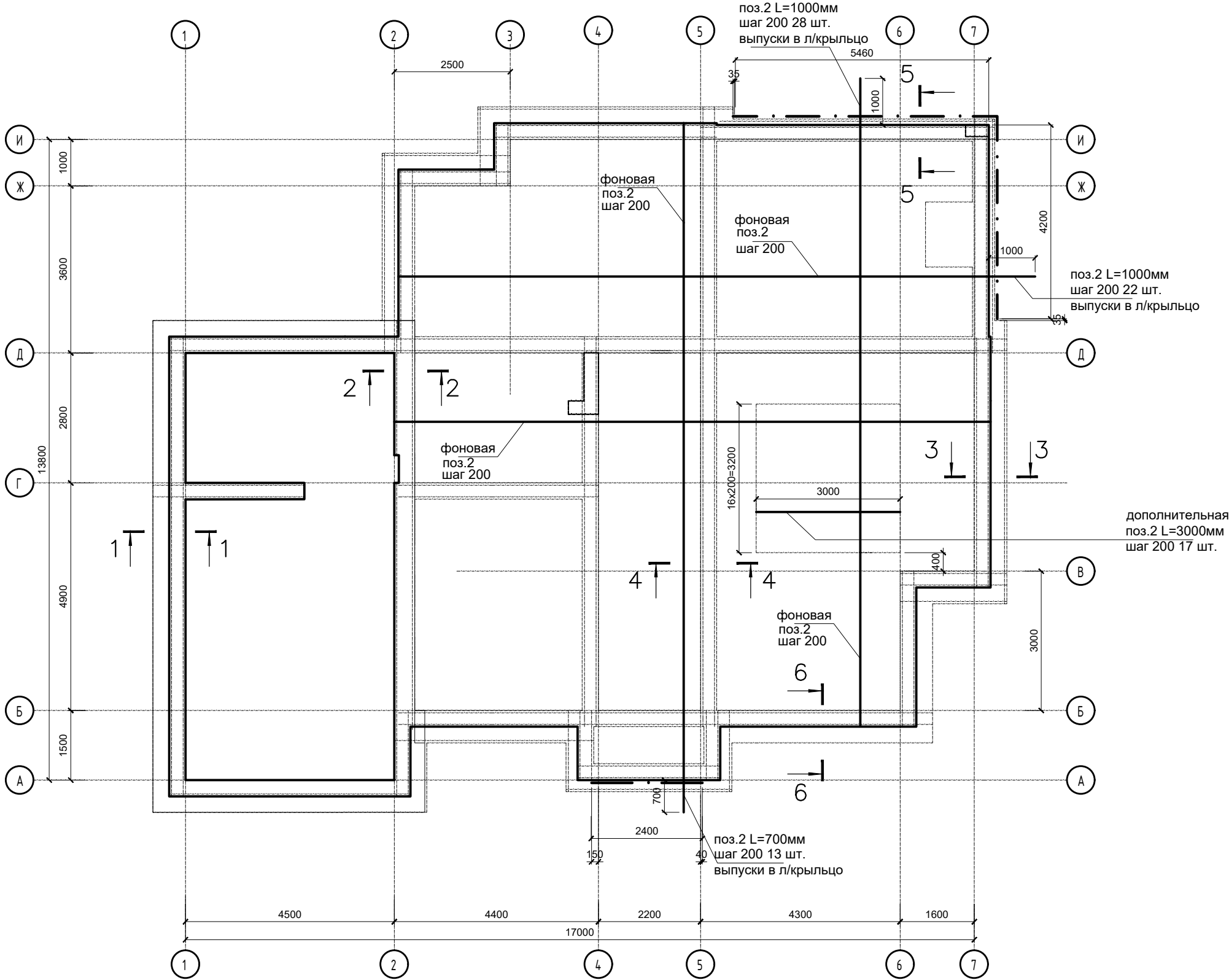
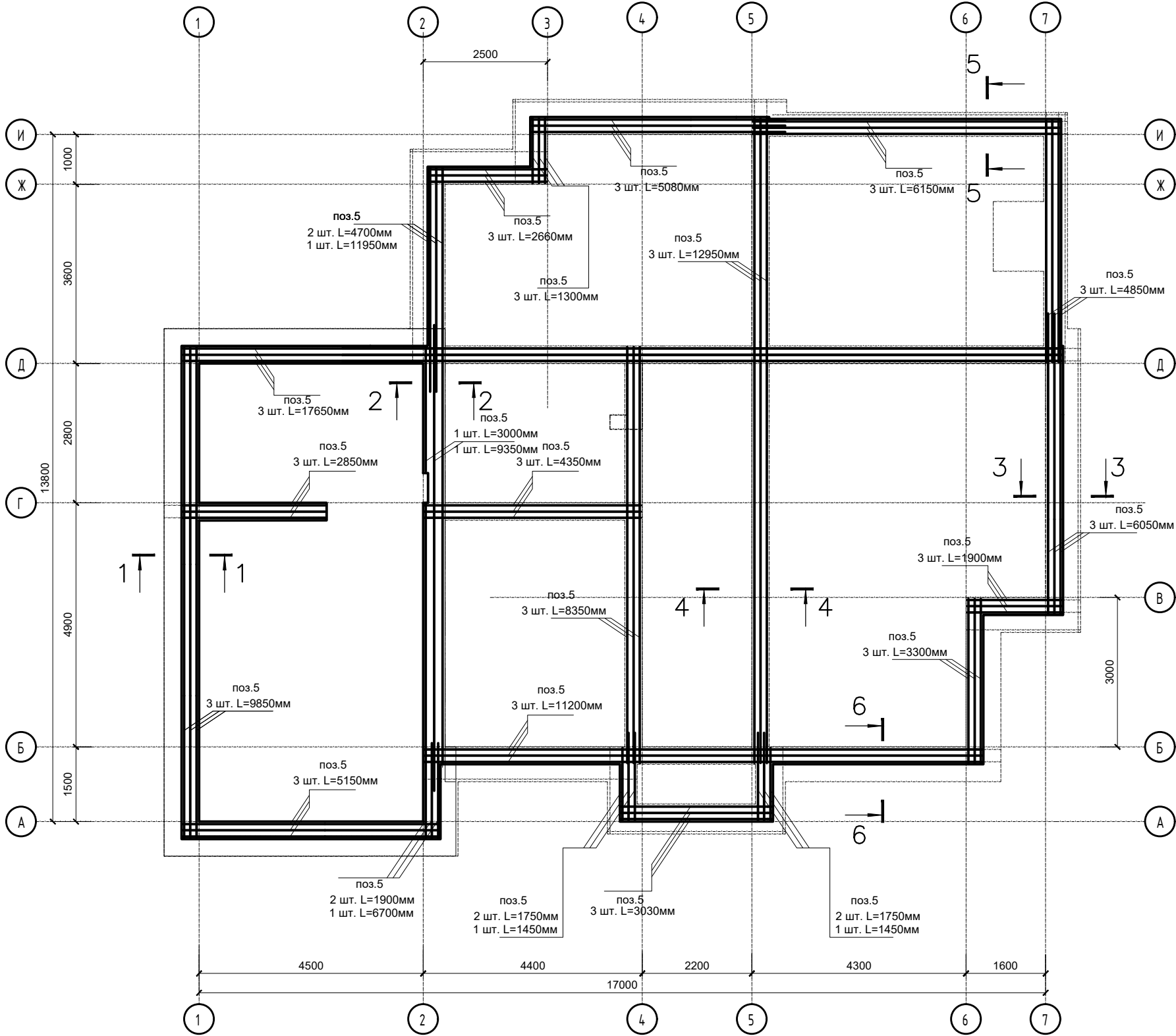
						02–2026– КР.1			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	8.1	2
Конструктор		Стельмах			02.26				
Проверил		Платенберг			02.26	Схемы основного и дополнительного верхнего и нижнего армирования фундаментной плиты ФП. 2–я очередь бетонирования			

Схема верхнего основного и дополнительного армирования по осям X и Y ФП. 2-я очередь бетонирования



						02–2026– КР.1			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	8.2	2
Конструктор		Стельмах		<i>С.Г.</i>	02.26				
						Схемы основного и дополнительного верхнего и нижнего армирования фундаментной плиты ФП. 2–я очередь бетонирования			
Проверил		Платенберг			02.26				

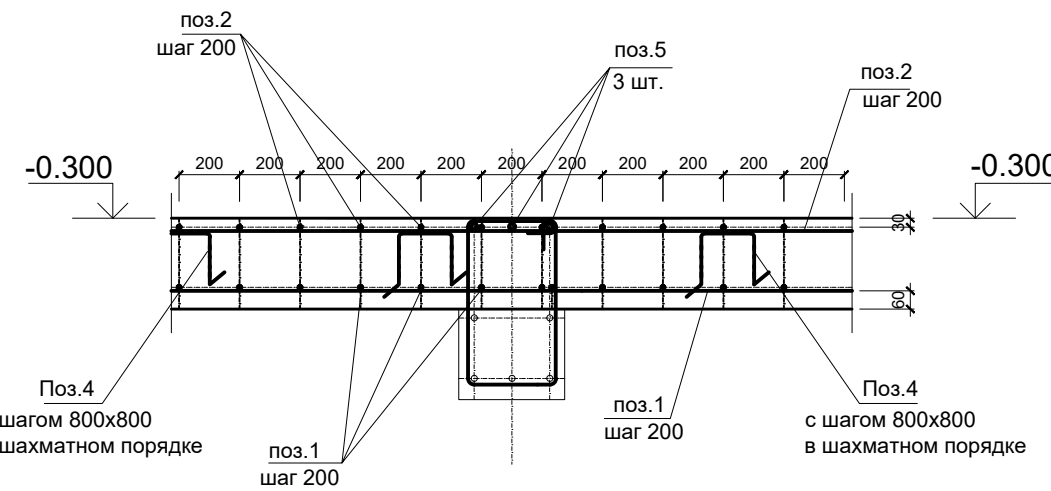
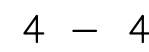
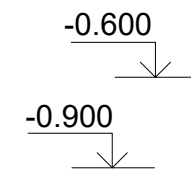
Схема рабочего верхнего армирования рангбалок ФП. 2-я очередь бетонирования



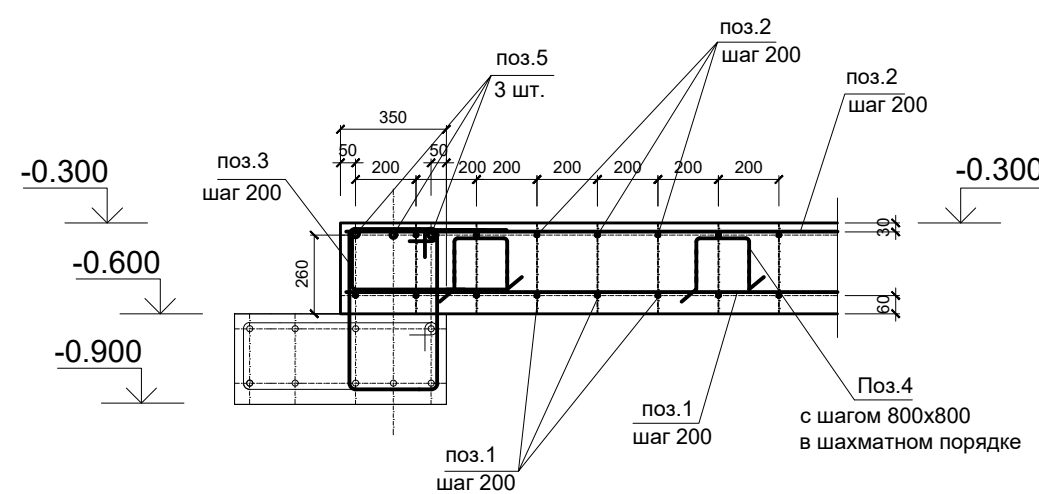
Согласовано					
Инв. № подл.	Взам. инв. №				
	Подпись и дата				

						02–2026–КР.1			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП			Гомжин		02.26		Р	9	
Конструктор			Стельмах	<i>С.С.</i>	02.26				
						Схема рабочего верхнего рангбалок фундаментной плиты ФП. 2–я очередь бетонирования			
Проверил			Платенберг		02.26				

2 - 2



6 - 6



Поз.7 устанавливать в местах угловых сопряжений верхних рандбалок зоны гаража/котельной по 3 шт. в каждом месте

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4		Поз.6 Поз.8		Поз.7	

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса един. кг.	Приме- чение
		<u>Изделия арматурные</u>			
		ГОСТ 34028–2016			
1		Ø12мм А500С общ. дл., м.	2228,0	0,89	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. дл., м.	2028,1	0,89	КЗ 10%
3		Ø12мм А500С L=1222мм	276	1,14	КЗ 5%
4		Ø10мм А240 L=1248мм	206	0,82	КЗ 5%
5		Ø16мм А500С общ. дл., м.	540,0	1,58	КЗ 10%
6		Ø12мм А500С L=1870мм	18	1,75	КЗ 5%
7		Ø16мм А500С L=1600мм	87	2,66	КЗ 5%
8		Ø16мм А500С L=1870мм	6	3,10	КЗ 5%
		<u>Материалы</u>			
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W8 F150 куб.м	53,8		КЗ 5%
		Шнур ПЕНЕБАР пог.м	32,0		КЗ 5%

Марка элемента	Изделия арматурные								Всего
	Арматура класса								
	А 240			А 500С					
	ГОСТ 34028–2016								
	Ø10		Итого	Ø16	Ø12		Итого		
	168,9		168,9	1103,2	4134,2		5237,4	5424,9	

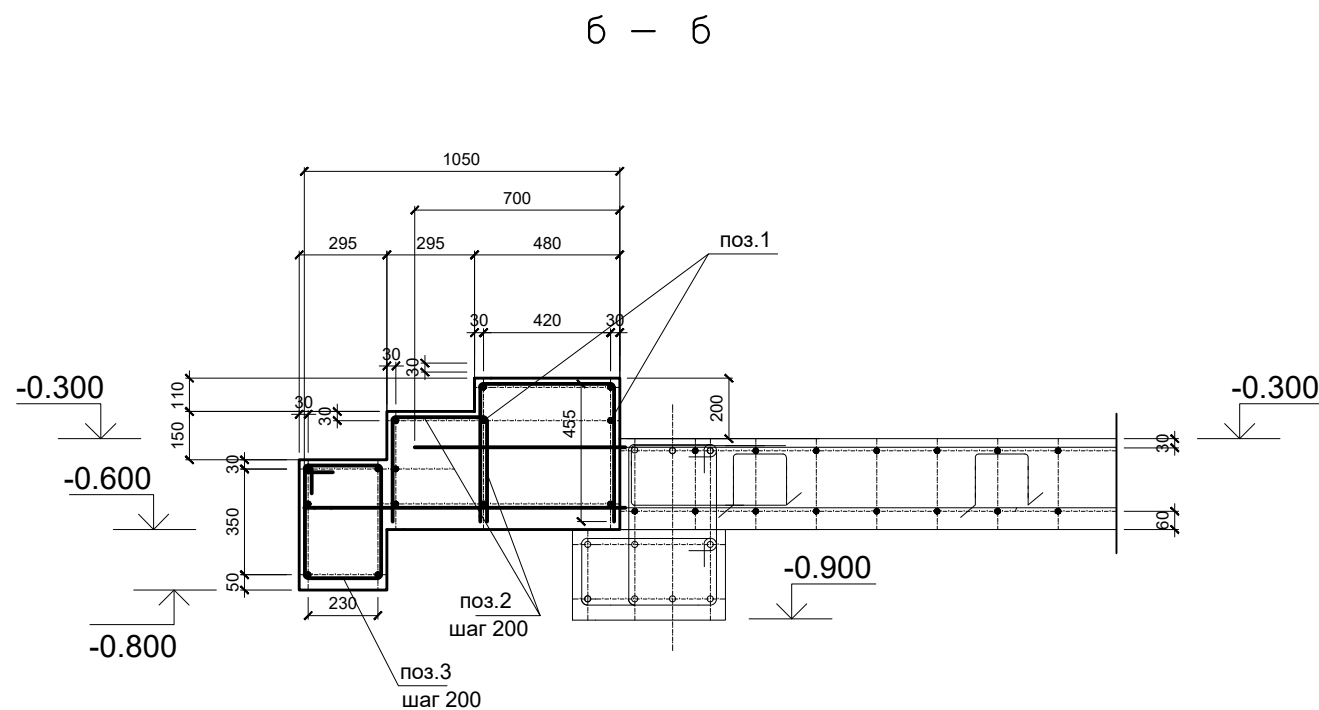
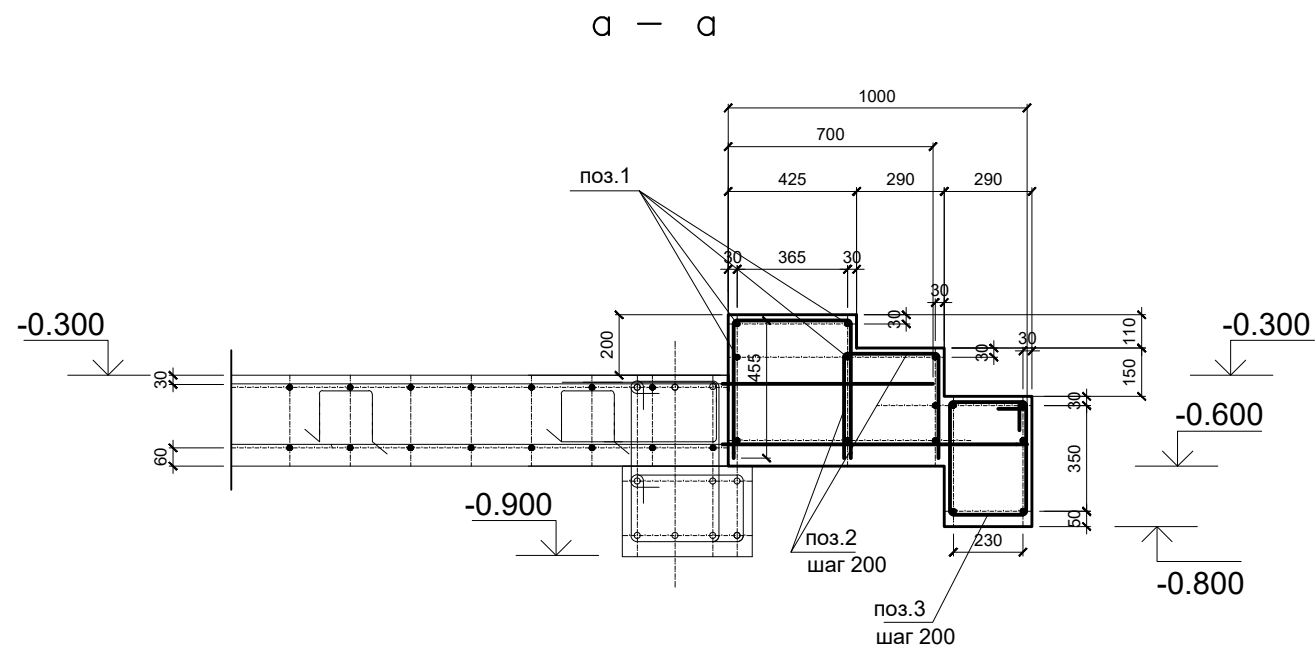
1. Общие данные см. лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отоженной вязальной проволокой $\varnothing 1.5$ мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

						02—2026— КР.1				
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"				
Изм.	Кал. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.		Стадия	Лист	Листов
Конструктор		Стельмах		<i>Gplz</i>	02.26			Р	10	
						Армирование ФП и рандбалок Узлы. Ведомость деталей. Спецификация. 2—я очередь бетонирования.				
Проверил		Платенберг			02.26					

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса един. кг.	Приме- чание
		<u>Изделия арматурные</u>			
		ГОСТ 34028–2016			
1		Ø12мм А500С общ. дл., м.	216,0	0,89	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. дл., м.	186,0	0,89	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=1428мм	86	0,93	КЗ 5%
		<u>Материалы</u>			
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W8 F150 куб.м	7,0		КЗ 5%

Марка элемента	Изделия арматурные							
	Арматура класса							Всего
	А 240			А 500С				
	ГОСТ 34028–2016							
	Ø10		Итого	Ø12			Итого	
	80,0		80,0	357,8			357,8	437,8

- | | | | | | | | | | | |
|-------------|------------|--------------------|--------|-------|-------|---|--|---|------|--------|
| | | | | | | 02-2026-КР.1 | | | | |
| | | | | | | Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл.,
Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино" | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | | |
| ГАП | | Гомжин | | | 02.26 | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | Конструктивные решения. | | Р | 11.2 | 2 |
| Конструктор | Стельмах | <i>С. Стельмах</i> | | | 02.26 | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Монолитные ж/б входные крыльца.
Опалубка. Узлы армирования.
Ведомость деталей. Спецификация | |  | | |
| Проверил | Платенберг | | | | 02.26 | | | | | |



Поз.	Эскиз
Поз.3	

Согласовано				
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №		

Сводная ведомость расхода арматурной стали, кг

Лист спецификации	Изделия арматурные									Всего
	Арматура класса									
	A240		A500C							
	ГОСТ 34028-2016									
	Ø10		Итого		Ø16	Ø12			Итого	
Лист 7	870.9		870.9		979.6	1776.2			2755.8	3626.7
Лист 10	168.9		168.9		1103.2	4134.2			5237.4	5424.9
Лист 11.2	80.0		80.0			357.8			357.8	437.8
ИТОГО:	1119.8		1119.8		2082.8	6268.2			8351.0	9470.8

Сводная ведомость расхода бетона, м³

Лист спецификации	Бетон В25 W8 F150	
		Итого
Лист 7	м³	33.3
Лист 10	м³	53.8
Лист 11.2	м³	7.0
ИТОГО:	м³	94.1

						02-2026-КР.1			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	12	
Конструктор		Стельмах		<i>С. Г. Л.</i>	02.26				
						Сводная ведомость арматурной стали и бетона по альбому КР.1			
Проверил		Платенберг			02.26				

Согласовано

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АЛЬБОМА КР.2

Лист	Наименование	Примечание
1.1–3	Ведомость чертежей. Общие данные. Общие указания.	ф. А3
2	Маркировочная схема монолитных ж/б перемычек оконных и дверных проемов 1–го этажа.	ф. А3
3.1–12	Монолитные ж/б перемычки оконных и дверных проемов 1–го этажа. Армирование.	ф. А3
4	Монолитная ж/б колонна 1–го этажа К–1в осях И–7. Опалубка. Армирование. Ведомость деталей. Спецификация.	ф. А3
5.1–2	Монолитная ж/б плита перекрытия в осях 1–2/А–Д на отм. низа +2.880. Опалубка. Привязка в осях	ф. А3, А4
6	Схемы основного и дополнительного верхнего и нижнего армирования монолитной ж/б плиты перекрытия гаража	ф. А3
7	Армирование монолитной ж/б плиты перекрытия гаража. Узлы. Ведомость деталей. Спецификация.	ф. А3
8	Армирование монолитной ж/б балки БП–1 в составе плиты перекрытия гаража. Узлы. Ведомость деталей. Спецификация.	ф. А2
9.1–2	Монолитная ж/б плита перекрытия в осях 2–7/А–И на отм. низа +3.280. Опалубка. Привязка в осях	ф. А3
10.1–2	Схемы основного и дополнительного верхнего и нижнего армирования монолитной ж/б плиты перекрытия дома	ф. А3
11	Армирование монолитной ж/б плиты перекрытия 1–го этажа дома. Узлы. Ведомость деталей. Спецификация.	ф. А2
12	Маркировочная схема монолитных ж/б перемычек оконных и дверных проемов 2–го этажа.	ф. А3
13.1–7	Монолитные ж/б перемычки оконных и дверных проемов 2–го этажа. Армирование.	ф. А3
14.1–2	Монолитная ж/б плита перекрытия в осях 2–7/А–И на отм. низа +6.730. Опалубка. Привязка в осях	ф. А3
15.1–2	Схемы основного и дополнительного верхнего и нижнего армирования монолитной ж/б чердачной плиты перекрытия дома	ф. А3
16	Армирование монолитной ж/б плиты перекрытия 2–го этажа дома. Узлы. Ведомость деталей. Спецификация.	ф. А3
17	Армирование монолитной ж/б балки БПЗ–1 в составе плиты перекрытия 2–го этажа. Узлы. Ведомость деталей. Спецификация.	ф. А2
18	Монолитная ж/б лестница в осях Г–Д/2–4. Опалубка. Узлы. Ведомость деталей. Спецификация.	ф. А2
19	Сводная ведомость арматурной стали и бетона по альбому КР.2	ф. А3

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АЛЬБОМА КР.2

Лист	Наименование	Примечание
2	Маркировка перемычек	ф. А3
2	Спецификация стального металлопроката устройство оконных и дверных перемычек	ф. А3
3.1–12	Ведомость деталей. Спецификация арматурной стали и бетона к листам 3.1–12 КР.2.	ф. А3
4	Ведомость деталей. Спецификация арматурной стали и бетона к листу 4 КР.2.	ф. А3
7	Ведомость деталей. Спецификация арматурной стали и бетона к листу 7 КР.2.	ф. А3
8	Ведомость деталей. Спецификация арматурной стали и бетона к листу 8 КР.2.	ф. А2
11	Ведомость деталей. Спецификация арматурной стали и бетона к листу 11 КР.2.	ф. А2
12	Маркировка перемычек	ф. А3
12	Спецификация стального металлопроката устройство оконных и дверных перемычек	ф. А3
13.1–7	Ведомость деталей. Спецификация арматурной стали и бетона к листам 13.1–7 КР.2.	ф. А3
16	Ведомость деталей. Спецификация арматурной стали и бетона к листу 16 КР.2.	ф. А3
17	Ведомость деталей. Спецификация арматурной стали и бетона к листу 17 КР.2.	ф. А2
18	Ведомость деталей. Спецификация арматурной стали и бетона к листу 18 КР.2.	ф. А2
19	Сводная ведомость арматурной стали и бетона по альбому КР.2	ф. А3

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						02–2026– КР.2		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.		Стадия
								Лист
Конструктор		Стельмах		<i>С. Г. Л.</i>	02.26			Листов
						Ведомость чертежей. Общие данные. Общие указания.		
Проверил		Платенберг			02.26			

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. В данном разделе запроектированы монолитные ж/б несущие конструкции индивидуального жилого дома по адресу: Московская область, Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино" на отметках выше отм. 0.000, разработанные на основании технического задания, выданного Заказчиком и предоставленного альбома чертежей марки АР.
2. Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют заданию на проектирование, требованиям действующих технических регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренными рабочими чертежами мероприятий.
3. Строительные работы на объекте выполнять согласно ППР с соблюдением требований:
- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07–85*";
 - СП 15.13330.2020 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II–22–81*";
 - СП 63.13330.2018 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52–01–2003";
 - СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11–85";
 - СП 48.13330.2011 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12.01.2004";
 - СНиП 12.03.2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1";
 - СНиП 12.04.2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2".
4. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1–го этажа проектируемого здания.
5. На все виды недоступных для осмотра работ составить акт на скрытые работы:
- акт скрытых работ на устройство опалубки конструкций;
 - акт скрытых работ на армирование железобетонных конструкций;
 - акт скрытых работ на бетонирование конструкций;
 - акт скрытых работ на подготовку бетонных поверхностей под огрунтовку и нанесение 1–го слоя гидроизоляции;
 - акт скрытых работ на выполнение гидроизоляции на участках, подлежащих закрытию отделкой.
- Скрытые работы подлежат освидетельствованию с составлением актов по форме РД–11–02–2006 Приложение 3.
6. Рабочий проект разработан на следующие климатические условия и нагрузки:
- расчетная зимняя температура (средняя наиболее холодной пятидневки) –28°С;
 - нормативный вес снегового покрова согласно III снегового района 150 кгс/м²;
 - скоростной ветровой напор согласно I района 23 кгс/м².
7. В качестве материалов для монолитного бетонирования надземных конструкций здания использованы:
- бетон тяжелый БСТ В25 W4 F100 по ГОСТ 7473–2010;
 - арматурная сталь ГОСТ 34028–2016 класса А500С и А240.

8. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки армирования приняты внахлестку с обеспечением не менее 40Ø глины перехлеста. Все стыки вязать отоженной вязальной проволокой диаметром 1.5мм. Пересечения арматурных стержней вязать вязальной проволокой в шахматном порядке.
9. Прочностной расчет монолитных ж/б конструкций подземной и надземной частей здания произведен программой "ЛИРА 2015". Сбор нагрузок выполнен в соответствии с требованиями СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07–85*". Характеристики грунтов основания взяты из материалов отчета по геоизысканиям на участке строительства, выполненных ООО "СтройГеология" в 2023 г..
10. Прочностной поверочный расчет каменных несущих конструкций выполнен на основании сведений, содержащихся в таблицах А.В. Масловского и локальных поверочных расчетов.
11. При производстве работ по устройству ж/б конструкций в зимний период предусмотреть мероприятия против промерзания бетона на период его твердения по специально разработанному проекту производства работ.
12. Производство работ по чертежам основного комплекта КР.2 следует производить совместно с чертежами комплектов ВК, ОВиК и ЭОМ с обеспечением своевременного устройства ниш и проемов, установкой закладных гильз в массивах монолитного бетонирования монолитных ж/б подземных конструкций здания.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
				<i>С. Г. Л.</i>			Р	1.2	3
Конструктор		Стельмах			02.26				
						Ведомость чертежей. Общие данные. Общие указания.			
Проверил		Платенберг			02.26				

Указания по армированию междуэтажных плит здания

1. Бетонирование междуэтажных плит здания вести непрерывно. Бетон применять класса В 25 W4 F100.
2. Заполнителем для бетона служит щебень твердых пород, наибольшая фракция щебня не должна превышать 50 мм.
3. В процессе бетонирования обеспечить соблюдение защитных слоев и мест положения рабочей арматуры согласно проекта. Величина защитного слоя рабочей арматуры у верхней грани плиты должна быть не менее 25 мм, у нижней – не менее 25 мм и не менее величины наибольшего диаметра продольной рабочей арматуры 1–го или 4–го ряда стержней, что обеспечивается постановкой фиксаторов для рабочей арматуры. Материал фиксаторов для нижней арматуры плит выбирается проектом производства работ, исходя из конкретных возможностей строительной организации.
4. Проектное положение арматуры у верхней грани плит обеспечить постановкой поддерживающих элементов. Стержни укладывать на поддерживающие элементы без сварки. Положение поддерживающих элементов обеспечить путем их вязки к стержням арматуры 1–го ряда.
5. Проектом принято соединение рабочих стержней арматуры междуэтажных плит по длине внахлестку (без сварки). Относительная длина перепуска L должна быть не менее величины перехлеста. Расположение соединений стержней арматуры по длине выполнить вразбежку. Смещение стыков, расположенных в разных местах, должно быть не менее 1,5 L. (см. схему соединения стержней продольной арматуры по длине на листах со схемами армирования соответствующей плиты). При производстве работ исключить устройство стыков арматуры в нижней зоне армирования в средней части пролета плиты и в верхней зоне в пределах 1/4 длины пролета в обе стороны от опоры. При этом в одном сечении располагать не более 50% всех стыкуемых стержней. В качестве опор рассматривать ребра жесткости плиты, внутренние и внешние балки, местоположения вышележащих несущих элементов конструкции здания (стен, пилонов, колонн и т.п.).
6. По периметру у наружных граней вертикальных поверхностей железобетонной монолитной плиты перекрытия устанавливаются анкерующие П–образные стержни.
7. Крестообразные соединения стержней арматуры 1–го и 2–го рядов, а также 3–го и 4–го рядов между собой выполнять вязкой отожженной проволокой диаметром не менее 1,5 мм. Соединение арматуры допускается предусматривать не во всех местах пересечения стержней арматуры. При этом должны быть связаны вязальной проволокой все пересечения стержней в 2–х крайних рядах по периметру и по длине обрезов плиты, а остальные узлы могут быть соединены через узел в шахматном порядке.
8. В местах устройства коммуникационных отверстий в плите арматурные стержни основного армирования у нижней и верхней граней плит обрезать по месту, произвести постановку стержней дополнительного продольного и поперечного армирования согласно общего узла армирования плиты в зоне коммуникационных отверстий (см. схему армирования отверстий на соотв. листах).
9. Устройство любой монолитной плиты перекрытия необходимо выполнить в летний период. Перед наступлением холодов, когда температура воздуха будет ниже нуля градусов по Цельсию, необходимо выполнить строительно–монтажные работы по устройству теплого контура жилого дома с постоянным или временным отоплением помещений и температурой воздуха не менее +20 градусов по Цельсию в соответствии с пунктом 5.5.4, таблицей 5.2 СП 22.13330.2016.

Схема установки поддерживающих фиксаторов

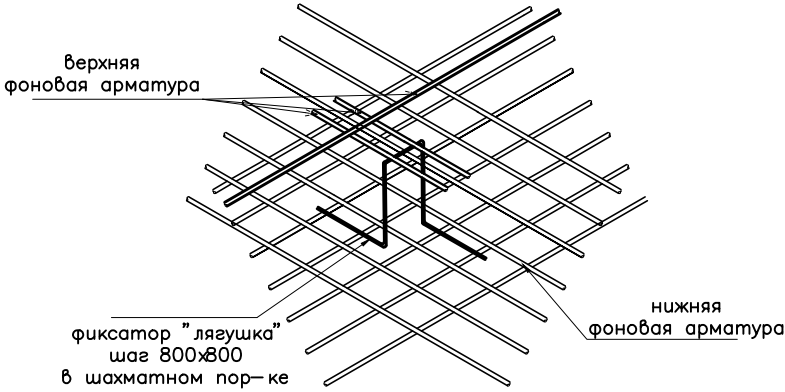
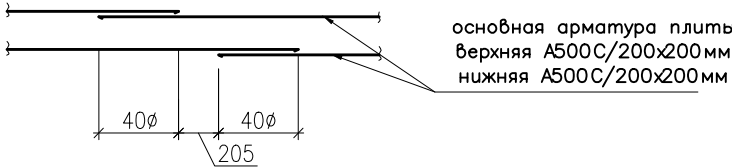


Схема стыковки по длине фоновой арматуры



Общий принцип армирования плиты

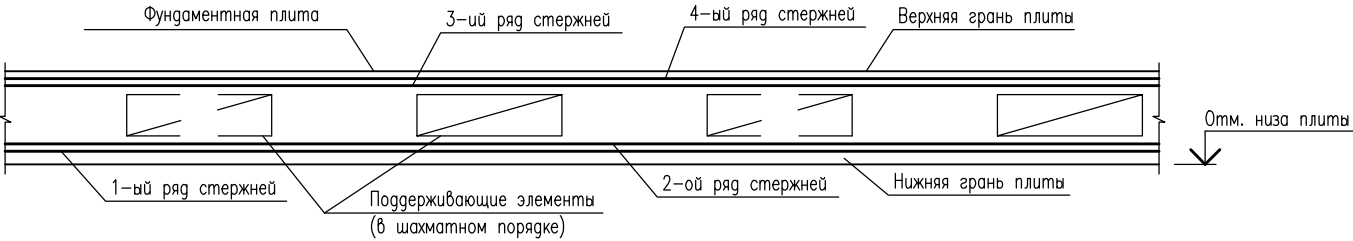
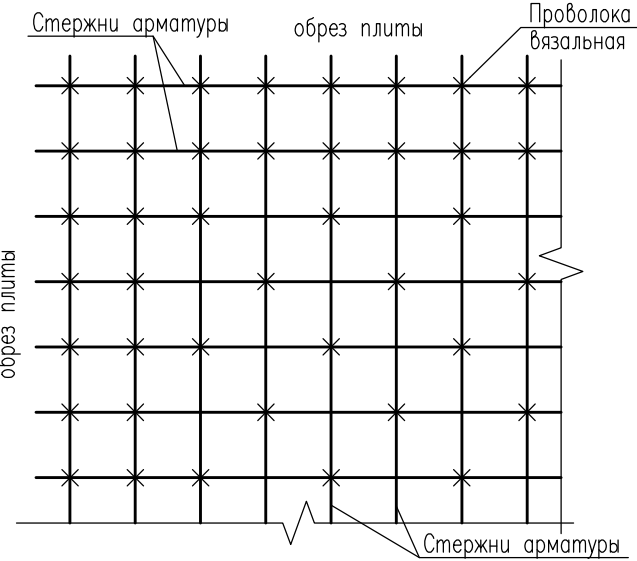
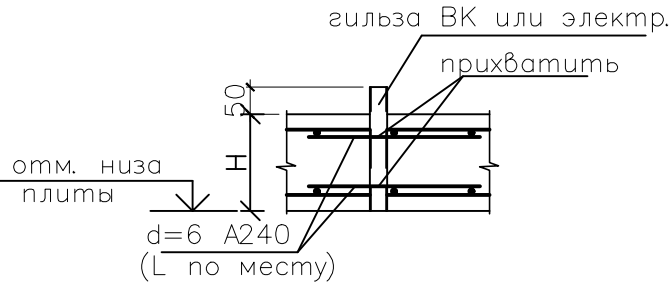


Схема вязки стержней арматуры плиты



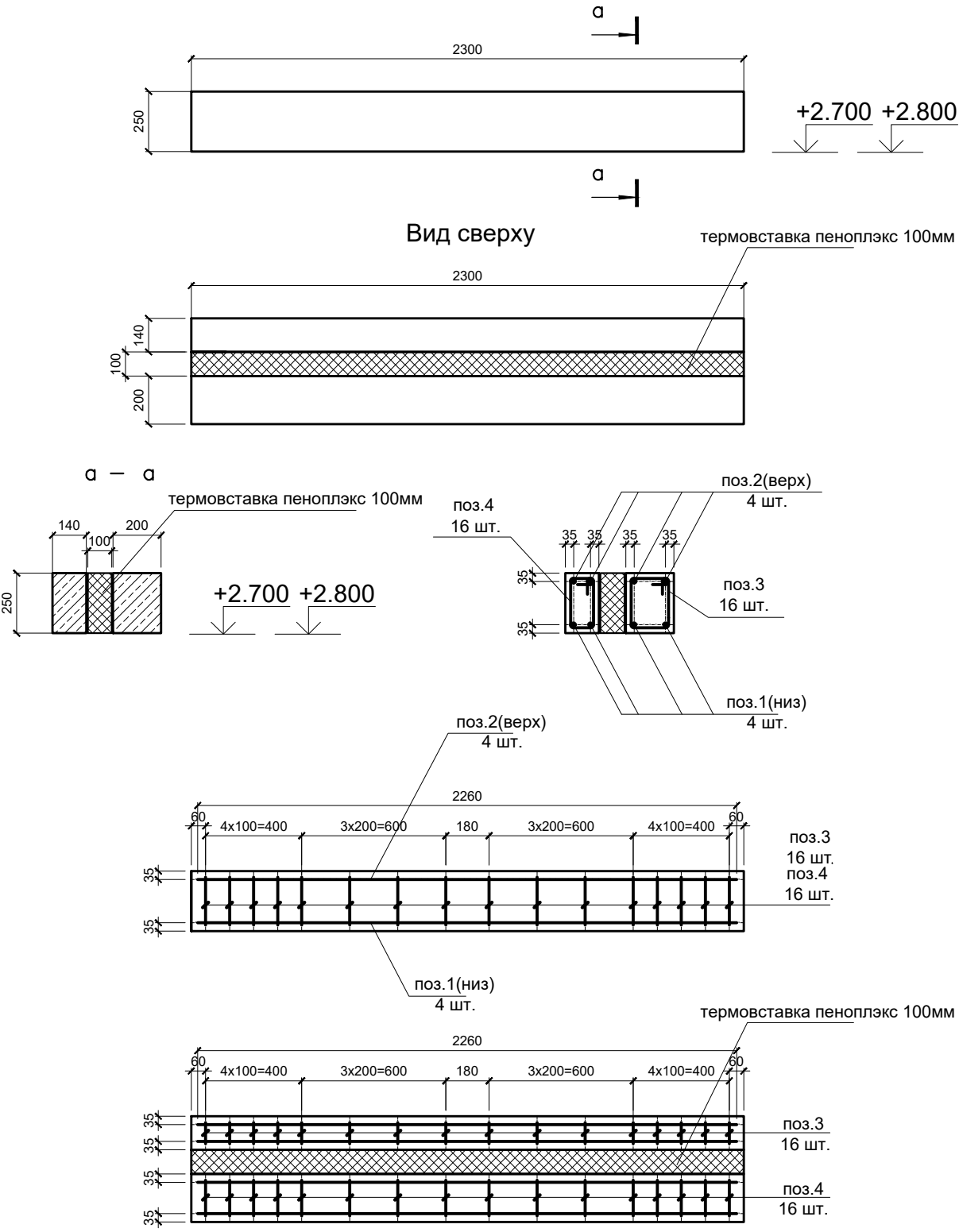
Установка гильз инженерного оборудования



						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	1.3	3
Конструктор		Стельмах		<i>С. Стельмах</i>	02.26	Ведомость чертежей. Общие данные. Общие указания.			
Проверил		Платенберг			02.26				

По проекту 3 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП-1



Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4	

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 3.1 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса един. кг.	Примечание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028–2016					
1		Ø12мм А500С общ. дл., м.	30,0	0,89	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. дл., м.	30,0	0,89	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=760мм	48	0,50	КЗ 5%
4		Ø10мм А240 L=880мм	48	0,57	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	0,6		КЗ 5%
		Пеноплэкс 100мм кв.м	1,8		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 3.1 КР.2, кг

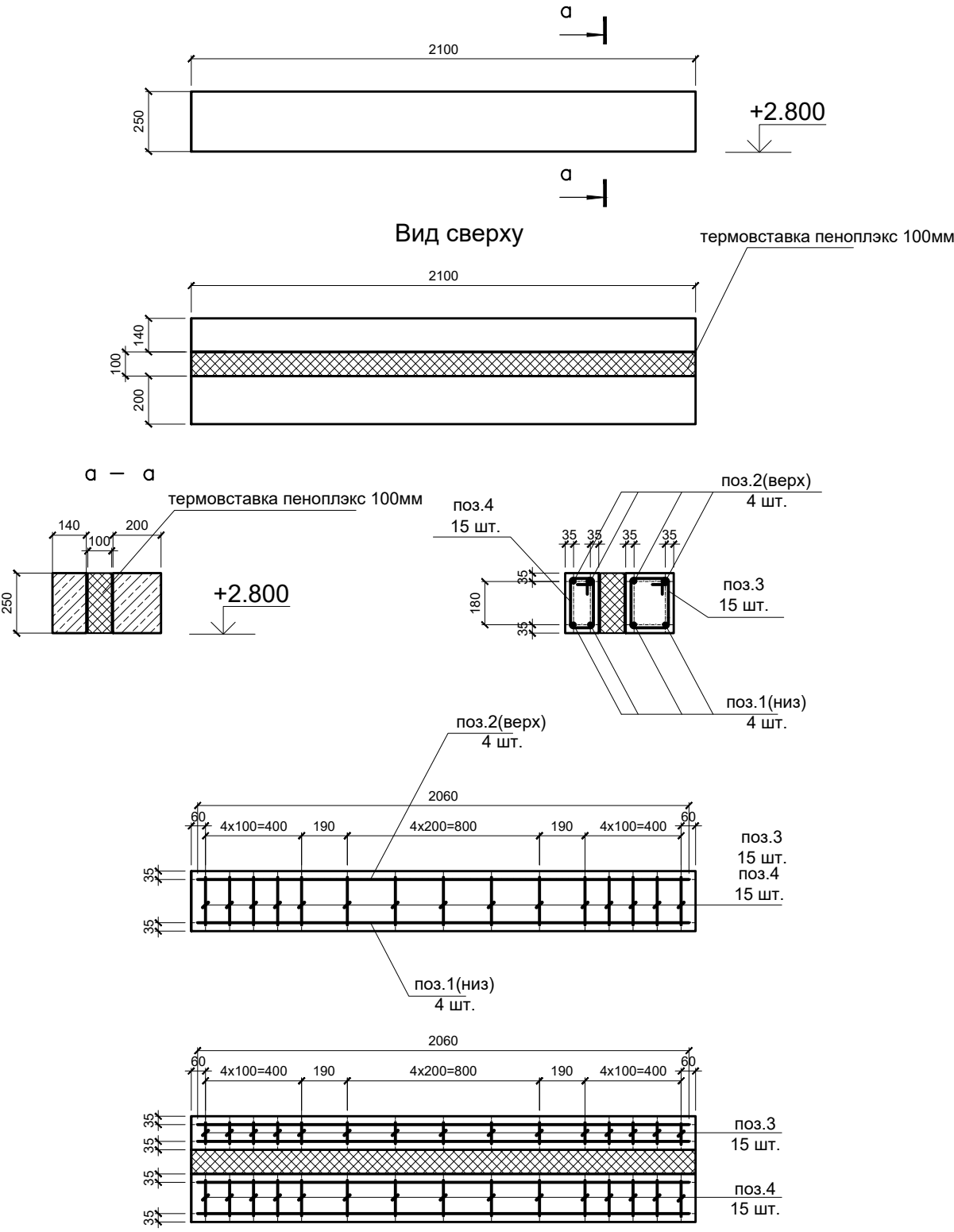
Марка элемента	Изделия арматурные							
	Арматура класса							Всего
	А 240			А 500С				
	ГОСТ 34028–2016							
	Ø10		Итого	Ø12			Итого	
МП–1	51,5		51,5	53,4			53,4	104,9

- 1. Общие данные см.лист 1.1.
- 2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
- 3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
- 4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
- 5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	3.1	12
Конструктор		Стельмах		<i>Г.Ф.З.</i>	02.26				
						Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 1–го этажа. Армирование.			
Проверил		Платенберг			02.26				

По проекту 1 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП-2



Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4	

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 3.2 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.ин. кг.	Примечание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028–2016					
1		Ø12 мм А500С общ. дл., м.	9,1	0,89	КЗ 10%
2		Ø12 мм А500С общ. дл., м.	9,1	0,89	КЗ 10%
3		Ø10 мм А240 L=760 мм	15	0,50	КЗ 5%
4		Ø10 мм А240 L=880 мм	15	0,57	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	0,2		КЗ 5%
		Пеноплэкс 100мм кв.м	0,55		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 3.2 КР.2, кг

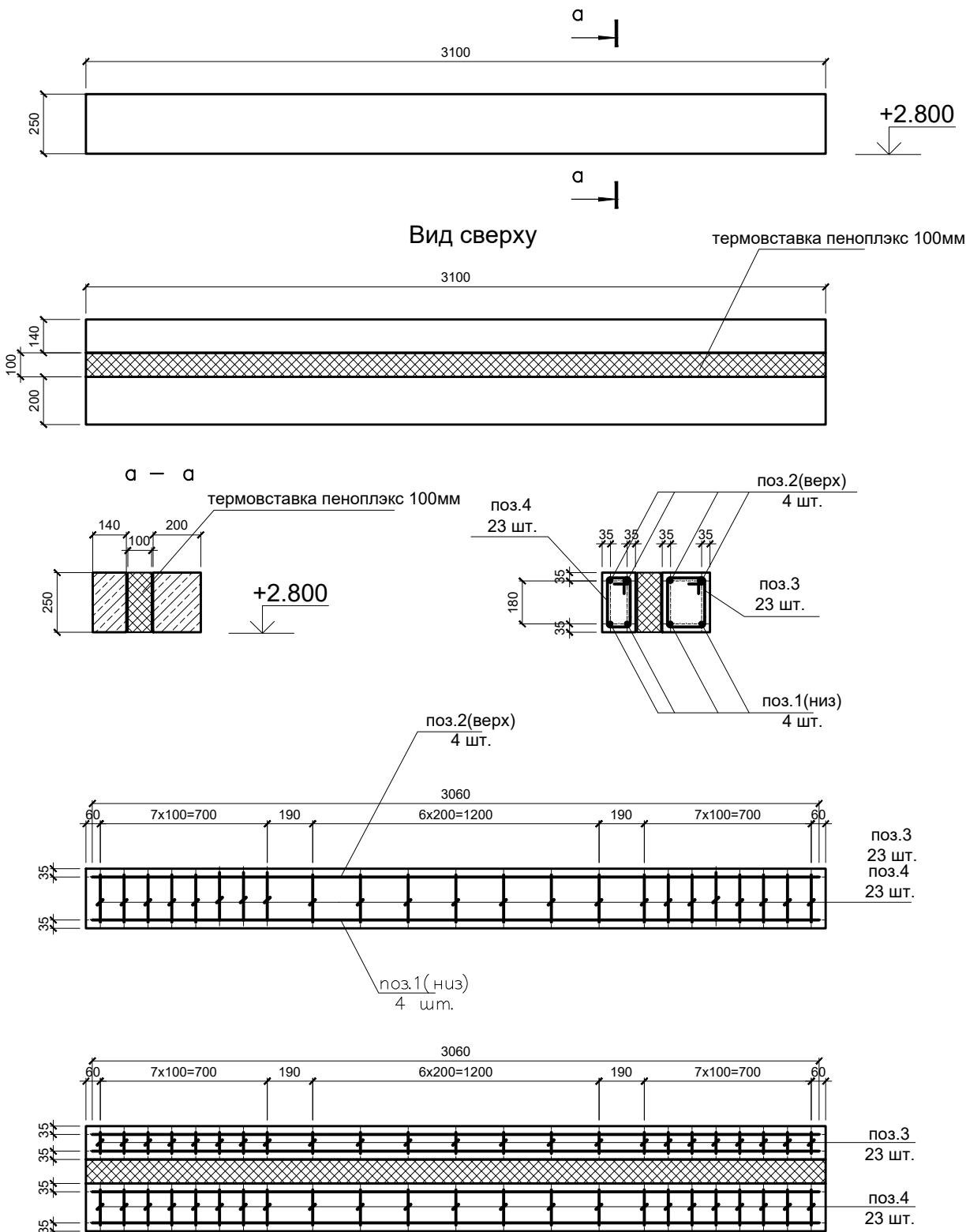
Марка элемента	Изделия арматурные								Всего
	Арматура класса								
	А 240			А 500С					
	ГОСТ 34028–2016								
	Ø10		Итого	Ø12			Итого		
МП–2	16,1		16,1	16,2			16,2	32,3	

1. Общие данные см.лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	3.2	12
Конструктор		Стельмах		<i>С. Г. З.</i>	02.26				
Проверил		Платенберг			02.26	Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 1–го этажа. Армирование.			
									

По проекту 1 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП-3



Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4	

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 3.3 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.и. кг.	Примечание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028–2016					
1		Ø16мм А500С общ. дл., м.	13,5	1,58	КЗ 10%
2		Ø14мм А500С общ. дл., м.	13,5	1,21	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=760мм	23	0,50	КЗ 5%
4		Ø10мм А240 L=880мм	23	0,57	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	0,28		КЗ 5%
		Пеноплэкс 100мм кв.м	0,8		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 3.3 КР.2, кг

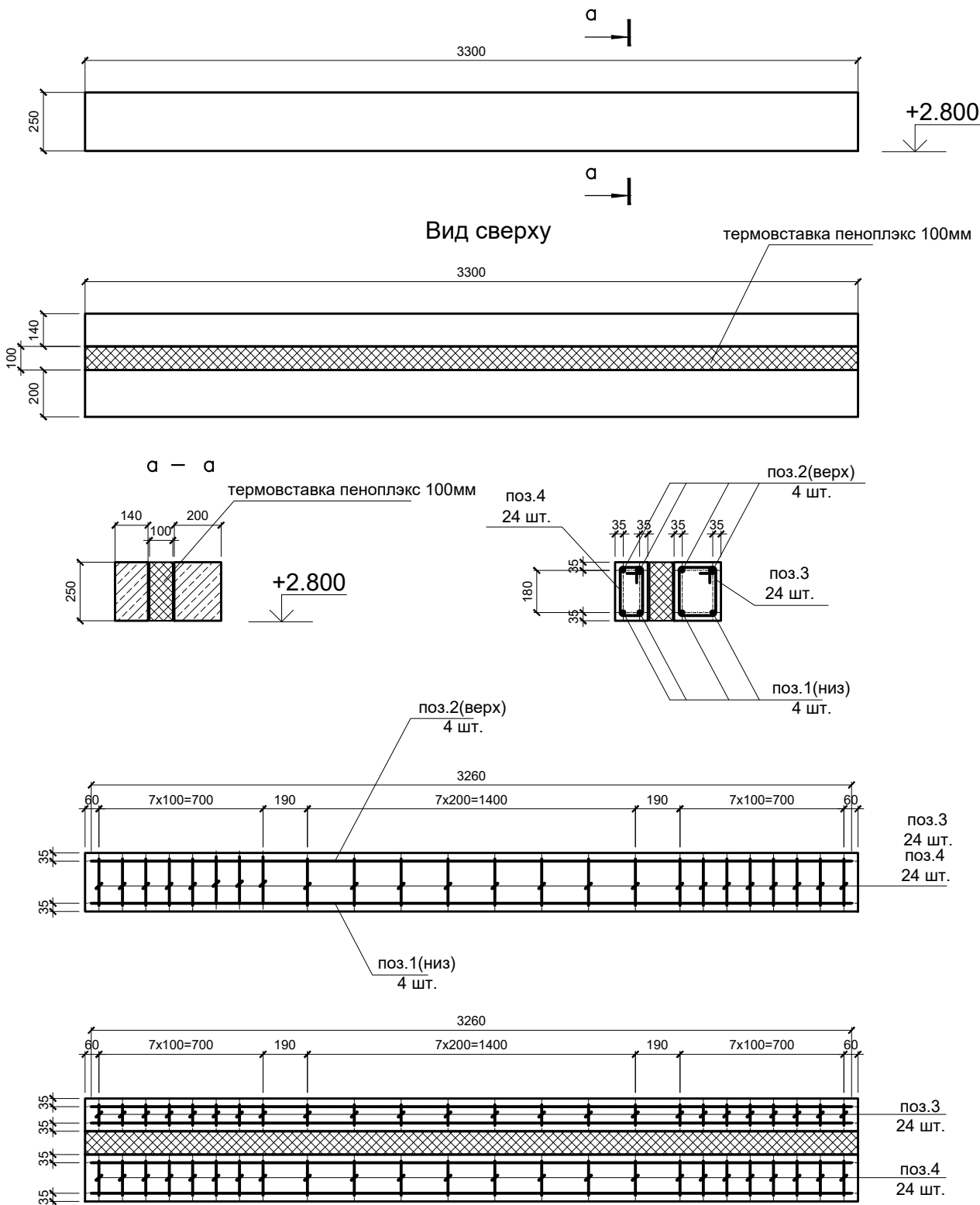
Марка элемента	Изделия арматурные							
	Арматура класса						Всего	
	А 240		А 500С					
	ГОСТ 34028–2016							
	Ø10		Итого	Ø16	Ø14			Итого
МП–3	24,6		24,6	21,4	16,4		37,8	62,4

1. Общие данные см.лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	3.3	12
Конструктор		Стельмах			02.26				
						Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 1–го этажа. Армирование.			
Проверил		Платенберг			02.26				

По проекту 1 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП-4



Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4	

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 3.4 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.и. кг.	Приме-чание
		Изделия арматурные			
		ГОСТ 34028–2016			
1		Ø16мм А500С общ. дл., м.	14,4	1,58	КЗ 10%
2		Ø14мм А500С общ. дл., м.	14,4	1,21	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=760мм	24	0,50	КЗ 5%
4		Ø10мм А240 L=880мм	24	0,57	КЗ 5%
		Материалы			
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	0,28		КЗ 5%
		Пеноплэкс 100мм кв.м	0,8		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 3.4 КР.2, кг

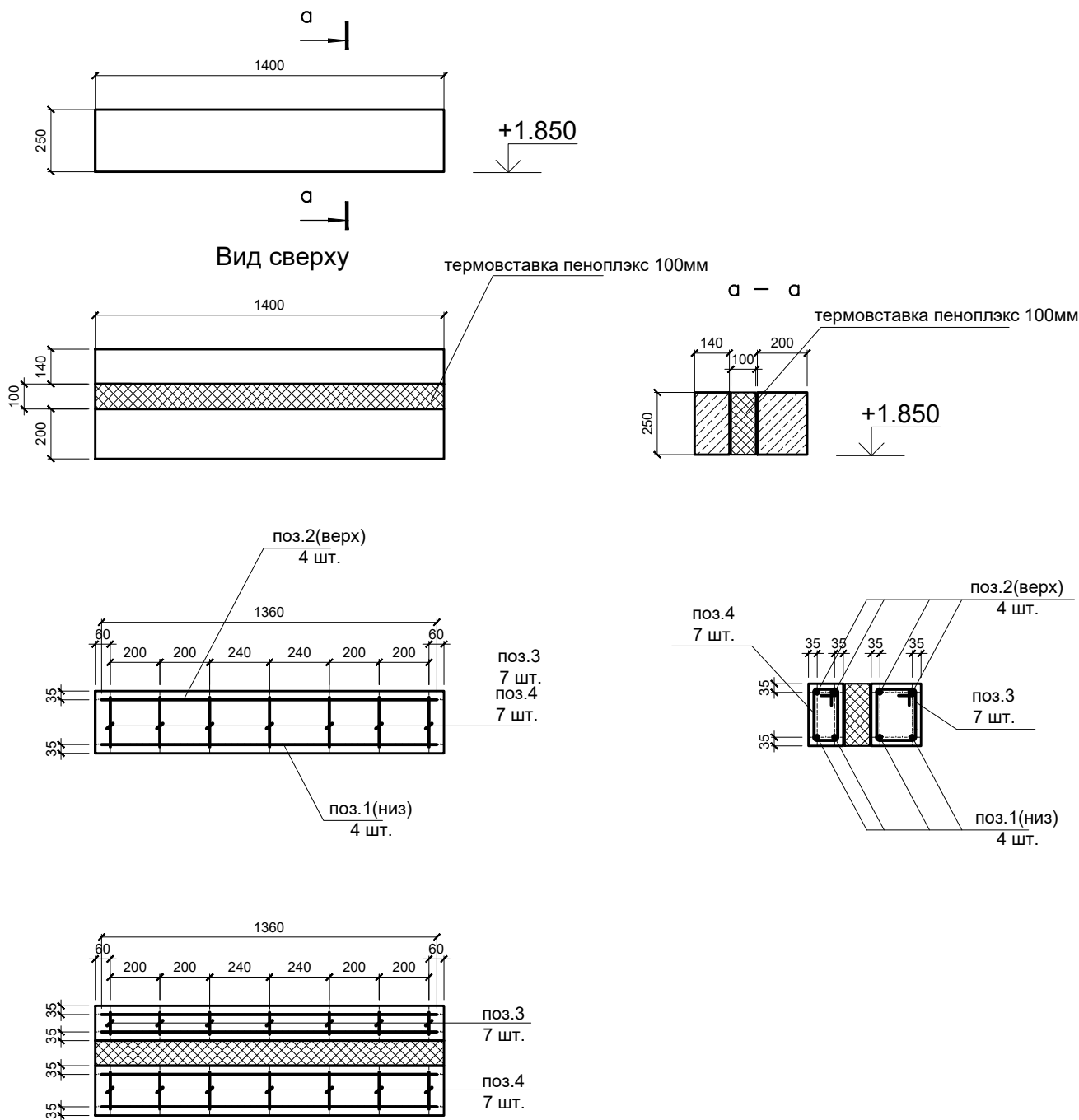
Марка элемента	Изделия арматурные								Всего
	Арматура класса								
	А 240			А 500С					
	ГОСТ 34028–2016								
	Ø10		Итого	Ø16	Ø14		Итого		
МП– 4	25,7		25,7	22,8	17,5		40,3	66,0	

- Общие данные см.лист 1.1.
- В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
- Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
- В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
- В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	3.4	12
Конструктор		Стельмах			02.26				
						Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 1–го этажа. Армирование.			
Проверил		Платенберг			02.26				

По проекту 2 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП-5



Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4	

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 3.5 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.и. кг.	Примечание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028–2016					
1		Ø12мм А500С общ. дл., м.	12,0	0,89	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. дл., м.	12,0	0,89	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=760мм	14	0,50	КЗ 5%
4		Ø10мм А240 L=880мм	14	0,57	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	0,25		КЗ 5%
		Пеноплэкс 100мм кв.м	0,75		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 3.5 КР.2, кг

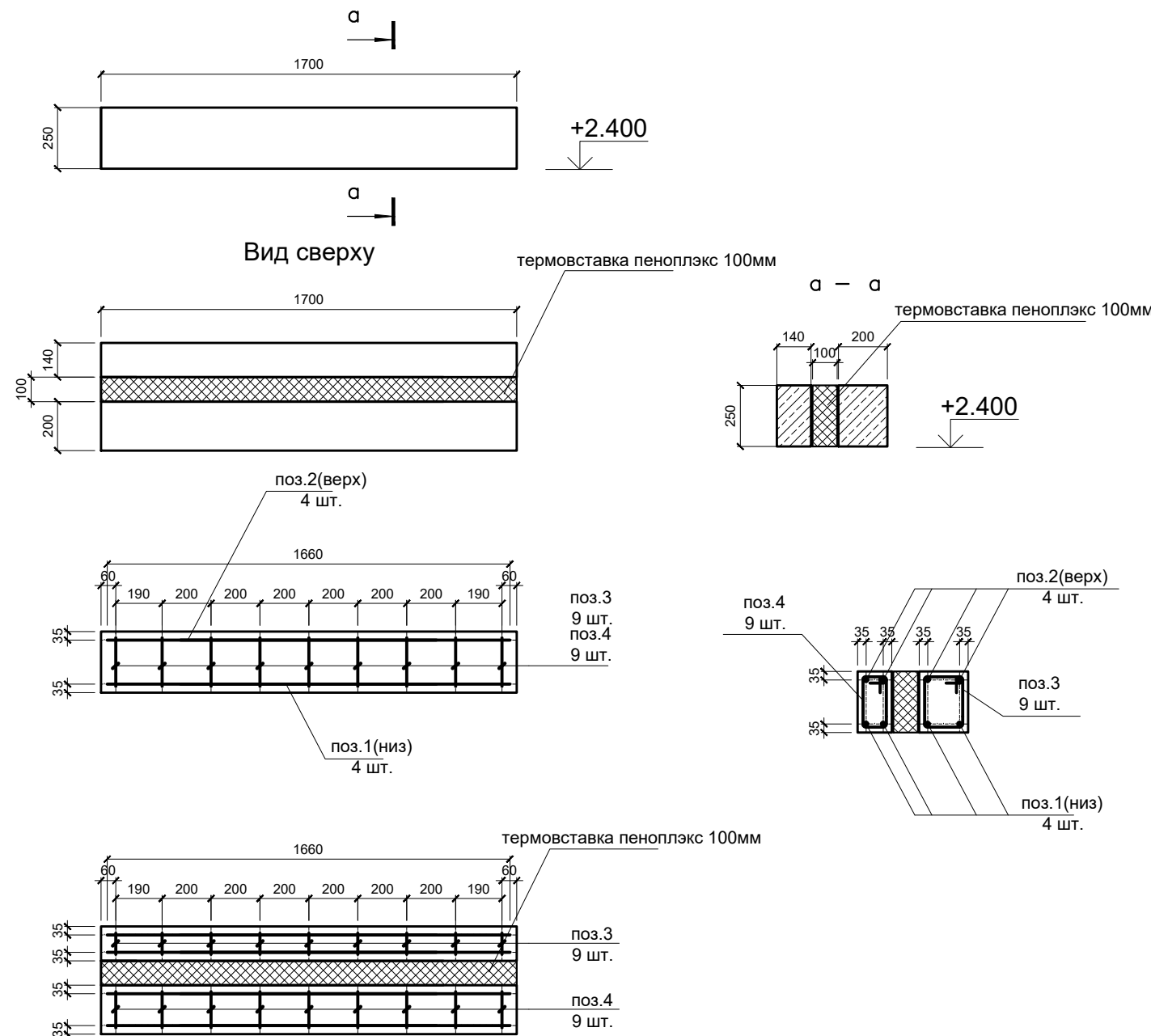
Марка элемента	Изделия арматурные							
	Арматура класса						Всего	
	А 240			А 500С				
	ГОСТ 34028–2016							
	Ø10		Итого	Ø12				Итого
МП–5	15,0		15,0	21,4			21,4	36,4

1. Общие данные см.лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отоженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	3.5	12
Конструктор		Стельмах		<i>С.Г. Стельмах</i>	02.26				
						Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 1–го этажа. Армирование.			
Проверил		Платенберг			02.26				

По проекту 3 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП-6



Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 3.6 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.и. кг.	Примечание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028–2016					
1		Ø12мм А500С общ. дл., м.	21,8	0,89	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. дл., м.	21,8	0,89	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=760мм	27	0,50	КЗ 5%
4		Ø10мм А240 L=880мм	27	0,57	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	0,46		КЗ 5%
		Пеноплекс 100мм кв.м	1,35		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 3.6 КР.2, кг

Марка элемента	Изделия арматурные							
	Арматура класса						Всего	
	А 240			А 500С				
	ГОСТ 34028–2016							
	Ø10		Итого	Ø12				Итого
МП–6	28,9		28,9	38,8			38,8	67,7

1. Общие данные см.лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4	

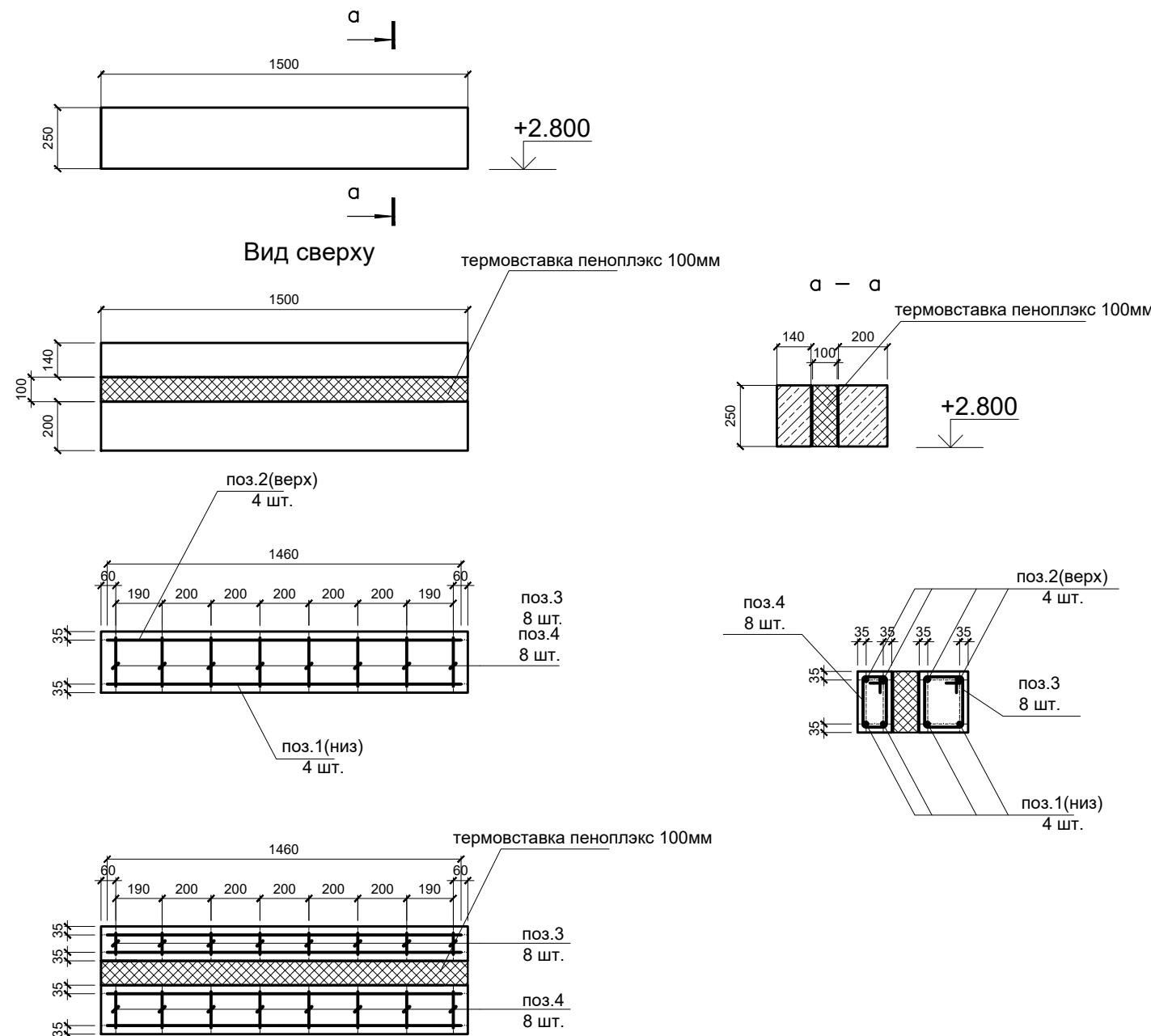
02–2026– КР.2

Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.	Стадия	Лист
Конструктор		Стельмах			02.26		Р	3.6
							Листов	12
Проверил		Платенберг			02.26	Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 1–го этажа. Армирование.		

По проекту 2 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП-7



Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 3.7 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса един. кг.	Примечание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028–2016					
1		Ø12мм А500С общ. дл., м.	13,0	0,89	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. дл., м.	13,0	0,89	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=760мм	16	0,50	КЗ 5%
4		Ø10мм А240 L=880мм	16	0,57	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб. м	0,27		КЗ 5%
		Пеноплэкс 100мм кв. м	0,8		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 3.7 КР.2, кг

Марка элемента	Изделия арматурные								Всего
	Арматура класса								
	А 240			А 500С					
	ГОСТ 34028–2016								
	ø10		Итого	ø12			Итого		
МП–7	17,2		17,2	23,2			23,2	40,4	

1. Общие данные см.лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отоженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4	

02–2026– КР.2

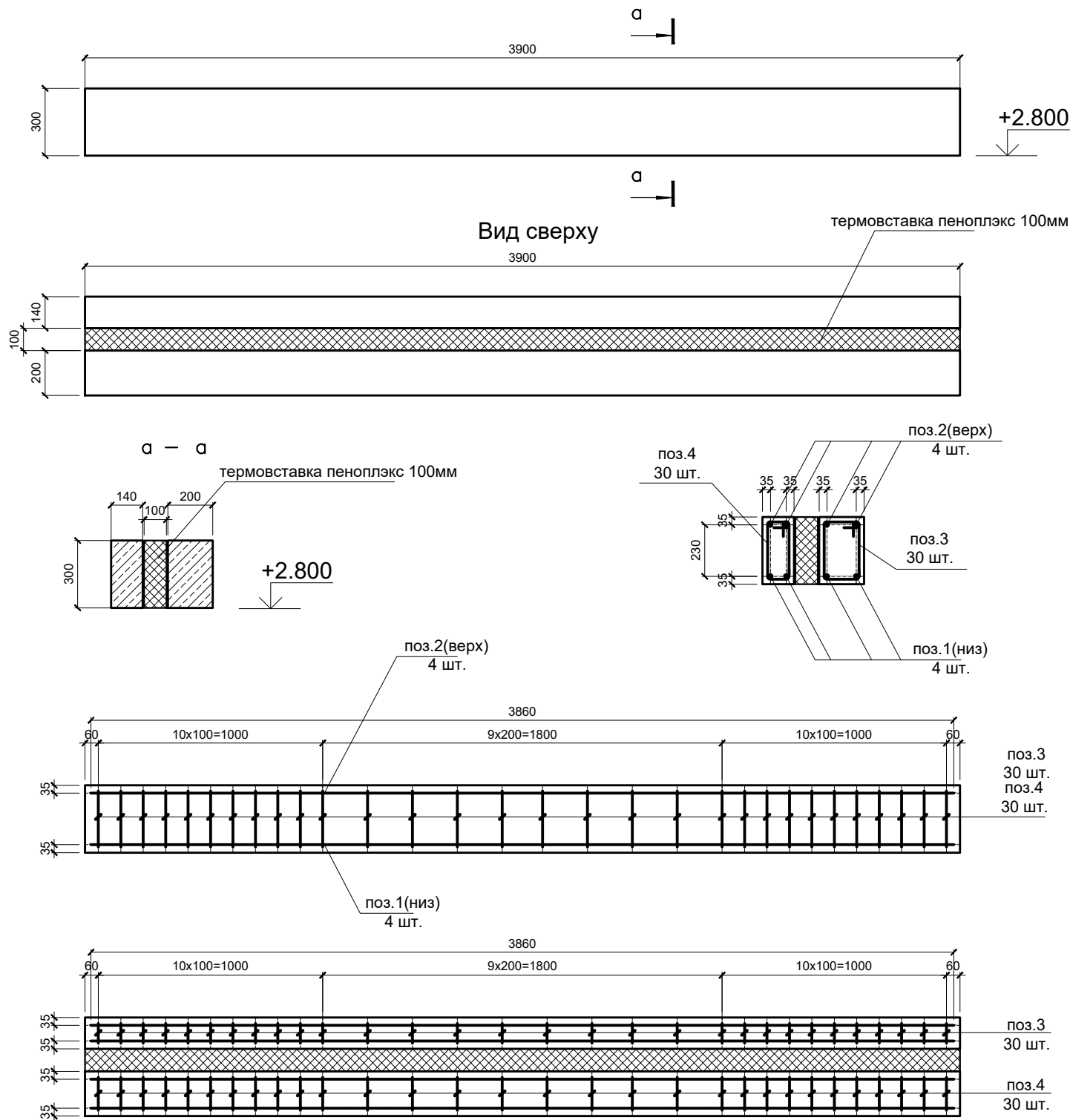
Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.	Стадия	Лист
Конструктор		Стельмах			02.26		Р	3.7
							Листов	12
Проверил		Платенберг			02.26	Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 1–го этажа. Армирование.		

По проекту 1 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП-8

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 3.8 КР.2



Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.и. кг.	Приме-чание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028-2016					
1		Ø16мм А500С общ. дл., м.	17,0	1,58	КЗ 10%
2		Ø16мм А500С общ. дл., м.	17,0	1,58	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=860мм	30	0,56	КЗ 5%
4		Ø10мм А240 L=980мм	30	0,64	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473-2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	0,42		КЗ 5%
		Пеноплэкс 100мм кв.м	1,25		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 3.8 КР.2, кг

Марка элемента	Изделия арматурные							
	Арматура класса						Всего	
	А 240			А 500С				
	ГОСТ 34028–2016							
	Ø10		Итого	Ø16				Итого
МП–8	36,0		36,0	53,7			53,7	89,7

1. Общие данные см.лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

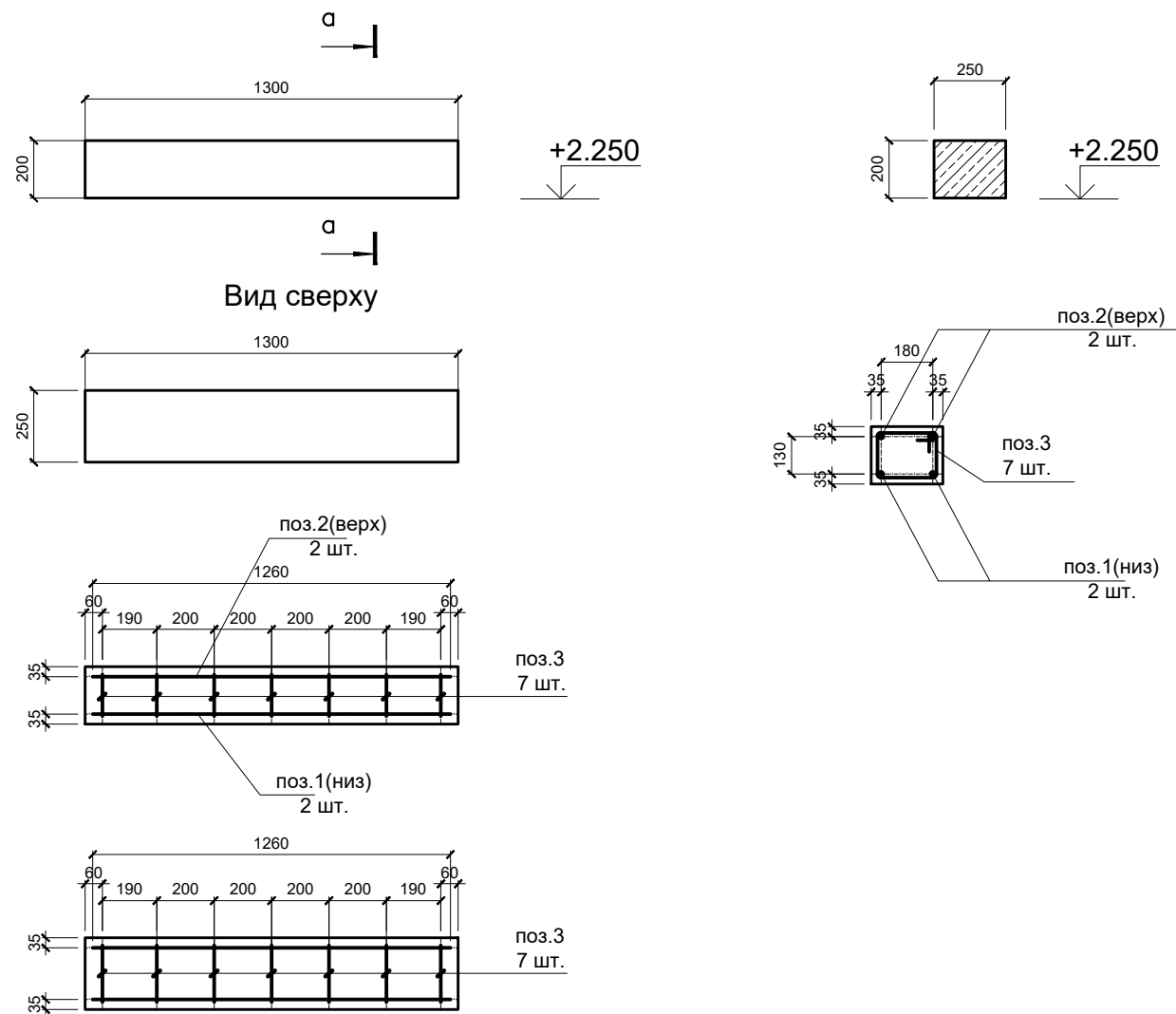
Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4	

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	3.8	12
Конструктор		Стельмах		<i>Г. Стельмах</i>	02.26				
						Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 1–го этажа. Армирование.			
Проверил		Платенберг			02.26				

По проекту 1 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП-9



Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 3.9 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса един. кг.	Примечание
		Изделия арматурные			
		ГОСТ 34028–2016			
1		Ø12мм А500С общ. дл., м.	2,8	0,89	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. дл., м.	2,8	0,89	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=880мм	7	0,56	КЗ 5%
		Материалы			
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб. м	0,07		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 3.9 КР.2, кг

Марка элемента	Изделия арматурные							
	Арматура класса							Всего
	А 240			А 500С				
	ГОСТ 34028–2016							
	ø10		Итого	ø12			Итого	
МП–9	4,0		4,0	5,0			5,0	9,0

1. Общие данные см.лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
Поз.3	

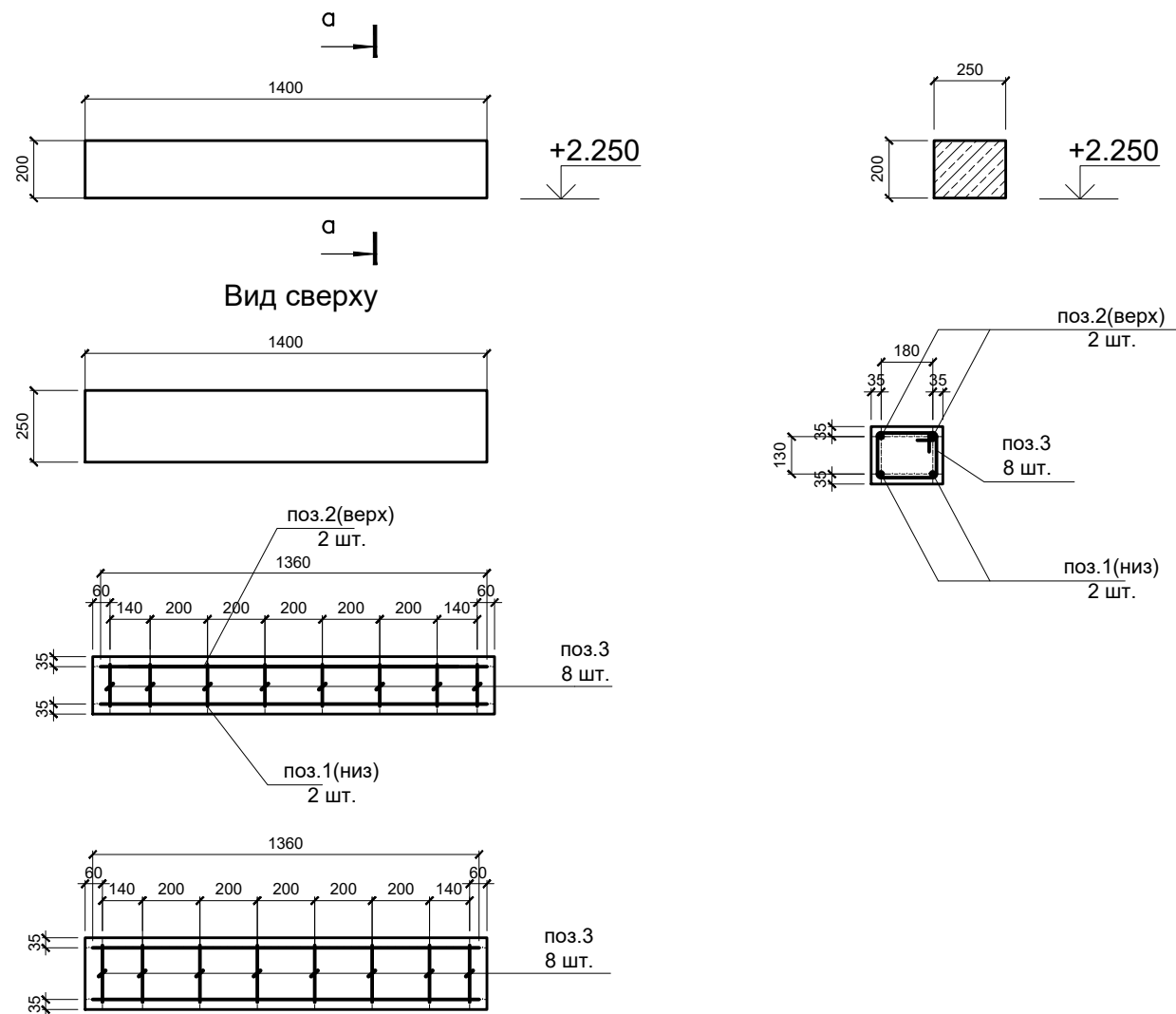
02–2026– КР.2

Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.	Стадия	Лист
Конструктор		Стельмах			02.26		Р	3.9
							Листов	12
Проверил		Платенберг			02.26	Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 1–го этажа. Армирование.		

По проекту 1 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП-10



Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 3.10 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.и. кг.	Примечание
		Изделия арматурные			
		ГОСТ 34028–2016			
1		Ø12мм А500С общ. дл., м.	3,0	0,89	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. дл., м.	3,0	0,89	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=880мм	8	0,56	КЗ 5%
		Материалы			
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	0,08		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 3.10 КР.2, кг

Марка элемента	Изделия арматурные							
	Арматура класса							Всего
	А 240			А 500С				
	ГОСТ 34028–2016							
	Ø10		Итого	Ø12			Итого	
МП–10	4,6		4,6	5,4			5,4	10,0

1. Общие данные см.лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
Поз.3	

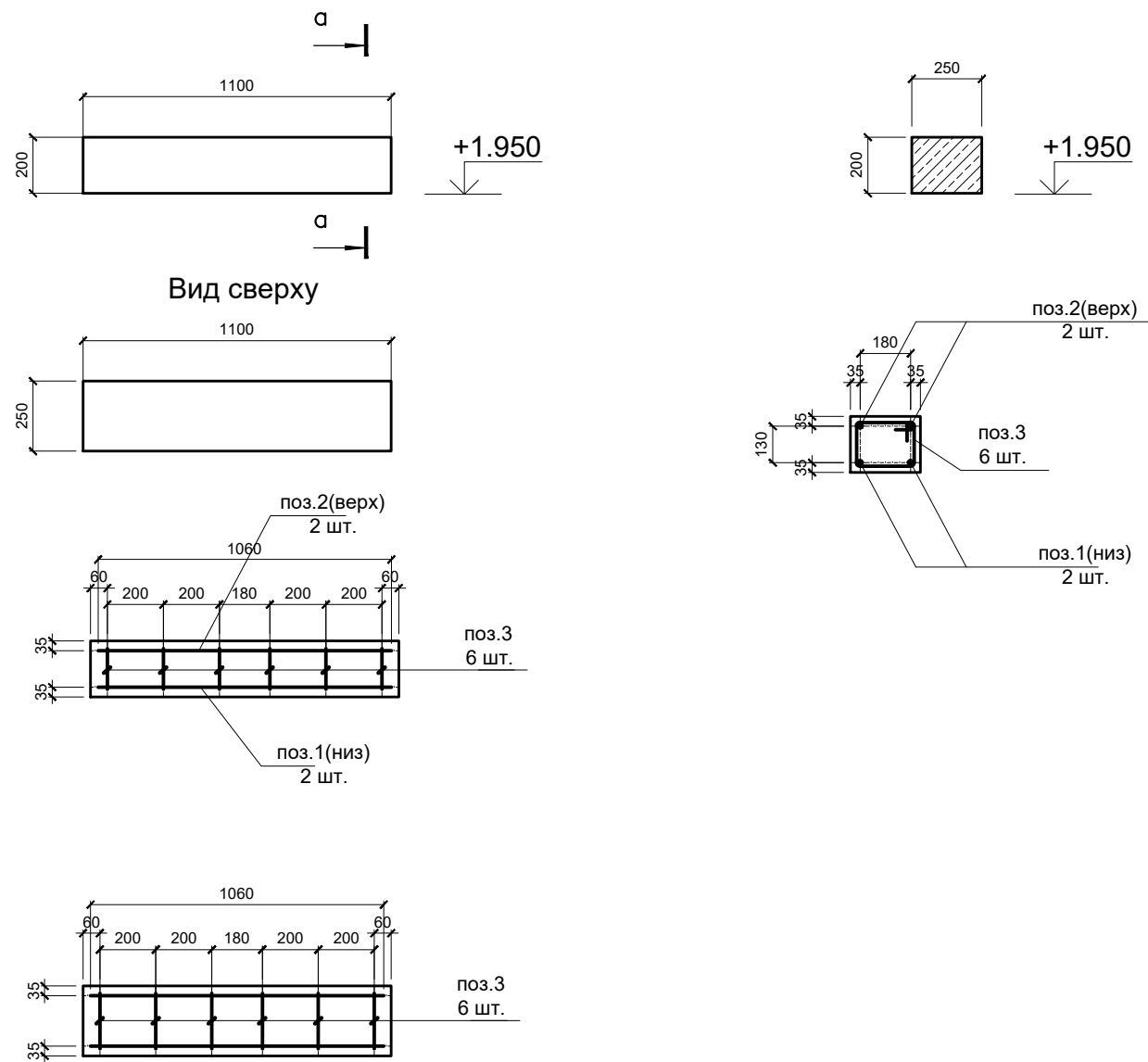
02–2026– КР.2

Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.	Стадия	Лист
Конструктор		Стельмах			02.26		Р	3.10
							Листов	12
Проверил		Платенберг			02.26	Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 1–го этажа. Армирование.		

По проекту 1 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП-11



Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 3.11 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.и. кг.	Примечание
		Изделия арматурные			
		ГОСТ 34028–2016			
1		Ø12мм А500С общ. дл., м.	2,4	0,89	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. дл., м.	2,4	0,89	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=880мм	6	0,56	КЗ 5%
		Материалы			
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб. м	0,06		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 3.11 КР.2, кг

Марка элемента	Изделия арматурные							
	Арматура класса						Всего	
	А 240		А 500С					
	ГОСТ 34028–2016							
	Ø10		Итого	Ø12				Итого
МП–11	3,6		3,6	4,3			4,3	7,9

1. Общие данные см. лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
Поз.3	

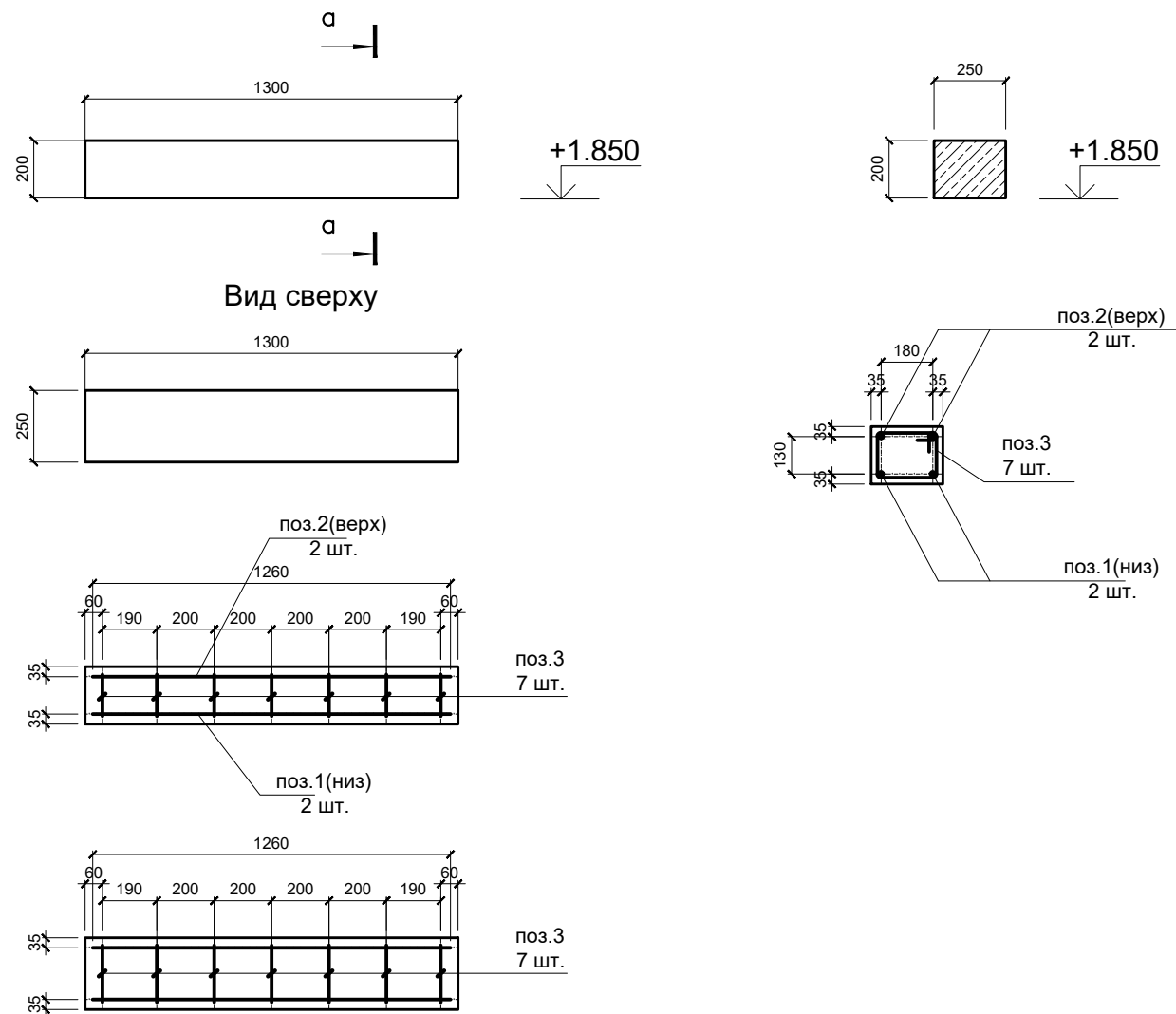
02–2026– КР.2

Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.	Стадия	Лист
Конструктор		Стельмах			02.26		Р	3.11
Проверил		Платенберг			02.26		Листов	12
Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 1–го этажа. Армирование.								

По проекту 1 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП-12



Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 3.12 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.и.н. кг.	Примечание
		Изделия арматурные			
		ГОСТ 34028–2016			
1		Ø12мм А500С общ. дл., м.	2,8	0,89	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. дл., м.	2,8	0,89	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=880мм	7	0,56	КЗ 5%
		Материалы			
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	0,07		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 3.12 КР.2, кг

Марка элемента	Изделия арматурные							
	Арматура класса							Всего
	А 240			А 500С				
	ГОСТ 34028–2016							
	Ø10		Итого	Ø12			Итого	
МП–12	4,0		4,0	5,0			5,0	9,0

1. Общие данные см.лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
Поз.3	

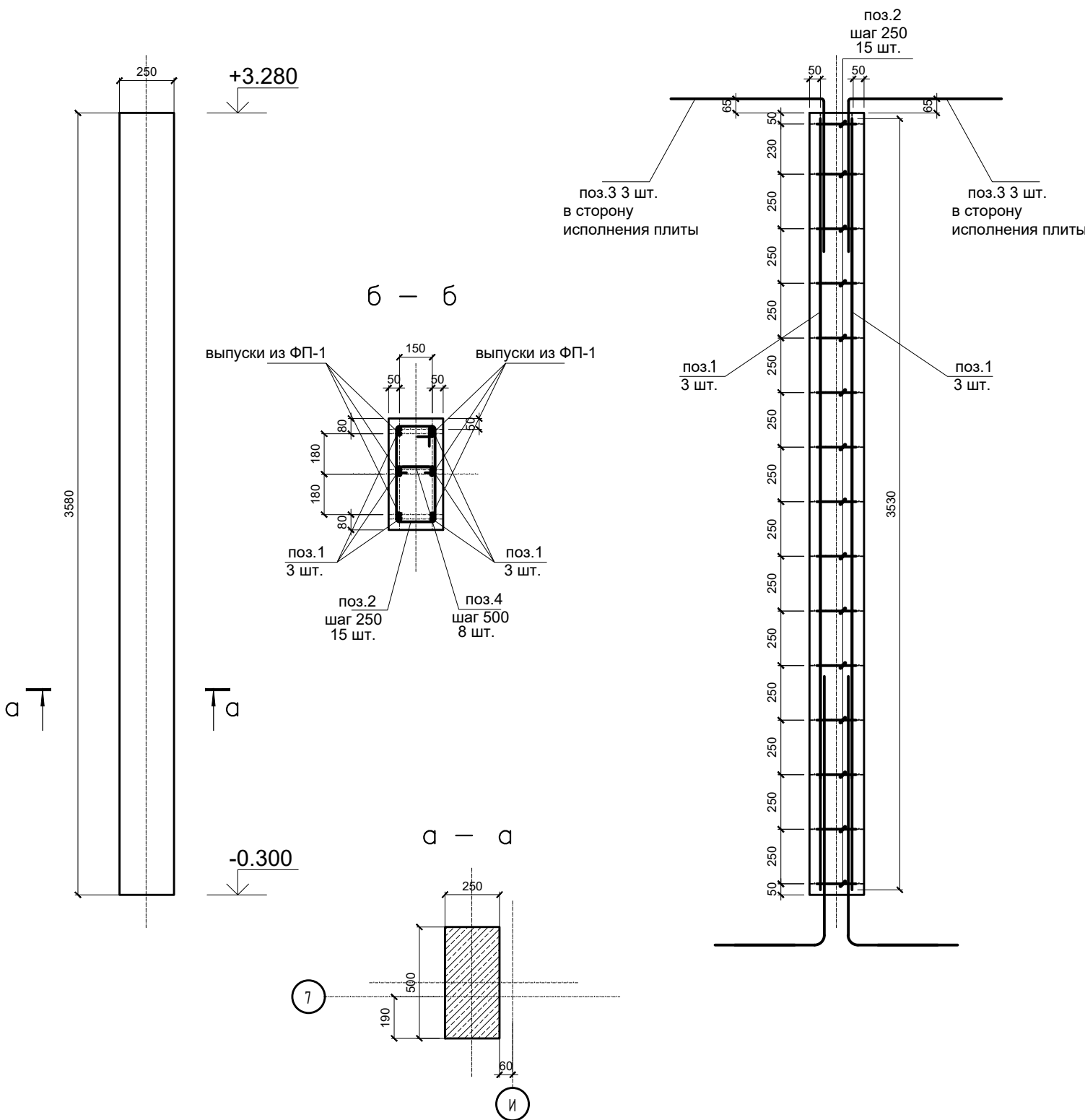
02–2026– КР.2

Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГАП			Гомжин		02.26	Конструктивные решения.	Стадия	Лист
Конструктор			Стельмах	<i>С.С.</i>	02.26		Р	3.12
							Листов	12
Проверил			Платенберг		02.26	Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 1–го этажа. Армирование.		

По проекту 1 шт.

Монолитная ж/б колонна К-1



Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.2		Поз.3		Поз.4	

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 4 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.и. кг.	Примечание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028–2016					
1		Ø16 мм А500С общ. дл., м.	23,3	1,58	КЗ 10%
2		Ø10 мм А500С L=880 мм	15	0,56	КЗ 5%
3		Ø14 мм А500С L=1400 мм	6	1,78	КЗ 5%
3		Ø8 мм А240 L=350 мм	8	0,15	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	0,47		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 4 КР.2, кг

Марка элемента	Изделия арматурные								Всего
	Арматура класса								
	А 240			А 500С					
	ГОСТ 34028–2016								
	ø8		Итого	ø16	ø14	ø12	Итого		
ж/б колонна	1,2		1,2	36,8	10,7	8,4	55,9	57,1	

1. Общие данные см.лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	4	
Конструктор		Стельмах		<i>Г. Стельмах</i>	02.26				
						Монолитная. ж/б колонна 1–го этажа К–1в осях И–7. Опалубка. Армирование. Ведомость деталей. Спецификация.			
Проверил		Платенберг			02.26				

Масштаб 1:100

Обратная балка БП-1
отм. низа +2.880
340x600(h)мм

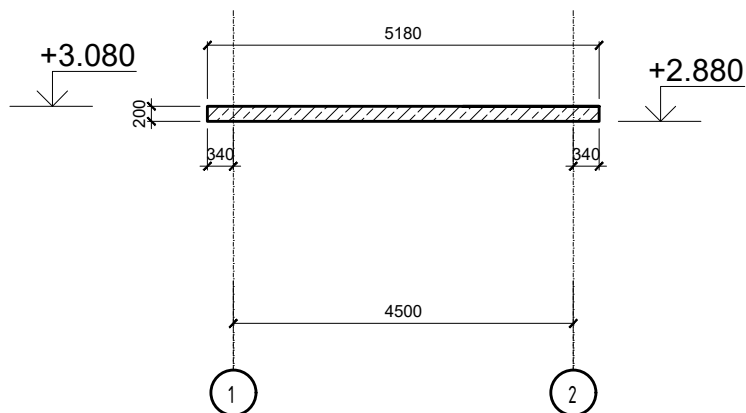
Сплиты ПП-1 = 52.0кв.м.
отм. верха +3.080
отм. низа +2.880
H=200мм

						02–2026–КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
							Р	5.1	2
Конструктор		Стельмах		<i>С. Г. Л.</i>	02.26	Монолитная ж/б плита перекрытия в осях 1–2/А–Д на отм. низа +2.880. Опалубка. Привязка в осях			
Проверил		Платенберг			02.26				

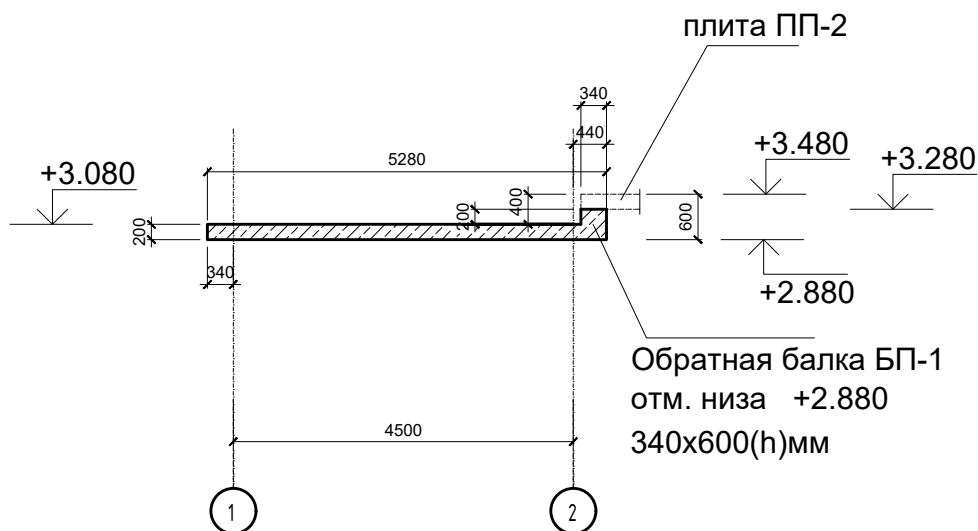
Формат А3

Масштаб 1:100

1 — 1



2 — 2



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

02-2026-КР.2

Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Гомжин			02.26
Конструктор		Стельмах		<i>Сте</i>	02.26
Проверил		Платенберг			02.26

Конструктивные решения.

Монолитная ж/б плита перекрытия в осях 1-2/А-Д на отм. низа +2.880. Опалубка. Привязка в осях

Стадия	Лист	Листов
Р	5.2	2



Формат А3

Схема нижнего основного и дополнительного армирования по осям X и Y плиты

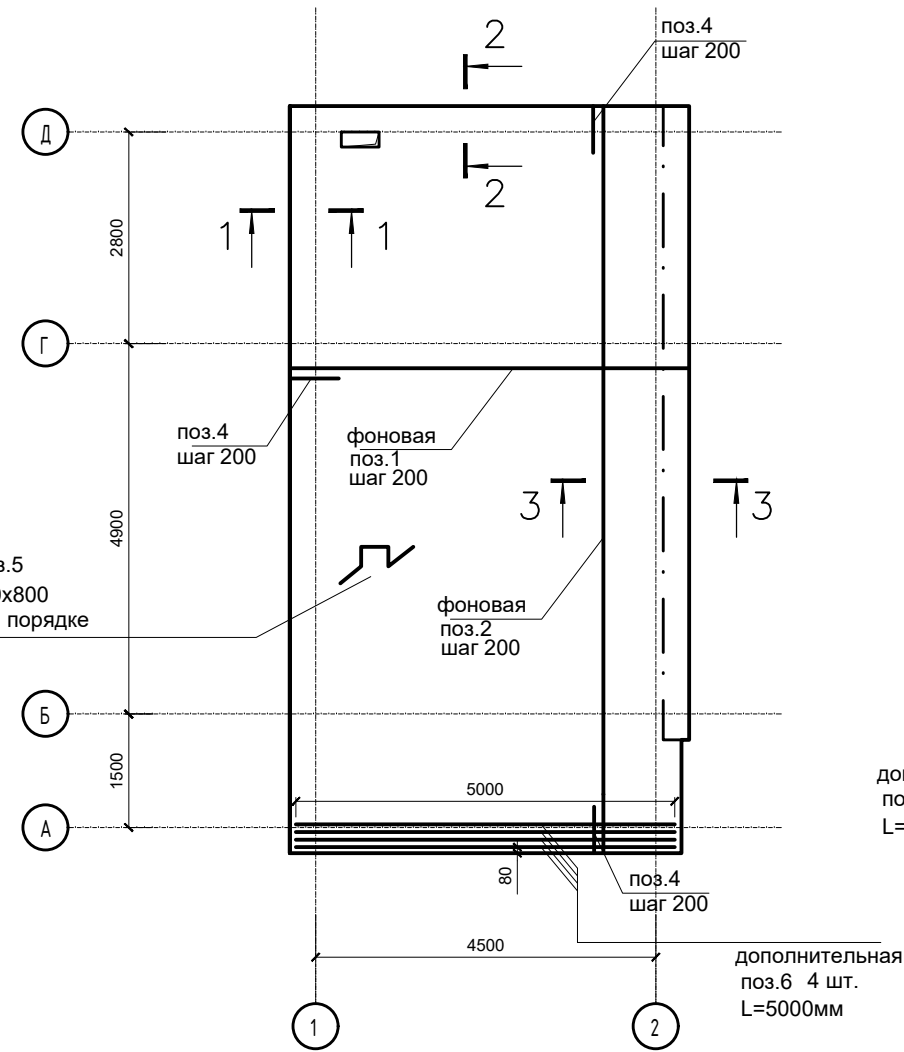
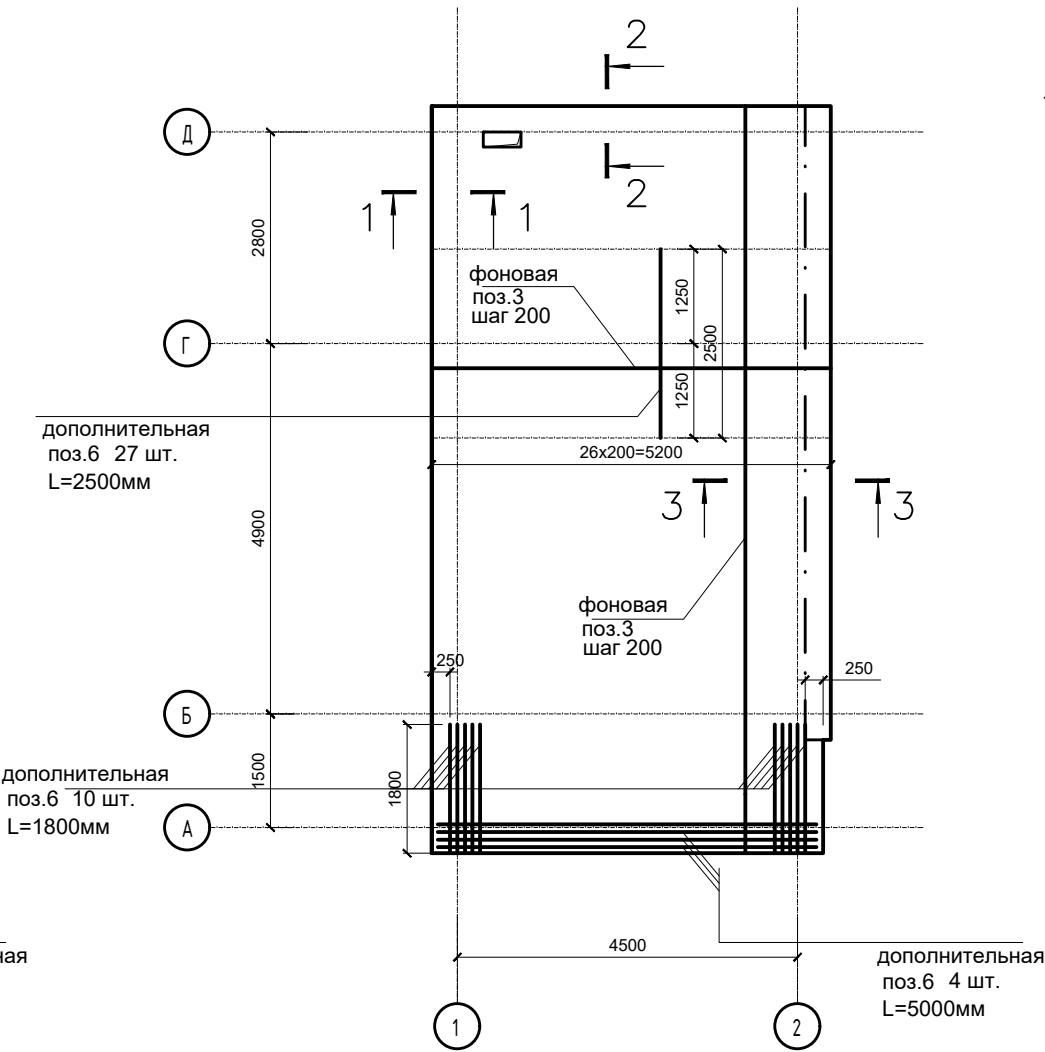


Схема верхнего основного и дополнительного армирования по осям X и Y плиты



Установка гильз инженерного оборудования

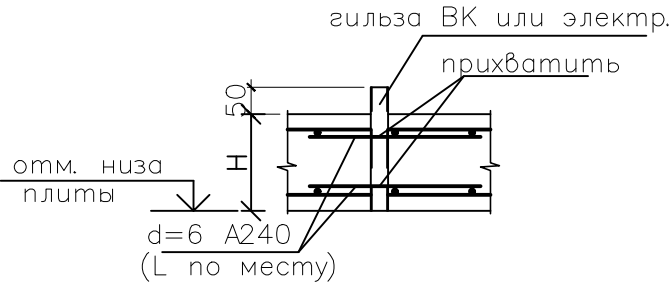
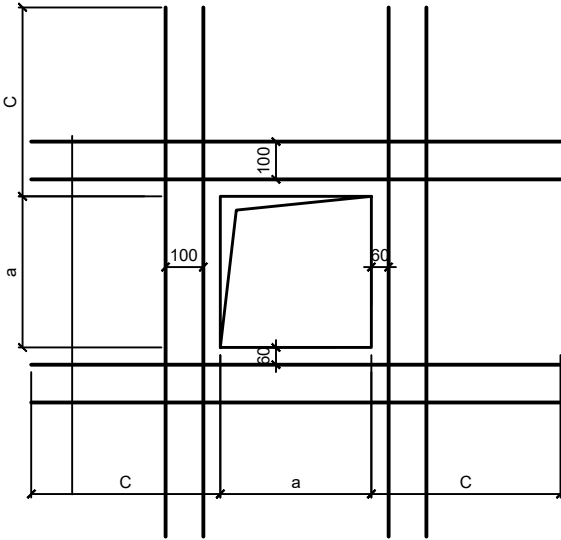
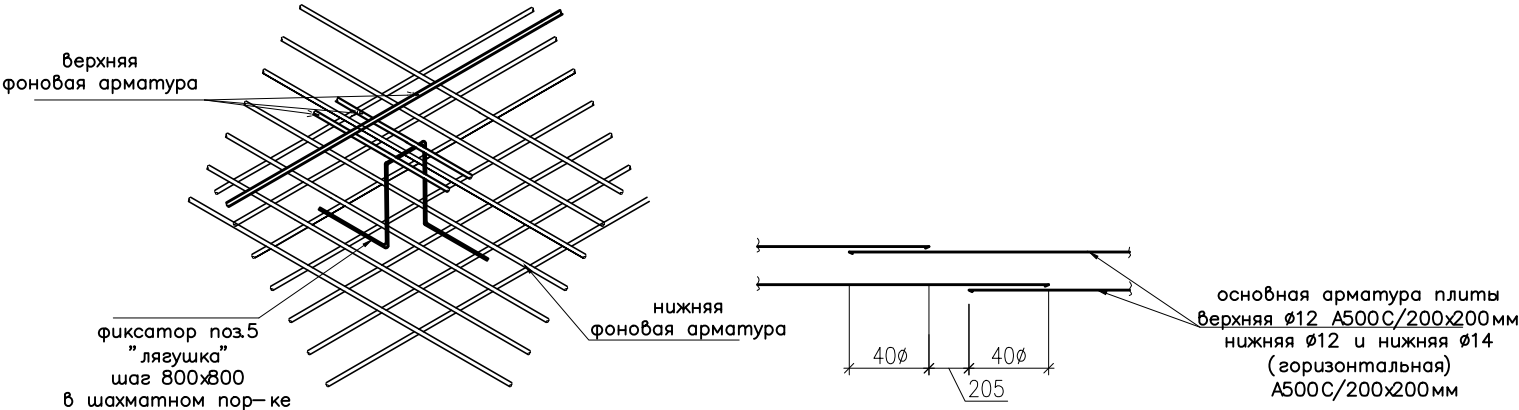


Схема нижнего и верхнего дополнительного армирования проемов и коммуникационных отверстий.



Размеры, мм	Поз.	Длина, мм
a	п	с
<400	Ø12	600
>400	Ø12	1300

Схема установки поддерживающих фиксаторов поз.5



						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
							Р	6	
Конструктор		Стельмах		<i>С.Г.</i>	02.26	Схемы основного и дополнительного верхнего и нижнего армирования моно- литной ж/б плиты перекрытия гаража			
Проверил		Платенберг			02.26				

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса един. кг.	Приме- чание
		Изделия арматурные			
		ГОСТ 34028–2016			
1		Ø14мм А500С общ. дл., м.	314,6	1,21	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. дл., м.	314,6	0,89	КЗ 10%
3		Ø12мм А500С общ. дл., м.	629,2	0,89	КЗ 10%
4		Ø12мм А500С L=1152мм	204	1,08	КЗ 5%
5		Ø10мм А240 L=1084мм	65	0,71	КЗ 5%
6		Ø14мм А500С общ. дл., м.	138,3	1,21	КЗ 10%
		Материалы			
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	10,9*		КЗ 5%

* – в расчете не учтена верхняя часть балки БП–1

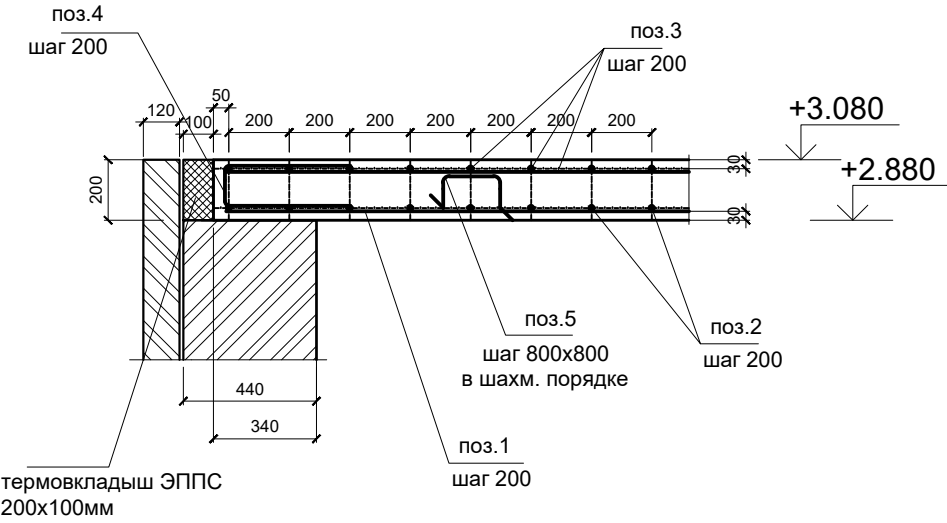
Ведомость расхода арматурной стали на лист 7 КР.2, кг

Марка элемента	Изделия арматурные							
	Арматура класса						Всего	
	А 240			А 500С				
	ГОСТ 34028–2016							
	Ø10		Итого	Ø14	Ø12			Итого
	46,2		46,2	548,0	1060,3		1608,3	1654,5

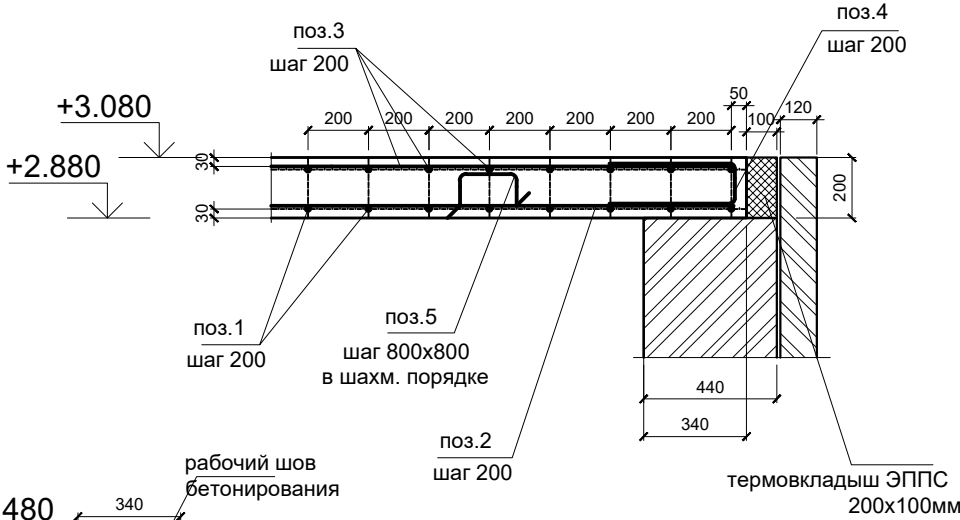
1. Общие данные см.лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

						02–2026– КР.2		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист
ГАП		Гомжин			02.26		Р	7
Конструктор		Стельмах			02.26			
Проверил		Платенберг			02.26			
						Армирование монолитной ж/б плиты перекрытия гаража. Узлы. Ведомость деталей. Спецификация.		
								

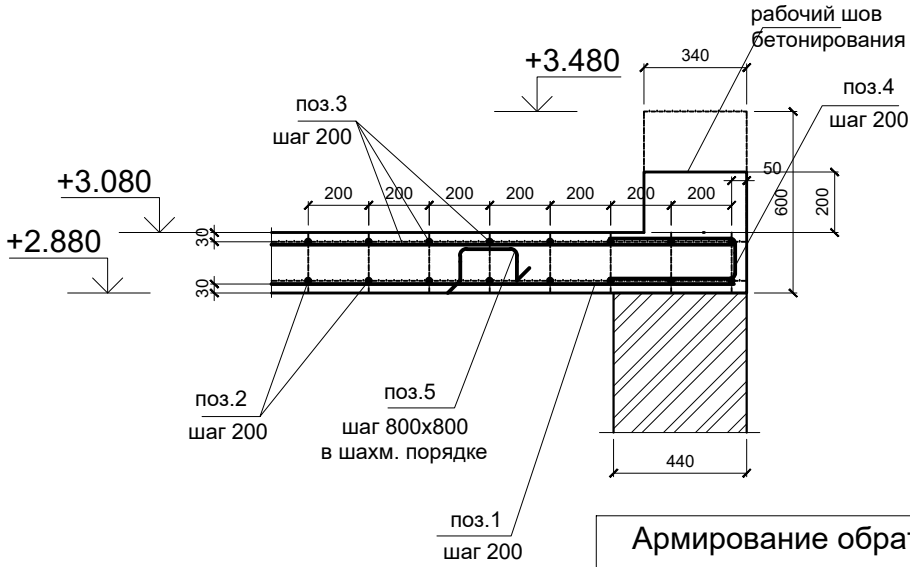
1 – 1



2 – 2

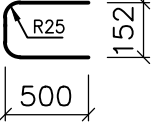
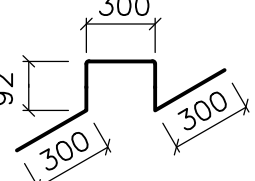


3 – 3



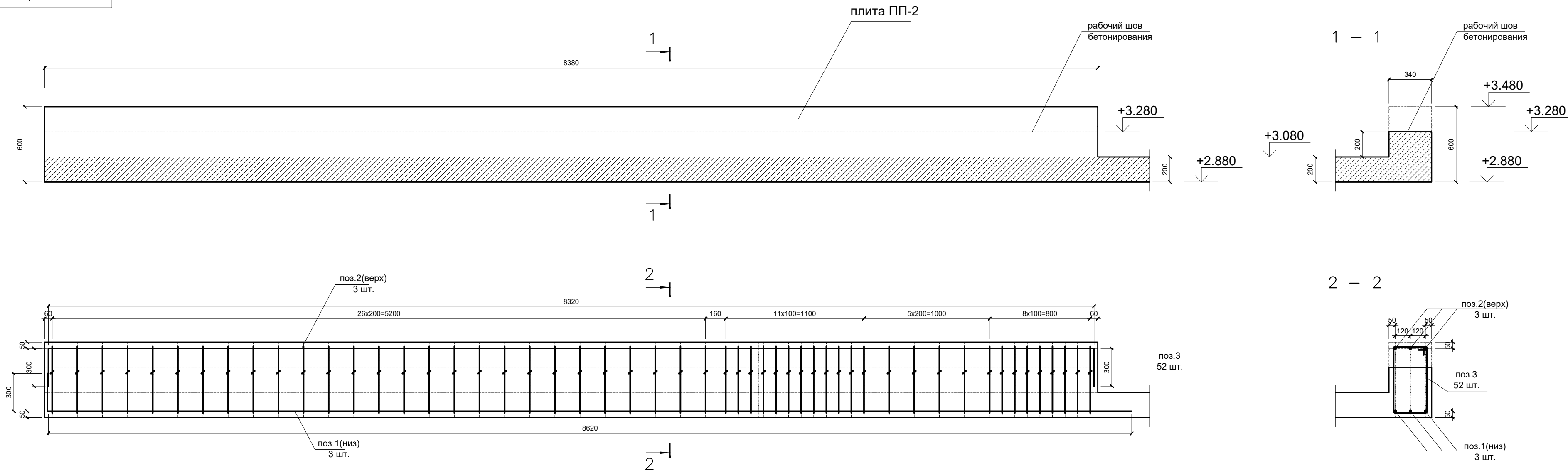
Армирование обратной балки БП-1 на чертеже условно не показано

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.4		Поз.5	

По проекту 1 шт.

Монолитная ж/б балка БП-1



Ведомость расхода арматурной стали на лист 8 КР.2, кг

Марка элемента	Изделия арматурные							
	Арматура класса						Всего	
	А 240		А 500С					
	ГОСТ 34028—2016							
	Ø10		Итого	Ø20	Ø16			Итого
	59,8		59,8	72,9	46,6		119,5	179,3

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 8 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.ин. кг.	Примечание
		Изделия арматурные			
		ГОСТ 34028–2016			
1		Ø20мм А500С общ. дл. м.	29,5	2,47	КЗ 10%
2		Ø16мм А500С общ. дл. м.	29,5	1,58	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=1760мм	52	1,15	КЗ 5%
		Материалы			
		ГОСТ 7473–2010 Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	0,6*		КЗ 5%

* – в расчете учтена только средняя часть балки БП-1)верх – см. плита ПП-2

- Общие данные см.лист 1.1.
- В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отоженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
- Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
- В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
- В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

								02–2026– КР.2
								Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ибушкино"
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.		
ГАП		Гомжин			02.26			
Конструктор		Стеглях			02.26	Армирование монолитной ж/б балки БП-1 в составе плиты перекрытия гаража. Узлы. Ведомость деталей. Спецификация.		
Проверил		Платенберг			02.26			

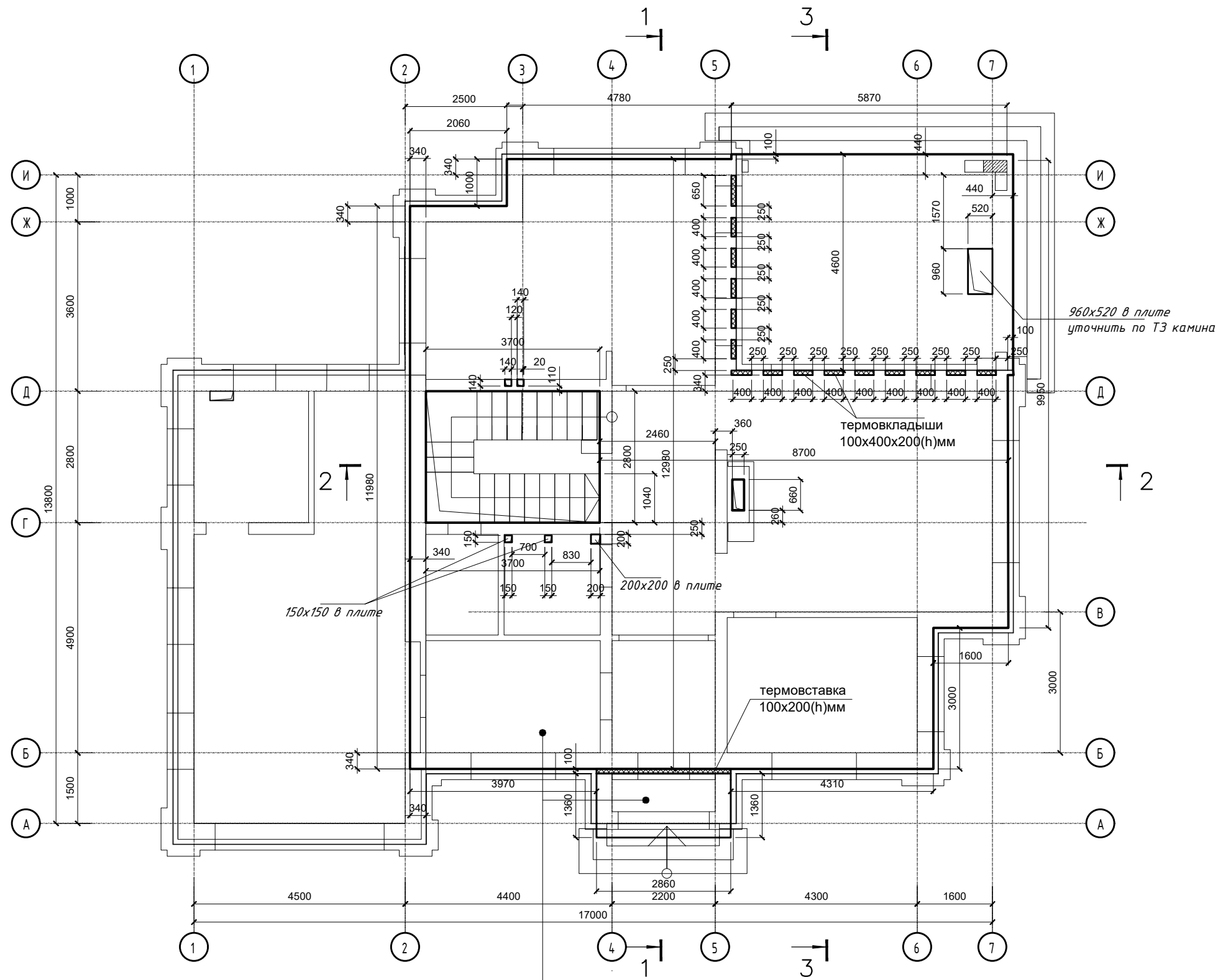


Создано									
Васм. инв. №									
Подпись и дата									
Инв. № подл.									

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
Поз.3	

Масштаб 1:100

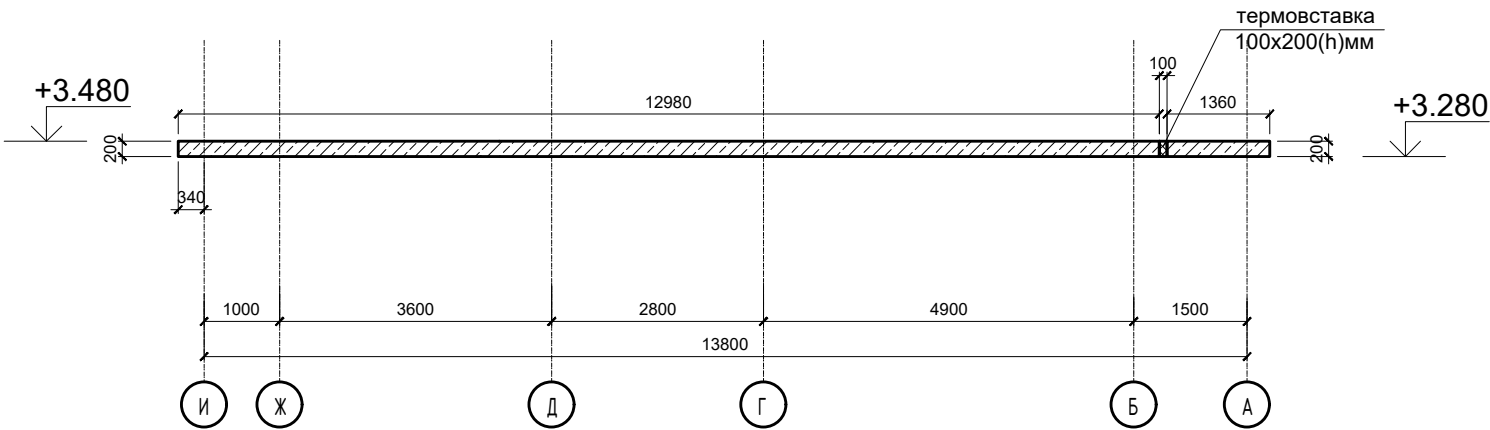


Сплиты ПП-2 = 151.4кв.м.
отм. верха +3.480
отм. низа +3.280
Н=200мм

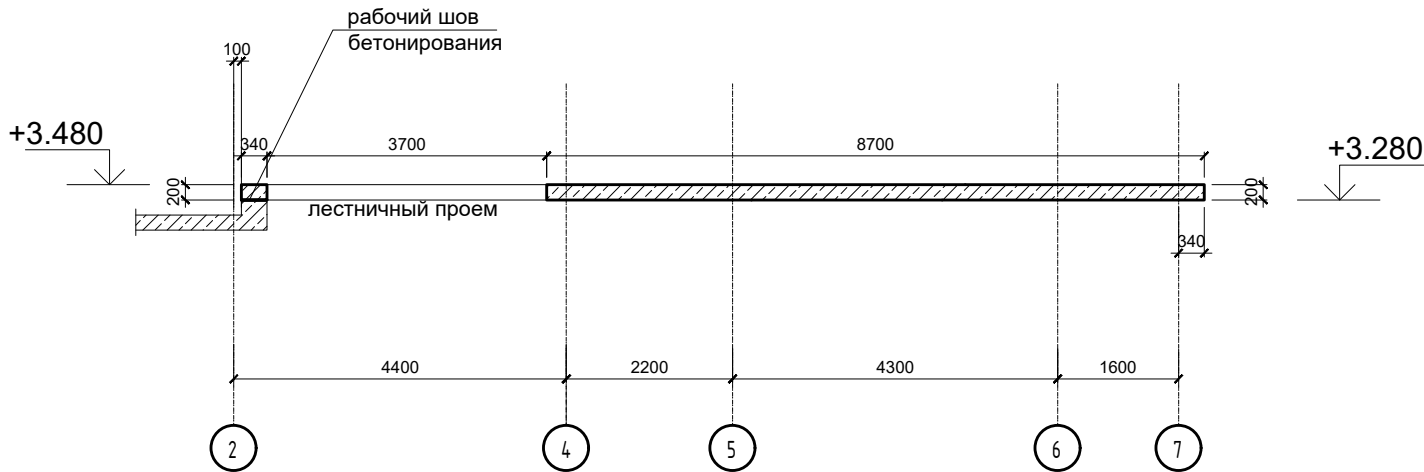
						02-2026-КР.2		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист
ГАП		Гомжин			02.26		Р	9.1
Конструктор		Стельмах		<i>С. Г. Л.</i>	02.26	Монолитная ж/б плита перекрытия в осях 2-7/А-И на отм. низа +3.280. Опалубка. Привязка в осях		2
Проверил		Платенберг			02.26			

Масштаб 1:100

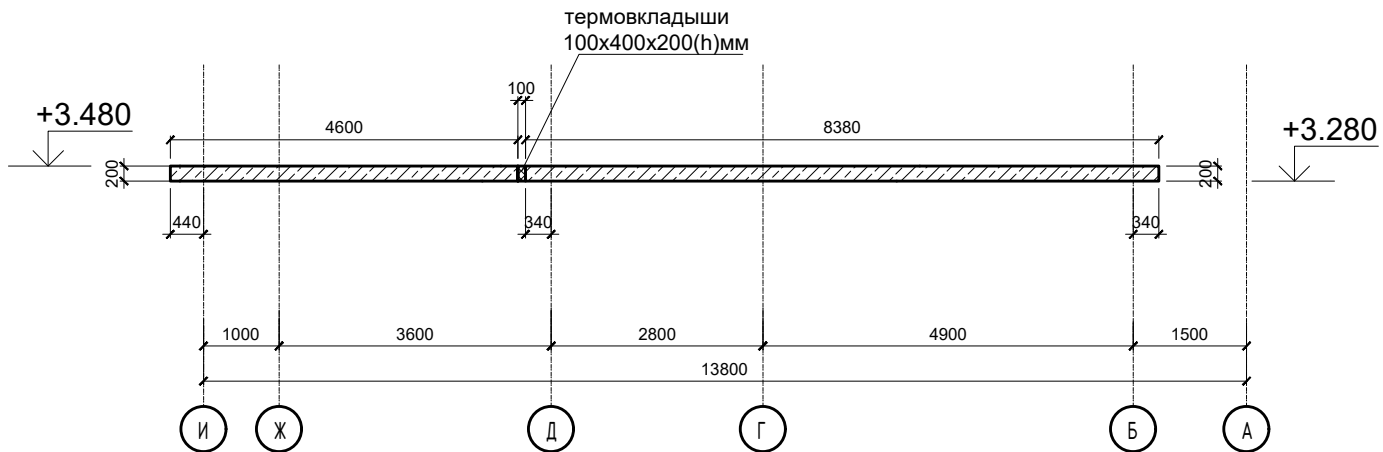
1 — 1



2 — 2



3 — 3



						02-2026-КР.2		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист
ГАП		Гомжин			02.26		Р	9.2
Конструктор		Стельмах			02.26	Монолитная ж/б плита перекрытия в осях 2-7/А-И на отм. низа +3.280. Опалубка. Привязка в осях		2
Проверил		Платенберг			02.26			

Схема нижнего основного и дополнительного армирования по осям X и Y плиты

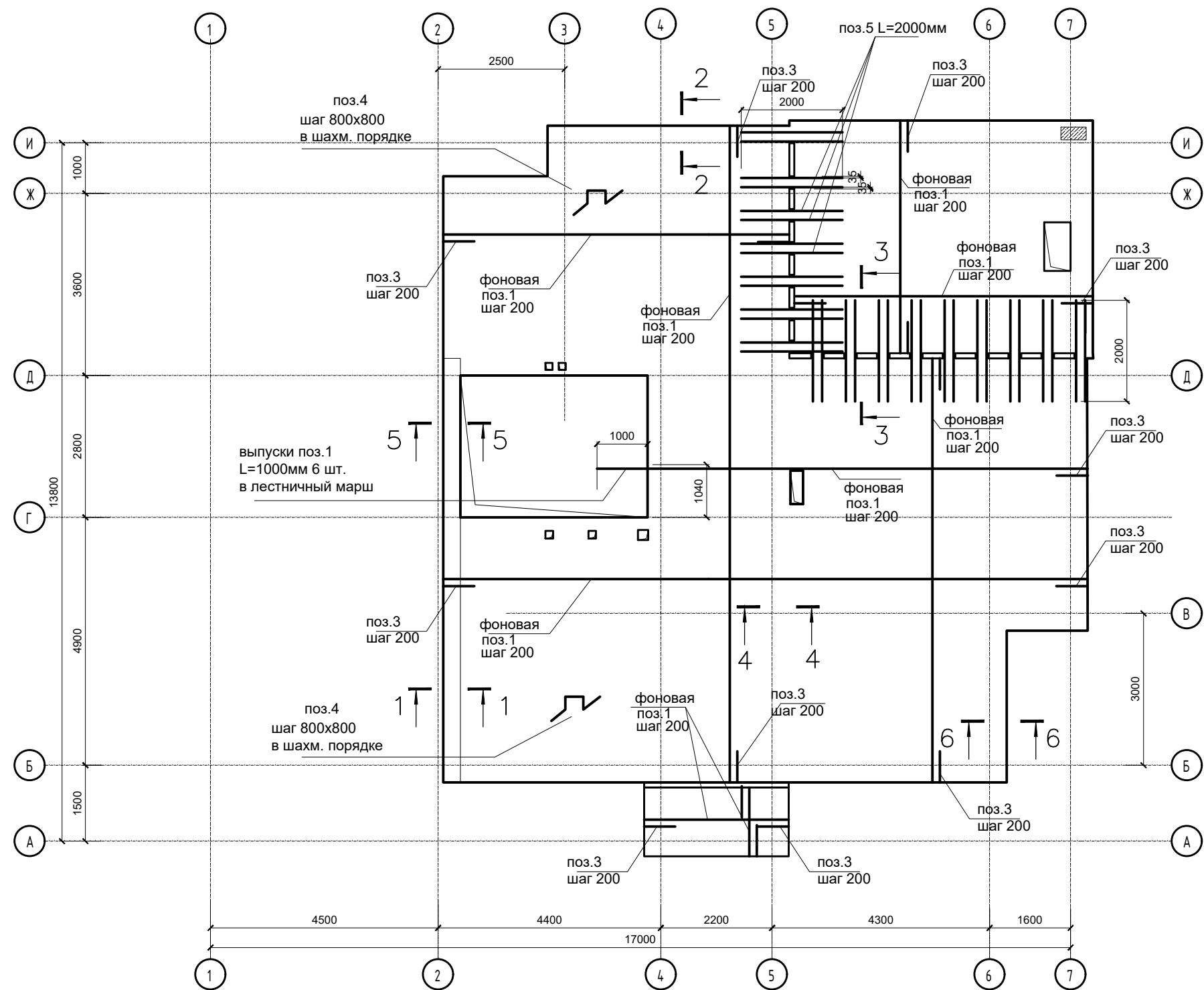
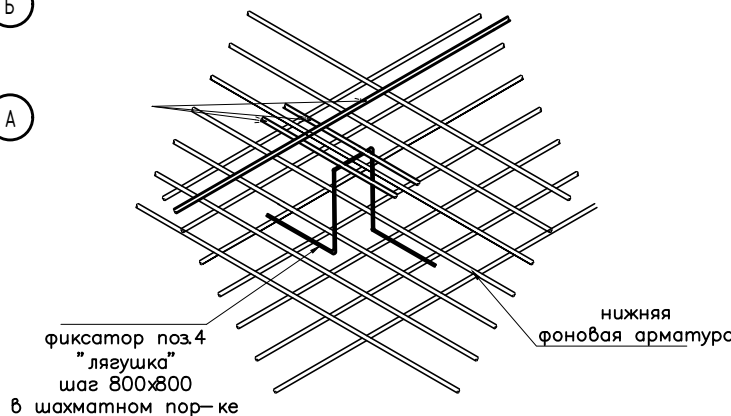
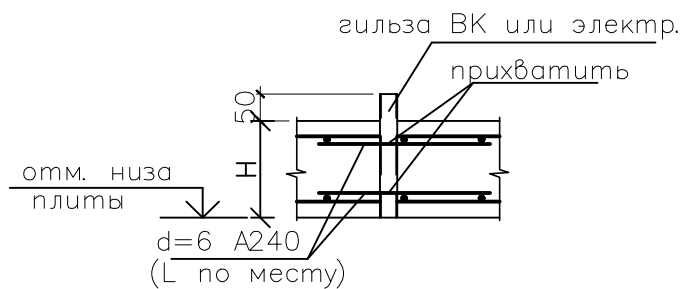


Схема установки поддерживающих фиксаторов поз.4



Установка гильз инженерного оборудования



						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	10.1	2
Конструктор		Стельмах		<i>С. Г. Л.</i>	02.26				
Проверил		Платенберг			02.26	Схемы основного и дополнительного верхнего и нижнего армирования моно- литной ж/б плиты перекрытия дома			

Схема верхнего основного и дополнительного армирования по осям X и Y плиты

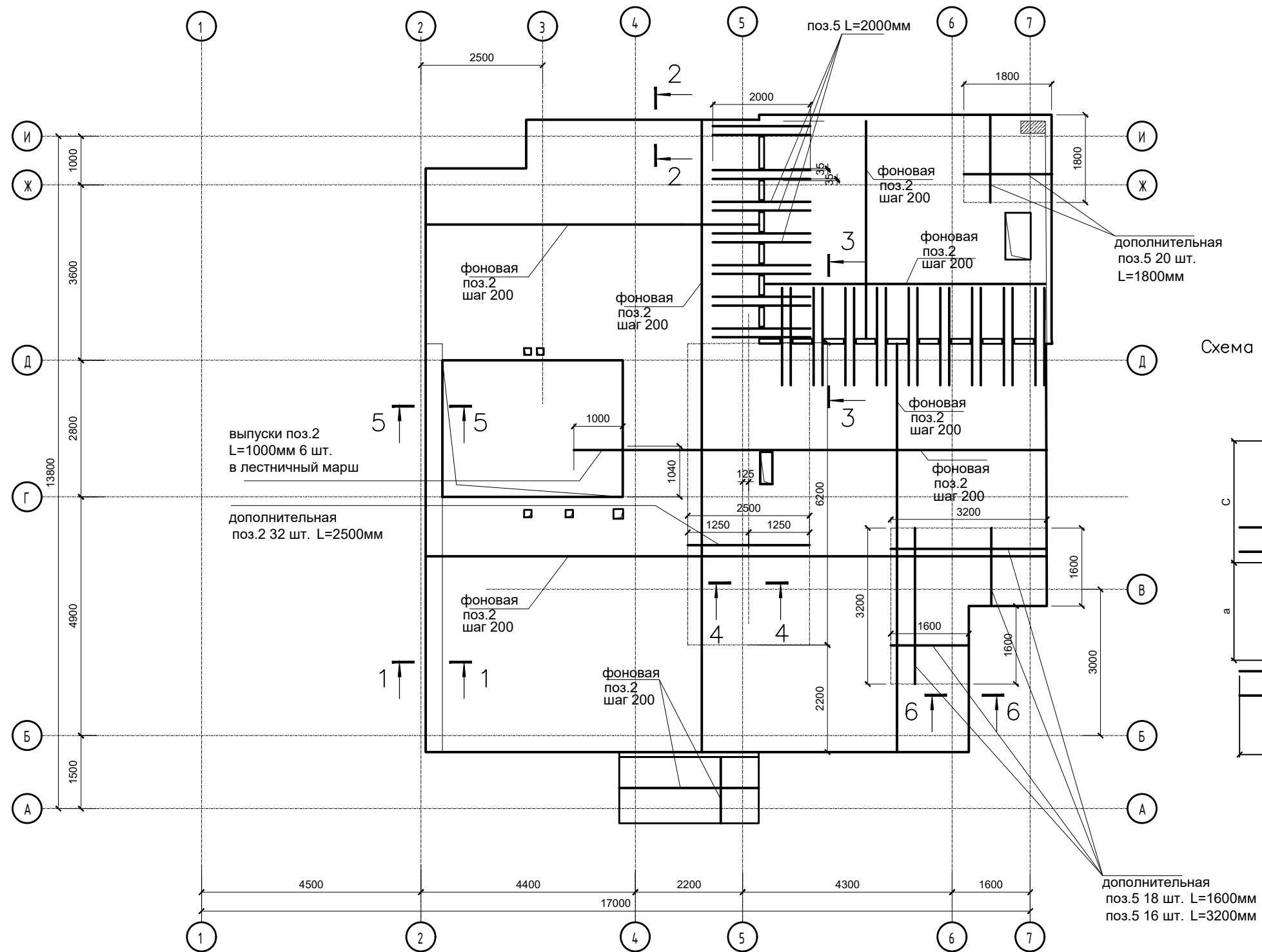
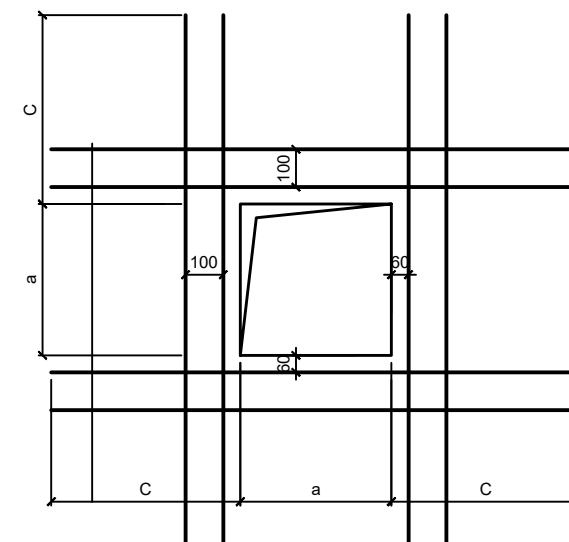
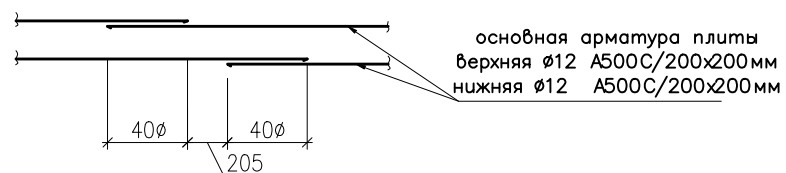


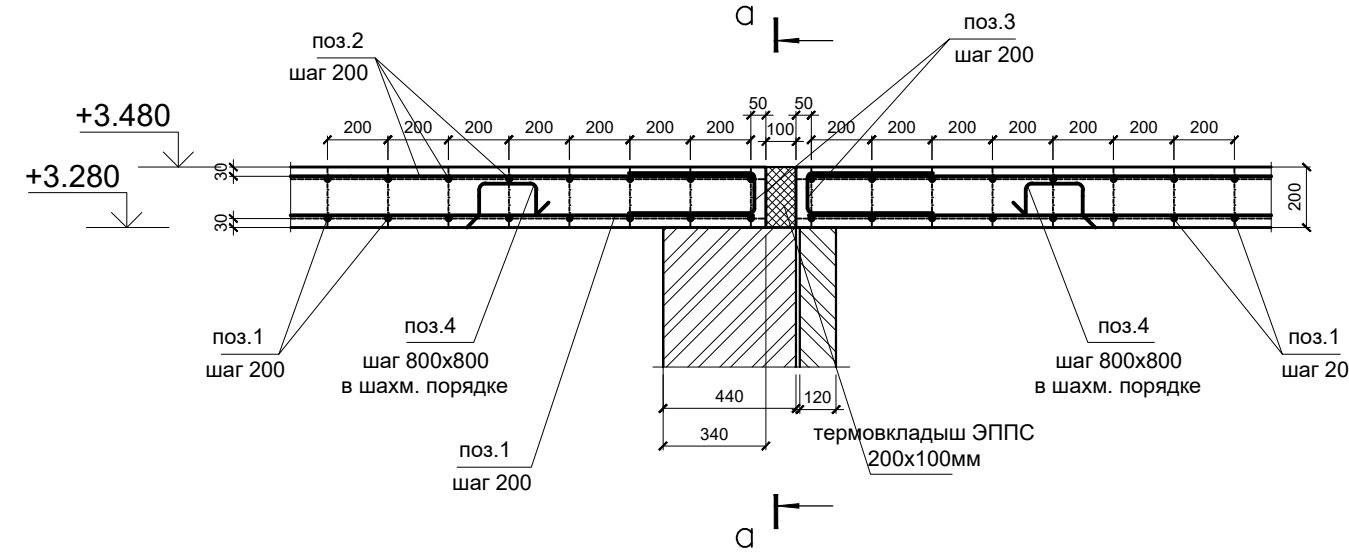
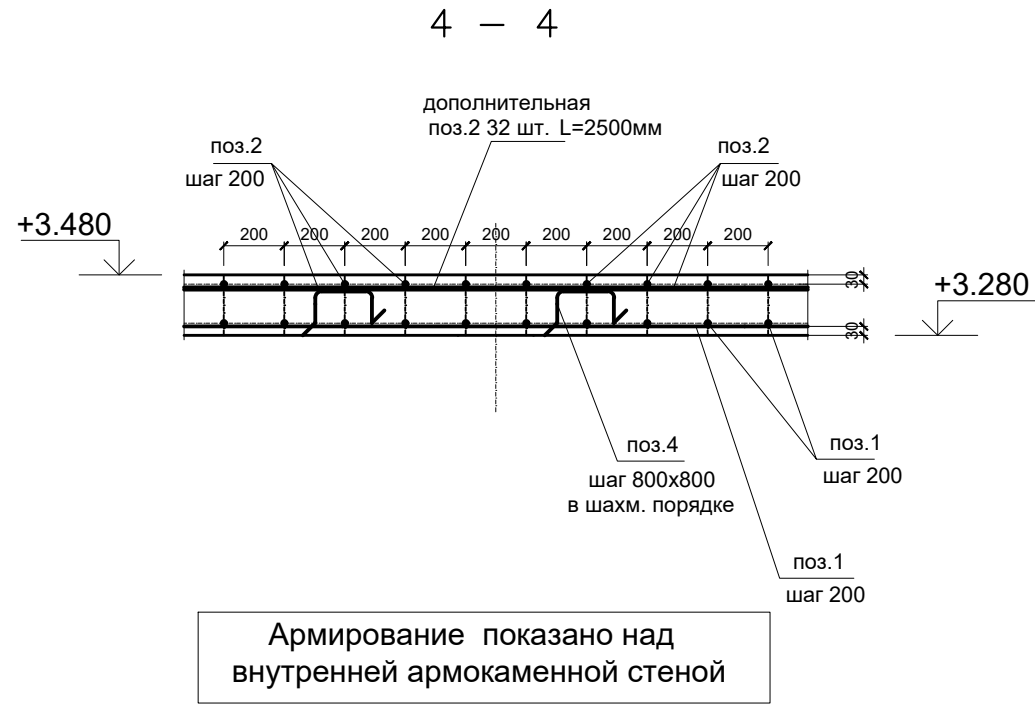
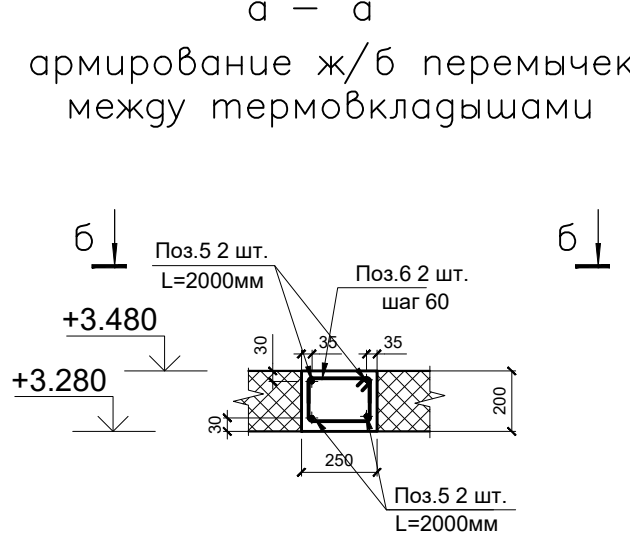
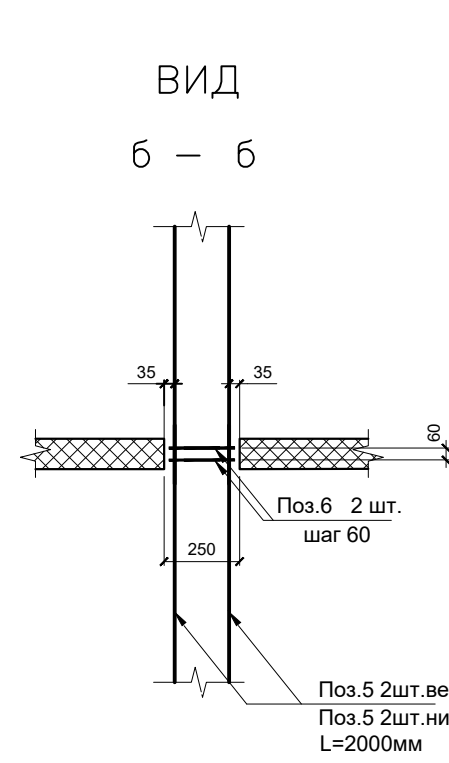
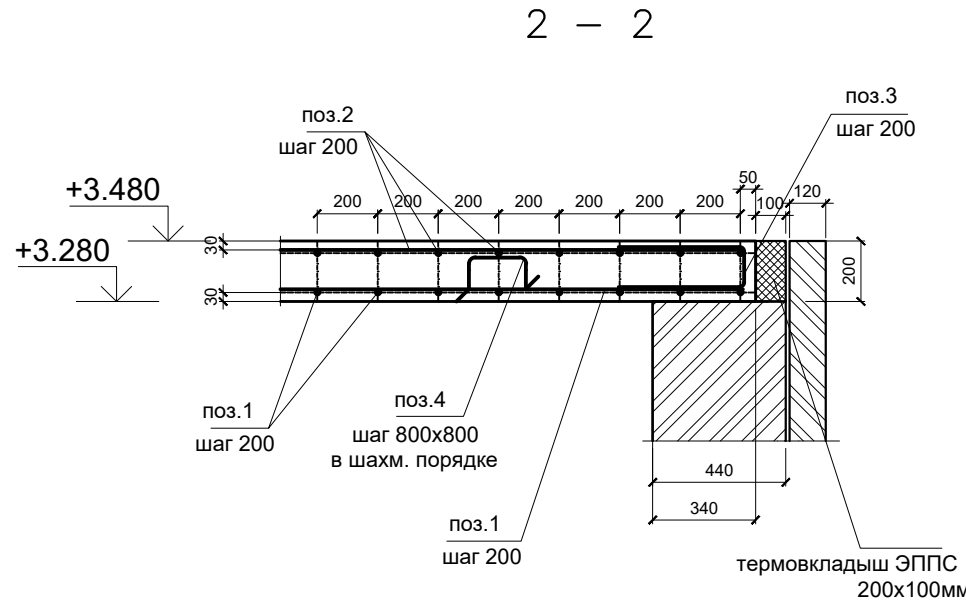
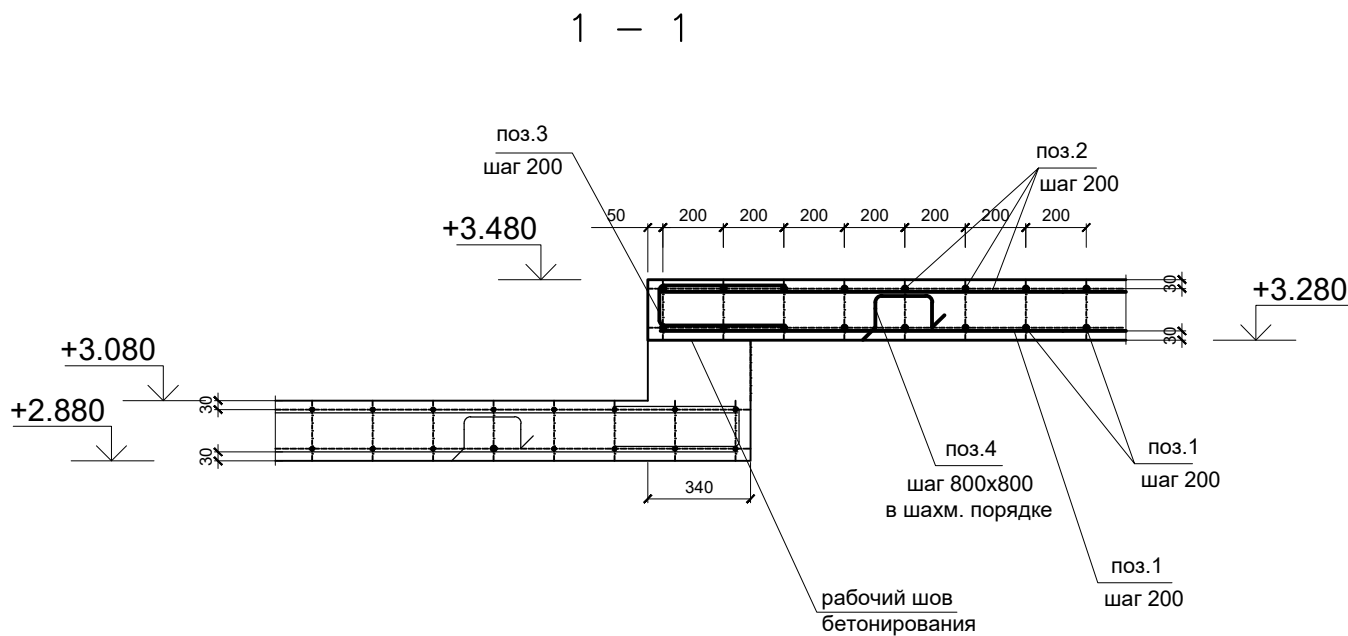
Схема нижнего и верхнего дополнительного
армирования проемов и
коммуникационных отверстий
и проемов



Размеры, мм	Поз.	Длина, мм
а	п	с
<400	Ø12	600
>400	Ø12	1300



						02–2026–КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
							Р	10.2	2
Конструктор		Стельмах		<i>Г.С.</i>	02.26	Схемы основного и дополнительного верхнего и нижнего армирования моно- литной ж/б плиты перекрытия дома			
Проверил		Платенберге			02.26				



Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 11 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.и.н. кг.	Приме-чание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028–2016					
1		Ø12мм А500С общ. дл., м.	832,0	0,89	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. дл., м.	920,0	0,89	КЗ 10%
3		Ø12мм А500С L=1152мм	356	1,08	КЗ 5%
4		Ø10мм А240 L=1084мм	202	0,71	КЗ 5%
5		Ø16мм А500С общ. дл., м.	198,0	1,58	КЗ 10%
6		Ø10мм А240 L=920мм	32	0,60	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	31,8*		КЗ 5%

* – в расчете не учтена нижняя часть балки БП–1

Ведомость расхода арматурной стали на лист 11 КР.2, кг

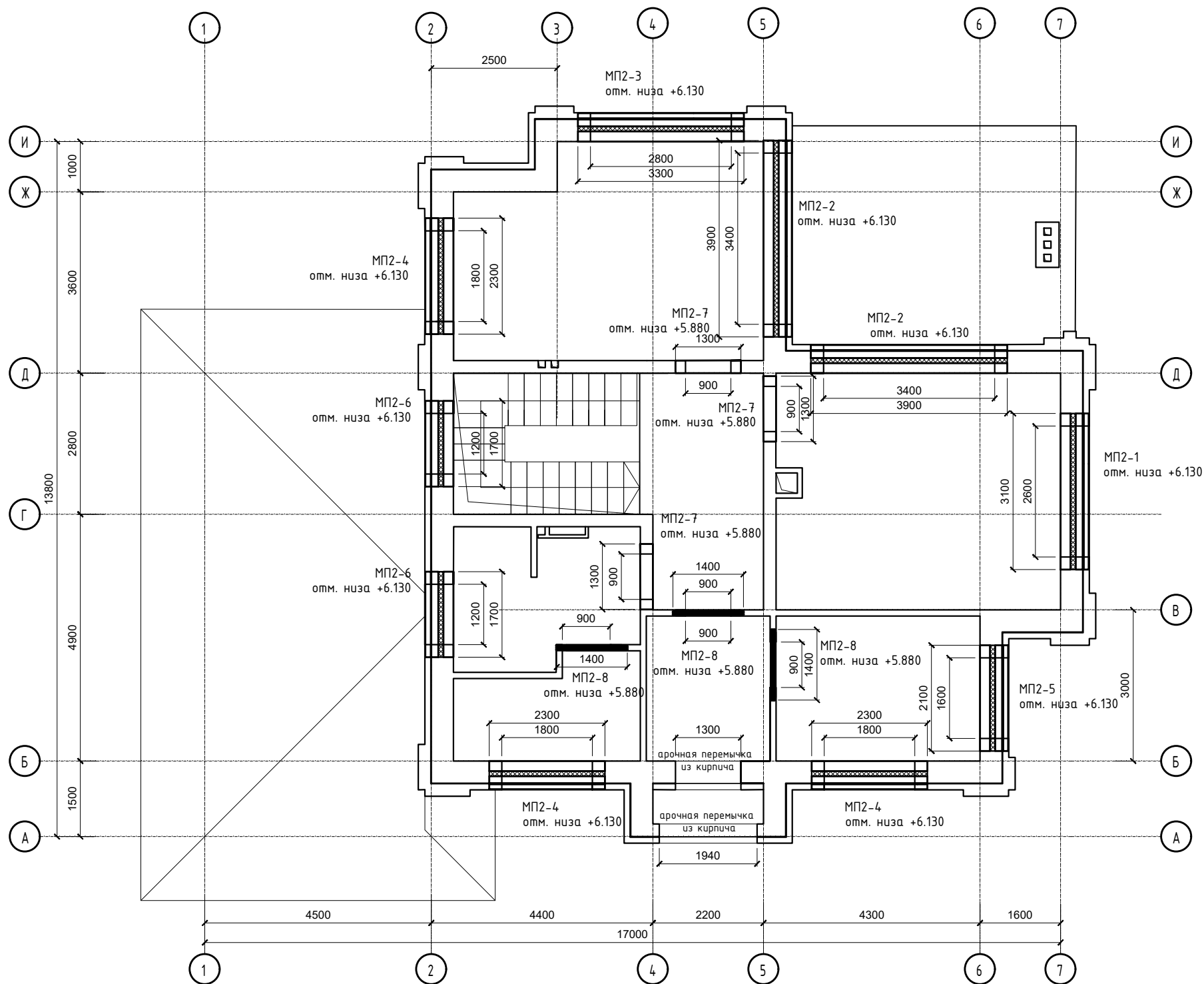
Марка элемента	Изделия арматурные							
	Арматура класса						Всего	
	А 240			А 500С				
	ГОСТ 34028–2016							
	Ø10		Итого	Ø16	Ø12			Итого
	162,6		162,6	312,9	3723,8		4036,7	4199,3

- Общие данные см.лист 1.1.
- В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отоженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
- Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
- В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
- В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

02–2026– КР.2						
Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ибушкино"						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.
ГАП	Гомжин				02.26	
Конструктор	Степелях				02.26	Армирование монолитной ж/б плиты перекрытия 1–го этажа дома. Узлы. Ведомость деталей. Спецификация.
Проверил	Платенберг				02.26	

Согласовано

Инв. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №



Маркировка перемычек

Марка	Схема сечения
МП2-1 1 шт.	
МП2-2 2 шт.	
МП2-3 1 шт.	
МП2-4 3 шт.	
МП2-5 1 шт.	
МП2-6 2 шт.	
МП2-7 3 шт.	
МП2-8 3 шт.	

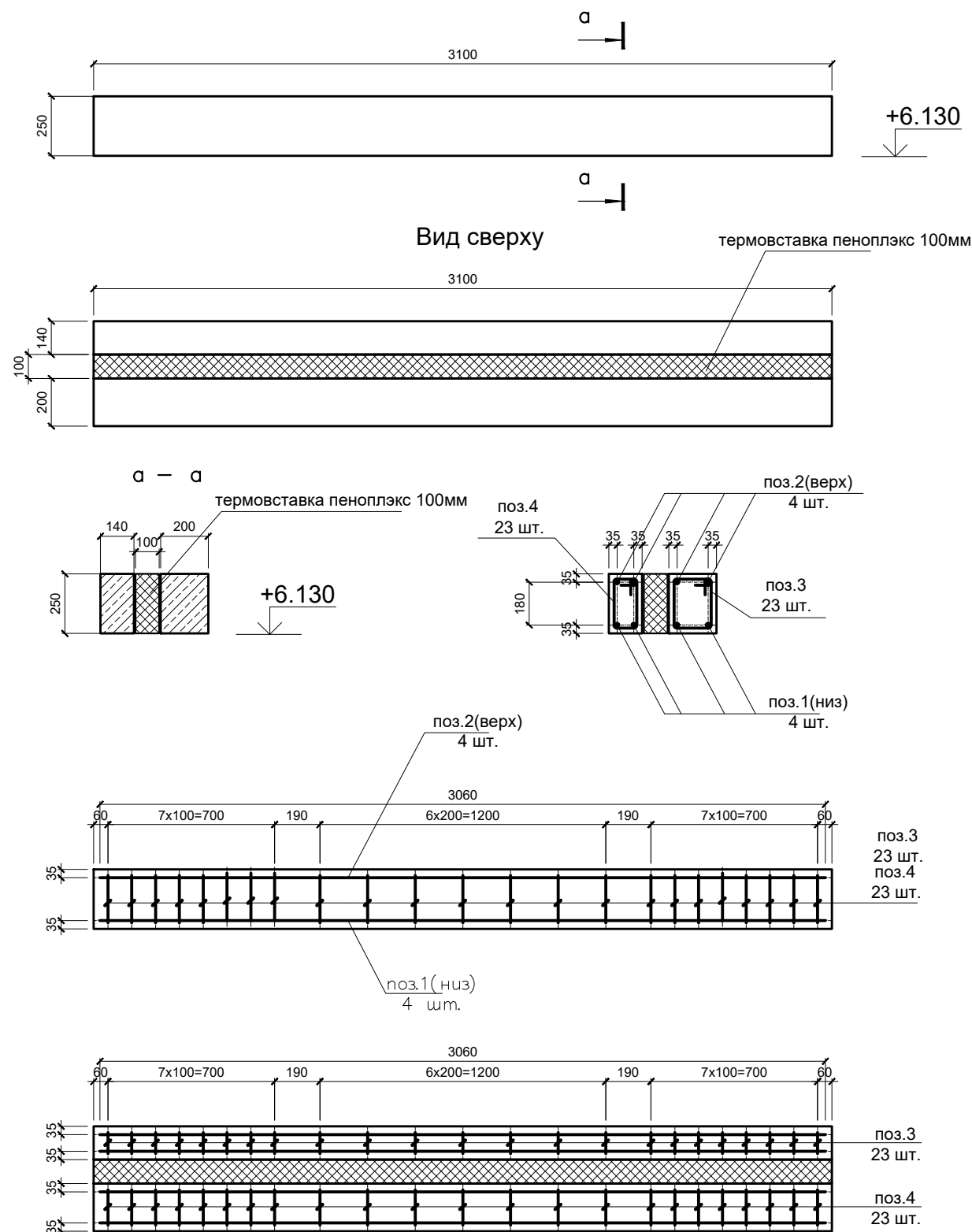
Спецификация стального металлопроката устройство оконных и дверных перемычек

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса един. кг.	Приме- чание
		Сталь прокатная			
		C245 ГОСТ 27772-2015			
1	ГОСТ 8509-93	Уголок г/ п/п 110х110х8.0мм пог.м.	28.0	13.50	КМД 5%
		ИТОГО по п.1, кг.	378.0		
2	ГОСТ 8509-93	Уголок г/ п/п 50х50х5.0мм пог.м.	9.0	3.77	КМД 5%
		ИТОГО по п.2, кг.	33.9		
		Изделия арматурные			
3	ГОСТ 34028-2016	Ø16 А500С пог.м.	13.5	1.58	КМД 5%

							02-2026-КР.2
							Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГАП		Гомжин			02.26		Стадия
Конструктор		Стедьмах			02.26		Лист
							Листов
Проверил		Платенберг			02.26		Р 12
							Конструктивные решения.
							Маркировочная схема монолитных ж/б перемычек оконных и дверных проемов 2-го этажа.

По проекту 1 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП2-1



Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4	

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 13.1 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. к.	Примечание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028-2016					
1		Ø16мм А500С общ. дл., м.	13,5	1,58	КЗ 10%
2		Ø14мм А500С общ. дл., м.	13,5	1,21	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=760мм	23	0,50	КЗ 5%
4		Ø10мм А240 L=880мм	23	0,57	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473-2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	0,28		КЗ 5%
		Пеноплекс 100мм кв.м	0,8		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 13.1 КР.2, кг

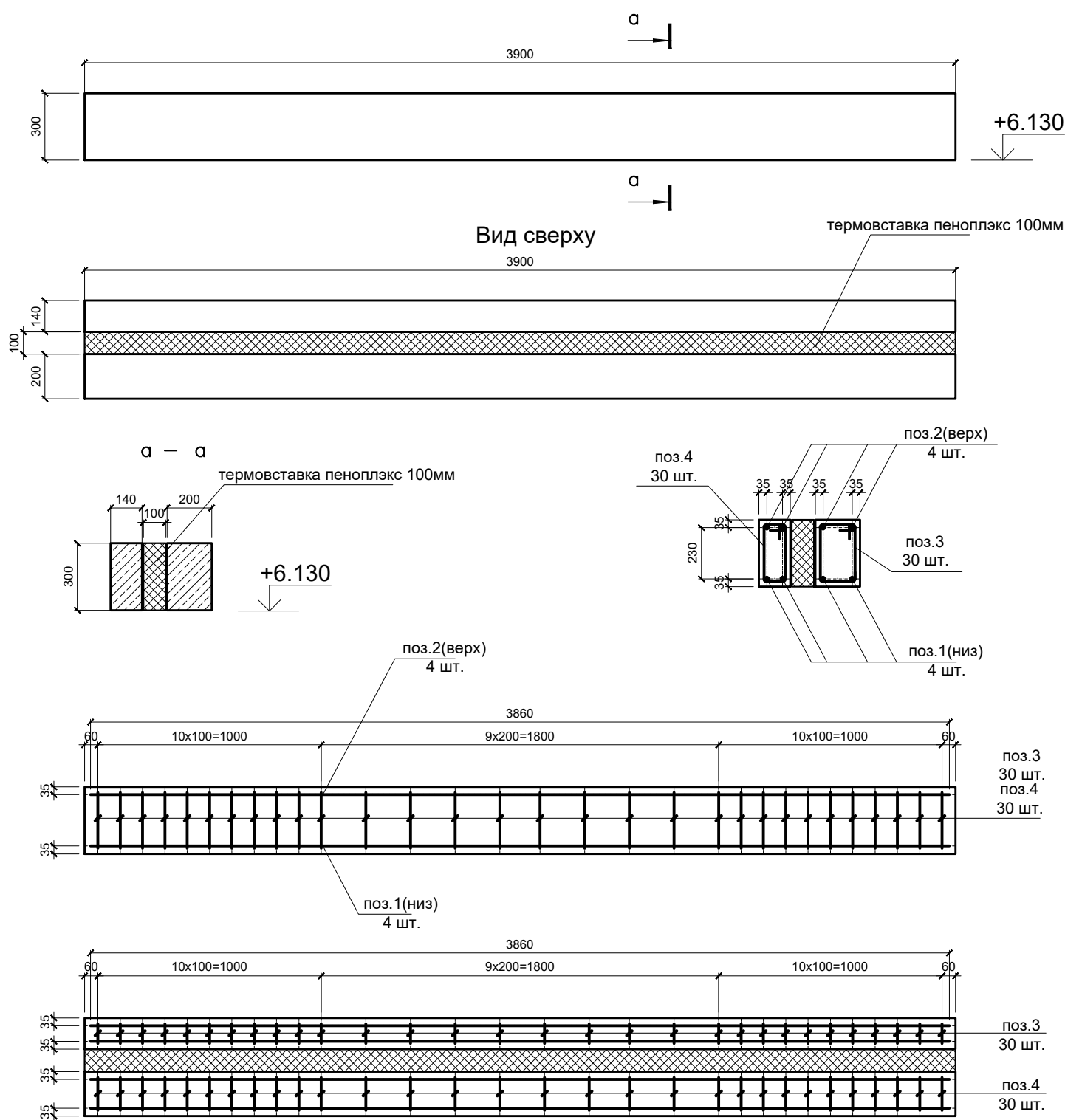
Марка элемента	Изделия арматурные								Всего
	Арматура класса								
	А 240			А 500С					
	ГОСТ 34028–2016								
	Ø10		Итого	Ø16	Ø14		Итого		
МП2–1	24,6		24,6	21,4	16,4		37,8	62,4	

1. Общие данные см.лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	13.1	7
Конструктор		Стельмах		<i>Г.Ф.з</i>	02.26				
Проверил		Платенберг			02.26	Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 2–го этажа. Армирование.			
									

По проекту 2 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП2-2



Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4	

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 13.2 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.и. кг.	Примечание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028-2016					
1		Ø16мм А500С общ. дл., м.	34,0	1,58	КЗ 10%
2		Ø16мм А500С общ. дл., м.	34,0	1,58	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=860мм	60	0,56	КЗ 5%
4		Ø10мм А240 L=980мм	60	0,64	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473-2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	0,85		КЗ 5%
		Пеноплекс 100мм кв.м	2,5		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 13.2 КР.2, кг

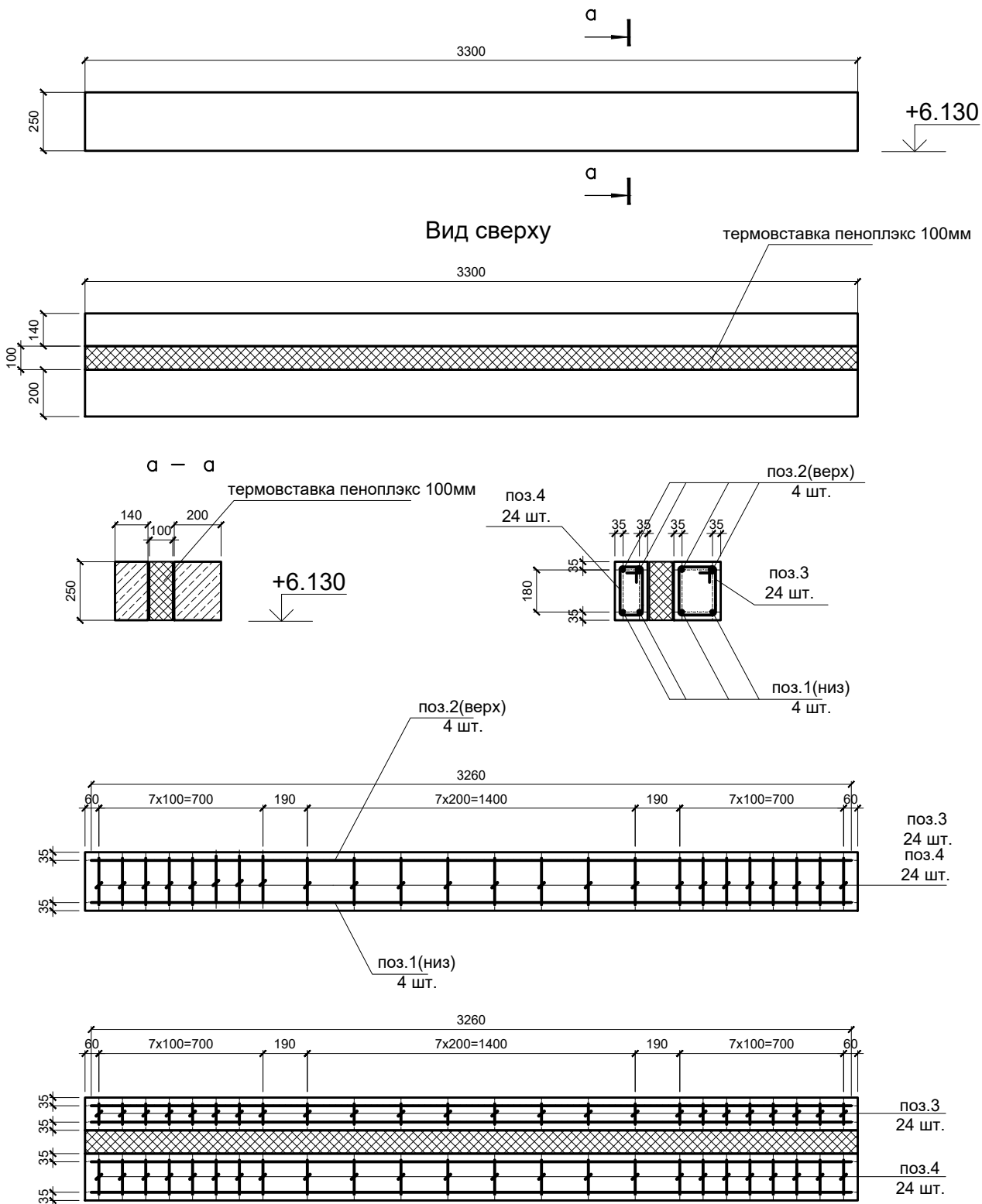
Марка элемента	Изделия арматурные							
	Арматура класса						Всего	
	А 240			А 500С				
	ГОСТ 34028–2016							
	Ø10		Итого	Ø16				Итого
МП2–2	72,0		72,0	107,4			107,4	179,4

1. Общие данные см.лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	13.2	7
Конструктор		Стельмах			02.26				
						Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 2–го этажа. Армирование.			
Проверил		Платенберг			02.26				

По проекту 1 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП2-3



Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз. 3		Поз. 4	

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 13.3 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. к.	Примечание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028-2016					
1		Ø16 мм А500С общ. дл., м.	14,4	1,58	КЗ 10%
2		Ø14 мм А500С общ. дл., м.	14,4	1,21	КЗ 10%
3		Ø10 мм А240 L=760 мм	24	0,50	КЗ 5%
4		Ø10 мм А240 L=880 мм	24	0,57	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473-2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб. м	0,28		КЗ 5%
		Пеноплекс 100 мм кв. м	0,8		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 13.3 КР.2, кг

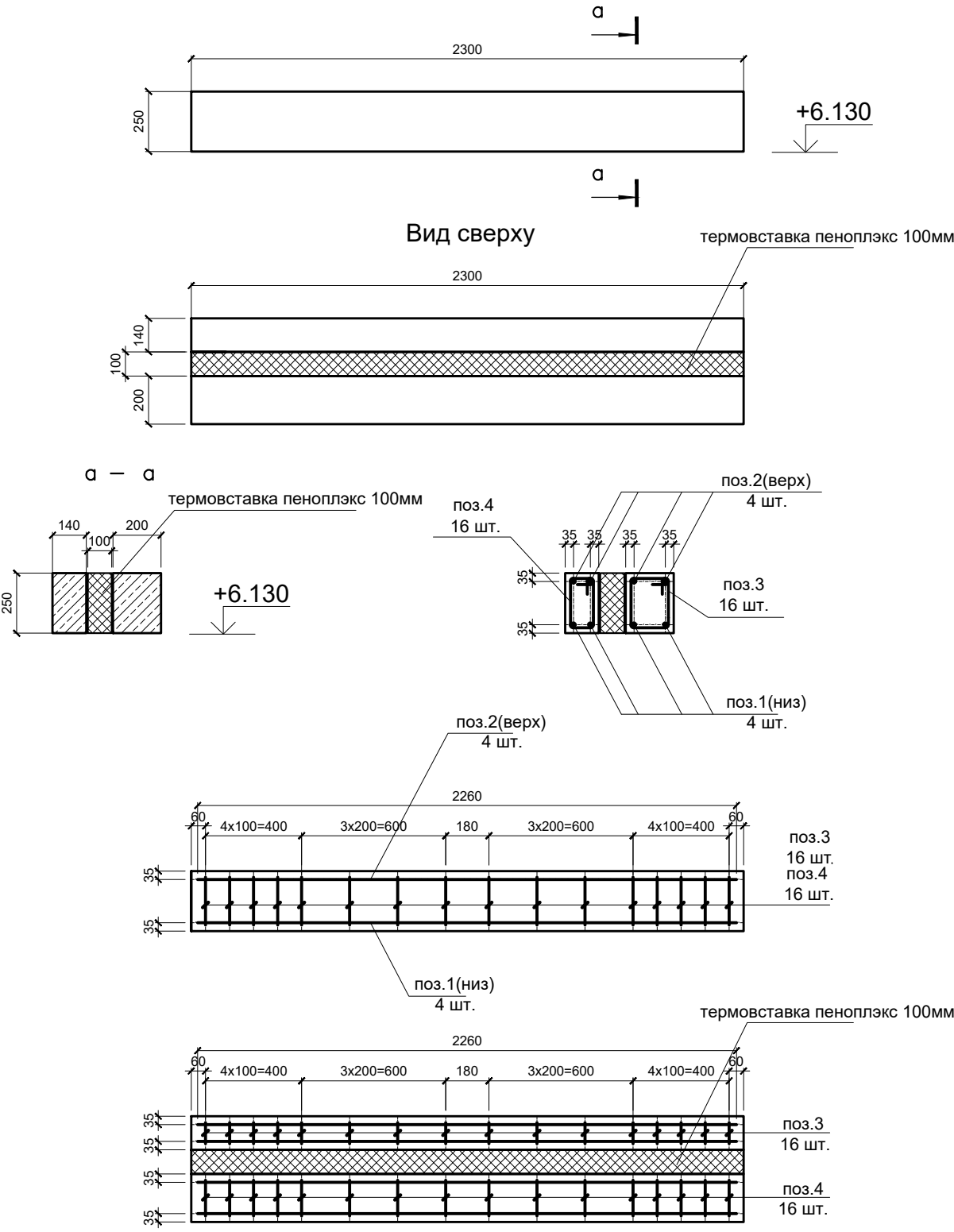
Марка элемента	Изделия арматурные								Всего
	Арматура класса								
	А 240			А 500С					
	ГОСТ 34028–2016								
	ø10		Итого	ø16	ø14		Итого		
МП2–3	25,7		25,7	22,8	17,5		40,3	66,0	

1. Общие данные см. лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	13.3	7
Конструктор		Стельмах			02.26				
						Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 2–го этажа. Армирование.			
Проверил		Платенберг			02.26				

По проекту 3 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП2-4



Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4	

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 13.4 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса един. кг.	Примечание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028-2016					
1		Ø12 мм А500С общ. дл., м.	30,0	0,89	КЗ 10%
2		Ø12 мм А500С общ. дл., м.	30,0	0,89	КЗ 10%
3		Ø10 мм А240 L=760 мм	48	0,50	КЗ 5%
4		Ø10 мм А240 L=880 мм	48	0,57	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473-2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб. м	0,6		КЗ 5%
		Пеноплекс 100 мм кв. м	1,8		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 13.4 КР.2, кг

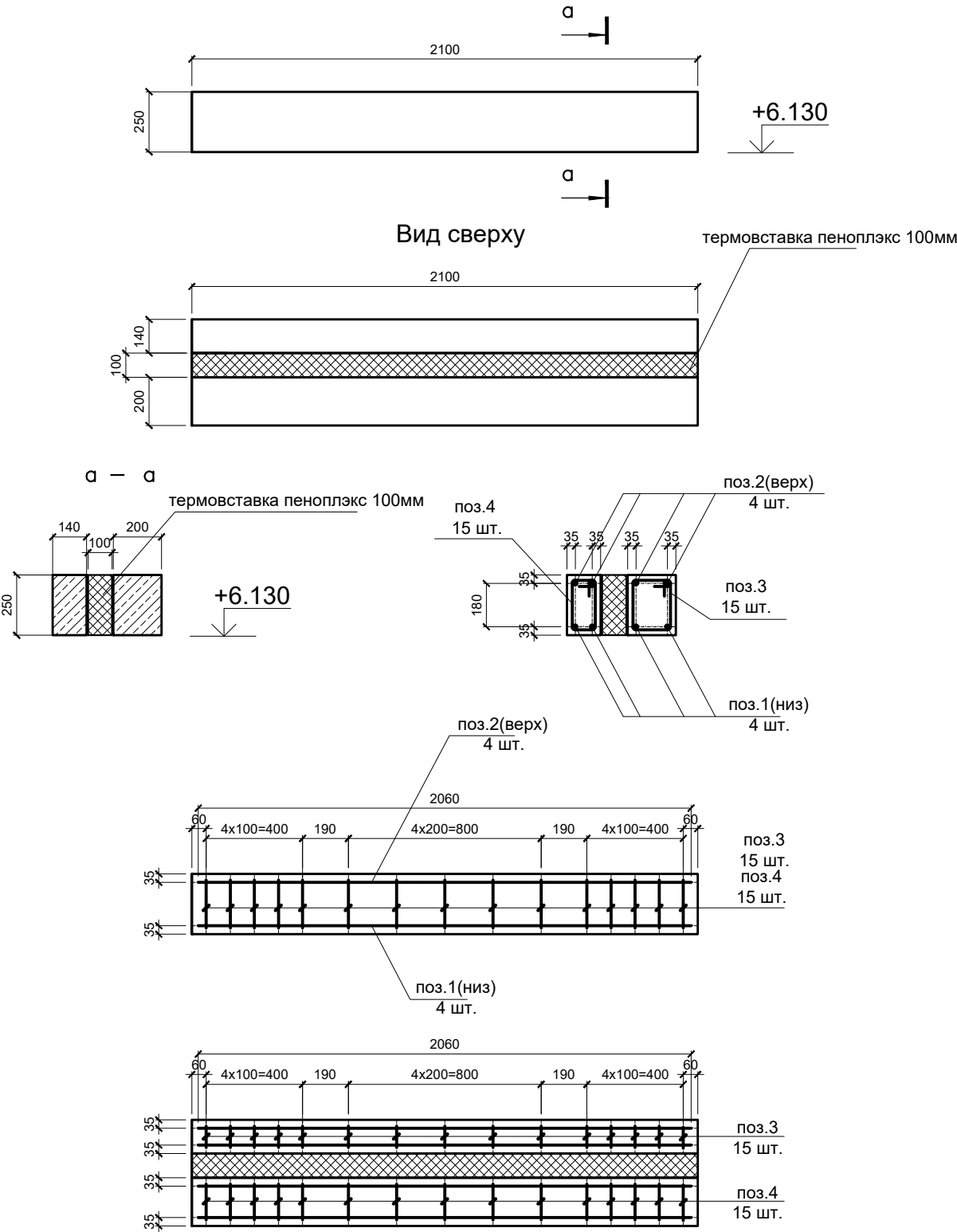
Марка элемента	Изделия арматурные								Всего
	Арматура класса								
	А 240			А 500С					
	ГОСТ 34028–2016								
	Ø10		Итого	Ø12			Итого		
МП2–4	51,5		51,5	53,4			53,4	104,9	

- Общие данные см. лист 1.1.
- В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
- Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
- В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
- В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	13.4	7
Конструктор		Стельмах			02.26				
						Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 2–го этажа. Армирование.			
Проверил		Платенберг			02.26				

По проекту 1 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП2–5



Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4	

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 13.5 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса един. кг.	Примечание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028–2016					
1		Ø12мм А500С общ. дл., м.	9,1	0,89	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. дл., м.	9,1	0,89	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=760мм	15	0,50	КЗ 5%
4		Ø10мм А240 L=880мм	15	0,57	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	0,2		КЗ 5%
		Пеноплэкс 100мм кв.м	0,55		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 13.5 КР.2, кг

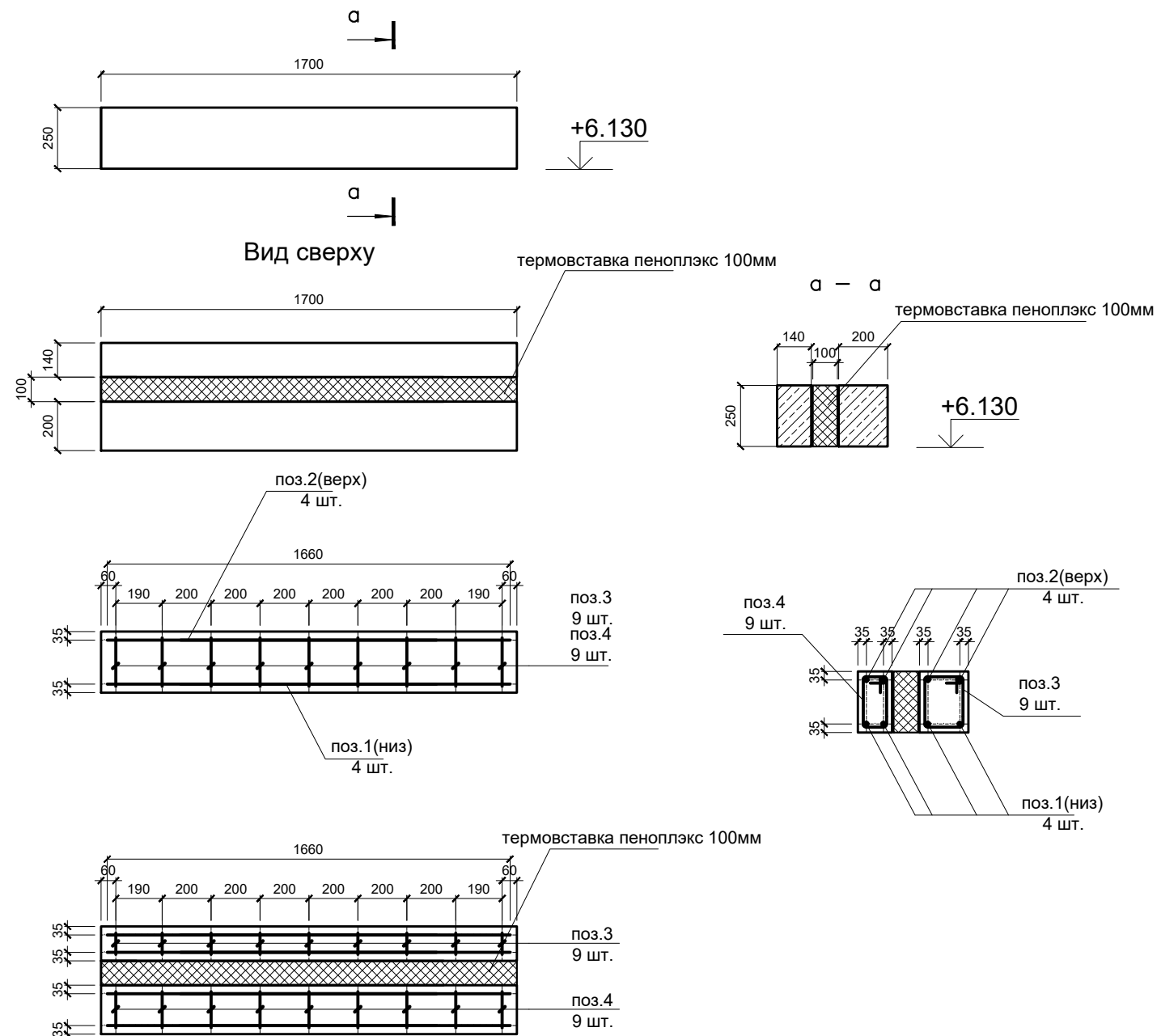
Марка элемента	Изделия арматурные								Всего
	Арматура класса								
	А 240			А 500С					
	ГОСТ 34028–2016								
	Ø10		Итого	Ø12			Итого		
МП2–5	16,1		16,1	16,2			16,2	32,3	

1. Общие данные см.лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отоженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	13.5	7
Конструктор		Стельмах			02.26				
						Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 2–го этажа. Армирование.			
Проверил		Платенберг			02.26				

По проекту 2 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП2-6



Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4	

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 13.6 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса един. кг.	Примечание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028-2016					
1		Ø12мм А500С общ. дл., м.	14,6	0,89	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. дл., м.	14,6	0,89	КЗ 10%
3		Ø10мм А240 L=760мм	18	0,50	КЗ 5%
4		Ø10мм А240 L=880мм	18	0,57	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473-2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	0,30		КЗ 5%
		Пеноплэкс 100мм кв.м	0,9		КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 13.6 КР.2, кг

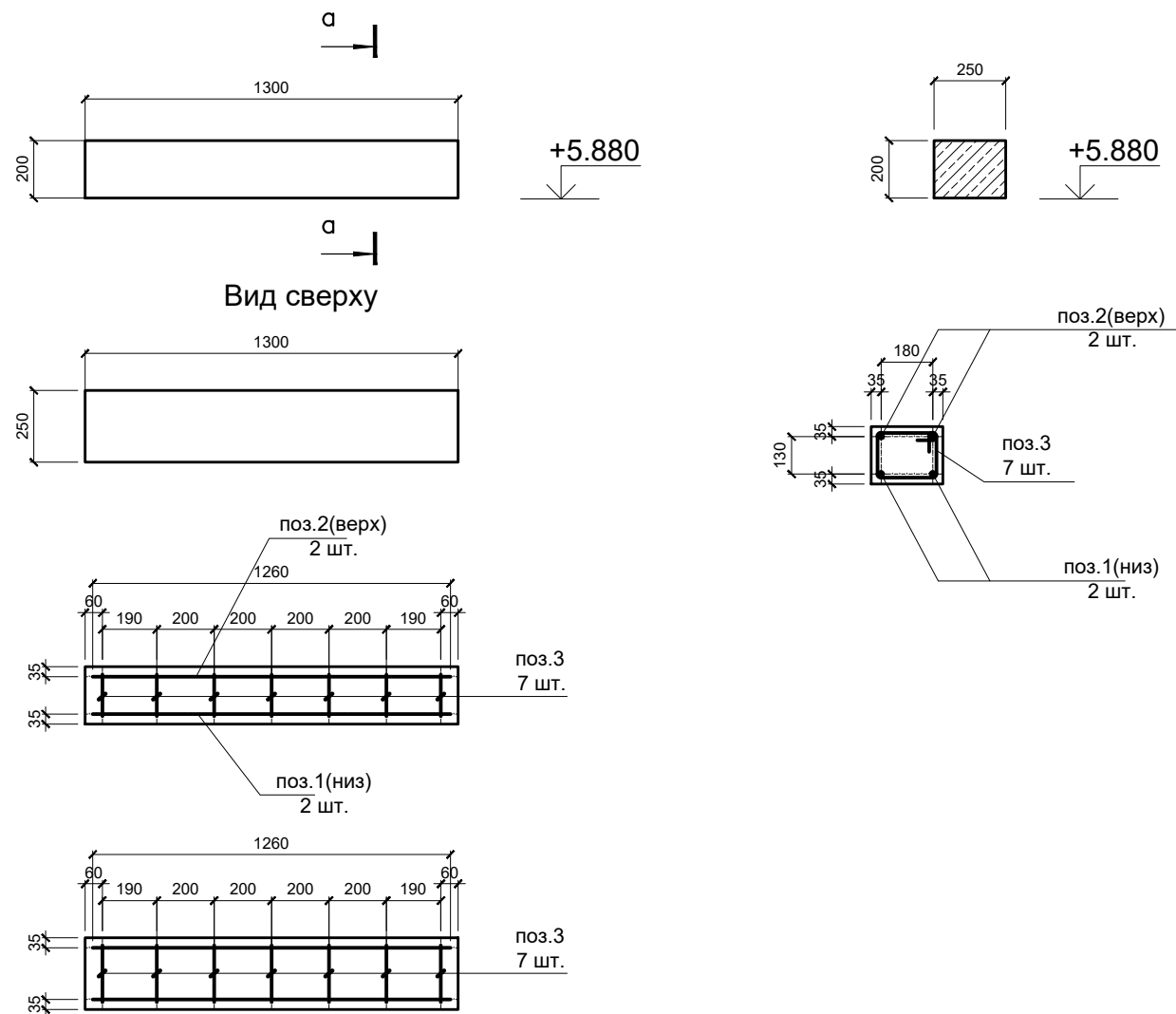
Марка элемента	Изделия арматурные								Всего
	Арматура класса								
	А 240			А 500С					
	ГОСТ 34028–2016								
	ø10		Итого	ø12			Итого		
МП2–6	19,3		19,3	26,0			26,0	45,3	

1. Общие данные см.лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	13.6	7
Конструктор		Стельмах		<i>Г. Стельмах</i>	02.26				
Проверил		Платенберг			02.26	Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 2–го этажа. Армирование.			
									

По проекту 3 шт.

Монолитная ж/б перемычка МП2-7



Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
Поз. 3	

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 13.7 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.и. кг.	Примечание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028-2016					
1		Ø12 мм А500С общ. дл., м.	8,4	0,89	КЗ 10%
2		Ø12 мм А500С общ. дл., м.	8,4	0,89	КЗ 10%
3		Ø10 мм А240 L=880 мм	21	0,56	КЗ 5%
Материалы					
	ГОСТ 7473-2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб. м	0,21		КЗ 5%

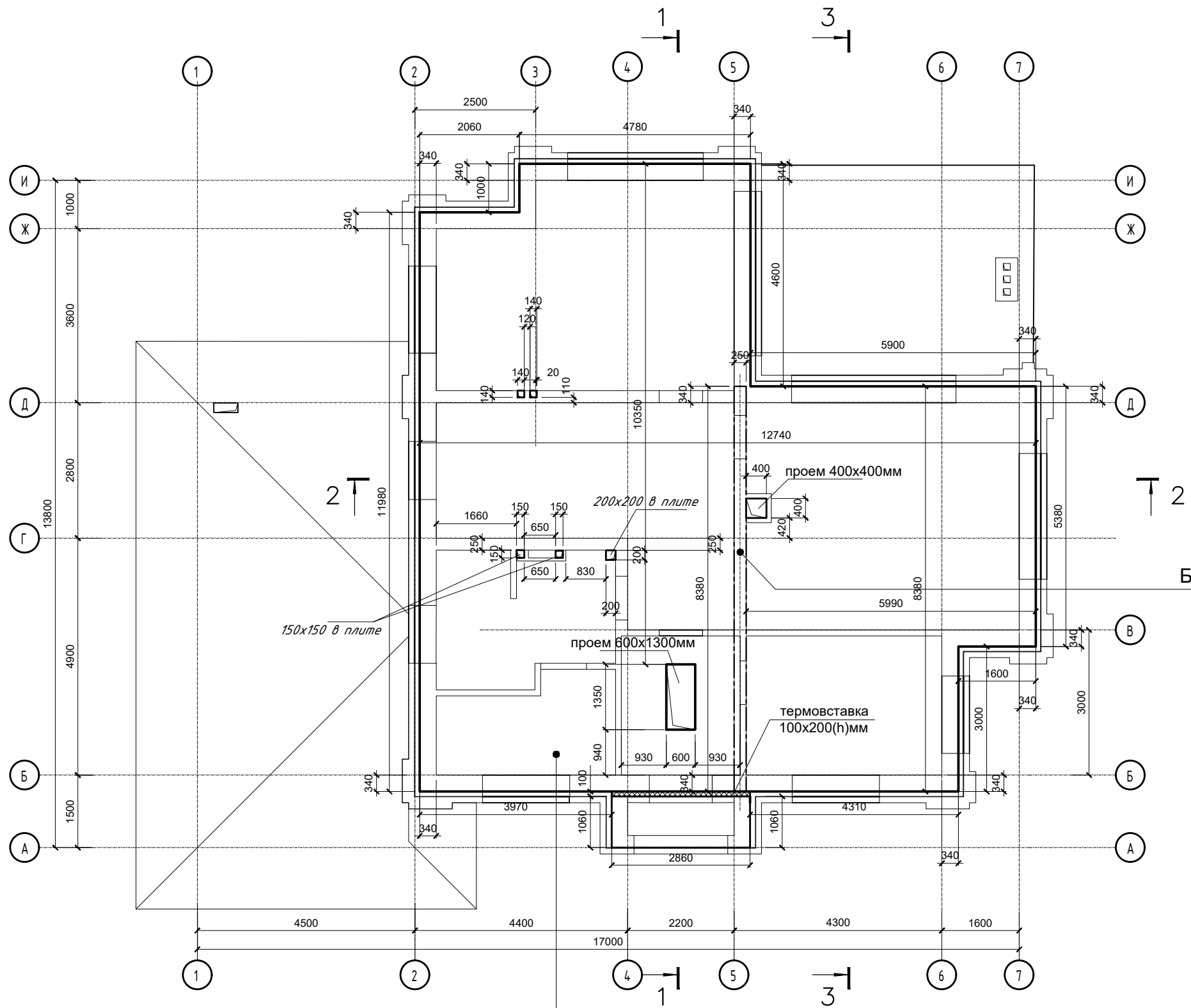
Ведомость расхода арматурной стали на лист 13.7 КР.2, кг

Марка элемента	Изделия арматурные								Всего
	Арматура класса								
	А 240			А 500С					
	ГОСТ 34028–2016								
	Ø10		Итого	Ø12			Итого		
МП2–7	11,8		11,8	15,0			15,0	26,8	

1. Общие данные см. лист 1.1.
2. В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
3. Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
4. В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
5. В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	13.7	7
Конструктор		Стельмах		<i>Г.Ф.з</i>	02.26				
						Монолитные. ж/б перемычки оконных и дверных проемов 2–го этажа. Армирование.			
Проверил		Платенберг			02.26				

Масштаб 1:100



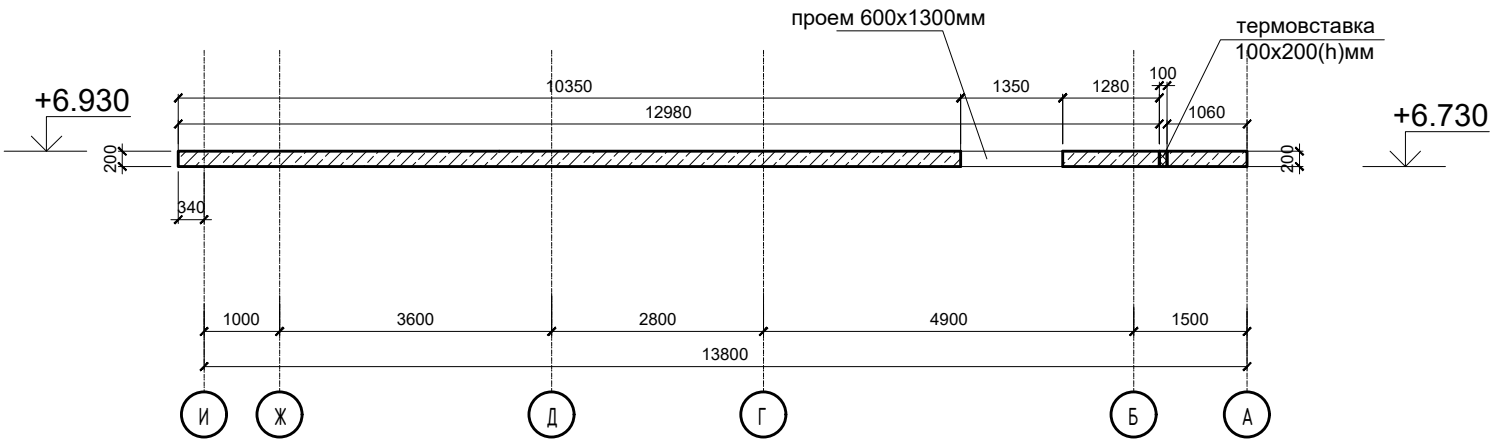
Балка БПЗ-1 250x400(н)мм
отм. низа +6.530

Сплиты ПП-3 = 143.6кв.м.
отм. верха +6.930
отм. низа +6.730
Н=200мм

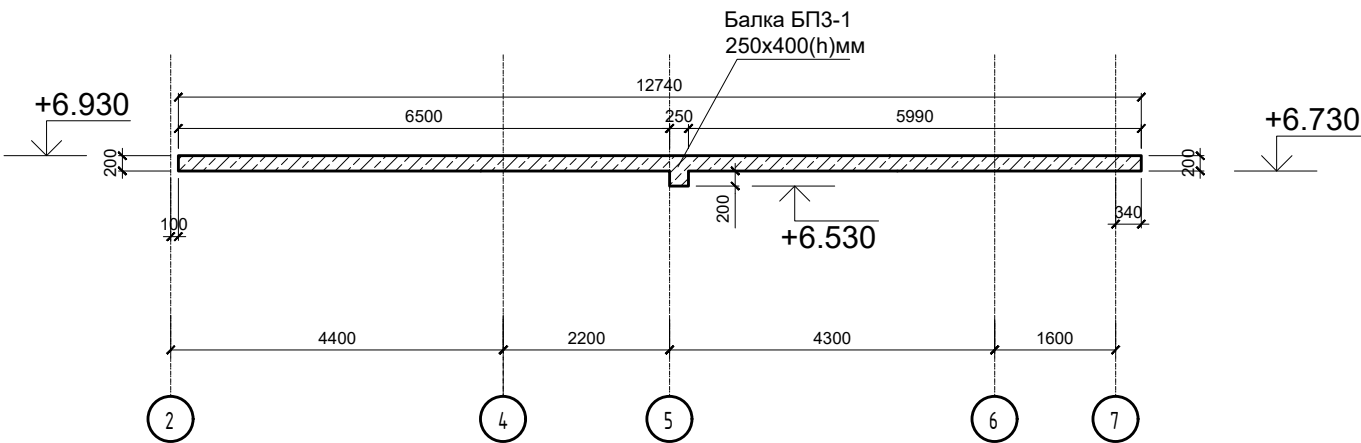
						02-2026-КР.2		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист
ГАП		Гомжин			02.26		Р	14.1
Конструктор		Стельмах			02.26	Монолитная ж/б плита перекрытия в осях 2-7/А-И на отм. низа +6.730. Опалубка. Привязка в осях		2
Проверил		Платенберг			02.26			

Масштаб 1:100

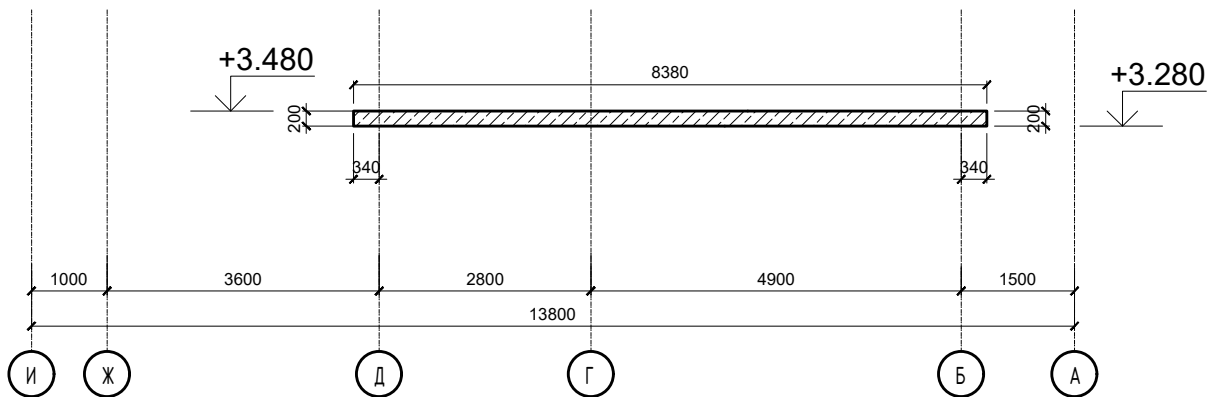
1 — 1



2 — 2



3 — 3



						02-2026-КР.2		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист
ГАП		Гомжин			02.26		Р	14.2
Конструктор		Стельмах			02.26	Монолитная ж/б плита перекрытия в осях 2-7/А-И на отм. низа +6.730. Опалубка. Привязка в осях		2
Проверил		Платенберг			02.26			

Схема нижнего основного и дополнительного армирования по осям X и Y плиты

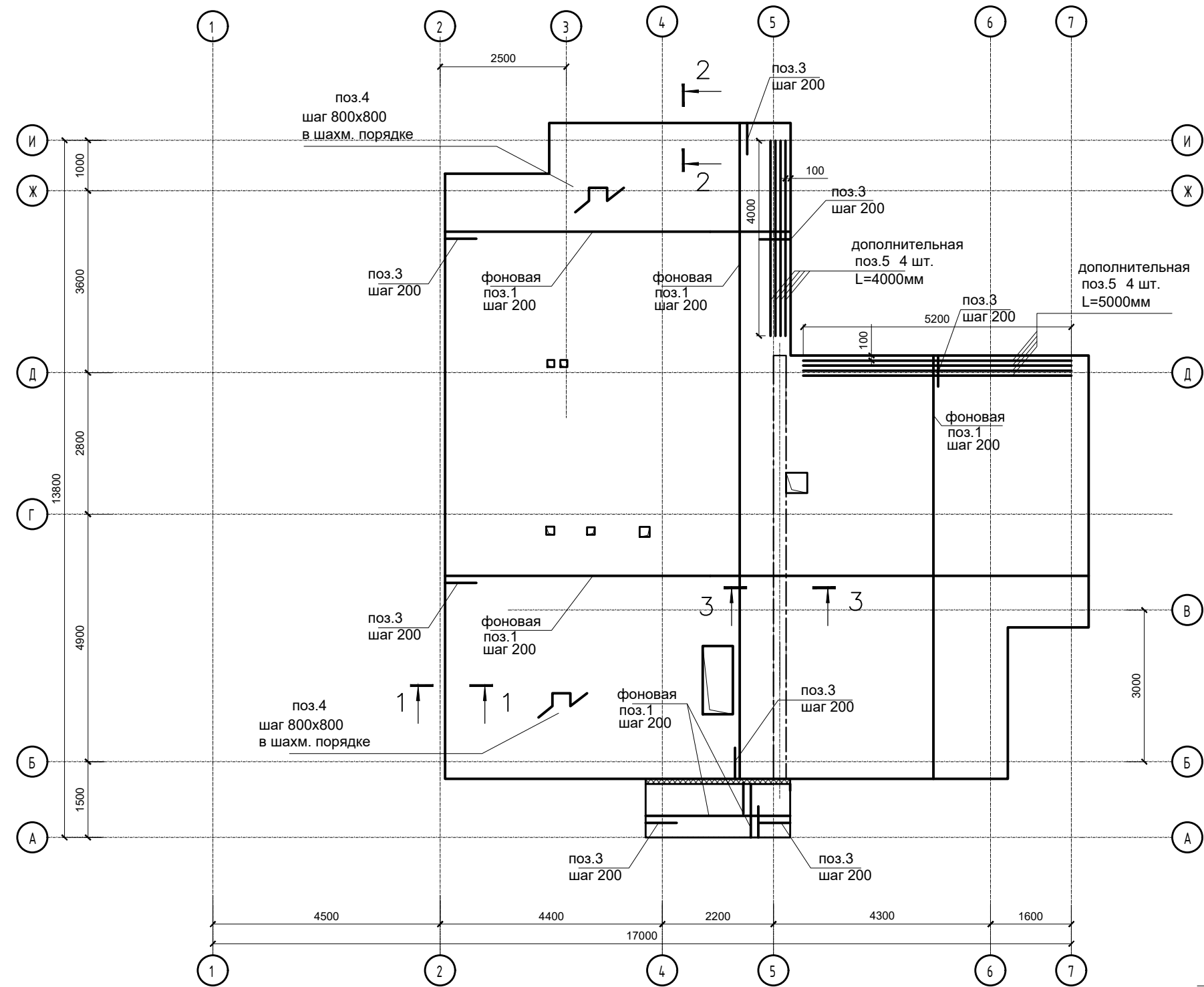
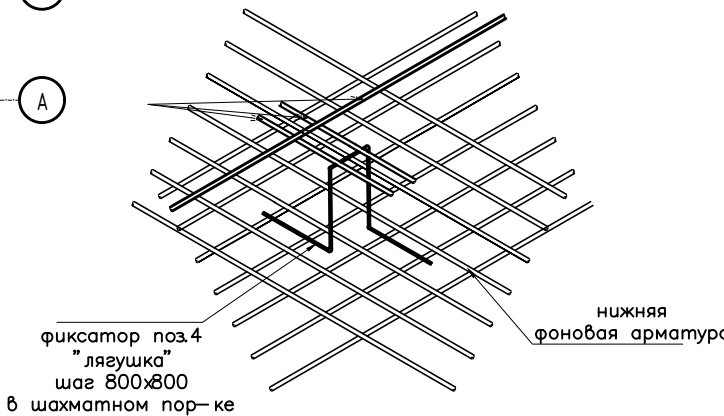
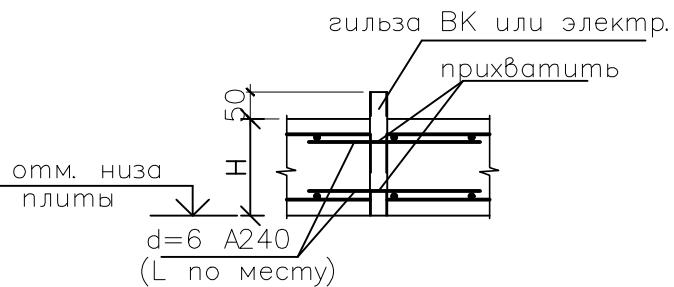


Схема установки поддерживающих фиксаторов поз.4



Установка гильз инженерного оборудования



						02-2026-КР.2		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист
ГАП		Гомжин			02.26		Р	15.1
Конструктор		Стельмах			02.26			2
						Схемы основного и дополнительного верхнего и нижнего армирования монолитной ж/б чердачной плиты перекрытия дома		
Проверил		Платенберг			02.26			

Схема верхнего основного и дополнительного армирования по осям X и Y плиты

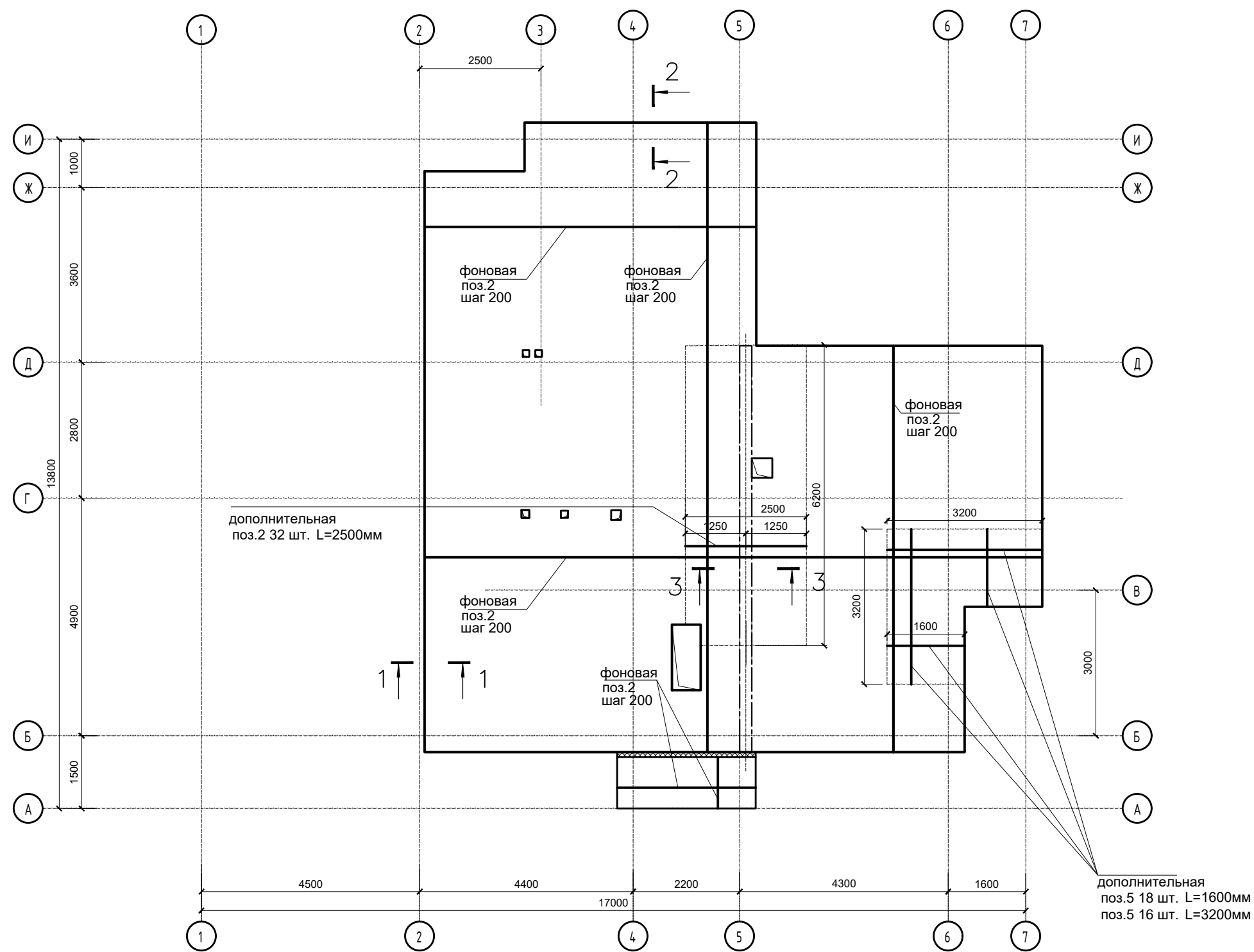
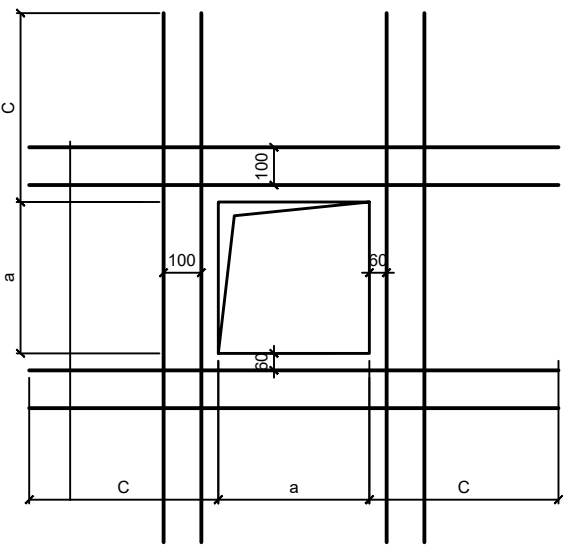
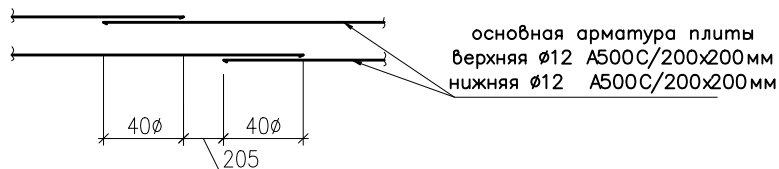


Схема нижнего и верхнего дополнительного армирования проемов и коммуникационных отверстий.

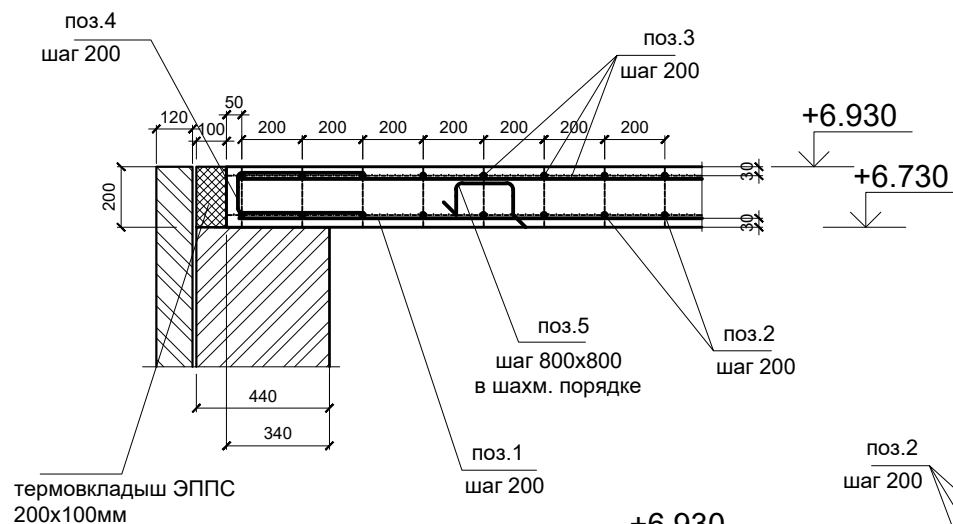


Размеры, мм	Поз.	Длина, мм
a	n	c
<400	ø12	600
>400	ø12	1300

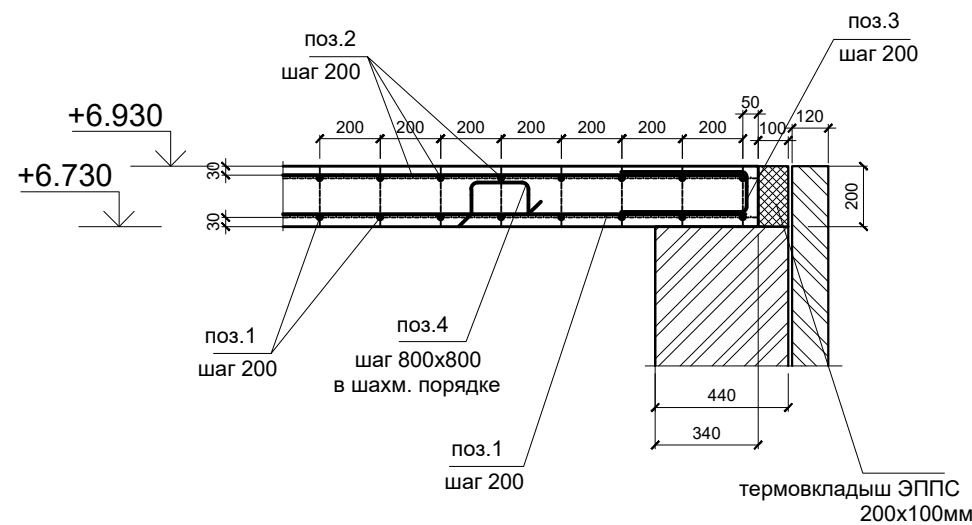


						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	15.2	2
Конструктор		Стельмах		<i>С. Г. Л.</i>	02.26				
						Схемы основного и дополнительного верхнего и нижнего армирования моно- литной ж/б чердачной плиты перекрытия дома			
Проверил		Платенберг			02.26				

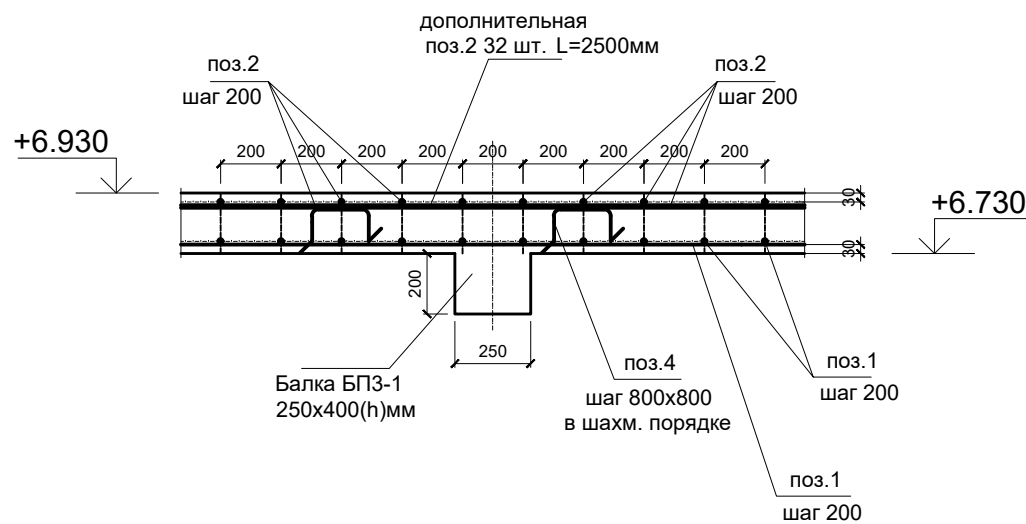
1 — 1



2 — 2



3 — 3



Армирование балки БПЗ-1
условно не показано

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4	

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 11 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса един. кг.	Примечание
Изделия арматурные					
ГОСТ 34028–2016					
1		Ø12мм А500С общ. дл., м.	737,6	0,89	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. дл., м.	825,6	0,89	КЗ 10%
3		Ø12мм А500С L=1152мм	288	1,08	КЗ 5%
4		Ø10мм А240 L=1084мм	180	0,71	КЗ 5%
5		Ø16мм А500С общ. дл., м.	127,6	1,58	КЗ 10%
Материалы					
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100 куб.м	30,2*		КЗ 5%

* — в расчете не учтена нижняя часть балки БПЗ–1

Ведомость расхода арматурной стали на лист 16 КР.2, кг

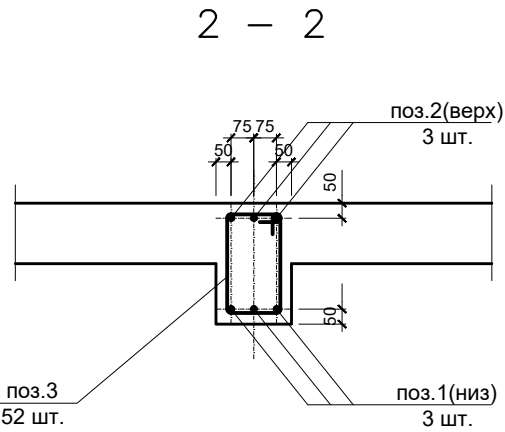
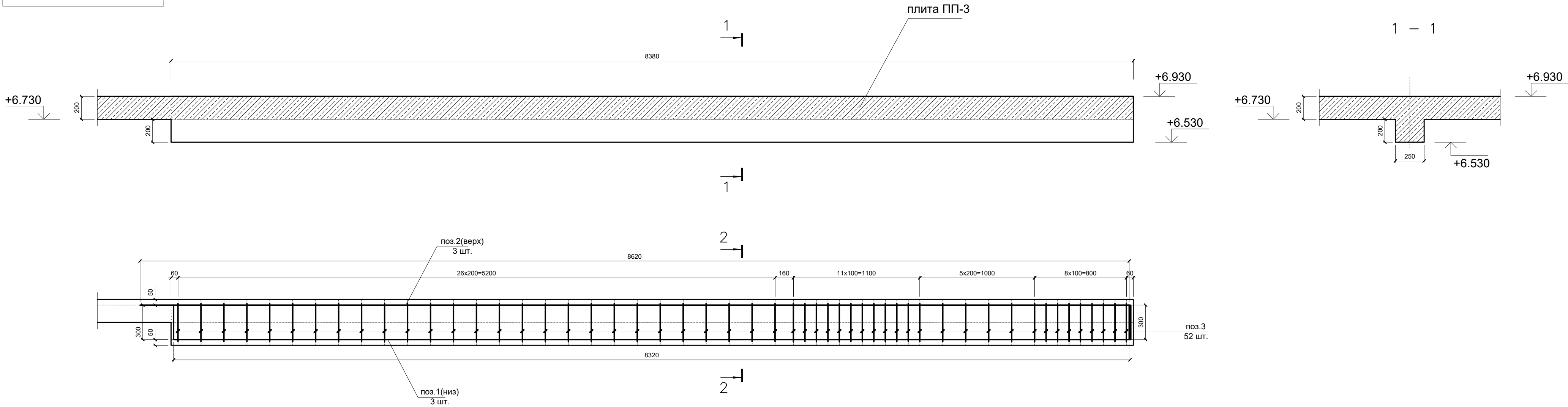
Марка элемента	Изделия арматурные							
	Арматура класса							Всего
	А 240			А 500С				
	ГОСТ 34028–2016							
	Ø10		Итого	Ø16	Ø12		Итого	
	127,8		127,8	201,6	3482,3		3683,9	3811,7

- Общие данные см. лист 1.1.
- В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отожженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
- Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов — по внутренним. Размеры в ведомости — фактические, в спецификации — с учетом отгибов.
- В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
- В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. — на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% — на объем бетона при его укладке.

						02–2026– КР.2			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	16	
Конструктор		Стельмах			02.26				
						Армирование монолитной ж/б плиты перекрытия 2–го этажа дома. Узлы. Ведомость деталей. Спецификация.			
Проверил		Платенберг			02.26				

По проекту 1 шт.

Монолитная ж/б балка БПЗ-1



Ведомость расхода арматурной стали на лист 17 КР.2, кг

Марка элемента	Изделия арматурные								Всего
	Арматура класса								
	А 240			А 500С					
	ГОСТ 34028—2016								
	Ø10		Итого	Ø20	Ø16		Итого		
	40,1		40,1	72,9	46,6		119,5	159,6	

Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 17 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примечание
		Изделия арматурные			
		ГОСТ 34028–2016			
1	Ø20мм А500С	общ. дл., м.	29,5	2,47	КЗ 10%
2	Ø16мм А500С	общ. дл., м.	29,5	1,58	КЗ 10%
3	Ø10мм А240	L=1180мм	52	0,77	КЗ 5%
		Материалы			
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100	куб.м	0,45*	КЗ 5%

* – в расчете учтена только нижняя часть балки БПЗ–1, верх – см. плита ПП–3

- Общие данные см.лист 1.1.
- В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отоженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
- Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
- В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
- В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
Поз.3	

02–2026– КР.2

						02—2026—КР.2					
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.			Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26				Р	17	
Конструктор		Степелях			02.26	Армирование монолитной ж/б балки БПЗ—1 в составе плиты перекрытия 2—го этажа. Узлы. Ведомость деталей. Спецификация.					
Проверил		Платенберг			02.26						



Масштаб 1:100

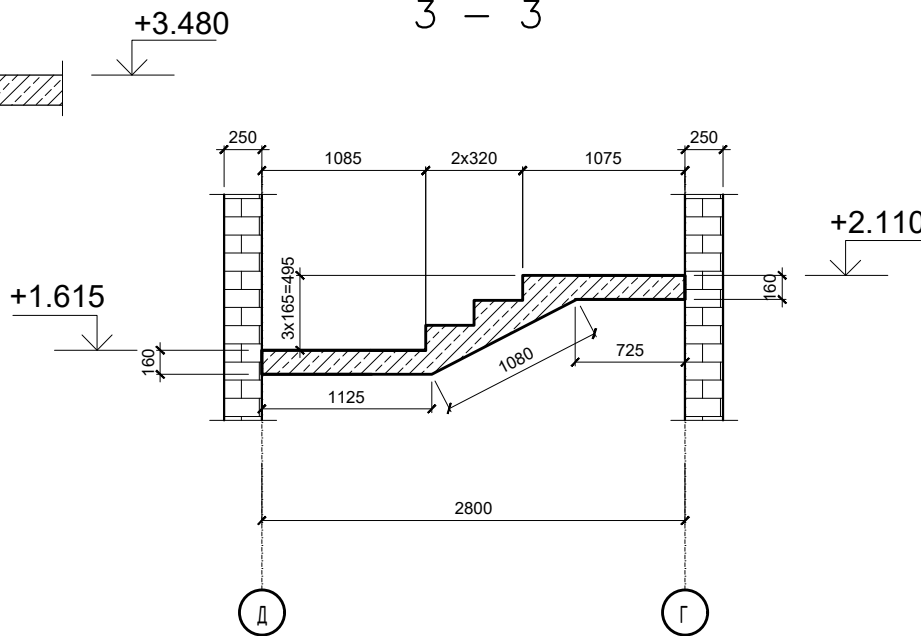
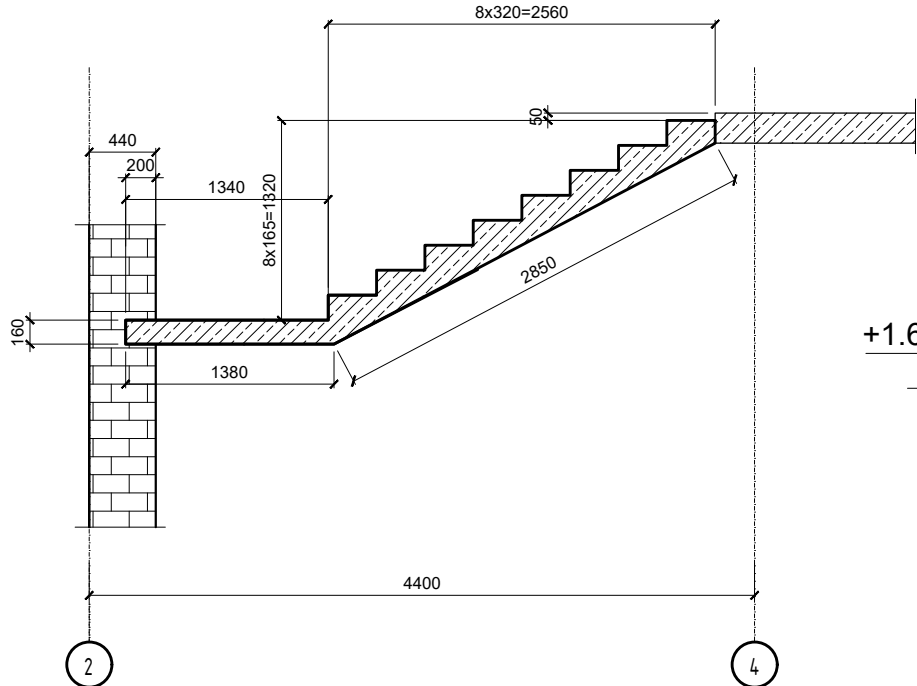
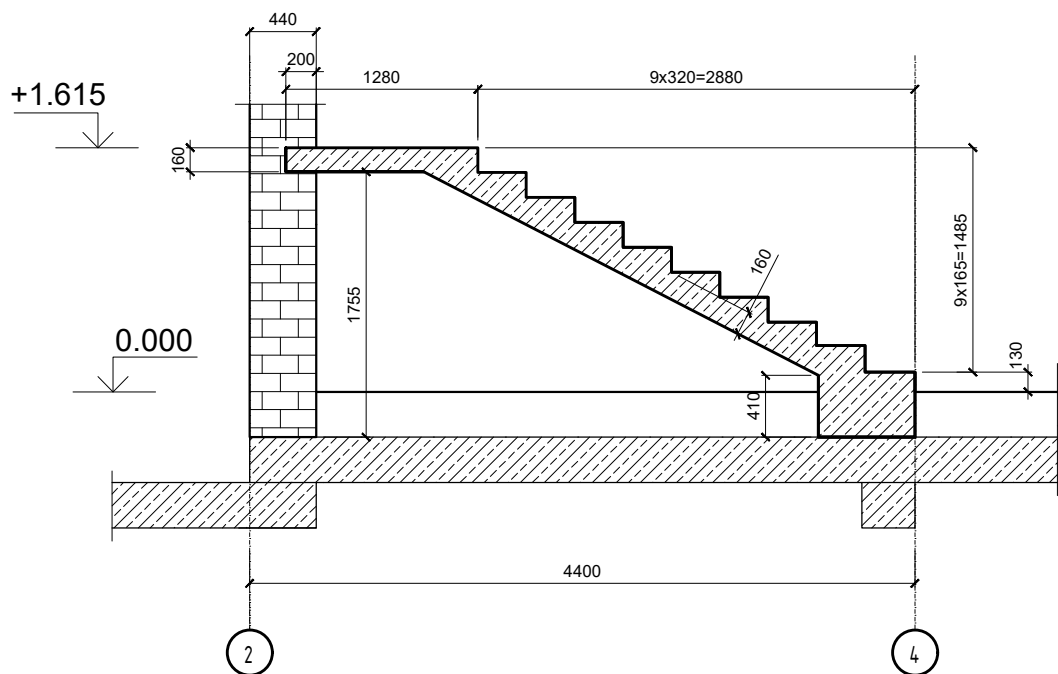
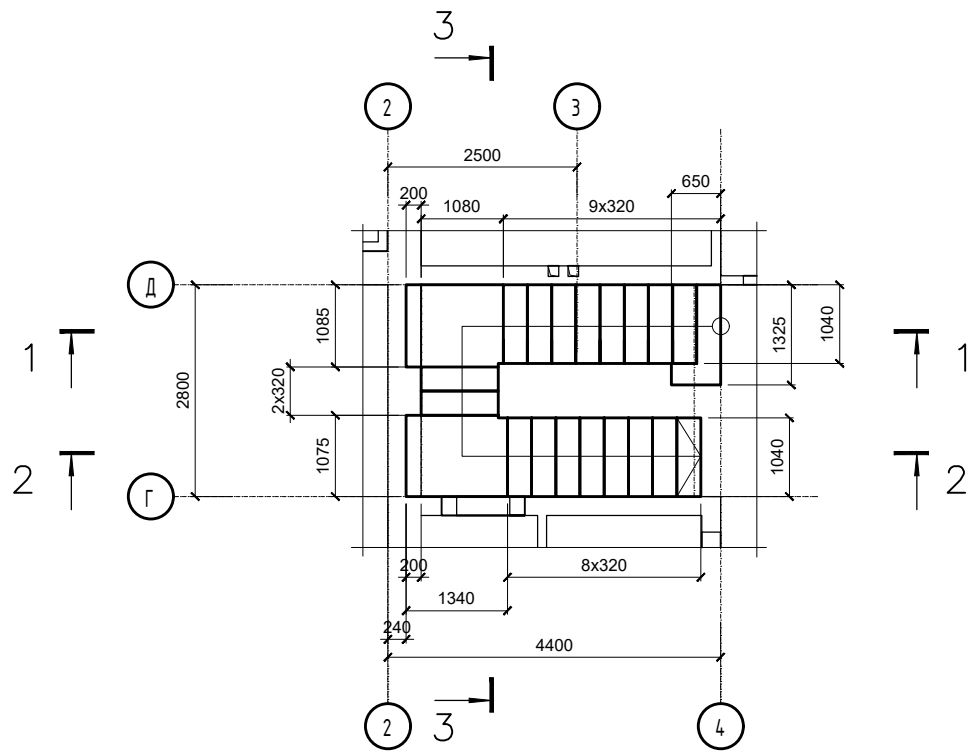
Монолитная ж/б лестница.
Опалубка в плане. Привязка в осях

Масштаб 1:50

1 – 1

2 – 2

3 – 3



Спецификация арматурных изделий и материалов к листу 18 КР.2

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса едн. кг.	Примечание
		Изделия арматурные			
		ГОСТ 34028–2016			
1		Ø12мм А500С общ. гл., м.	287,0	0,89	КЗ 10%
2		Ø12мм А500С общ. гл., м.	243,0	0,89	КЗ 10%
3		Ø12мм А500С L=1112мм	24	1,04	КЗ 5%
4		Ø10мм А240 L=1052мм	10	0,69	КЗ 5%
5		Ø12мм А500С L=950мм	126	0,87	КЗ 5%
6		Ø8мм А240 L=300мм	68	0,13	КЗ 5%
		Материалы			
	ГОСТ 7473–2010	Бетон БСТ В25 W4 F100	куб.м	2,45	КЗ 5%

Ведомость расхода арматурной стали на лист 18 КР.2, кг

Марка элемента	Изделия арматурные								Всего
	Арматура класса								
	А 240			А 500С					
	ГОСТ 34028—2016								
	Ø10	Ø8	Итого	Ø12			Итого		
	6,9	8,9	15,8	606,3			606,3	622,1	

- Общие данные см.лист 1.1.
- В проекте принято армирование отдельными стержнями. Стыки арматуры приняты внахлестку. Все стыки внахлестку вязать отоженной вязальной проволокой Ø1.5 мм.
- Размеры гнутых стержней даны по наружным граням, хомутов – по внутренним. Размеры в ведомости – фактические, в спецификации – с учетом отгибов.
- В местах устройства стыка захваток обеспечить стыковку стержней внахлест с разбежкой.
- В спецификации введен КЗ 5% веса гнутых арматурных изделий на разрезку арматуры, 10% фоновой арматуры. – на разрез арматуры и нахлест в местах стыковки, 5% – на объем бетона при его укладке.

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Поз.3		Поз.4		Поз.5		Поз.5	

02–2026–КР.2

Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ибушкино"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гомжин			02.26		Р	18	
Конструктор		Степелях			02.26	Монолитная ж/б лестница в осях Г–Д/2–4. Опалубка. Узлы. Ведомость деталей. Спецификация.			
Проверил		Платенберг			02.26				

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Сводная ведомость расхода арматурной стали, кг

Лист спецификации	Изделия арматурные									Всего
	Арматура класса									
	A240		A500C							
	ГОСТ 34028-2016									
	Ø10	Ø8	Итого	Ø20	Ø16	Ø14	Ø12		Итого	
Лист 3.1-12	231.2		231.2		97.9	33.9	172.7		304.5	535.7
Лист 4		1.2	1.2		36.8	10.7	8.4		55.9	57.1
Лист 7	46.2		46.2			548.0	1060.3		1608.3	1654.5
Лист 8	59.8		59.8	72.9	46.6				119.5	179.3
Лист 11	162.6		162.6		312.9		3723.8		4036.7	4199.3
Лист 13.1-7	221.0		221.0		151.6	33.9	110.6		296.1	517.1
Лист 16	127.8		127.8		201.6		3482.3		3683.9	3811.7
Лист 17	40.1		40.1	72.9	46.6				119.5	159.6
Лист 18	6.9	8.9	15.8				606.3		606.3	622.1
ИТОГО:	895.6	10.1	905.7	145.8	894.0	626.5	9164.4		10830.7	11735.8

Сводная ведомость расхода бетона, м³

Лист спецификации	Бетон В25 W4 F100	
		Итого
Лист 3.1-12	м³	3.04
Лист 4	м³	0.47
Лист 7	м³	10.9
Лист 8	м³	0.6
Лист 11	м³	31.8
Лист 13.1-7	м³	2.72
Лист 16	м³	30.2
Лист 17	м³	0.45
Лист 18	м³	2.45
ИТОГО:	м³	82.63

Изм.

Кол. уч.

Лист

№ док.

Подп.

Дата

ГАП

Гомжин

02.26

Конструктор

Стельмах

С. Г. Л.

02.26

Проверил

Платенберг

02.26

02-2026-КР.2

Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"

Конструктивные решения.

Сводная ведомость арматурной стали и бетона по альбому КР.2

Стадия

Лист

Листов

Р

19



Формат А3

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АЛЬБОМА КР.3

Лист	Наименование	Примечание
1.1-2	Ведомость чертежей. Общие данные. Общие указания.	ф. А4, А3
2	Схема установки главных стропильных и мауэрлатных балок крыши основной части здания	ф. А3
3	Схема установки рядовых стропильных балок крыши основной части здания	ф. А3
4.1-2	Разрезы 1-1.....3-3 к листам 2-4 КР.3. Узлы. Спецификация пиломатериалов к листам 2...4.2 КР.3.	ф. А3
5	Схема установки главных стропильных, рядовых и мауэрлатных балок крыши в осях 1-2/А-И	ф. А3
6	Разрез 1-1 к листу 5 КР.3. Узлы. Спецификация пиломатериалов к листам 5...6 КР.3.	ф. А3

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АЛЬБОМА КР.3

Лист	Наименование	Примечание
4.1	Спецификация пиломатериалов к листам 2...4.2 КР.3.	ф. А3
6	Спецификация пиломатериалов к листам 5...6 КР.3.	ф. А3

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						02-2026-КР.3					
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения. Кровельные конструкции	Стадия	Лист	Листов		
ГАП		Гомжин			02.26		Р	1.1	2		
Конструктор		Стельмах		<i>Сте</i>	02.26	Ведомость чертежей. Общие данные. Общие указания.					
Проверил		Платенберг			02.26						

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. В данном разделе запроектированы стальные и деревянные несущие кровельные конструкции индивидуального жилого дома по адресу: Московская область, Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино" на отметках выше отм. 0.000, разработанные на основании технического задания, выданного Заказчиком и предоставленного альбома чертежей марки ЭП.

2. Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют заданию на проектирование, требованиям действующих технических регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренными рабочими чертежами мероприятий.

3. Строительные работы на объекте выполнять согласно ППР с соблюдением требований:

- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07–85*";
- СП 16.13330.2017 "Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II–23–81*";
- СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП II–25–80";
- СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11–85";
- СП 48.13330.2011 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12.01.2004";
- СНиП 12.03.2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1";
- СНиП 12.04.2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2".

4. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1–го этажа проектируемого индивидуального жилого дома, равная абсолютной отметке 149.00.

5. На все виды недоступных для осмотра работ составить акт на скрытые работы:

- акт скрытых работ установку и обварку металлоконструкций;
- акт скрытых работ на устройство деревянных стропильных кровельных конструкций;
- акт скрытых работ на теплоизоляционные кровельные работы;
- акт скрытых работ на укладку кровельной пароизоляции;
- акт скрытых работ на подготовку поверхностей металлоконструкций под оштукатурку и окраску;
- акт скрытых работ на выполнение огне- и биозащиты любых конструкций из древесины;
- акт скрытых работ на кровельные работы.

Скрытые работы подлежат освидетельствованию с составлением актов по форме РД–11–02–2006 Приложение 3.

6. Рабочий проект разработан на следующие климатические условия и нагрузки:

- расчетная зимняя температура (средняя наиболее холодной пятидневки) –28°C;
- нормативный вес снегового покрова согласно III снегового района 150 кгс/м²;
- скоростной ветровой напор согласно I района 23 кгс/м².

7. В качестве материала для стальных конструкций здания использован:

- металлопрокат согласно действующим на территории РФ сортаментам из сталей класса С235, С245 по ГОСТ 27772–2015.

В качестве материала для деревянных конструкций здания использована древесина хвойных пород из среднеевропейской сосны не ниже II сорта согласно ГОСТ 8486–86.

8. В проекте принято соединение стальных конструкций на э/сварке электродами Э–42А с величиной катета сварных швов не меньше минимальной толщины соединяемых элементов. Крепление металлоконструкций к армокаменным и железобетонным конструкциям выполнять с использованием закладных стержней или анкерных креплений (механические распорные анкерные системы фирм СОРМАТ, Фишер или ХИЛТИ (или аналогов)).

Все замкнутые профили в обязательном порядке по торцам должны быть закрыты заглушками (инвентарными или из тонкостенного стального листа). Соединение деревянных конструкций выполнять на врубках с использованием перфорированного соединительного крепежа на самонарезающих стальных шурупах по древесине.

9. Прочностной расчет стальных конструкций кровельной части здания произведен программой "ЛИРА 2015". Сбор нагрузок выполнен в соответствии с требованиями СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07–85*". Прочностной расчет несущих элементов из древесины выполнен с использованием прикладной программы "АРБАТ–ДЕКОР".

10. Все металлоконструкции после окончания монтажа должны быть в обязательном порядке очищены от коррозии, пыли и окислов и огрунтованы составом ГФ–021 с толщиной слоя не менее 15 мкм, а затем окрашены эмалью ПФ–115 за 2 раза.

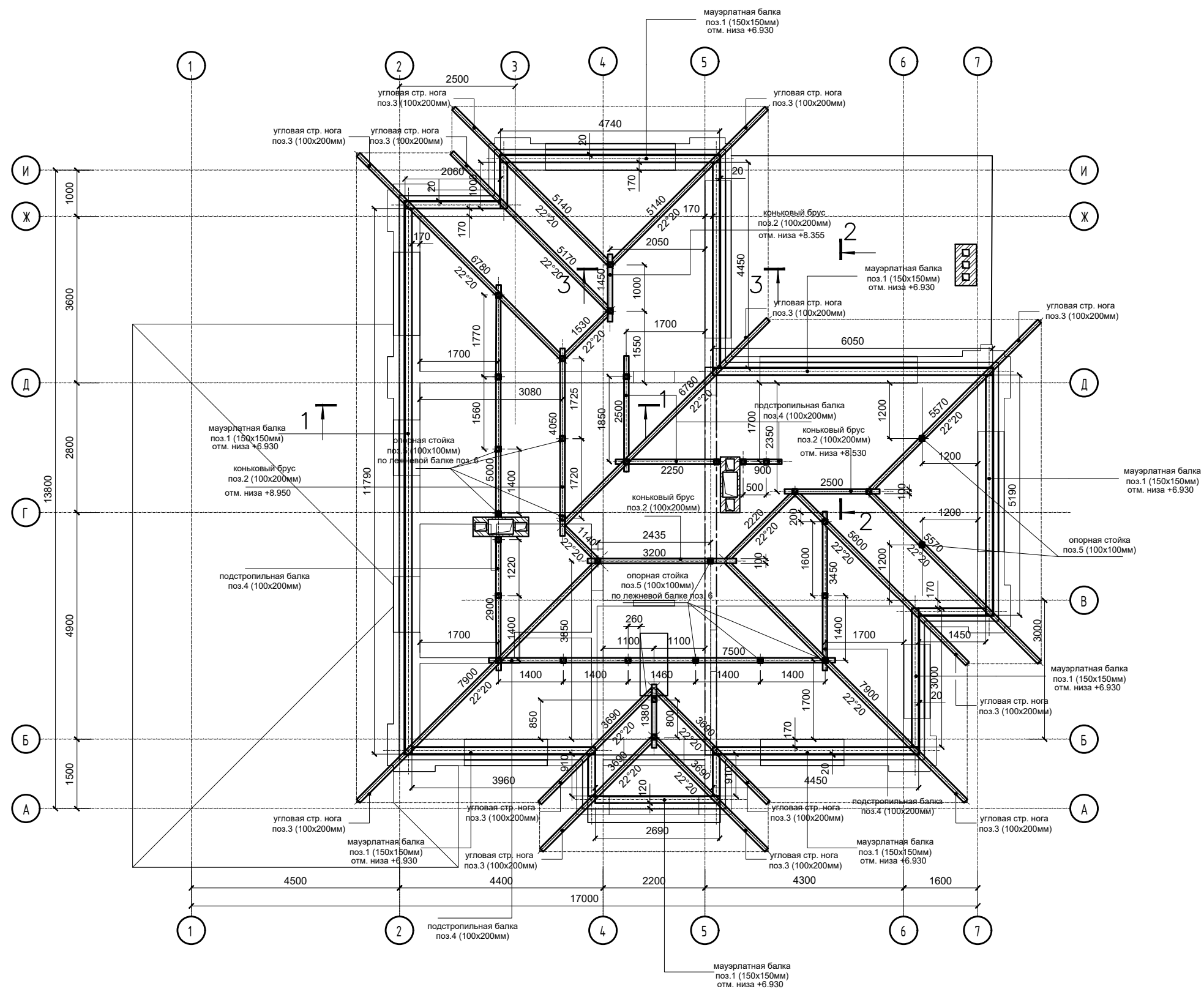
11. Все деревянные конструкции должны быть в обязательном порядке обработаны огне- биозащитным составом типа ПИРИЛАКС (или аналогом).

12. Производство работ по чертежам основного комплекта КР.3 следует производить совместно с чертежами комплектов ВК, ОВиК и ЭОМ с обеспечением своевременного устройства ниш, проемов, установкой элементов прохода в кровельных конструкциях для фановых стояков, вентиляции, дымоходов и т.п.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

						02–2026– КР.3					
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения. Кровельные конструкции	Стадия	Лист	Листов		
ГАП		Гомжин			02.26		Р	1.2	2		
Конструктор		Стельмах		<i>С. Г. Л.</i>	02.26						
						Ведомость чертежей. Общие данные. Общие указания.					
Проверил		Платенберг			02.26						

Масштаб 1:100

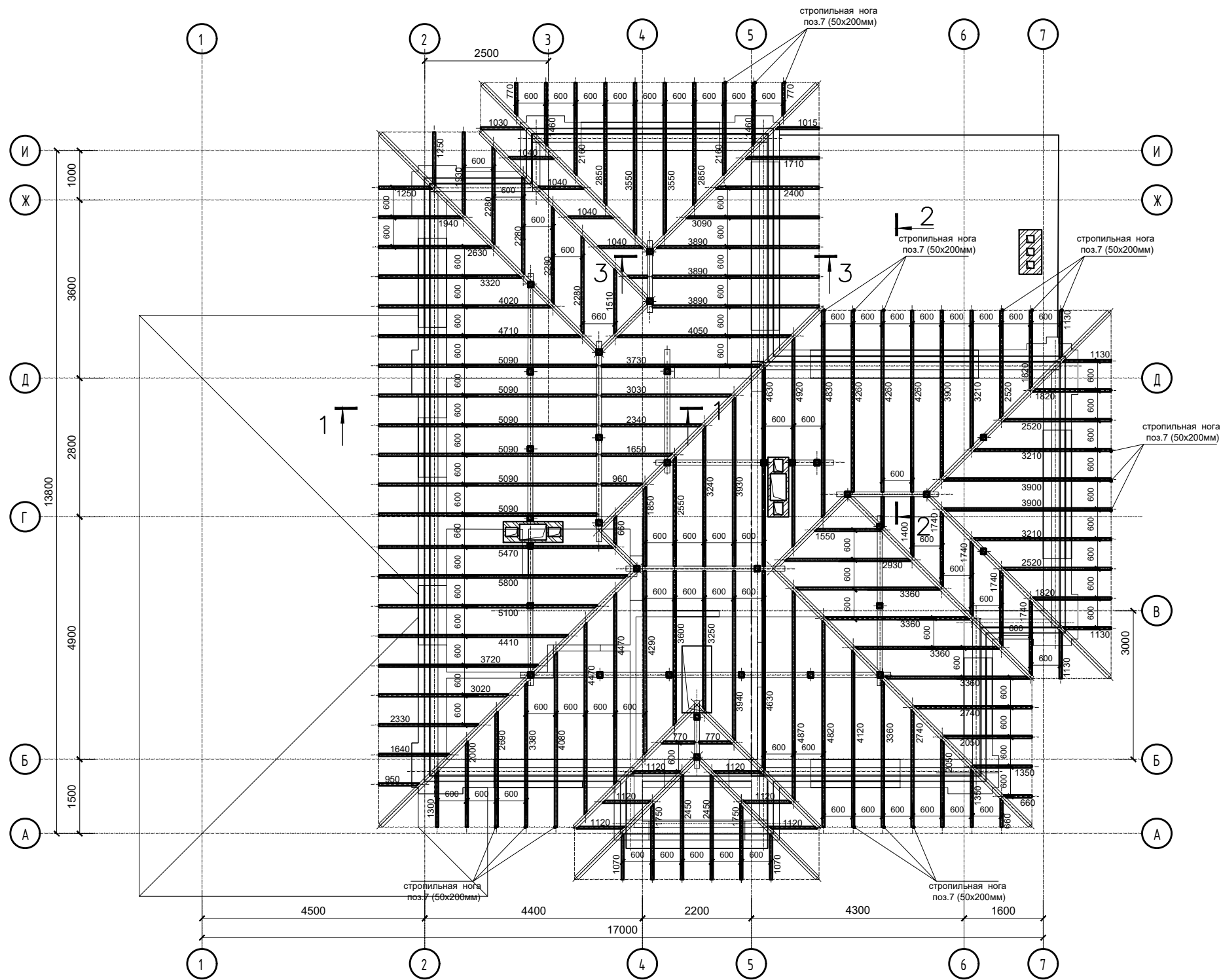


				Согласовано	
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

						02—2026—КР.3			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения. Кровельные конструкции	Стадия	Лист	Листов
							Р	2	
Конструктор		Стельмах		<i>С. Гле</i>	02.26	Схема установки главных стропильных и мауэрлатных балок крыши основной части здания			
Проверил		Платенберг			02.26				

Формат А3

Масштаб 1:100



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

02-2026-КР.3

Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл.,
Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"

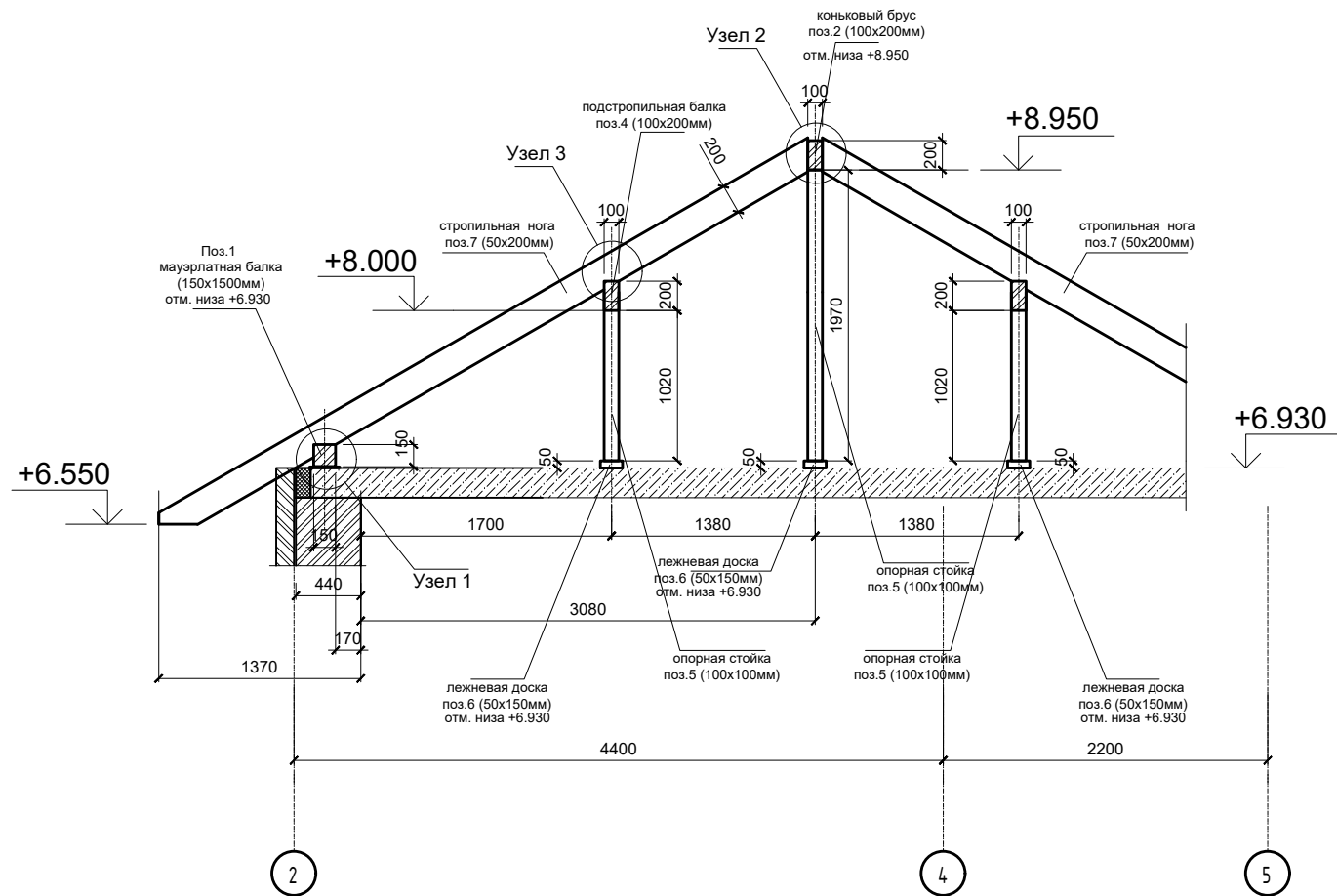
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения. Кровельные конструкции		
ГАП		Гомжин			02.26			
Конструктор		Стельмах		<i>С. Г. Л.</i>	02.26	Схема установки рядовых стропильных балок крыши основной части здания		
Проверил		Платенберг			02.26			

Стадия Лист Листов
Р 3



Формат А3

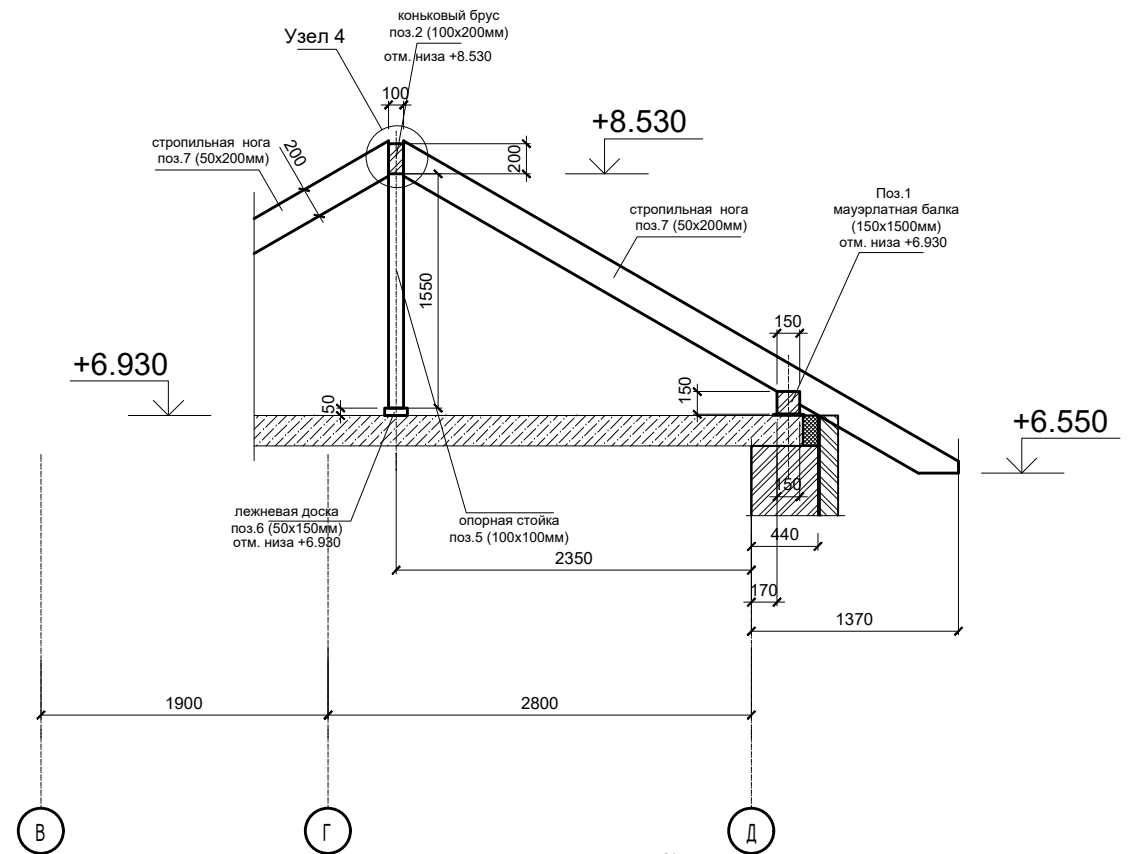
Машинаб 1:50

$$1 - 1$$


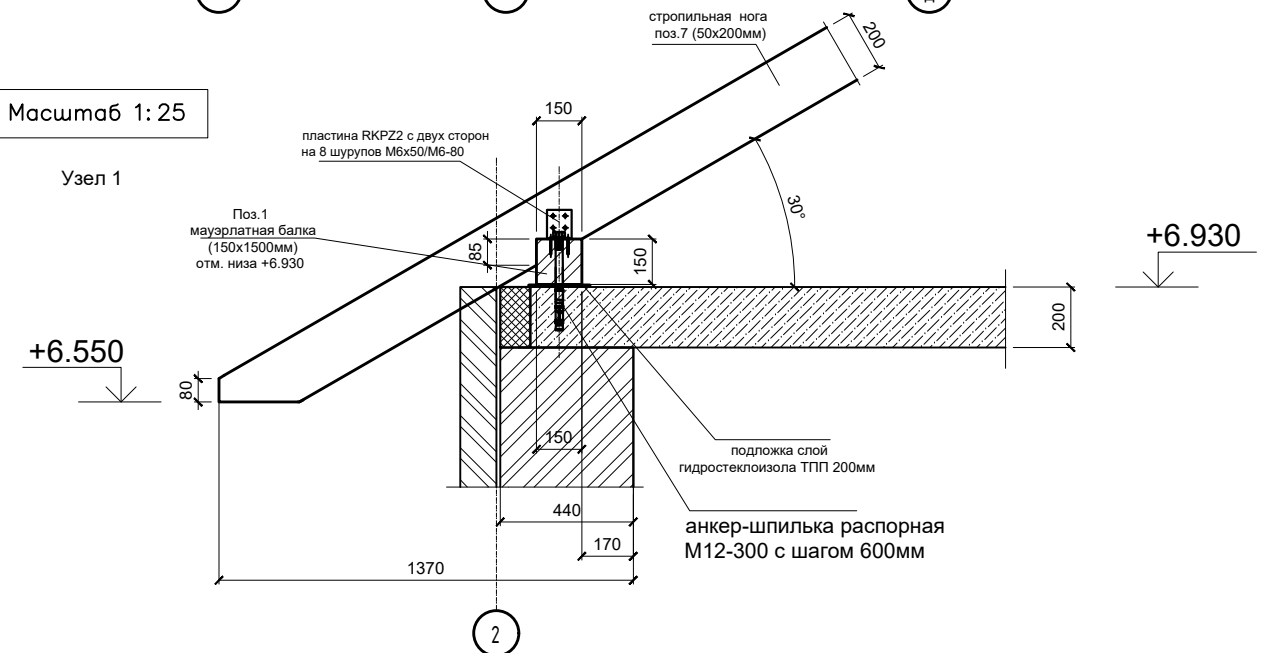
Спецификация пиломатериалов к листам 2...4 КР.3

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса едиг. кг.	Примечание	
		<u>Материалы</u>				
		<u>Древесина (сосна) ГОСТ 8486—86</u>				
1	Брус обрезной	150х150(н)мм	пог. м.	60,0	500,0	КЗ 10%
	мауэрлатный		куб. м.	1,35		
2	Брус обрезной	100х200(н)мм	пог. м.	14,0	500,0	КЗ 10%
	коньковая балка		куб. м.	0,28		
3	Брус обрезной	100х200(н)мм	пог. м.	90,0	500,0	КЗ 10%
	угл. строп. нога		куб. м.	1,8		
4	Брус обрезной	100х200(н)мм	пог. м.	28,0	500,0	КЗ 10%
	подстропильная балка		куб. м.	0,56		
5	Брус обрезной	100х100(н)мм	пог. м.	40,0	500,0	КЗ 10%
	стойка опорная		куб. м.	0,4		
6	Доска обрезная	50х150(н)мм	пог. м.	28,0	500,0	КЗ 10%
	лежневая		куб. м.	0,2		
7	Доска обрезная	50х200(н)мм	пог. м.	420,0	500,0	КЗ 10%
	стропильная		куб. м.	4,2		

2 – 2



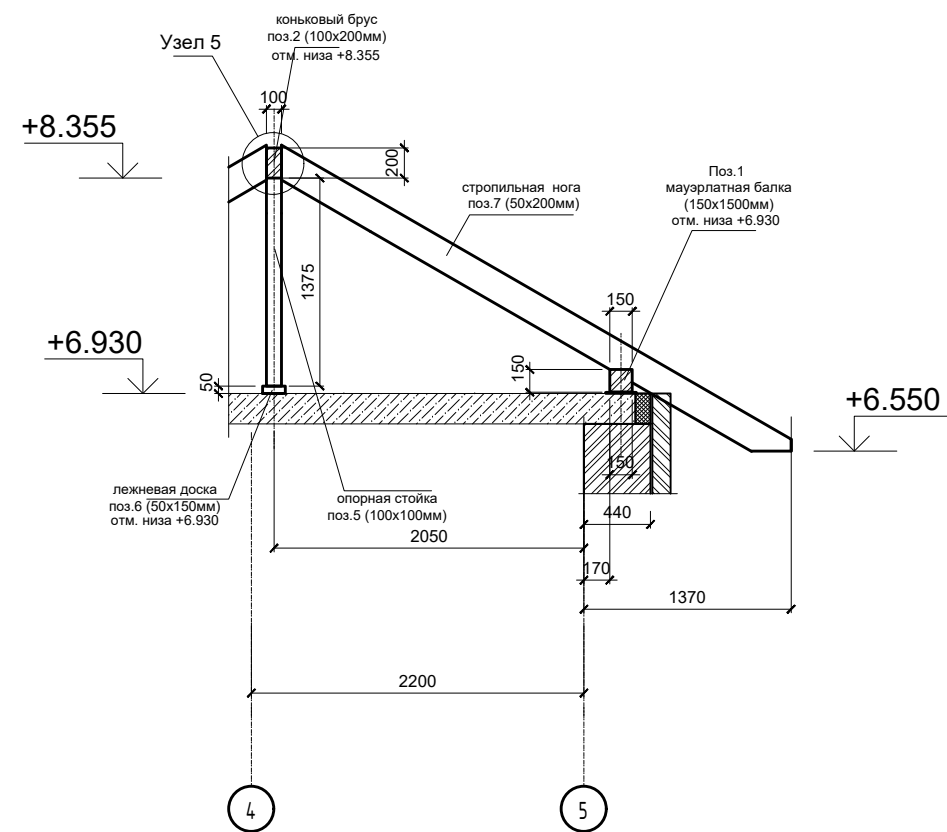
Масштаб 1:25



						02—2026— КР.3			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Гомжин			02.26	Конструктивные решения. Кровельные конструкции	Стадия	Лист	Листов
							Р	4.1	2
Конструктор		Стельмах		<i>С. Стельмах</i>	02.26	Разрезы 1—1.....3—3 к листам 2—4 КР.3. Узлы. Спецификация пиломатериалов к листам 2...4.2 КР.3.			
Проверил		Платенберг			02.26				

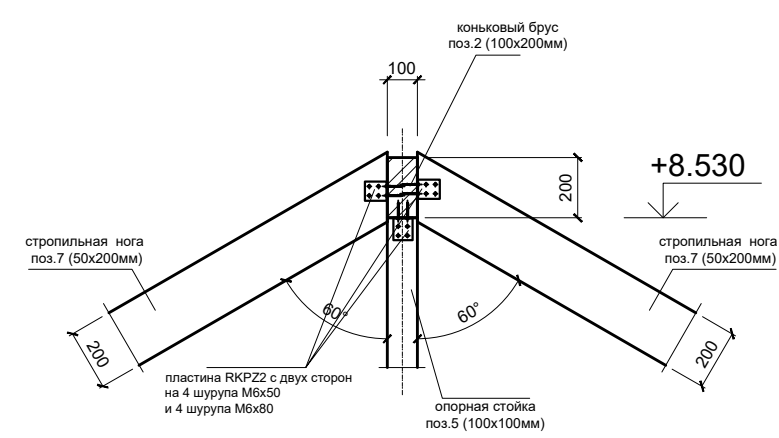
Формат А3

3 — 3



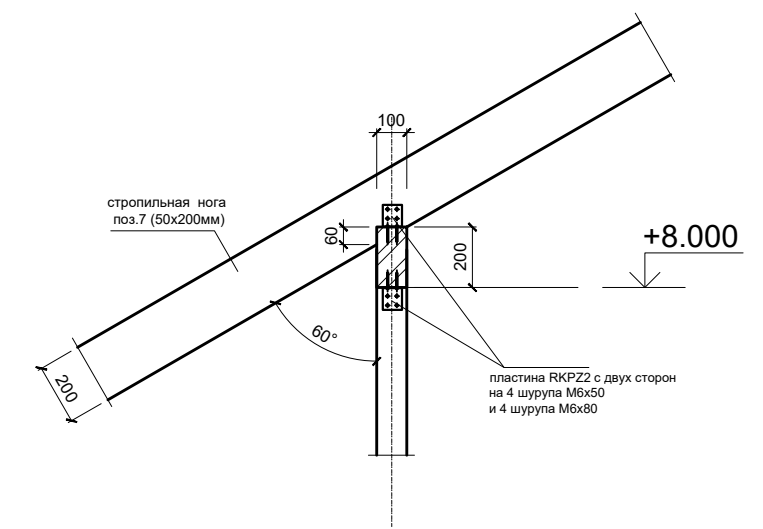
Масштаб 1:25

Узел 4



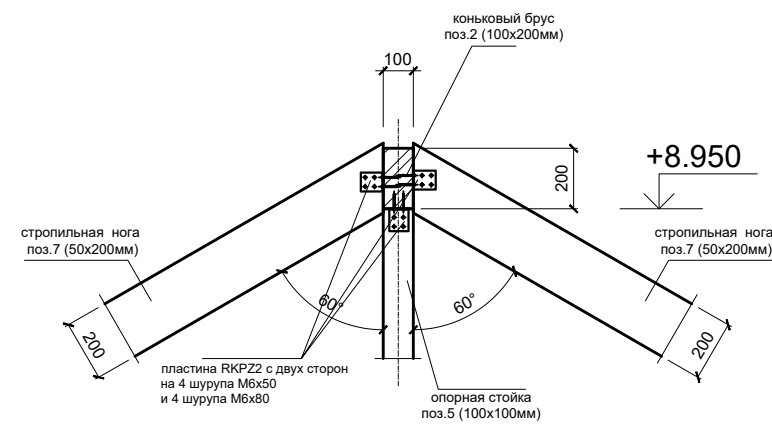
Масштаб 1:25

Узел 3



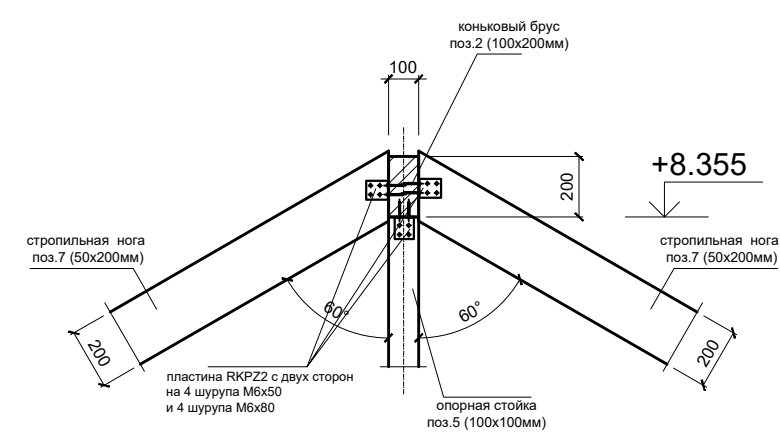
Масштаб 1:25

Узел 2



Масштаб 1:25

Узел 5

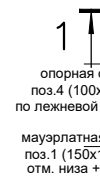


Согласовано

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						02-2026-КР.3		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения. Кровельные конструкции	Стадия	Лист
ГАП		Гомжин			02.26		Р	4.2
Конструктор		Стельмах			02.26	Разрезы 1-1.....3-3 к листам 2-4 КР.3. Узлы. Спецификация пиломатериалов к листам 2...4.2 КР.3.		2
Проверил		Платенберг			02.26			

Согласовано

02-2026-KP.3

Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл.,
Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"

Конструктивные решения.
Кровельные конструкции

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

Схема установки главных стропильных, рядовых и мауэрлатных балок крыши в осях 1-2/А-И



Согласовано

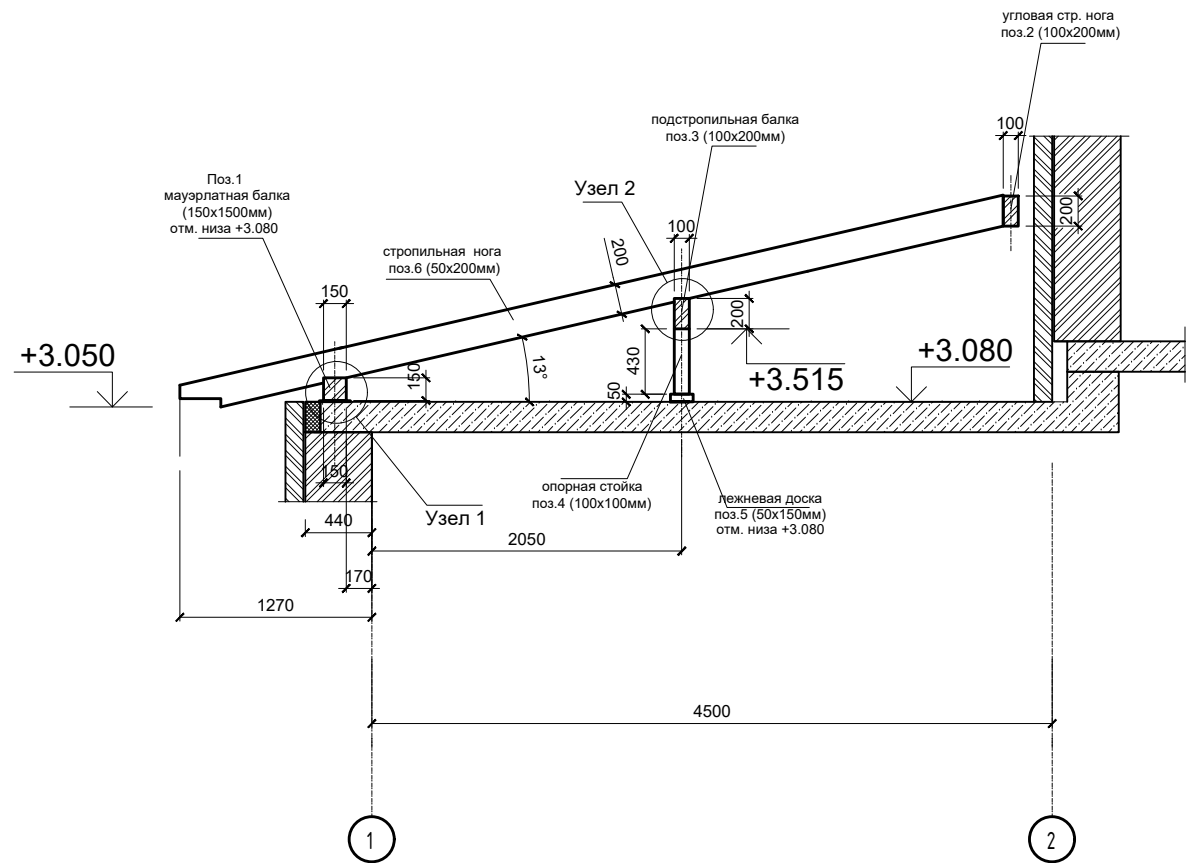
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

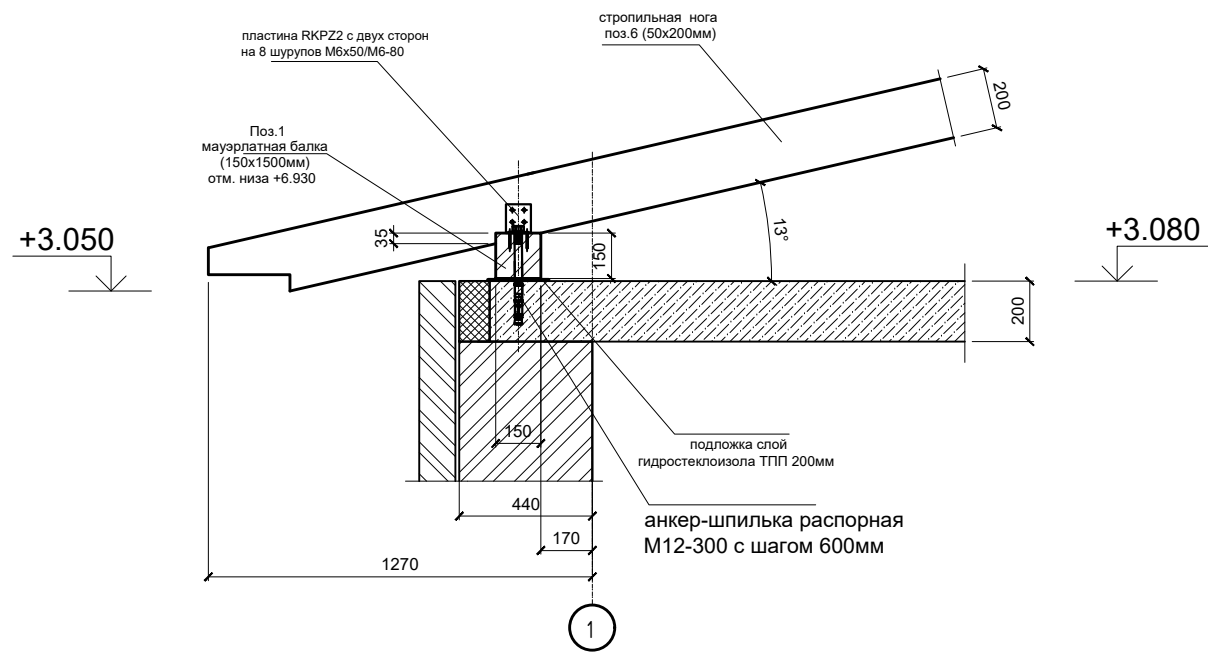
Масштаб 1: 50

1 — 1



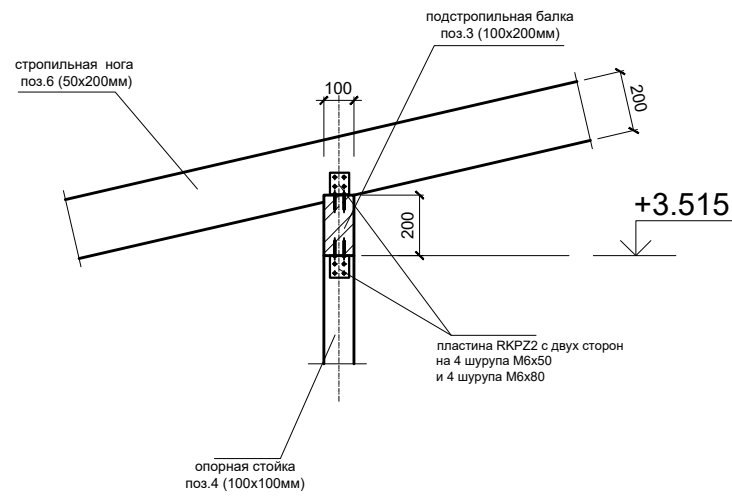
Масштаб 1: 25

Узел 1



Масштаб 1: 25

Узел 2



Спецификация пиломатериалов к листам 5....6 КР.3

Марка поз.	Обозначение	Наименование		Кол.	Масса ед.и. кг.	Примечание
		Материалы				
		Древесина (сосна) ГОСТ 8486–86				
1	Брус обрезной	150x150(h) мм	поз. м.	24,0	500,0	КЗ 10%
	мауэрлатный		куб. м.	0,55		
2	Брус обрезной	100x200(h) мм	поз. м.	24,0	500,0	КЗ 10%
	угл. строп. нога		куб. м.	0,5		
3	Брус обрезной	100x200(h) мм	поз. м.	12,0	500,0	КЗ 10%
	подстропильная балка		куб. м.	0,25		
4	Брус обрезной	100x100(h) мм	поз. м.	6,0	500,0	КЗ 10%
	стойка опорная		куб. м.	0,06		
5	Доска обрезная	50x150(h) мм	поз. м.	12,0	500,0	КЗ 10%
			куб. м.	0,1		
6	Доска обрезная	50x200(h) мм	поз. м.	130,0	500,0	КЗ 10%
	стропильная		куб. м.	1,3		

						02–2026– КР.3			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., Г.О. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения. Кровельные конструкции	Стадия	Лист	Листов
ГАП			Гомжин		02.26		Р	6	
Конструктор			Стельмах	<i>С. Г. Л.</i>	02.26	Разрез 1–1 к листу 5 КР.3. Узлы. Спецификация пиломатериалов к листам 5...6 КР.3.			
Проверил			Платенберг		02.26				

“ООО Бергхаус Проджект”



*Объект по адресу:
Московская обл, г.о. Домодедово, КП “Ивушкино”*

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ

*Москва
2026 г.*

“ООО Бергхаус Проджект”



*Объект по адресу:
Московская обл, г.о. Домодедово, КП “Ивушкино”*

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ВОДOPPOBOD И КАНАЛИЗАЦИЯ

Заказчик: _____

Руководитель: Степанов А.И.

Выполнил: Пазёмов Д.С.

Москва

2026 г.

Согласовано

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные(начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (продолжение)	
4	Общие данные (окончание)	
5	План системы водоснабжения первого этажа	
6	План системы водоснабжения второго этажа	
7	План системы трубопроводов канализации под плитой первого этажа	
8	План системы канализации первого этажа	
9	План системы канализации второго этажа	
10	Схема обвязки водомерного узла	
11	Схема системы водоснабжения	
12	Коллекторные узлы	
13	Схема системы канализации	

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Наименование систем	Потребный напор на вводе, м	Расчетный расход			Примечание
		м ³ /сут	м ³ /ч	л/с	
В1		0,56	0,28	0,2	
ТЗ		0,34	0,34	0,23	
К1		0,9	0,52	2,03	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы.	
СП 30.13330.2016	Внутренний водопровод и канализация.	
СП 40-102-2000	Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов.	
СП 73.13330.2016	Внутренние санитарно-технические системы зданий.	
ГОСТ 21.601-2011	Система проектной документации для строительства.	
	Правила выполнения рабочей документации внутренних систем водоснабжения и канализации.	
ГОСТ 21.205-2016	Система проектной документации для строительства.	
	Условные обозначения элементов трубопроводных систем зданий и сооружений	
ГОСТ Р 21.1101-2013	Система проектной документации для строительства.	
	Основные требования к проектной и рабочей документации	
	Прилагаемые документы	
	Спецификация оборудования, изделий и материалов.	

						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата				
						Водопровод и канализация	стадия	лист	листов
Разработал	Паземов Д.				2026		Р	1	13
						Общие данные (начало)			

Согласовано		
Взам. инв.		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

1. Система холодного и горячего водоснабжения

Монтаж внутренних систем водоснабжения следует производить в соответствии с требованиями СП 73.13330.2020 “Внутренние санитарно-технические системы”, стандартов, технических условий и инструкций заводов-изготовителей оборудования.

Водоснабжение здания предусматривается от водопроводной сети коттеджного поселка. Ввод воды осуществляется в помещении котельной.

Сведений о существующих и проектируемых зонах охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зон не имеется.

Для учета расхода воды на вводах в здание предусмотрен узел учета холодной воды с установкой водяного счетчика, фильтра со степенью фильтрации не более 100 мкм, шарового крана на обводной линии. Приемка и опломбирование узла учета воды должны производиться представителями служб ВКХ, балансодержателями или ЖЭС, в зависимости от того, с кем производится расчет за потребляемую воду. Расположение узла учета должно обеспечивать возможность его технического обслуживания. Не допускается установка оборудования, создающего вокруг себя сильное магнитное поле, на близком расстоянии от счетчика с импульсным выходом.

В соответствии с требованиями СП 54.13330.2016 “Жилые здания” в помещении водоподготовки котельной устраивается отвод с краном на вводе системы холодного водоснабжения, предусматривающий возможность использования в качестве первичного средства пожаротушения. Система пожаротушения по контуру здания и внутри здания проектом не предусматривается.

В соответствии со СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» системы холодного, горячего водоснабжения и канализации должны обеспечивать подачу воды и отведение сточных вод (расход), соответствующие расчетному числу водопотребителей или установленных санитарно-технических приборов.

Снабжение дома горячей водой производится с помощью накопительного водонагревателя расположенного в помещении узла ввода.

Система водоснабжения – коллекторно-лучевая с принудительной циркуляцией (рециркуляцией) горячей воды. Для предотвращения остывания горячей воды у сантехприборов при отсутствии водоразбора циркуляция осуществляется до полотенцесушителей в коллекторном шкафу. Циркуляционный насос установлен в помещении котельной. В качестве коллекторов водоснабжения используются распределительные гребенки фирмы Oventrop.

Магистралы и трубы системы водоснабжения выполнены трубами из сшитого полиэтилена фирмы Rehau.

Магистралы и трубы системы водоснабжения прокладывают скрытым способом в конструкции стен, пола, потолка. Допускается заливка трубопровода цементно-песчаным раствором или бетоном после проведения гидравлических испытаний.

Трубопроводы системы водоснабжения, укладываемые в стяжке пола и в стене, изолируются утеплителем Энергофлекс Супер Протект толщиной 9 мм. Мероприятия по резервированию воды не предусматриваются.

Температура горячей воды: +55/45 °С;

Температура холодной воды: +5 °С.

В санузлах, а также в помещении гаража предусматриваются полотенцесушители.

Размеры отверстий и борозд для прокладки трубопроводов в перекрытиях, стенах и перегородках зданий и сооружений принимать в соответствии с узлами подключения, указанными в проекте. Если не указано иного, размеры отверстий и борозд принимать по СП 73.13330.2016 “Внутренние санитарно-технические системы”, приведенными в приложении А. При пересечении трубопроводами перекрытий, стен, перегородок устанавливаются эластичные гильзы, допускающие температурные перемещения и деформации труб без образования сквозных щелей. Внутренний диаметр гильзы должен быть на 15–20мм больше наружного диаметра трубы. Края гильз монтировать заподлицо с краями стен, перегородок и выше отметки плиты на 20–30мм.

2. Гидравлические испытания систем

В соответствии со СП 73.13330.2020 “Внутренние санитарно-технические системы”, по завершении монтажных работ должны быть выполнены:

- испытания систем внутреннего холодного и горячего водоснабжения гидростатическим или манометрическим методом с составлением акта, а также промывка систем;
- индивидуальные испытания смонтированного оборудования с составлением акта;
- подписание актов скрытых работ.

Испытания станции повышения давления и гидроаккумуляторов производить по инструкции и паспорту производителя.

						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Водопровод и канализация	стадия	лист	листов
Разработал	Паземов Д.				2026		Р	2	13
						Общие данные (продолжение)			
									

Согласовано		
Взам. инв.		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

3. Испытания системы водоснабжения

Все системы должны быть подвергнуты гидравлической проверке. Величину пробного давления при гидростатическом методе испытания следует принимать равной 1,5 избыточного рабочего давления. Испытания должны производиться до установки водоразборной арматуры. Выдержавшими испытания считаются системы, если в течение 10 мин нахождения под пробным давлением при гидростатическом методе испытаний не обнаружено падения давления более 0,5 бар и капель в сварных швах, трубах, резьбовых соединениях арматуре и утечки воды через смывные устройства. Перед испытанием необходимо снять предохранительную или регулировочную арматуру (клапана, редукторы), значение настройки которых менее 6 бар. Вместо снятой арматуры устанавливаются заглушки. Смонтированные, но еще не закрытые трубопроводы заполняются профильтрованной водой, удаляется воздух Трубы должны быть проверены под давлением до укладки в стенах и цементирования. Допускается применение испытательного гидравлического пресса с контрольным манометром с точностью измерения до 0,1 Бар. Гидравлический пресс устанавливается по возможности в самой низкой точке системы трубопроводов.

Гидравлические испытания проводятся при постоянной температуре в два этапа:

- Предварительное испытание: При предварительном испытании создается испытательное давление, соответствующее допустимому рабочему давлению 6 Бар плюс 4 Бар, итого 10 Бар. Давление создается дважды в течение 30 минут с промежутком в 10 минут. После этого в течение 30 минут испытательное давление не должно упасть более чем на 0,3 Бар (0,1 Бар за 10 минут) при отсутствии видимых подтеканий;
- Основное испытание: Основное испытание проводится сразу же после предварительного. Его длительность составляет 24 часа. При этом регламентированное предварительным испытанием испытательное давление не должно упасть более чем на 0,2 Бар. Подтекания должны отсутствовать во всей системе.

Этапы испытания водопроводной (санитарно-технической) системы:

- Закройте все запорные устройства системы. Проведите проверку под давлением 10 бар, затем снизьте давление до нормального рабочего значения.
- Испытательное давление: 10 бар;
- Максимальное рабочее давление: 6 бар;
- Продолжительность испытания: 2 часа;
- Изменение испытательного давления: 0,2 бар.

Промывка системы водоснабжения:

Системы внутреннего холодного и горячего водоснабжения по окончании их монтажа должны быть промыты водой до выхода ее без механических взвесей. Промывка систем хозяйственно-питьевого водоснабжения считается законченной после выхода воды, удовлетворяющей требованиям ГОСТ 2874.

4. Сведения о системе канализации

Проектом предусмотрен безнапорный способ отвода стоков от санитарно-технических приборов. В котельной и помещении ввода воды предусмотрены трапы со съёмной решеткой для безнапорного отвода дренажа от оборудования.

Внутренние сети канализации монтируются из ПВХ канализационных труб диаметром 50 и 110мм, с установкой ревизий и прочисток. Для сервисного обслуживания предусмотрены ревизии и прочистки, с требованием организовать ревизионные лючки размером не менее 300х400мм.

В жилых помещениях все трубопроводы системы канализации прокладываются скрыто, в стенах и(или) конструкции пола/архитектурных элементах, а в технических – под потолком или по стене и крепятся с помощью хомутов.

Трубопроводы уложены в совокупности с другими инженерными системами исходя из возможности разместить все коммуникации в конструкции пола.

Присоединение горизонтальных участков канализационной трубы выполняется с применением фасонных частей под углом 45°. Раструбы труб и фасонных частей направлены против движения воды.

Установка противопожарных самосрабатывающих муфт на стояки системы канализации не предусмотрены.

Обратный клапан на выпусках системы канализации из дома не предусмотрен.

Сеть канализации вентилируется через стояки, вытяжная часть которых выводится через кровлю в шахтах. Данное решение реализовано на основе проекта АР.

Размеры отверстий и борозд для прокладки трубопроводов в перекрытиях, стенах и перегородках зданий и сооружений принимать в соответствии с узлами подключения, указанными в проекте. Если не указано иного, размеры отверстий и порозд принимать по СП 73.13330.2016 “Внутренние санитарно-технические системы”, приведенными в приложении А.

						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Водопровод и канализация	стадия	лист	листов
Разработал	Паземов Д.				2026		Р	3	13
						Общие данные (продолжение)			
									

Согласовано		
Взам. инв.		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

При пересечении трубопроводами перекрытий, стен, перегородок устанавливаются эластичные гильзы, допускающие температурные перемещения и деформации труб без образования сквозных щелей. Внутренний диаметр гильзы должен быть на 15–20мм больше наружного диаметра трубы. Края гильз монтировать заподлицо с краями стен, перегородок и выше отметки плиты на 20–30мм. Для крепления трубопроводов к полу, потолку предусмотрены металлические хомуты. При креплении вертикальных трубопроводах в шахтах использовать регулируемые консоли с опорным и обжимным хомутом и звукоизоляционным вкладышем.

Очистка сточных вод не предусматривается. Сведения о существующих и проектируемых системах канализации и станции очистки сточных вод отсутствуют.

Решения в отношении ливневой канализации, расчетному объему дождевых стоков, решения по сбору и отводу дренажных вод и системах наружной канализации не разрабатывается.

3. Гидравлические испытания систем

В соответствии со СП 73.13330.2016 “Внутренние санитарно-технические системы”, по завершении монтажных работ должны быть выполнены:

- индивидуальные испытания смонтированного оборудования с составлением акта;
- подписание актов скрытых работ.

Перед заливкой труб бетонным раствором необходимо провести гидравлические испытания на герметичность.

Испытания систем внутренней канализации выполняются методом пролива воды, путем открытия 75% санитарных приборов, подключенных к проверяемому участку, в течение времени необходимого для осмотра. Испытания участков систем канализации, скрываемых при последующих работах, выполняются проливом воды до их закрытия с составлением акта освидетельствования скрытых работ.

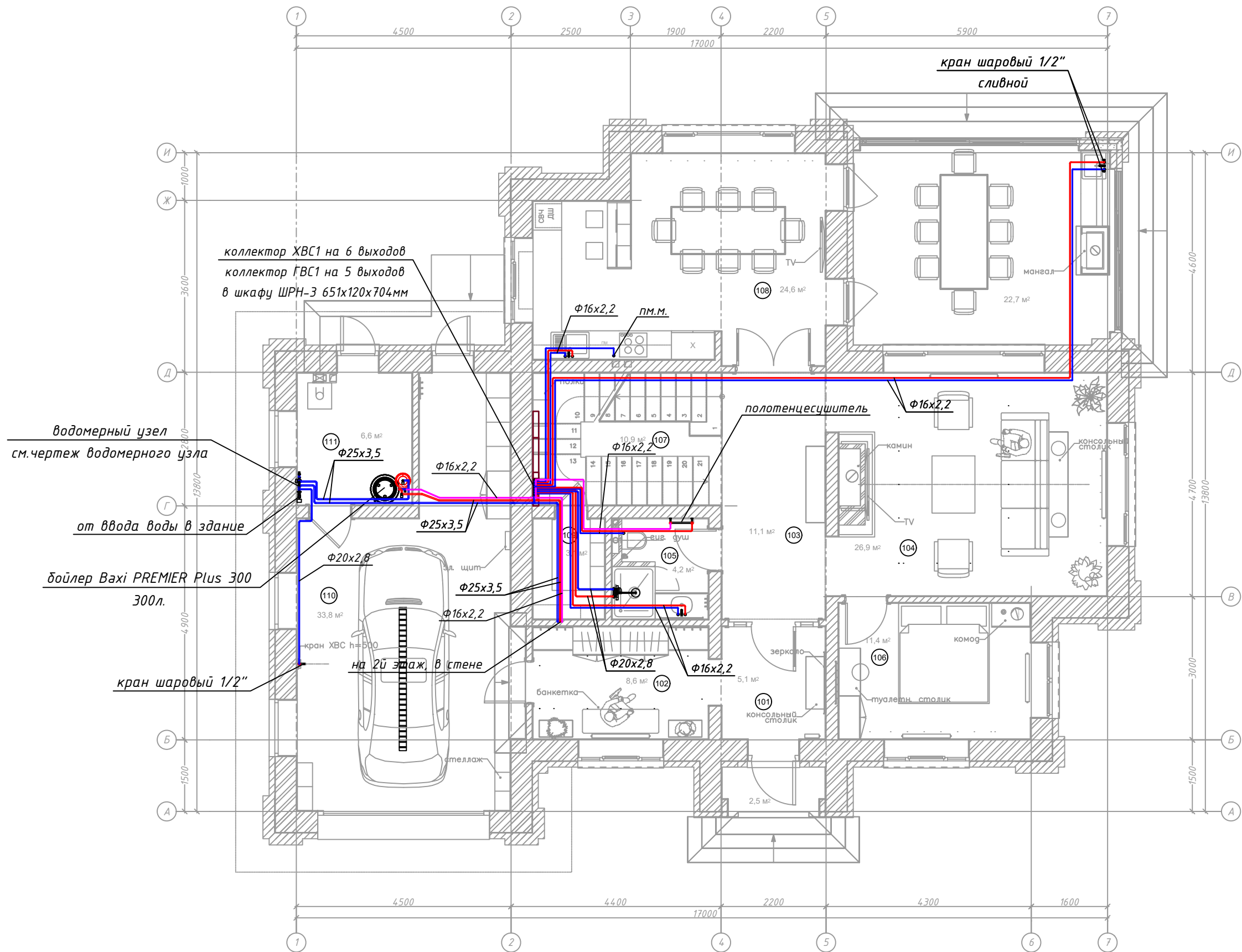
Испытания погружных насосов и канализационных насосных станций Sololift2 производить по инструкции и паспорту производителя.

Условные обозначения и изображения

Наименование	Обозначение на плане	Обозначение на схеме
Трубопровод бытовой канализации		
Трубопровод холодной воды		
Трубопровод горячей воды		
Трубопровод циркуляционной воды		

						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата		стадия	лист	листов
Разработал	Паземов Д.				2026	Водопровод и канализация	Р	4	13
						Общие данные (окончание)			

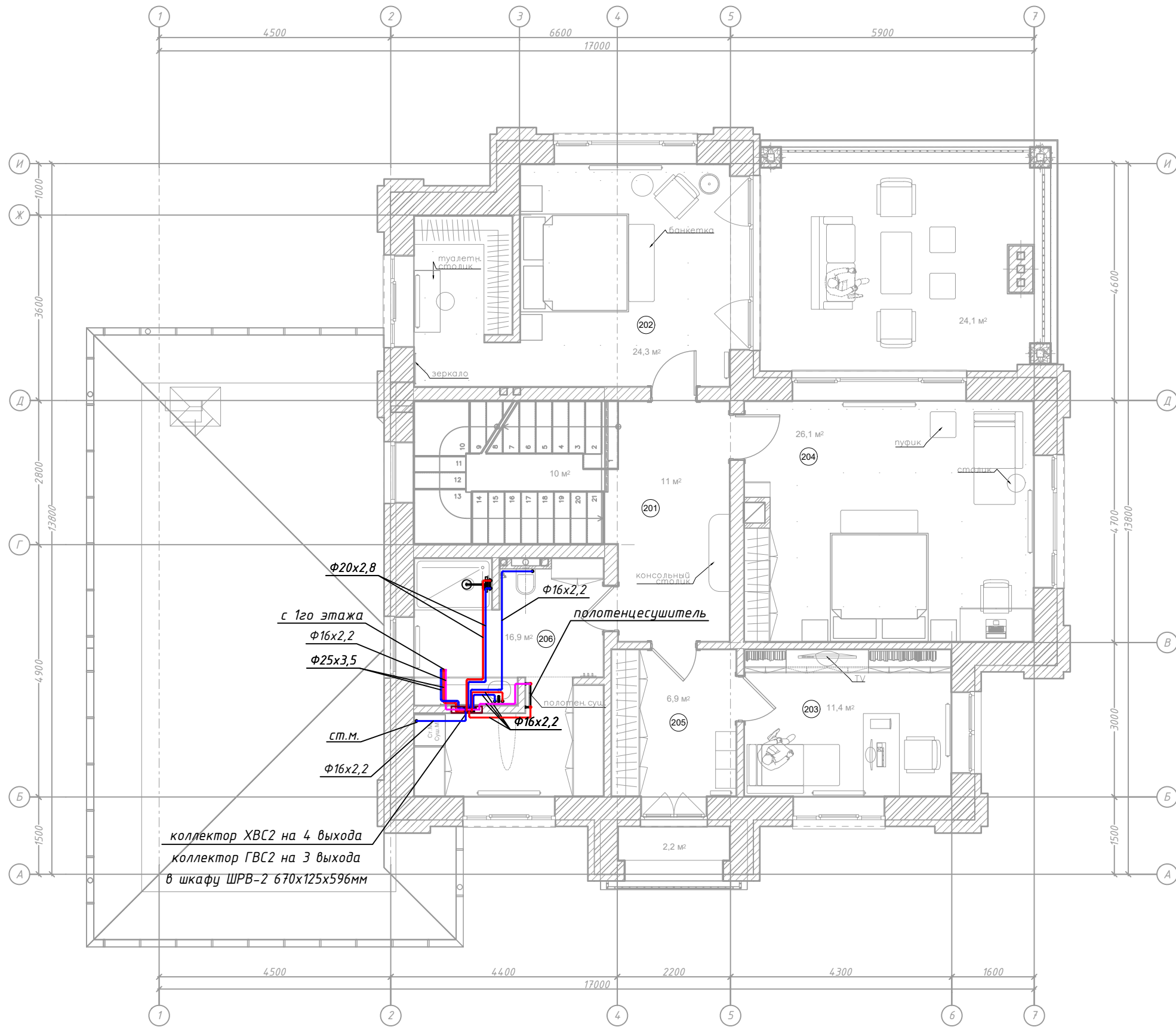
Согласовано					
Взам. инв.					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



Экспликация помещений 1-й этаж		
№	Наименование	Площадь
101	Прихожая	5,1
102	Гардеробная	8,6
103	Холл	11,1
104	Гостиная	26,9
105	Гостевой санузел	4,2
106	Гостевая спальня	11,4
107	Лестничный холл	10,9
108	Кухня-столовая	24,6
109	Кладовая	3,1
110	Гараж	33,8
111	Котельная	6,6
		146,3 м ²

						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол.уч	Лист	Идок.	Подп.	Дата	Водопровод и канализация	стадия	лист	листов
Разработал	Паземов Д.				2026		Р	5	13
						План системы водоснабжения первого этажа			
						BERGHAUS			

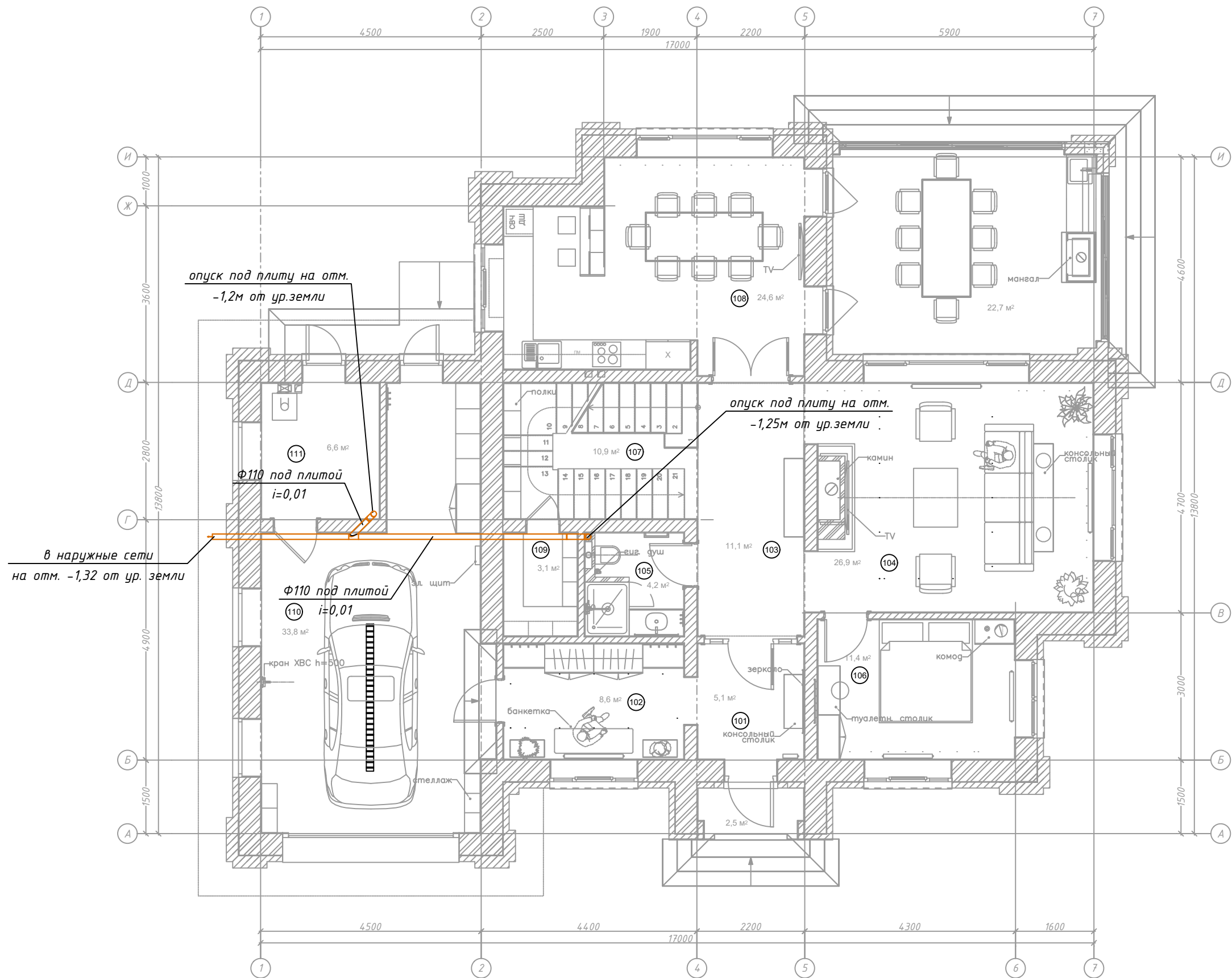
Согласовано				
Взам. инв.				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				



Экспликация помещений 2-й этаж		
№	Наименование	Площадь
201	Лестничный холл	21,0
202	Спальня 1	24,3
203	Кабинет	11,4
204	Спальня 2	26,1
205	Гардеробная	6,9
206	Душевая/постирочная	16,9
		106,6 м²

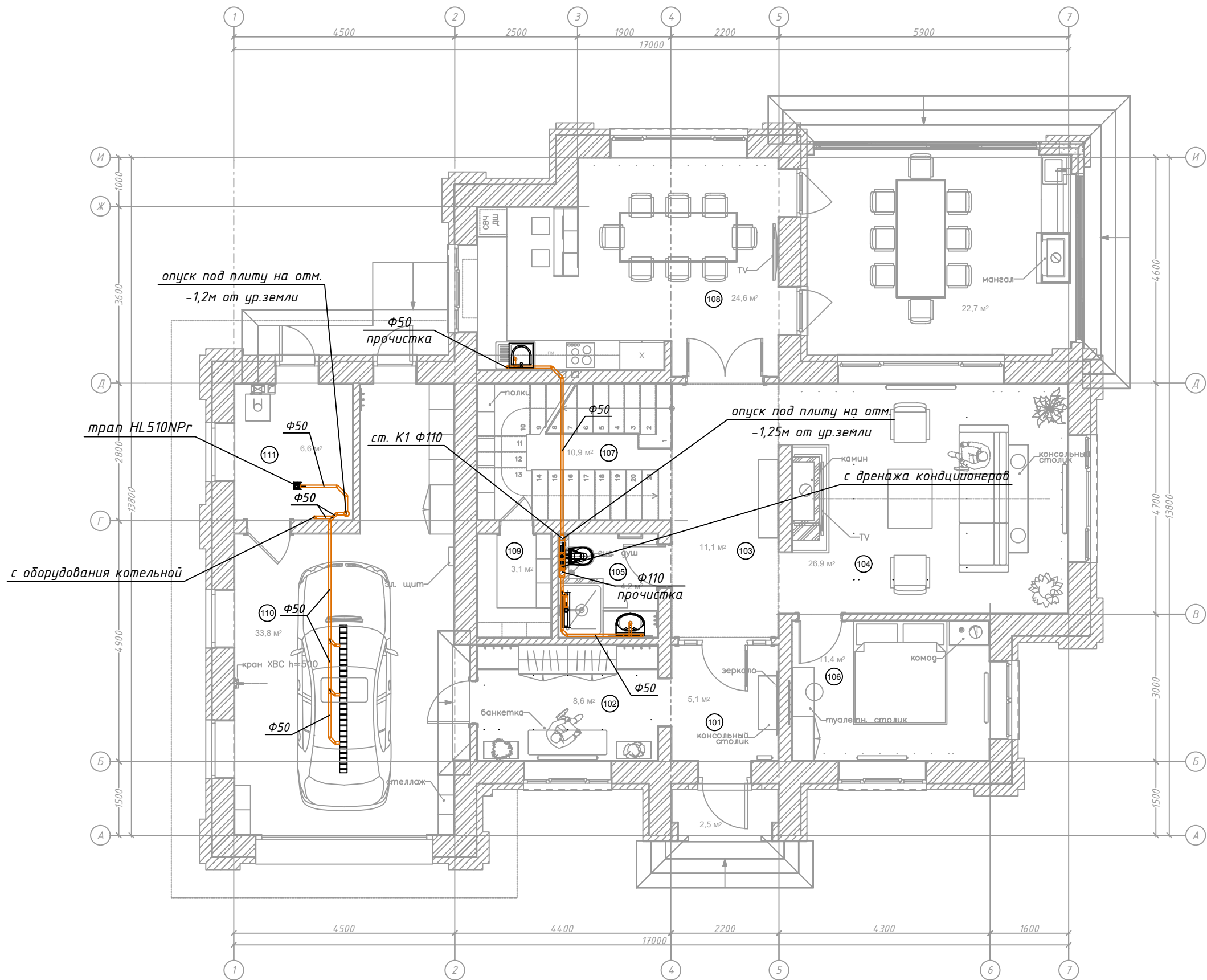
						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол.уч	Лист	Идент.	Подп.	Дата				
Разработал Паземов Д. [Подпись] 2026						Водопровод и канализация	стадия	лист	листов
							Р	6	13
План системы водоснабжения второго этажа									

Согласовано				
Взам. инв.				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				



Экспликация помещений 1-й этаж		
№	Наименование	Площадь
101	Прихожая	5,1
102	Гардеробная	8,6
103	Холл	11,1
104	Гостиная	26,9
105	Гостевой санузел	4,2
106	Гостевая спальня	11,4
107	Лестничный холл	10,9
108	Кухня-столовая	24,6
109	Кладовая	3,1
110	Гараж	33,8
111	Котельная	6,6
		146,3 м²

						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол.уч	Лист	Идок.	Подп.	Дата				
						Водопровод и канализация	стадия	лист	листов
Разработал	Паземов Д.				2026		Р	7	13
						План системы трубопроводов канализации под плитой первого этажа			
						BERGHAUS			

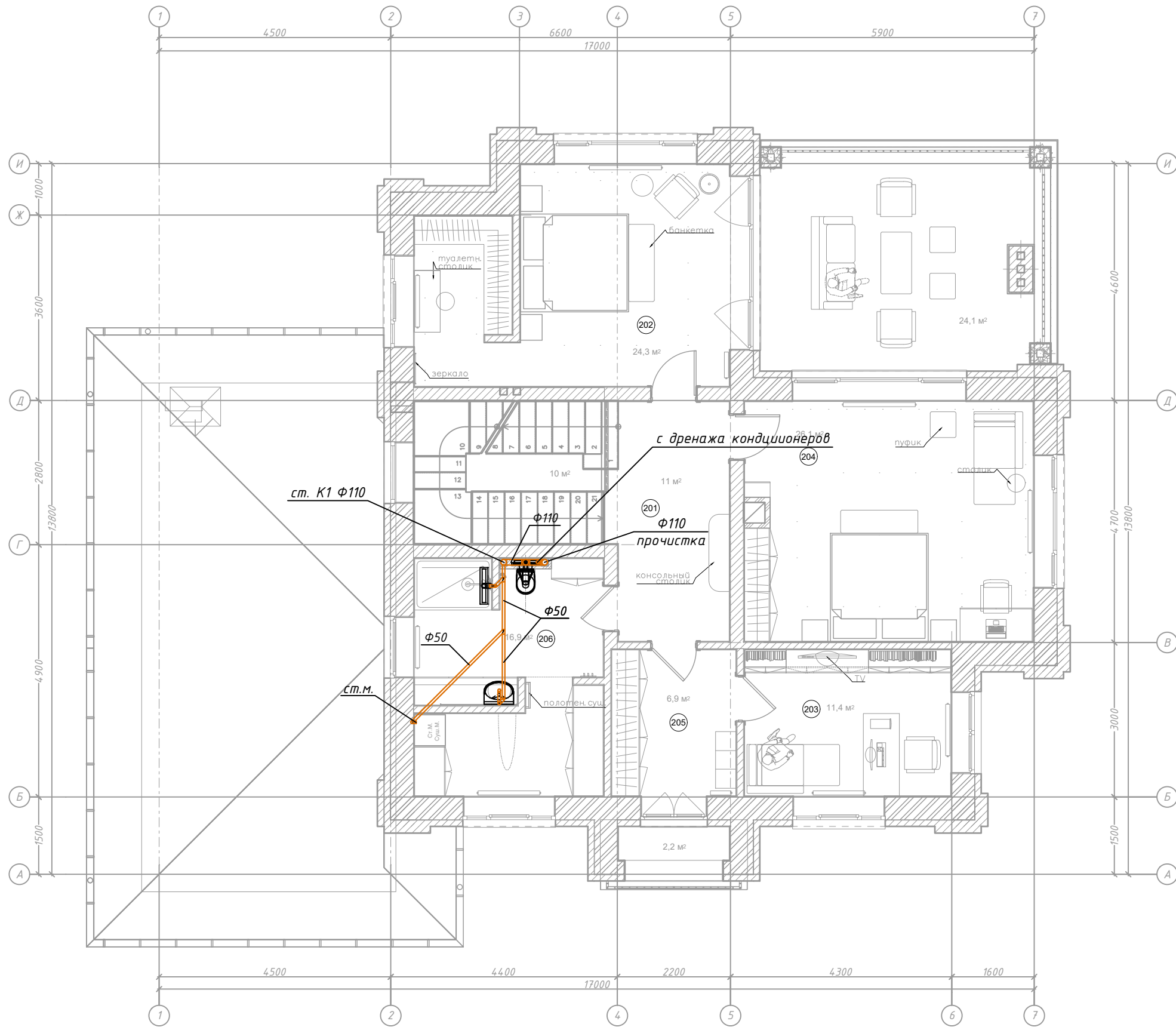


Экспликация помещений 1-й этаж		
№	Наименование	Площадь
101	Прихожая	5,1
102	Гардеробная	8,6
103	Холл	11,1
104	Гостиная	26,9
105	Гостевой санузел	4,2
106	Гостевая спальня	11,4
107	Лестничный холл	10,9
108	Кухня-столовая	24,6
109	Кладовая	3,1
110	Гараж	33,8
111	Котельная	6,6
		146,3 м ²

Согласовано		Взам. инв.		Подп. и дата		Инв. № подл.	

						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол.уч	Лист	Идент.	Подп.	Дата	Водопровод и канализация	стадия	лист	листов
Разработал	Паземов Д.				2026		Р	8	13
						План системы канализации первого этажа			
						BERGHAUS			

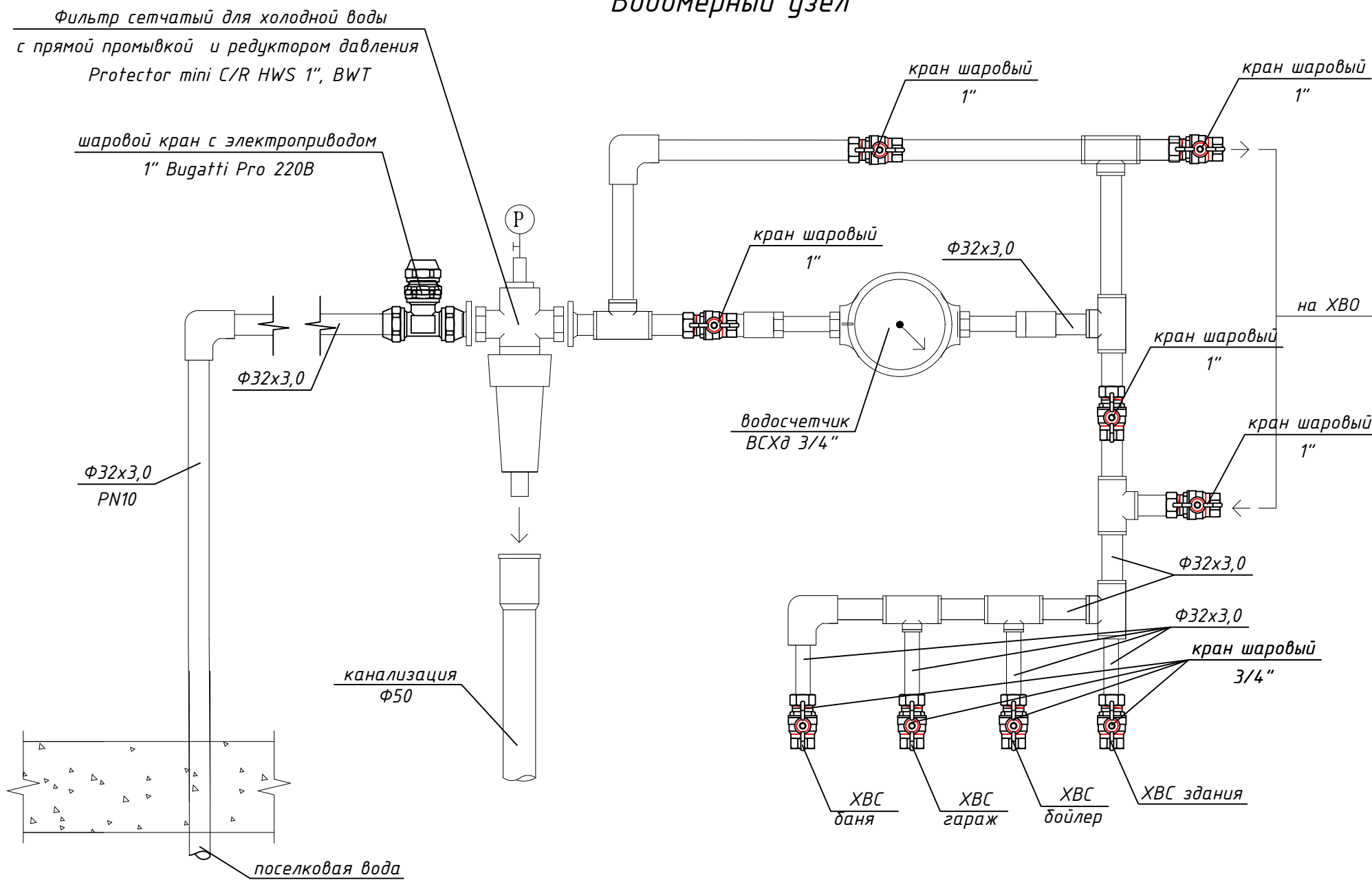
Согласовано				
Взам. инв.				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				



Экспликация помещений 2-й этаж		
№	Наименование	Площадь
201	Лестничный холл	21,0
202	Спальня 1	24,3
203	Кабинет	11,4
204	Спальня 2	26,1
205	Гардеробная	6,9
206	Душевая/	16,9
		106,6

							Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	Кол.уч	Лист	Идент.	Подп.	Дата				
							стадия	лист	листов
Разработал	Паземов Д.				2026	Водопровод и канализация	Р	9	13
						План системы канализации второго этажа	BERGHAUS		

Водомерный узел

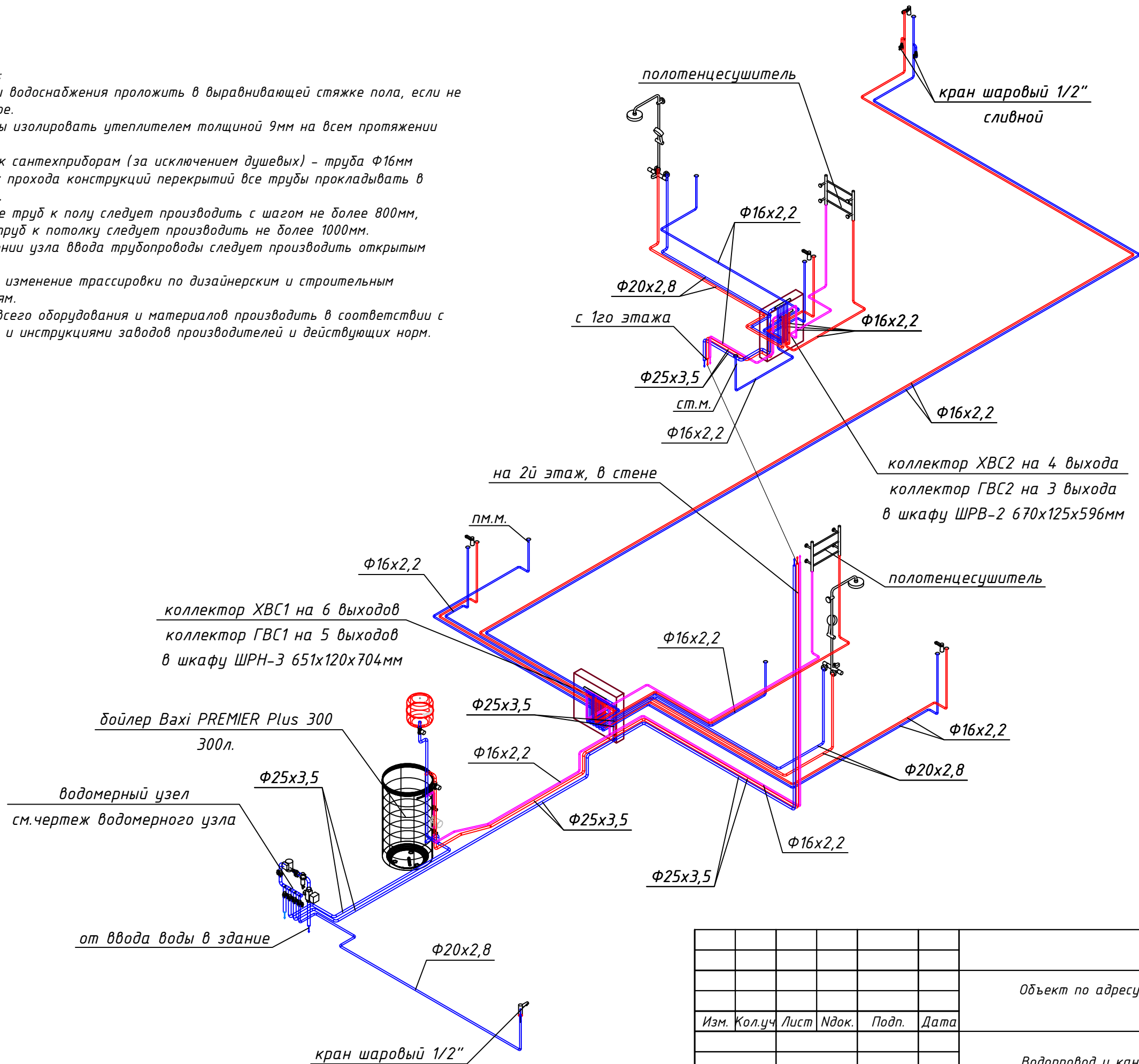


						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата			
Разработал Паземов Д.  2026						стадия	лист	листов
						Р	10	13
Схема обвязки водомерного узла								

Согласовано				
Взам. инв.				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

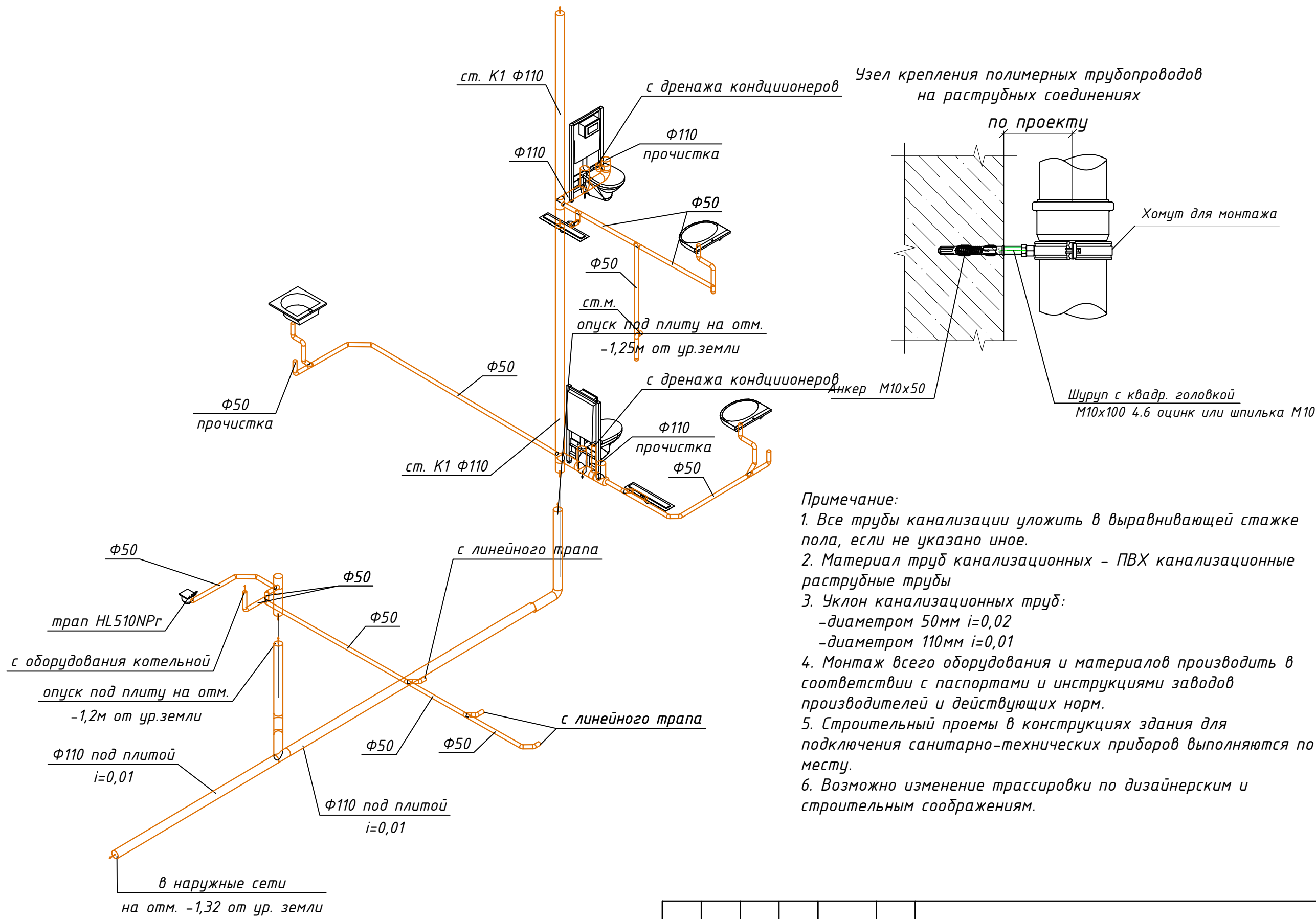
Примечание:

1. Все трубы водоснабжения проложить в выравнивающей стяжке пола, если не указано иное.
2. Все трубы изолировать утеплителем толщиной 9мм на всем протяжении прокладки.
3. Подводы к сантехприборам (за исключением душевых) – труба $\Phi 16\text{мм}$
4. В местах прохода конструкций перекрытий все трубы прокладывать в гофротрубе.
5. Крепление труб к полу следует производить с шагом не более 800мм, крепление труб к потолку следует производить не более 1000мм.
6. В помещении узла ввода трубопроводы следует производить открытым способом.
7. Возможно изменение трассировки по дизайнерским и строительным соображениям.
8. Монтаж всего оборудования и материалов производить в соответствии с паспортами и инструкциями заводов производителей и действующих норм.



						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата				
						Водопровод и канализация	стадия	лист	листов
Разработал	Паземов Д.				2026		Р	11	13
							Схема системы водоснабжения		
									

Согласовано					
Взам. инв.					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



Примечание:

1. Все трубы канализации уложить в выравнивающей стяжке пола, если не указано иное.
2. Материал труб канализационных – ПВХ канализационные раструбные трубы
3. Уклон канализационных труб:
-диаметром 50мм i=0,02
-диаметром 110мм i=0,01
4. Монтаж всего оборудования и материалов производить в соответствии с паспортами и инструкциями заводов производителей и действующих норм.
5. Строительный проемы в конструкциях здания для подключения санитарно-технических приборов выполняются по месту.
6. Возможно изменение трассировки по дизайнерским и строительным соображениям.

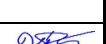
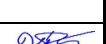
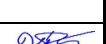
						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата			
						Водопровод и канализация	стадия Р	лист 13
Разработал	Паземов Д.				2026	Схема системы канализации		листов 13
							BERGHAUS	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

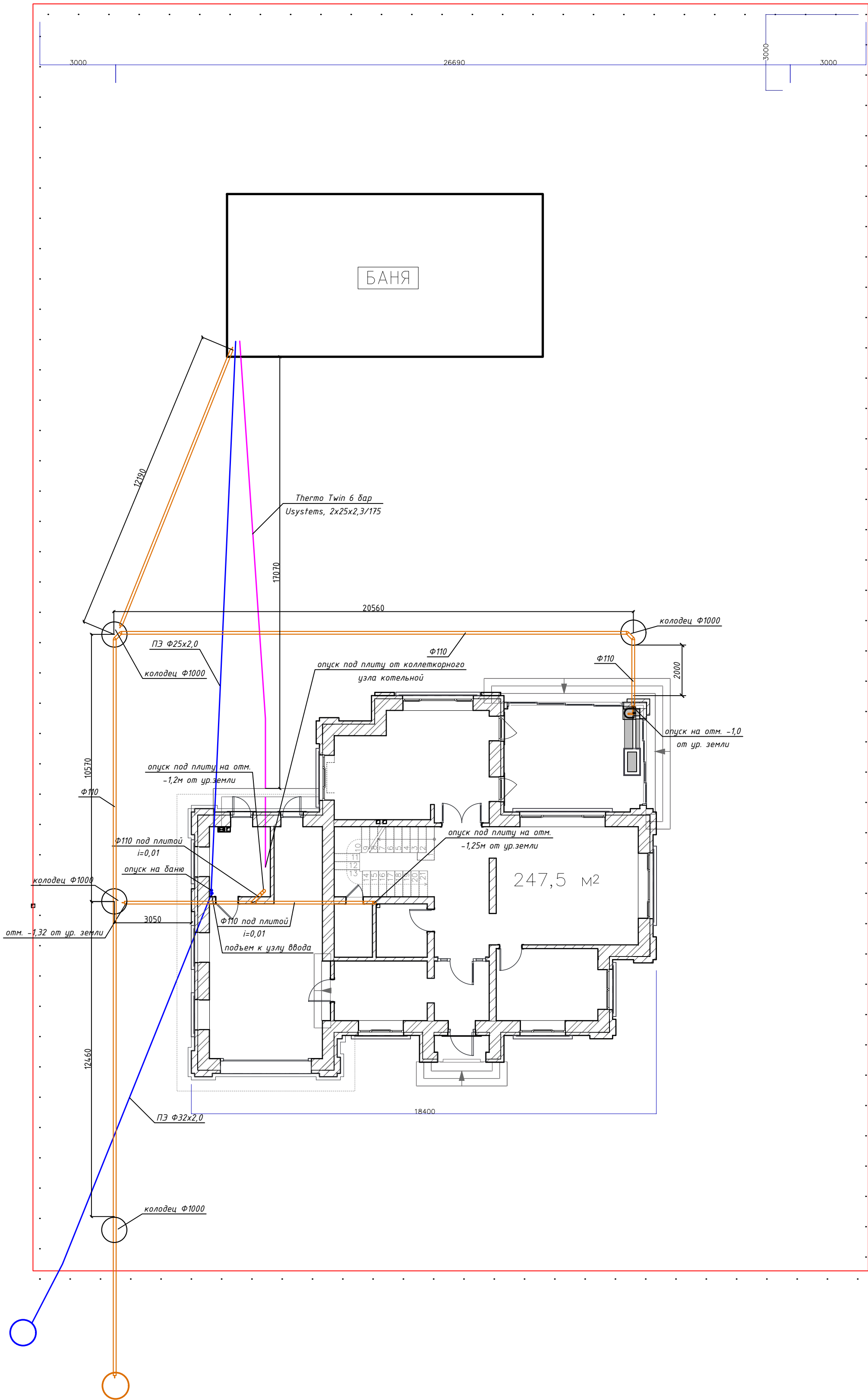
Инв. № подл.

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание																																																																																
1	Узел ввода																																																																																							
1	Фильтр для холодной воды с прямой промывкой и редуктором давления Protector mini C/R HWS 1", BWT			BWT	шт.	1																																																																																		
2	Водосчетчик ВСХд Ду20				шт.	1																																																																																		
3	Защита от протечки Neptun Bugatti Base Light 1 дюйм			Нептун	компл..	1																																																																																		
4	Кран шаровый 3/4"			Bugatti	шт	4																																																																																		
5	Кран шаровый 1"			Bugatti	шт	5																																																																																		
6	Труба полипропиленовая PN10 Ф25х2,3				м.	2																																																																																		
7	Труба полипропиленовая PN10 Ф32х3,0				м.	16																																																																																		
8	Комплект фитингов полипропиленовых труб			компл..	1	компл..																																																																																		
2	Система водоснабжения																																																																																							
1	Система защиты от протечки воды Neptun Bugatti ProW+ 3/4" в комплекте с двумя клапанами			Neptun	компл.	2																																																																																		
2	Кран шаровой с электроприводом Neptun Bugatti Pro 12B 1/2"			Neptun	шт.	2																																																																																		
3	Комплектующие для системы защиты от протечек				компл.	5																																																																																		
4	Регулировочный вентиль 1/2"			Bugatti	шт	2																																																																																		
5	Кран шаровый 1/2"			Bugatti	шт	4																																																																																		
6	Кран шаровый 3/4" с накидной гайкой			Bugatti	шт	6																																																																																		
7	Коллектор Oventrop Multidis R 3/4"x3/4" 2 отвода DN 20	арт. 4200552		Oventrop	шт.	1																																																																																		
8	Коллектор Oventrop Multidis R 3/4"x3/4" 3 отвода DN 20	арт. 4200553		Oventrop	шт.	4																																																																																		
9	Коллектор Oventrop Multidis R 3/4"x3/4" 4 отвода	арт. 4200554		Oventrop	шт.	1																																																																																		
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3"></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3"></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3">Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2">Водопровод и канализация</td><td>стадия</td><td>лист</td><td>листов</td></tr><tr><td>Разработал</td><td>Пазёмов</td><td></td><td></td><td></td><td>2026</td><td colspan="2"></td><td>Р</td><td>1</td><td>3</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2">Спецификация изделий, оборудования и материалов</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="5"></td></tr></table>																																	Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата										Водопровод и канализация		стадия	лист	листов	Разработал	Пазёмов				2026			Р	1	3							Спецификация изделий, оборудования и материалов															
						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"																																																																																		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата																																																																																			
						Водопровод и канализация		стадия	лист	листов																																																																														
Разработал	Пазёмов				2026			Р	1	3																																																																														
						Спецификация изделий, оборудования и материалов																																																																																		

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
	DN 20							
10	Заглушка Oventrop Multidis R 3/4"BP для распределительных коллекторов	арт. 1400692		Oventrop	шт.	4		
11	Шкаф коллекторный ШРВ 2				шт.	1		
12	Шкаф коллекторный ШРН 3				шт.	1		
13	Крепежные хомуты из оцинкованной стали	арт. 1401061		Oventrop	компл.	2		
14	Евроконус 16x2,6xG 3/4			Rehau	шт.	14		
15	Евроконус 20x2,9xG 3/4			Rehau	шт.	4		
16	Водорозетка 16x1/2" настенная			Rehau	шт.	14		
17	Водорозетка 20x3/4" настенная			Rehau	шт.	4		
18	Труба из сшитого полиэтилена PE-Xa Rautitan flex 16x2,2			Rehau	м.	125		
19	Труба из сшитого полиэтилена PE-Xa Rautitan flex 20x2,8			Rehau	м.	30		
20	Труба из сшитого полиэтилена PE-Xa Rautitan flex 25x3,5			Rehau	м.	38		
21	Труба из сшитого полиэтилена PE-Xa Rautitan flex 32x4,5			Rehau	м.	1		
22	Теплоизоляция Энергофлекс Супер из вспененного полиэтилена 18x9			Энергофлекс	м.	125		
23	Теплоизоляция Энергофлекс Супер из вспененного полиэтилена 23x9			Энергофлекс	м.	30		
24	Теплоизоляция Энергофлекс Супер из вспененного полиэтилена 28x9			Энергофлекс	м.	38		
25	Теплоизоляция Энергофлекс Супер из вспененного полиэтилена 35x9			Энергофлекс	м.	1		
26	Переходник с наружной резьбой 16x1/2"			Rehau	шт.	4		
27	Переходник с наружной резьбой 25x3/4"			Rehau	шт.	8		
28	Отвод 90° Ф25			Rehau	шт.	32		
29	Тройник Ф16			Rehau	шт.	3		
30	Тройник Ф25			Rehau	шт.	3		
								Лист
								2

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
31	Надвижная гильза 16			Rehau	шт.	27		
32	Надвижная гильза 20			Rehau	шт.	4		
33	Надвижная гильза 25			Rehau	шт.	81		
34	Комплект крепежа для трубопроводов				компл.	1		
35	Расходные материалы и электромонтажный комплект				компл.	1		
3	Система канализации							
1	Труба канализационная ПВХ Ф110				м.	26		
2	Труба канализационная ПВХ Ф50				м.	28		
3	Трап с горизонтальным выпуском HL510NPr				шт.	1		
4	Отвод 45гр. Ф50 ПВХ				шт.	33		
5	Отвод 45гр. Ф110 ПВХ				шт.	11		
6	Тройник Ф50 ПВХ				шт.	8		
7	Тройник Ф110 ПВХ				шт.	7		
8	Тройник Ф110-50-110 ПВХ				шт.	5		
9	Переход 110-50 ПВХ				шт.	4		
10	Комплект деталей для крепления канализационных труб				кг.	25		
11	Заглушка Ф110 ПВХ				шт.	4		
12	Заглушка Ф50 ПВХ				шт.	2		
13	Ревизия Ф110				шт.	2		
14	Комплект крепежа для трубопроводов				компл.	1		
Обвязку бойлера см. в проекте ТМ								
								Лист
								3

Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.			



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Объект по адресу: Российская Федерация, Московская область, Мытищинский район, д. Потасово, к/н участка: 50.12.0010111.4.76			
Разработал Пазенов Д.						Наружные сети	Стадия	Лист	Листов
						План наружных сетей	Р	8	3

"ООО Бергхаус Проджект"



*Объект по адресу:
Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"*

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОТОПЛЕНИЕ

*Москва
2026 г.*

“ООО Бергхаус Проджект”



*Объект по адресу:
Московская обл, г.о. Домодедово, КП “Ивушкино”*

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОТОПЛЕНИЕ

Заказчик: _____

Руководитель: Степанов А.И.

Выполнил: Пазёмов Д.С.

*Москва
2026 г.*

Согласовано

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ОВ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (продолжение)	
4	Общие данные (окончание)	
5	Расчет теплопотерь	
6	План системы отопления первого этажа	
7	План системы отопления второго этажа	
8	План системы теплых полов первого этажа	
9	План системы теплых полов второго этажа	
10	Схема системы отопления первого этажа. Обвязка коллектора Р01	
11	Схема системы отопления второго этажа. Обвязка коллектора Р02	
12	Схема системы теплых полов. Обвязка коллектора ТП1	
13	Узлы подключения отопительных приборов. Обвязка коллектора ТП1	
14	Схема укладки теплых полов	

Основные показатели по чертежам ОВ

Наименование здания	Период года при tн, °С	Расход тепла, Вт					Расход холода, кВт	Установ. мощн. эл.двиг., кВт
		на отопление и теплые полы дома	на вентиляцию дома	на ГВС дома	на отопление бани	Общий		
Жилой дом +бани	Хол., -26	18160	11800	19000	7000	55960	-	-
	Теп., +26,3	—	—	-	-	-	-	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 21.602-2003	Правила выполнения рабочей документации ОВК	
СП 73.13330.2020	Внутренние санитарно- технические системы	
СП 61.13330.2016	Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов	
СП 131.13330.2020	Строительная климатология	
СП 51.13330.2011	Защита от шума	
СП 60.13330.2020	Отопление, вентиляция и кондиционирование	
СП 7.13130.2013	ОВиК. Требования пожарной безопасности	
серия 4.904-69	Детали крепления санитарно-технических приборов и трубопроводов	
серия 5.904-1	Детали крепления воздуховодов	
	Прилагаемые документы	
ОВ.С	Спецификация оборудования и материалов	

Изм.	К.учет	Лист	N док.	Подпись	Дата	Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"
Инженер		Пазёмов Д.			2026	Отопление
						Общие данные (начало)

Стадия

Лист

Листов

Р

1

14



Общие данные

1 Общие положения.

1.1 Рабочий проект системы отопления

выполнен с учетом требований нормативных документов:

СП 60.13330.2020 "Отопление, вентиляция и кондиционирование;

СП 131.13330.2020 "Строительная климатология".

СП 7.13130.2013 – " ОВиК. Требования пожарной безопасности".

1.2 Местоположение объекта: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"

2 Исходные данные

2.1 Исходными данными для разработки рабочей документации являются:

- техническое задание на проектирование;

- архитектурно-строительные чертежи;

2.2 Расчетные параметры наружного воздуха:

- холодный период: температура -26°С;

- теплый период: температура + 26,2°С (70% влажность).

2.3 Расчетные параметры внутреннего воздуха:

- холодный период: температура +20°С±2°С;

- теплый период: температура +23°С±2°С.

Температура теплоносителя системы радиаторного отопления: t =80 оС, t =60 оС

Температура теплоносителя системы напольного отопления: t =40 оС, t =30 оС

3 Система радиаторного отопления

В жилом доме предусмотрена двухтрубная коллекторно-лучевая система отопления с принудительной циркуляцией.

В качестве теплоносителя используется вода.

Помещения отапливаются:

-секционными радиаторами фирмы Ардония белого цвета со встроенным вентильным клапаном и ручным воздухоотводчиком;

-стальными панельными радиаторами фирмы Kermi белого цвета со встроенным вентильным клапаном и ручным воздухоотводчиком;

-внутрипольными конвекторами с естественной конвекцией "Varmann";

-системой теплых полов

Отопительные приборы размещены в подоконном пространстве, а так же с максимальным приближением к местам наиболее вероятного поступления холода.

Стояки системы отопления и отводы от коллекторов к отопительным приборам выполнены из трубы РЕ-Ха фирмы Rehau. Подводка к радиаторам отопления реализуется по схеме "снизу из стены", подводка к польным конвекторам – в полу.

В качестве коллекторов системы отопления используются комплектные распределительные гребенки со встроенными индикаторами расхода и регулируемыми вставками типа фирмы Stout. В качестве регулирующей арматуры на подводах к коллекторам системы отопления предусмотрено использование оборудования фирмы-производителя Stout: на подающей линии устанавливается регулирующий вентиль, на обратной запорный вентиль.

Магистралы системы отопления прокладывать скрытым способом в конструкции пола и в стенах.

Для удаления воздуха из верхних точек системы отопления предусмотрены автоматические воздухоотводчики на коллекторах и воздушные краны Маевского на каждом радиаторе.

Трубы системы отопления, укладываемые в стяжке пола и в стене, изолируются утеплителем "Эренгофлекс супер" толщиной 9 мм.

Размеры отверстий и борозд для прокладки трубопроводов в перекрытиях, стенах и перегородках зданий и сооружений принимать в соответствии со СП 73.13330.2020 "Внутренние санитарно-технические системы", приведенными в приложении А.

При пересечении трубами перекрытий, стен, перегородок устанавливаются гильзы. Внутренний диаметр гильзы должен быть на 15–20мм больше наружного диаметра трубы. Края гильз монтировать заподлицо с краями стен, перегородок и выше отметки плиты на 20– 30мм.

Перечень мер по защите труб от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод не разрабатывался, все трубы системы отопления расположены внутри здания.

4 Система напольного отопления

Расчетная температура поверхности полов принята:

• в помещениях с постоянным пребыванием людей – на уровне +26 °С;

• в санузлах – на уровне +31 °С.

Система «Теплый пол» второго этажа является системой комфорта и не учитывается д общей теплопотребности здания.

В качестве распределительных коллекторов системы "Теплый пол" применены стальные распределительные гребенки фирмы Stout для напольного отопления со встроенными измерителями расхода (расходомерами) на подающей линии и регулирующими вставками на обратной линии полной заводской готовности. В качестве регулирующей арматуры на подводах к коллекторам системы «теплый пол» предусмотрено использование оборудования фирмы- производителя Stout: на подающей и обратной линии устанавливается запорный вентиль.

В качестве магистралей системы использованы трубы из сшитого полиэтилена РЕ-Ха. В качестве отводов от коллекторов по помещениям применяются трубы из сшитого полиэтилена.

Магистралы системы "теплый пол" проложены скрытым способом в конструкции пола и в стенах.

Для удаления воздуха из верхних точек системы "Теплый пол" предусмотрены автоматические воздухоотводчики на коллекторах.

Трубы системы "Теплый пол", укладываемые д стяжке пола и в стене, изолируются утеплителем Энергофлекс Супер протект 9мм.

Для теплоизоляции пола и предотвращения возникновения трещин в стяжке пола от температурного расширения рядом с ограждающими поверхностями применены краевая изоляция с перфорированной самоклеящейся пленкой из вспененного полиэтилена и разделительный профиль из вспененного полиэтилена с самоклеящимся основанием,используемые для стандартных цементных и наливных стяжек.

Согласовано		
Взам. инв.		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	К.учет	Лист	N док	Подпись	Дата	Отопление	Стадия	Лист	Листов
Инженер		Пазёмов Д.			2026		Р	2	14
						Общие данные (продолжение)			

Согласовано		
Взам. инв.		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Краевая изоляция уложена по периметру помещения. Разделительный профиль уложен в дверных проемах, а так же для разделения петель теплого пола. Схема укладки системы «Теплый пол» – “мокрая”, с использованием панелей для укладки труб.

При пересечении трубами перекрытий, стен, перегородок устанавливаются гильзы. Внутренний диаметр гильзы должен быть на 15–20мм больше наружного диаметра трубы. Края гильз монтировать заподлицо с краями стен, перегородок и выше отметки чистого пола на 20мм.

При проходе труб через деформационные швы, труба на расстоянии 500 мм от шва должна помещаться в гофрированный кожух. По возможности, пересечение трубы с деформационным швом должно осуществляться под углом 45, что сглаживает деформационные напряжения в стенах трубы.

Перемещение труб за счет температурных удлинений компенсируются за счет естественного изгиба труб.

5 Гидравлические испытания системы радиаторного отопления

В соответствии со СП 73.13330.2020 “Внутренние санитарно-технические системы”, по завершении монтажных работ должны быть выполнены:

испытания систем отопления, теплоснабжения,

тепловое испытание систем отопления на равномерный прогрев отопительных приборов;

индивидуальные испытания смонтированного оборудования с составлением акта;

подписание актов скрытых работ.

Система отопления должна подвергаться испытаниям на герметичность до закрытия штроб, плинтусов, а также до нанесения заливного пола.

Система полностью заполняется водой, удаляется воздух (предохранять от замерзания!). Водяные системы отопления испытываются давлением, превышающем в 1,3 раза общее давление (статическое давление) системы, или которое составляет не менее 1 бар избыточного давления в любой точке системы. Применяются только гидравлические прессы с контрольным манометром с точностью измерения до 0,1 бар. Гидравлический пресс устанавливается по возможности в самой низкой точке системы. Испытательное давление должно поддерживаться 24 часа и упасть не более чем на 0,2 бар при отсутствии протечек.

По возможности, сразу же после испытания с холодной водой систему прогреть до наивысшей расчетной температуры теплоносителя, при которой проверяется, остается ли система герметичной. После охлаждения окончательно проконтролировать герметичность трубопроводов и соединений.

Этапы испытания системы радиаторного отопления:

Закреть все запорные устройства на входе и выходе отопительных приборов.

Открыть все клапаны коллектора и выполнить испытание при максимальном давлении 7 бар, после чего понизьте давление до нормального рабочего уровня (2,5 бар).

Испытательное давление: 7 бар;

Максимальное рабочее давление: 5 бар;

Продолжительность испытания: 2 часа;

Изменение испытательного давления: 0,2 бар.

Тепловое испытание систем отопления:

Тепловое испытание систем отопления при положительной температуре наружного воздуха должно производиться при температуре воды в подающих магистралях систем не менее 60 °С. При этом все отопительные приборы должны прогреваться равномерно.

Тепловое испытание систем отопления при отрицательной температуре наружного воздуха должно производиться при температуре теплоносителя в подающем трубопроводе, соответствующей температуре наружного воздуха во время испытания по отопительному температурному графику, но не менее 50 °С, и величине циркуляционного давления в системе согласно рабочей документации. Тепловое испытание систем отопления следует производить в течение 7 ч, при этом проверяется равномерность прогрева отопительных приборов (на ощупь). Тепловое испытание напольных систем отопления из труб следует осуществлять после того, как бетон окончательно затвердеет, т.е. через 20–28 дней. Испытания следует начинать с температуры теплоносителя 25°С с ежедневным увеличением температуры на 5°С. до тех пор, пока она не будет соответствовать проектной величине.

6 Гидравлические испытания системы напольного отопления

Гидравлические испытания системы напольного отопления проводятся согласно СП 4–102–98.

После проведения монтажных работ следует провести испытание системы на герметичность при давлении, превышающем рабочее в 1,5 раза, но не менее 0,6 МПа.

Испытания на герметичность проводятся до заливки бетоном.

Этапы испытания системы “Теплый пол ”

При подготовительных работах перед гидравлическим испытанием системы необходимо:

- закрыть все запорные устройства системы, находящиеся перед коллекторами (допустимое рабочее давление для них должно быть больше величины пробного давления), установленные до подающего коллектора и после обратного коллектора;
- подключить к системе гидравлический пресс с манометром точностью 0,01 МПа.
- систему следует заполнить водой медленно при открытых воздухопускных устройствах во избежание образования воздушных пробок.

Гидравлические испытания необходимо проводить при постоянной температуре в два этапа:

–1 этап: в течение 30 минут дважды поднимать давление до расчетной величины через каждые 10 минут. В последующие 30 минут падение давления в системе не должно превышать 0,06 МПа;

–2 этап: в последующие 2 часа падение давления (от давления, достигнутого на 1–м этапе) не должно быть больше чем на 0,02 МПа.

Испытательное давление– 10 бар;

Максимальное рабочее давление – менее 2,5 бар;

Продолжительность испытания: 12 часов.

Изменение испытательного давления: 0,2 бар.

Необходимо провести визуальную проверку всех фитингов, чтобы обнаружить протечки.

						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП “Ивушкино”			
Изм.	К.учет	Лист	N док	Подпись	Дата				
Инженер		Пазёмов Д.			2026	Отопление	Стадия	Лист	Листов
							Р	3	14
						Общие данные (продолжение)			

Согласовано		
Взам. инв.		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Во время заливки бетона на пол, трубы должны быть под давлением.

В случае периодического использования системы отопления в зимний период, для исключения замораживания системы, следует предусмотреть применение незамерзающих жидкостей, терморегулирующих устройств в здании и т.п. Если в процессе эксплуатации исчезла необходимость применения незамерзающей жидкости, то система после опорожнения должна быть трижды промыта водой.

Тепловое испытание системы “Теплый пол”:

Перед укладкой напольного покрытия цементная стяжка подвергается тепловому испытанию. Оно должно начинаться не раньше, чем через 21 день для цементной стяжки и 7 дней для ангидридной стяжки (руководствоваться также рекомендациями изготовителя) с момента заливки и проводится в два этапа:

-1 этап : в течение первых 3 дней необходимо поддерживать температуру на входе 25 °С и следующие 4 дня – максимальную. В случае отключения напольного отопления после первого этапа прогрева, бетонную стяжку необходимо защитить от сквозняка и быстрого охлаждения;

-2 этап: начинается не менее чем через 28 дней после заливки бетонной стяжки, и 14 дней – ангидритной стяжки. Прогрев, как правило, начинается с подающей температуры теплоносителя 25° и ежедневно температура повышается на 5°, пока не достигнет максимально допустимой 55°. Затем в обратном порядке осуществляется процесс остывания.

Второй этап требуется для того, чтобы стяжка достигла требуемого значения влажности. Для того, чтобы в будущем исключить возникновение дефектов напольного покрытия, влажность бетонной стяжки не должна превышать требуемого значения.

						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"				
Изм.	К.учет	Лист	N док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Инженер		Пазёмов Д.			2026	Отопление		Р	4	14
						Общие данные (окончание)				

№ помещения/ площадь	Наименование помещения и его температура, °C	Характеристика ограждения					K, Вт/(м², °C)	(t _в - t _н), °C	Допавочные теплопотери		(1 + b)	Теплопотери, Вт			
		наименование	ориентация	длина, м	высота, м	площадь, м²			на ориентацию	прочие		через ограждения	на инфильтрацию	поправочные коэф. β1, β2	общие помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Теплопотери первого этажа															
101	Прихожая	Ст		2.20	3.30	7.26	0.30	50	0.13		1.13	121	1	1.08	438
		Дв		1.00	2.00	2.00	1.27	50	0.13		1.13	144			
		Пл1		2.20	2.00	4.40	0.42	50		1	92				
	Пл2		2.20	2.00	4.40	0.22	50		1	48					
	22								Вент.		м3/ч	0			
102	Прачечная	Ст		3.70	3.30	12.21	0.30	52	0.13		1.13	212	1	1.08	717
		Ок		1.80	2.30	4.14	1.14	52	0.13		1.13	276			
		Пл1		3.70	2.00	7.40	0.42	52		1	162				
	Пл2				1.20	0.22	52		1	14					
	24								Вент.		м3/ч	0			
104	Гостинная	Ст		11.20	3.30	36.96	0.30	52	0.13		1.13	641	1	1.08	2290
		Ок		6.10	2.30	14.03	1.14	52	0.13		1.13	936			
		Пл1		11.20	2.00	22.40	0.42	52		1	489				
	Пл2				4.50	0.22	52		1	51					
	24								Вент.		м3/ч	0			
106	Гостевая спальня	Ст		6.50	3.30	21.45	0.30	52	0.13		1.13	372	1	1.08	1269
		Ок		3.60	2.30	8.28	1.14	52	0.13		1.13	552			
		Пл1				11.40	0.42	52		1	249				
	24								Вент.		м3/ч	0			
107	Лестница 2го этажа	Ст		3.80	4.00	15.20	0.30	50	0.13		1.13	253	1	1.08	668
		Ок		1.20	2.00	2.40	1.14	50	0.13		1.13	154			
		Кровля				21.00	0.20	50	0		1	210			
										1	0				
	22								Вент.		м3/ч	0			
108	Кухня-столовая	Ст		14.40	3.30	47.52	0.30	52	0.13		1.13	824	1.1	1.08	2792
		Ок		4.60	2.30	10.58	1.14	52	0.13		1.13	706			
		Ок		2.00	2.10	4.20	1.14	52	0.13		1.13	280			
	Пл1				24.60	0.42	52		1	537					
	24								Вент.		м3/ч	0			
110	Гараж	Ст		28.00	3.30	92.40	0.30	52	0.13		1.13	1602	1	1.08	4002
		Ок		2.20	2.30	5.06	1.14	52	0.13		1.13	337			
		Дв		3.60	2.50	9.00	1.27	52	0.13		1.13	672			
	Пл1				33.80	0.42	52		1	738					
	24					33.80	0.20	52	0		1	352			
									Вент.	0	м3/ч	0			
111	Котельная	Ст		5.10	3.30	16.83	0.30	46	0.13		1.13	258	1	1.08	809
		Ок		1.20	2.30	2.76	1.14	46	0.13		1.13	163			
		Дв		1.00	2.10	2.10	1.27	46	0.13		1.13	139			
	Пл1				6.60	0.42	46		1	128					
	18					6.60	0.20	46	0		1	61			
									Вент.	0	м3/ч	0			

Всего: 13010 Bm

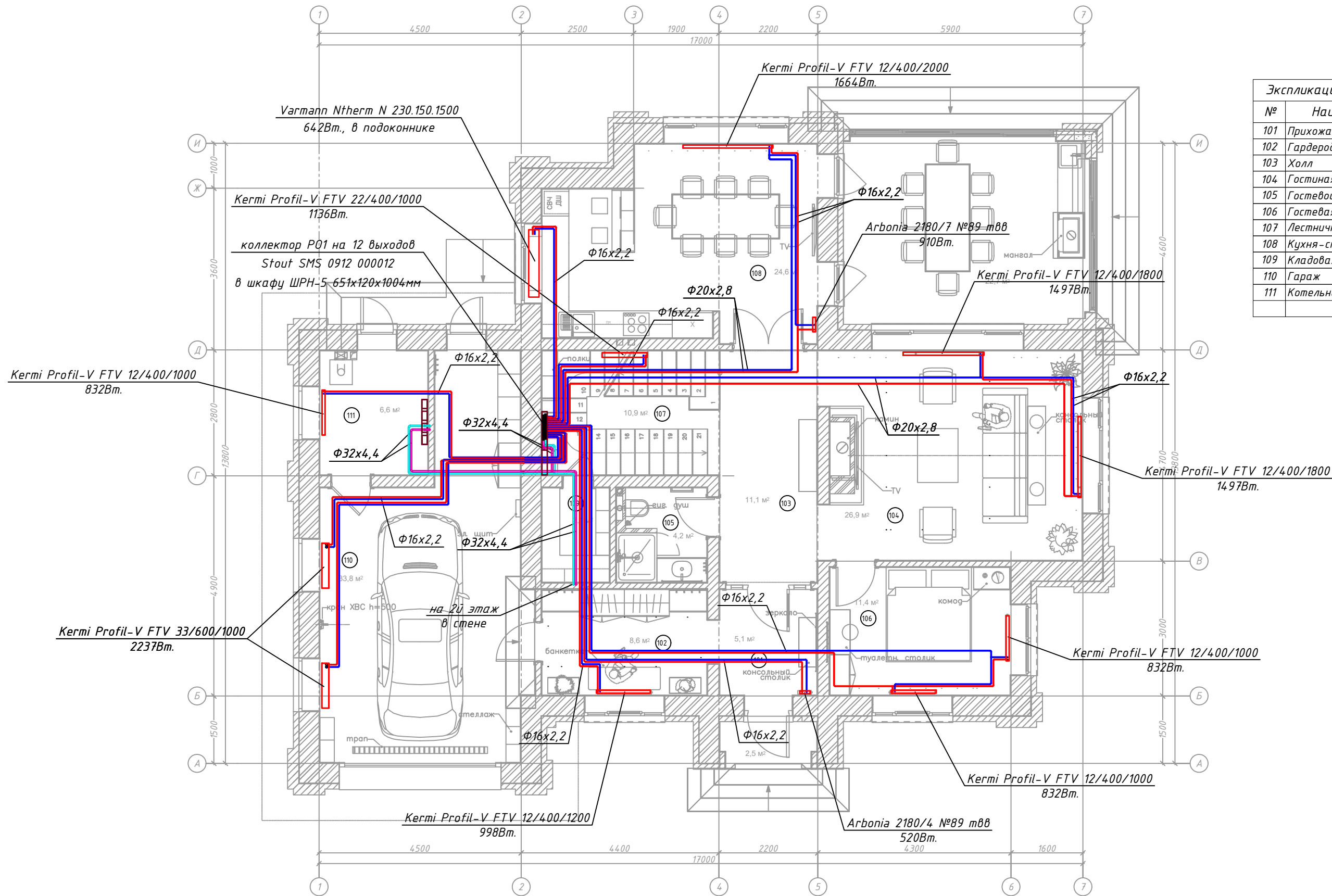
Первый	Второй	Итого
13010	5150	18160

№ помещения/ площадь	Наименование помещения и его температура, °C	Характеристика ограждения					K, Вт/(м ² ·°C)	(t _в - t _о), °C	Дополнительные теплопотери		(1 + b)	Теплопотери, Вт			
		наименование	ориентация	длина, м	высота, м	площадь, м ²			на ориентацию	прочие		через ограждения	на инфильтрацию	поправочные коэф. β1, β2	общие помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Теплопотери второго этажа															
202	Спальня	Ст		15.00	3.30	49.50	0.30	52	0.13		1.13	858	1.1	1.08	2862
		Ок		4.60	2.30	10.58	1.14	52	0.13		1.13	706			
		Ок		3.40	2.60	8.84	1.14	52	0.13		1.13	590			
	24	Кровля								1	253				
						24.30	0.20	52	0		м3/ч	0			2870 Вт
203	Кабинет	Ст		6.20	3.30	20.46	0.30	52	0.13		1.13	355	1.1	1.08	1165
		Ок		3.30	2.30	7.59	1.14	52	0.13		1.13	506			
		Ок				11.40	0.20	52	0		1	119			
	24	Кровля													
									Вент.		м3/ч	0			1170 Вт
204	Спальня 2	Ст		11.20	3.30	36.96	0.30	52	0.13		1.13	641	1.1	1.08	2180
		Ок		6.00	2.30	13.80	1.14	52	0.13		1.13	920			
		Ок				26.10	0.20	52	0		1	271			
	24	Кровля													
									Вент.		м3/ч	0			2190 Вт
205	Гардеробная	Ст		2.40	3.30	7.92	0.30	48	0.13		1.13	127	1.1	1.08	439
		Ок		1.30	2.20	2.86	1.14	48	0.13		1.13	176			
		Ок				6.90	0.20	48	0		1	66			
	20	Кровля													
									Вент.		м3/ч	0			440 Вт
206	Душевая/ постирочная	Ст		8.30	3.30	27.39	0.30	53	0.13		1.13	484	1.1	1.08	1347
		Ок		3.00	2.30	6.90	1.14	53	0.13		1.13	469			
		Ок				16.90	0.20	53	0		1	179			
	25	Кровля													
									Вент.		м3/ч	0			1350 Вт
Всего: 5150 Вт															

Всего: 5150 Bm

						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"				
Изм.	К.учет	Лист	N док.	Подпись	Дата					
Инженер		Пазёмов Д.			2026	Отопление		Стадия	Лист	Листов
								Р	5	14
Расчет теплопотерь										

Согласовано	
Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

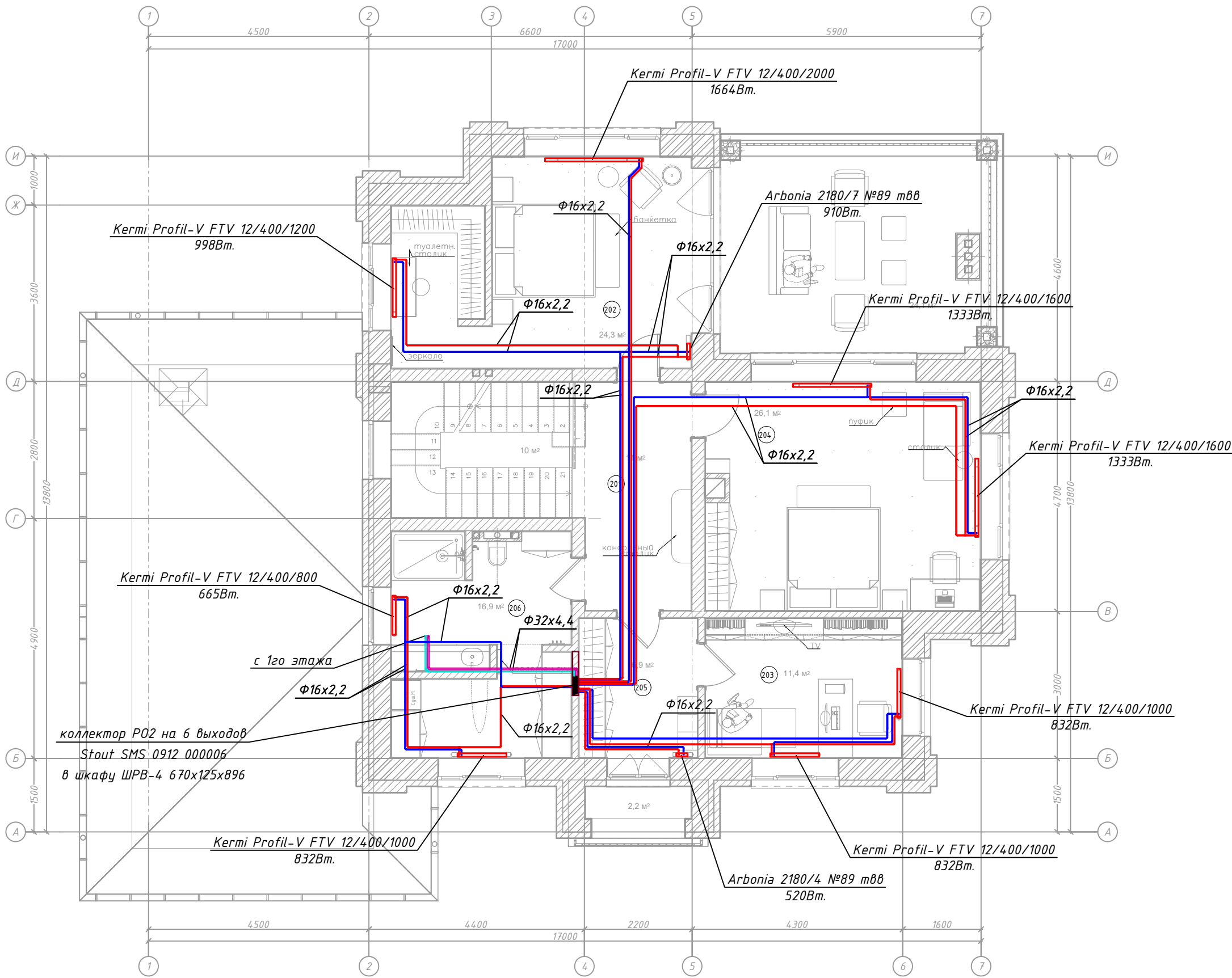


Экспликация помещений 1-й этаж		
№	Наименование	Площадь
101	Прихожая	5,1
102	Гардеробная	8,6
103	Холл	11,1
104	Гостиная	26,9
105	Гостевой санузел	4,2
106	Гостевая спальня	11,4
107	Лестничный холл	10,9
108	Кухня-столовая	24,6
109	Кладовая	3,1
110	Гараж	33,8
111	Котельная	6,6
		146,3 м²

							Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	К.учет	Лист	N док.	Подпись	Дата				
Инженер	Пазёмов Д.				2026	Отопление	Стадия	Лист	Листов
						План системы отопления первого этажа	P	6	14

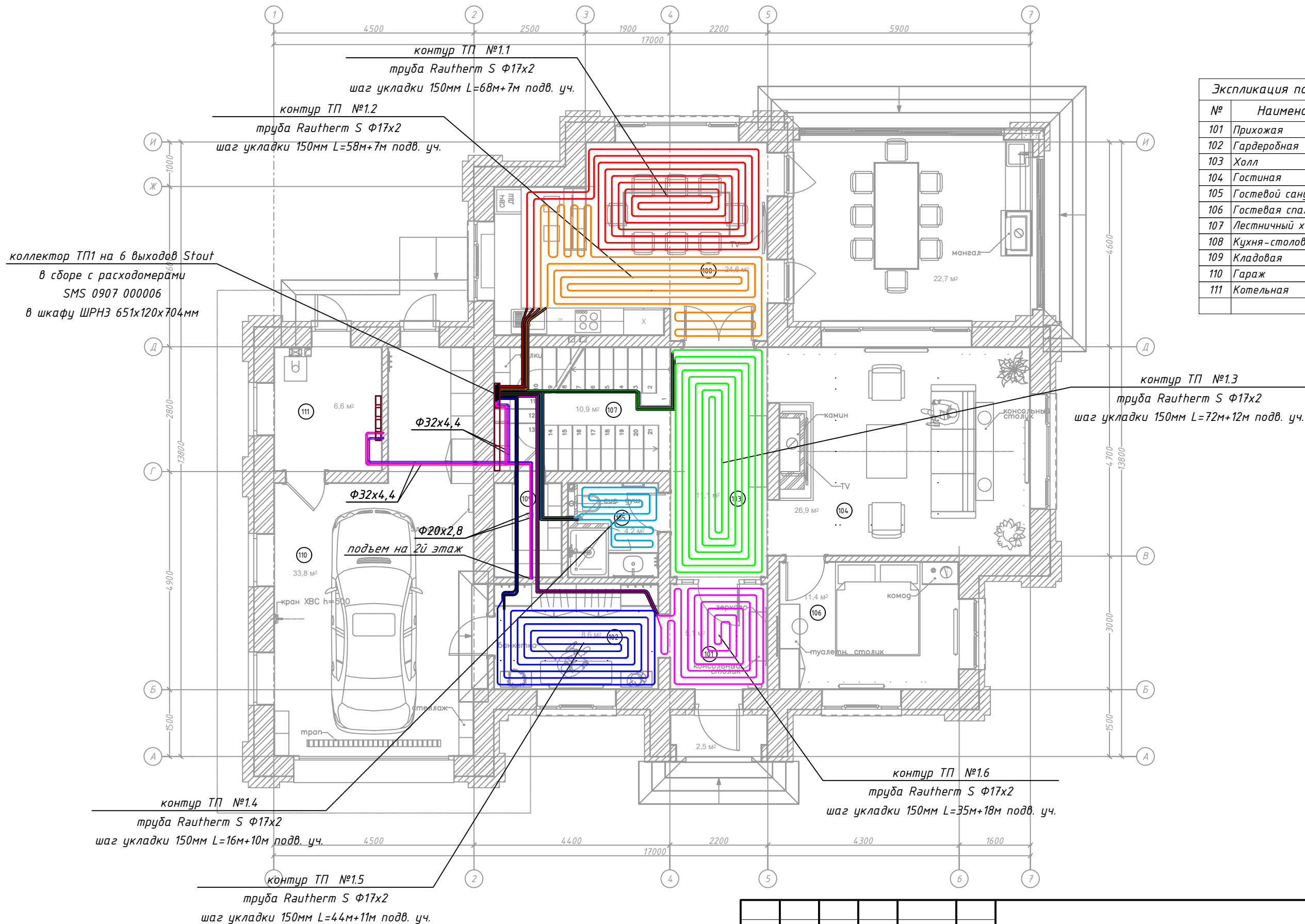


Экспликация помещений 2-й этаж		
№	Наименование	Площадь
201	Лестничный холл	21,0
202	Спальня 1	24,3
203	Кабинет	11,4
204	Спальня 2	26,1
205	Гардеробная	6,9
206	Душевая/постирочная	16,9
		106,6 м²



						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	К.учет	Лист	N док.	Подпись	Дата				
Инженер	Пазёмов Д.				2026	Отопление	Стадия	Лист	Листов
							Р	7	14
						План системы отопления второго этажа			

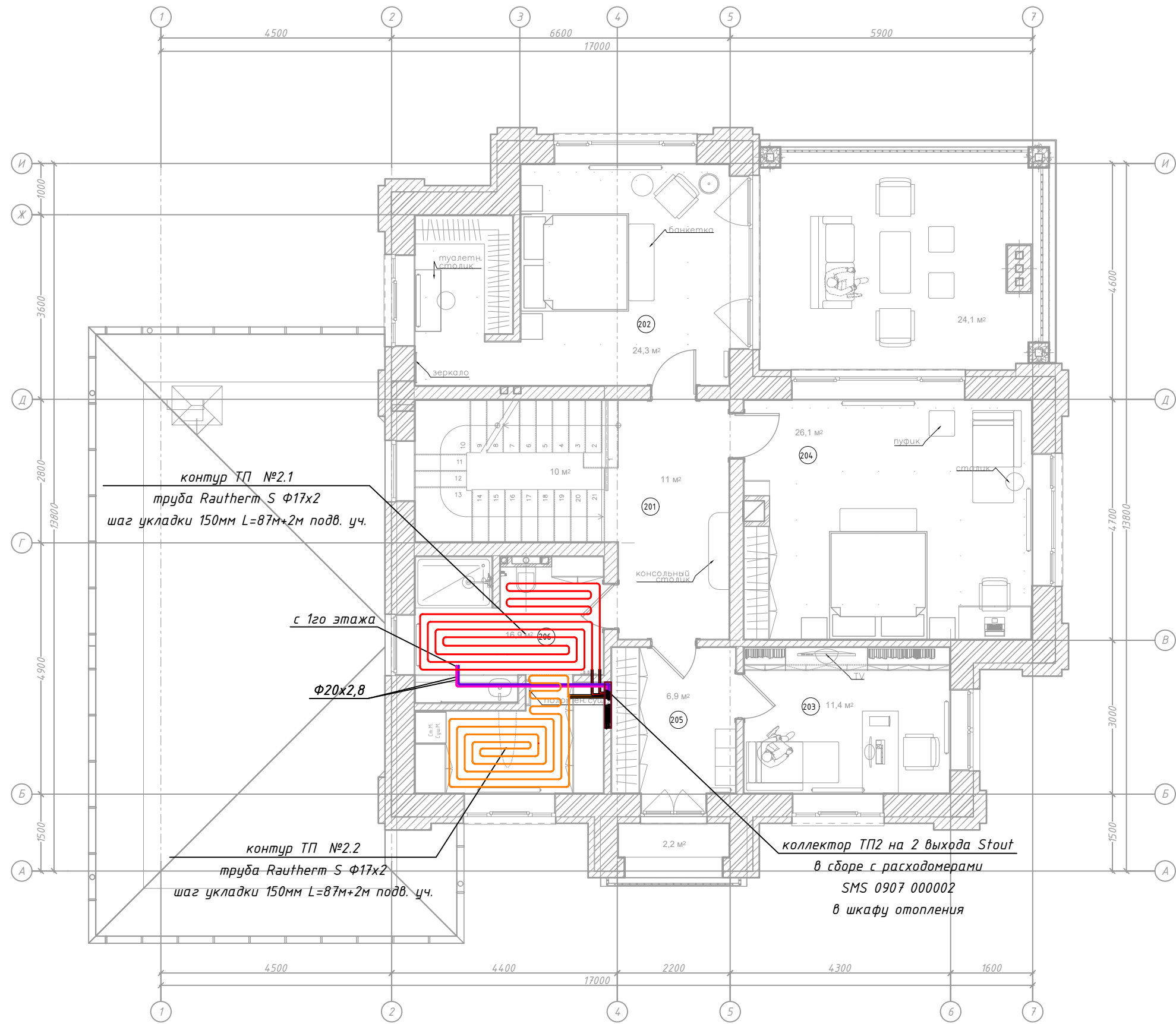
Согласовано				
Взам. инв.				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				



Экспликация помещений 1-й этаж		
№	Наименование	Площадь
101	Прихожая	5,1
102	Гардеробная	8,6
103	Холл	11,1
104	Гостиная	26,9
105	Гостевой санузел	4,2
106	Гостевая спальня	11,4
107	Лестничный холл	10,9
108	Кухня-столовая	24,6
109	Кладовая	3,1
110	Гараж	33,8
111	Котельная	6,6
		146,3 м ²

							Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	К.учет	Лист	N док.	Подпись	Дата					
Инженер	Пазёмов Д.				2026	Отопление	Стадия	Лист	Листов	
							Р	8	14	
План системы теплых полов первого этажа							BERGHAUS			

Согласовано			
Взам. инв.			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			



Экспликация помещений 2-й этаж		
№	Наименование	Площадь
201	Лестничный холл	21,0
202	Спальня 1	24,3
203	Кабинет	11,4
204	Спальня 2	26,1
205	Гардеробная	6,9
206	Душевая/постирочная	16,9
		106,6 м ²

							Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"		
Изм.	К.учет	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Инженер	Пазёмов Д.				2026	Отопление	Стадия	Лист	Листов
							Р	9	14
План системы теплых полов второго этажа							BERGHAUS		

Согласовано				
Взам. инв.				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

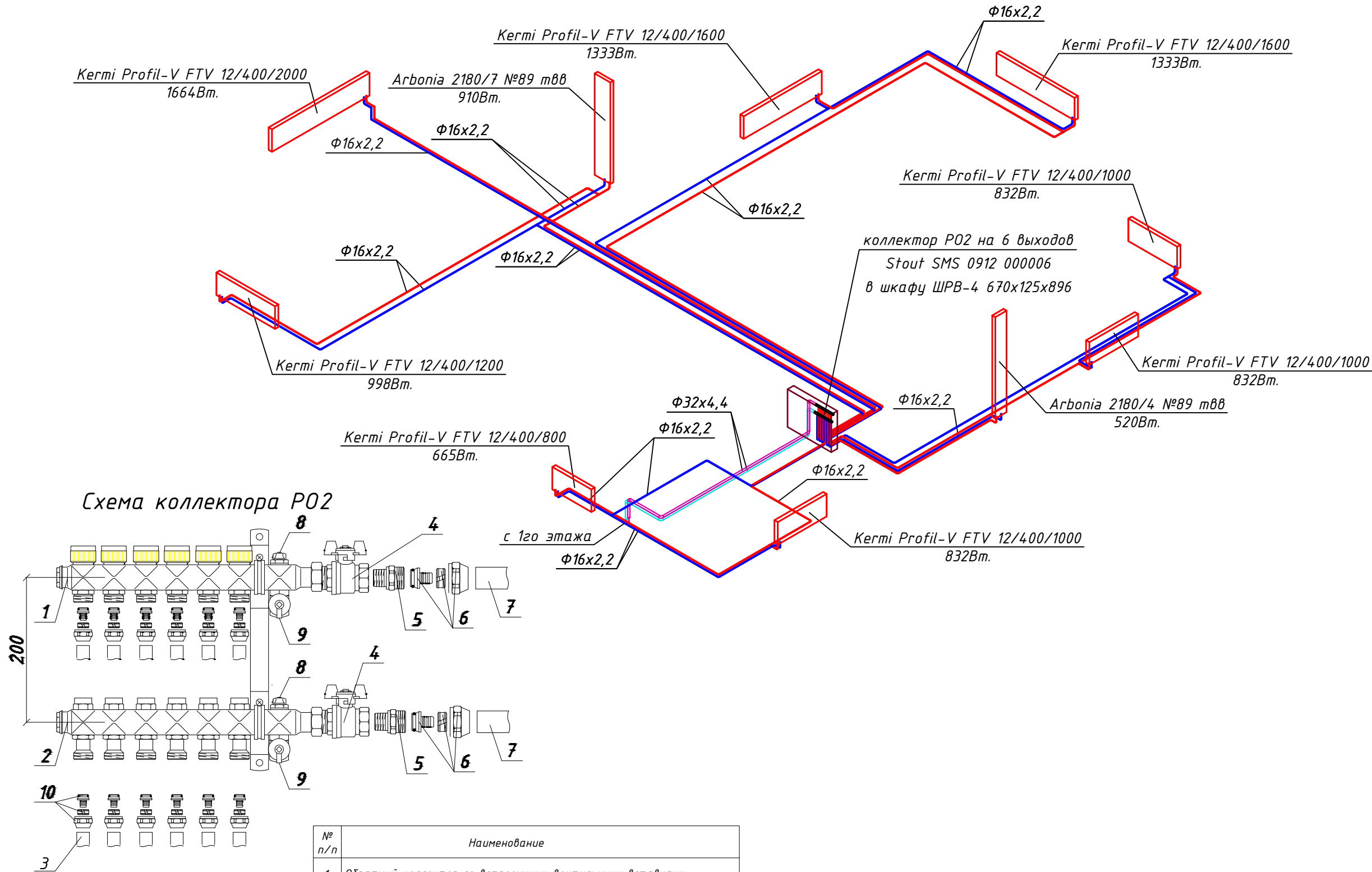


Схема коллектора P02

№ п/п	Наименование
1	Обратный коллектор со встроенными вентиляционными вставками
2	Подводящий коллектор со встроенными вентиляционными вставками
3	Труба 16x2.2 мм
4	Шаровый кран Ду 25 с плоским уплотнением G 1 HP x G 1 BP
5	Ниппель переходной R 1 x G 1 HP
6	Переходник с накидной гайкой 25 x G1"
7	Труба 32 x 4,4 мм
8	Воздухопускная пробка
9	Кран для заполнения и опорожнения
10	Евроконус 16x2.2xG 3/4

Изм.	К.учет	Лист	И док.	Подпись	Дата	Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"
Инженер	Пазёмов Д.				2026	Отопление
						Стадия
						Лист
						Листов
						Р
						11
						14
						Схема системы отопления второго этажа. Обвязка коллектора P02
						BERGHAUS

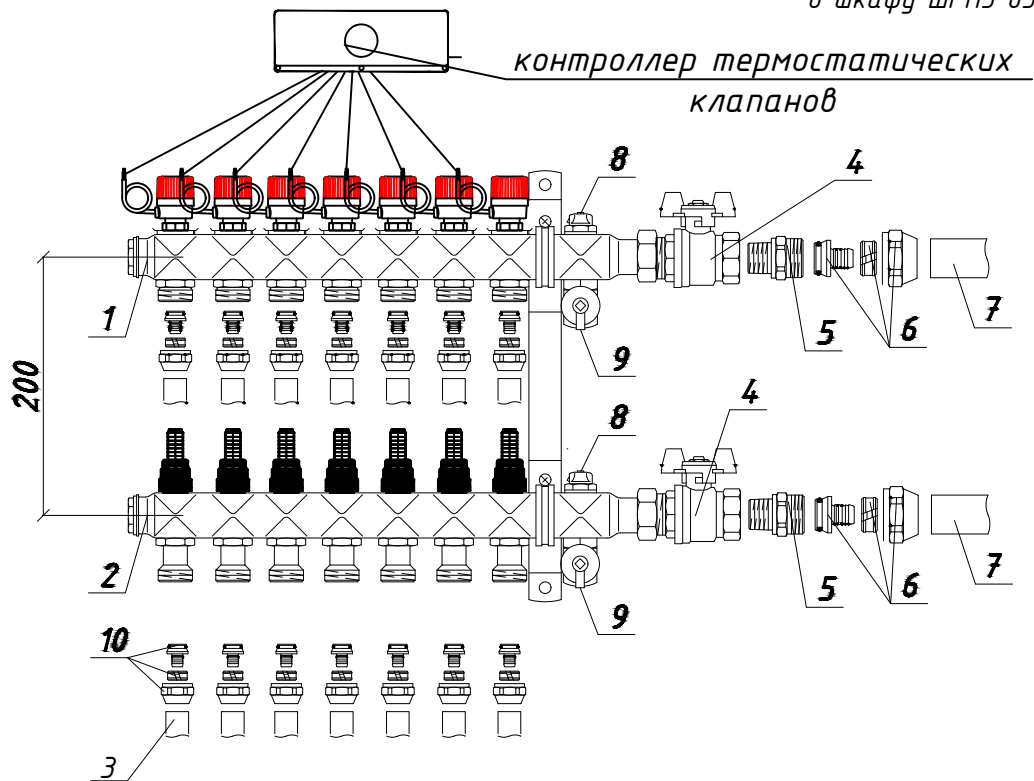
Согласовано

Взам. инв.

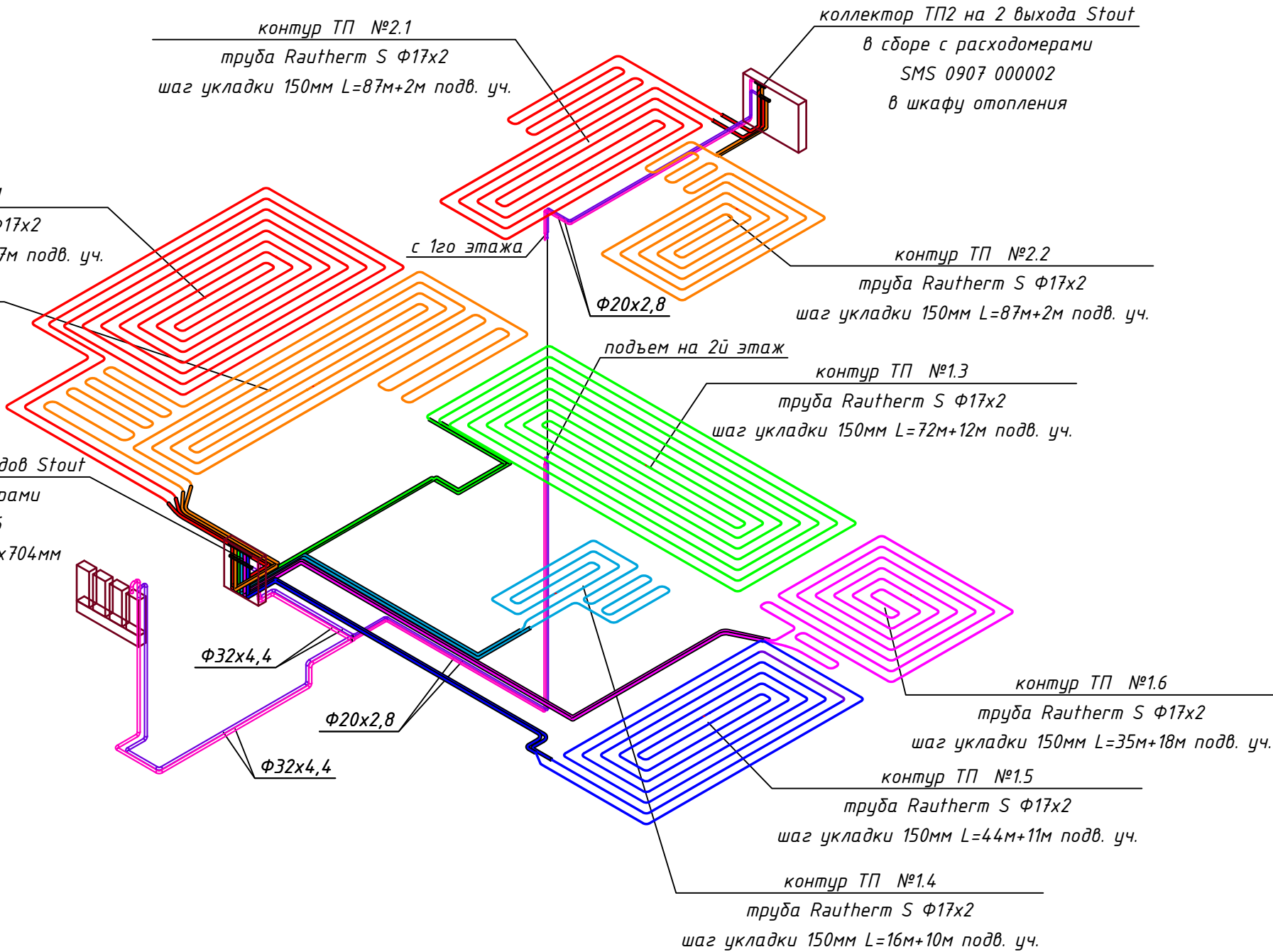
Подп. и дата

Инв. № подл.

Схема коллектора ТП1

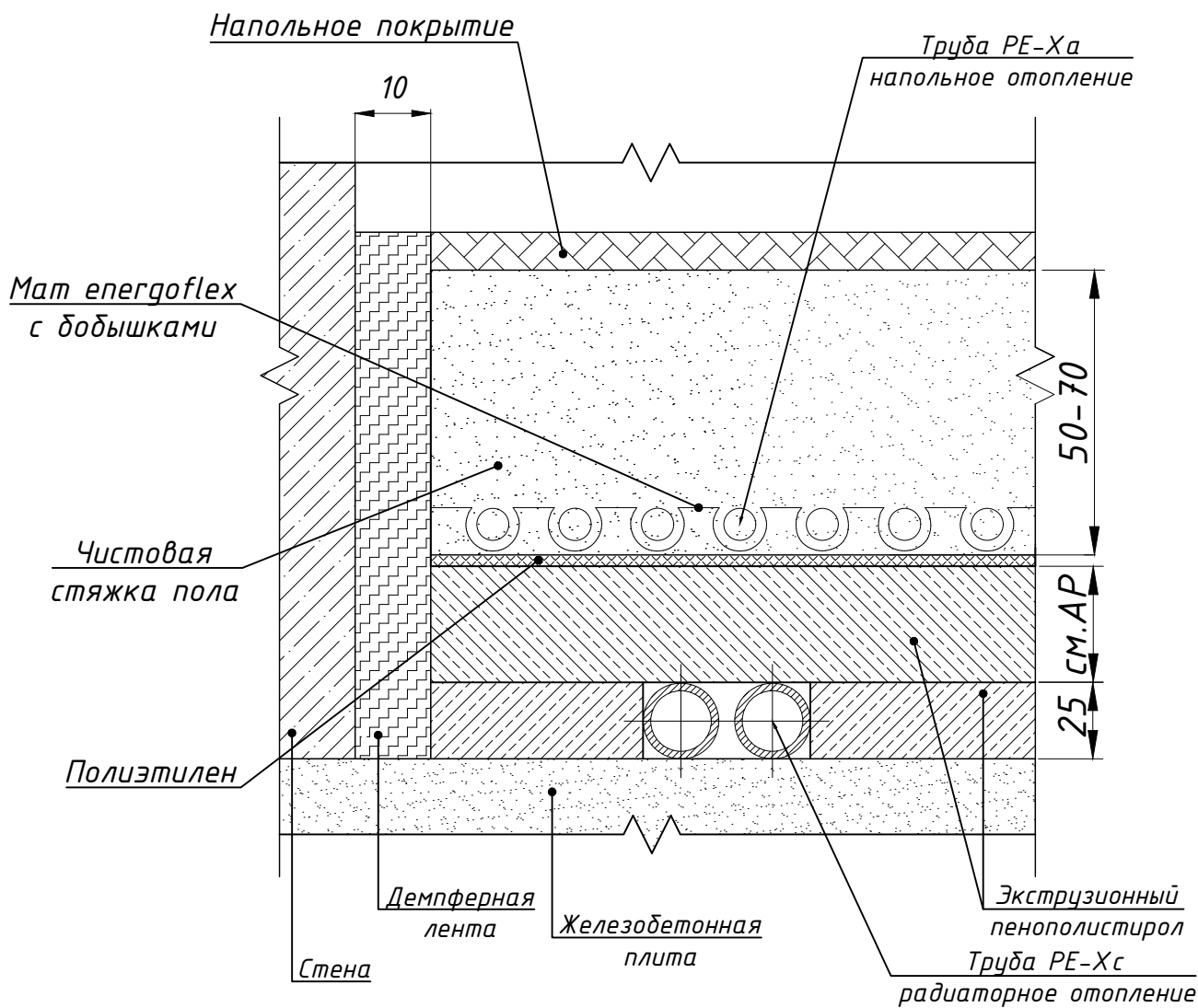


№ п/п	Наименование
1	Обратный коллектор со встроенными регулируемыми вставками
2	Подающий коллектор со встроенными регулируемыми вставками
3	Труба РЕ-Ха 17х2,0 мм
4	Шаровый кран Ду 25 с плоским уплотнением G 1 HP x G 1 BP
5	Ниппель переходной R 1 x G 1 HP
6	Переходник с накидной гайкой 32 x G1"
7	Труба РЕ-Ха 32 x 4,4 мм
8	Воздухопускная пробка
9	Кран для заполнения и опорожнения
10	Евроконус 17х2,0хG 3/4



Изм.	К.учет	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"
Инженер	Пазёмов Д.				2026	Отопление
						Стадия
						Лист
						Листов
						Р
						12
						14
						Схема системы теплых полов. Обвязка коллектора ТП1
						BERGHAUS

Конструкция пола с трубопроводами радиаторного отопления



Примечание.

1. Разводка контуров теплого пола от коллекторов осуществляется трубой РЕ-Ха диаметром 17х2,0.
2. Подводы "теплого пола" прокладывать в теплоизоляции "Энергофлекс" толщиной 9 мм.
3. Трубопроводы теплоснабжения распределительных гребенок – труба РЕ-Ха, прокладывать в теплоизоляции "Энергофлекс" толщиной 9 мм.
4. По периметру помещений с теплым полом укладывается профилированная отстенная изоляция.
5. Перед укладкой трубопроводов "теплого пола" на черновой пол уложить маты Energoflex Energoflor Pipelock.
6. При заливке стяжки "теплого пола" использовать цементную добавку – пластификатор (присадка для добавления в стяжку «Р»).

						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"				
Изм.	К.учет	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Инженер		Пазёмов Д.			2026	Отопление		Стадия	Лист	Листов
								Р	14	14
						Схема укладки теплых полов				

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	Система радиаторного отопления							
1	Стальной панельный радиатор Kermi Profil-V FTV 12/400/800			Kermi	шт.	1		
2	Стальной панельный радиатор Kermi Profil-V FTV 12/400/1000			Kermi	шт.	6		
3	Стальной панельный радиатор Kermi Profil-V FTV 12/400/1200			Kermi	шт.	2		
4	Стальной панельный радиатор Kermi Profil-V FTV 12/400/1600			Kermi	шт.	2		
5	Стальной панельный радиатор Kermi Profil-V FTV 12/400/1800			Kermi	шт.	2		
6	Стальной панельный радиатор Kermi Profil-V FTV 12/400/2000			Kermi	шт.	2		
7	Стальной панельный радиатор Kermi Profil-V FTV 22/400/1000			Kermi	шт.	1		
8	Стальной панельный радиатор Kermi Profil-V FTV 33/600/1000			Kermi	шт.	2		
9	Стальной трубчатый радиатор Arbonia 2180/4 №89 m88			Arbonia	шт.	2		
10	Стальной трубчатый радиатор Arbonia 2180/7 №89 m88			Arbonia	шт.	2		
11	Внутрипольный конвектор с естественной конвекцией Varmann Ntherm N 230.150.1500			Varmann	шт.	1		
12	Блок шаровых кранов Multiflex F ZB с внутренней резьбой 3/4" HP x 3/4" HP угловой			Oventrop	шт.	18		
13	Блок шаровых кранов Multiflex F ZB с внутренней резьбой 1/2" HP x 3/4" HP угловой			Oventrop	шт.	4		
14	Термостат UNI LH с жидкостным чувствительным элементом резьбовое соединение M 30x1,5			Oventrop	шт.	22		
15	Вентиль на подающую линию DN15, G3/4"			Varmann	шт.	1		
				Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
								Дата
				Разработал	Пазёмов			2026
Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"							стадия	лист
Отопление							Р	1
Спецификация изделий, оборудования и материалов							листов	4

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
16	Вентиль на обратную линию DN15, G3/4"			Varmann	шт.	1		
17	Коллекторы для 6 контуров, с преднастройкой, в комплекте с двумя автоматическими воздухоотводчиками и кронштейнами	SMS 0912 000006		Stout	шт.	1		
18	Коллекторы для 12 контуров, с преднастройкой, в комплекте с двумя автоматическими воздухоотводчиками и кронштейнами	SMS 0912 000012		Stout	шт.	1		
19	Шкаф коллекторный ШРВ 4				шт.	1		
20	Шкаф коллекторный ШРН 5				шт.	1		
21	Резьбозажимное соединение для Rautitan flex 16x2,2 x G3/4" "евроконус"			Rehau	шт.	80		
22	Резьбозажимное соединение для Rautitan flex 20x2,8 x G3/4" "евроконус"			Rehau	шт.	4		
23	Труба из сшитого полиэтилена Rautitan flex 16x2,2			Rehau	м.	355		
24	Труба из сшитого полиэтилена Rautitan flex 20x2,8			Rehau	м.	60		
25	Труба из сшитого полиэтилена Rautitan flex 32x4,4			Rehau	м.	49		
26	Теплоизоляция Энергофлекс Супер из вспененного полиэтилена 18x9			Энергофлекс	м.	355		
27	Теплоизоляция Энергофлекс Супер из вспененного полиэтилена 28x9			Энергофлекс	м.	60		
28	Теплоизоляция Энергофлекс Супер из вспененного полиэтилена 35x9			Энергофлекс	м.	49		
29	Отвод 90° Rautitan PX Ф16			Rehau	шт.	88		
30	Отвод 90° Rautitan PX Ф32			Rehau	шт.	32		
31	Тройник Rautitan PX Ф16			Rehau	шт.	10		
32	Тройник Rautitan PX Ф20-16-16			Rehau	шт.	4		
33	Тройник Rautitan PX Ф32			Rehau	шт.	2		
34	Переходник с наружной резьбой 16x1/2"			Rehau	шт.	2		
35	Переходник с наружной резьбой 32x1"			Rehau	шт.	6		
36	Надвижная гильза 16			Rehau	шт.	216		
37	Надвижная гильза 20			Rehau	шт.	4		
								Лист
								2

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
38	Надвижная гильза 32			Rehau	шт.	70		
39	Крепежные и расходные элементы				компл.	1		
2	Система тёплых полов							
1	Коллекторы для 2 контуров, с преднастройкой, с расходомерами, в комплекте с двумя автоматическими воздухоотводчиками и кронштейнами	SMS 0907 000002		Stout	шт.	1		
2	Коллекторы для 6 контуров, с преднастройкой, с расходомерами, в комплекте с двумя автоматическими воздухоотводчиками и кронштейнами	SMS 0907 000006		Stout	шт.	1		
3	Проводной контроллер термостатических клапанов L-5	STE-0101-005000		Stout	шт.	2		
4	Термоэлектрический привод	STE-0010-230001		Stout	шт.	8		
5	Пульт-термостат в комплекте с датчиком пола	STE-0002-000015		Stout	шт.	7		уточнить по месту
6	Шкаф коллекторный ШРН 3			Stout	шт.	1		
7	Резьбозажимное соединение для Rautherm s 17x2 x G3/4" "евроконус"			Rehau	шт.	16		
8	Переходник Rautitan MX с наружной резьбой 20x1"			Rehau	шт.	2		
9	Переходник Rautitan MX с наружной резьбой 32x1"			Rehau	шт.	4		
10	Труба из сшитого полиэтилена Rautherm S 17x2,0			Rehau	м.	450		
11	Труба из сшитого полиэтилена Rautitan flex 20x2,8			Rehau	м.	26		
12	Труба из сшитого полиэтилена Rautitan flex 32x4,4			Rehau	м.	21		
13	Теплоизоляция Энергофлекс Супер из вспененного полиэтилена 18x9			Энергофлекс	м.	90		
14	Теплоизоляция Энергофлекс Супер из вспененного полиэтилена 22x9			Энергофлекс	м.	26		
15	Теплоизоляция Энергофлекс Супер из вспененного полиэтилена 35x9			Энергофлекс	м.	21		
16	Угольник Rautitan PX 32-90°			Rehau	шт.	20		
17	Тройник Rautitan PX 32-32-20-90°			Rehau	шт.	2		
18	Надвижная гильза Rautitan PX 20			Rehau	шт.	4		
								Лист
								3

"ООО Бергхаус Проджект"



*Объект по адресу:
Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"*

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОТОПЛЕНИЕ

*Москва
2026 г.*

“ООО Бергхаус Проджект”



*Объект по адресу:
Московская обл, г.о. Домодедово, КП “Ивушкино”*

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОТОПЛЕНИЕ

Заказчик: _____

Руководитель: Степанов А.И.

Выполнил: Ибрагимова Е.А.

*Москва
2026 г.*

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 60.13330.2016	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	
СП 50.13330.2016	Тепловая защита зданий	
СП 73.13330.2016	Внутренние санитарно-технические системы	
СП 124.13330.2016	Тепловые сети	
СП 61.13330.2016	Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов	
СП 89.13330.2016	Проектирование автономных источников теплоснабжения	
2026-CO.TM	Спецификация оборудования изделий и материалов	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
0.1	Общие данные ТМ	
1	Принципиальная схема	
2.1	План 1 этажа с основными трассами	
2.2	План 1 этажа с основными трассами	
3	Вид котельной спереди	
3.1	Вид котельной спереди	
4	3D Вид котельной	
5	Обвязка газового котла	
6	Обвязка котлового контура	
7	Обвязка бойлера косвенного нагрева	
8	Обвязка расширительных баков	
9	Обвязка контура ХВС на подпитку системы отопления	
10	Обвязка распределительного узла ХВС	
11	3D вид общий	

Общие указания

1. Описание котельной

Котельная расположена в доме, в отдельном помещении. Для обеспечения необходимого расхода горячей воды в котельной устанавливается

- Котел газовый конденсационный EVODENS PRO AMC 65
- Бойлер косвенного нагрева напольный, 200 литров, с ТЭНам 3 кВт;

Оборудование имеет сертификат соответствия и разрешения Госгортехнадзора РФ на применение. Основное топливо – природный газ низкого давления. Теплотворная способности 31,5 МДж/м³ (8000 ккал/м³). Котельная по надежности теплоснабжения в соответствии со СНиП 11–35–76 относится ко второй категории. На котельном коллекторе установлены насосные группы без смесителя – на вентиляционную установку, нагрев бойлера, со смесителем – на радиаторы, на теплые полы, а так же на отопление дачи (теплосеть). Вода для нужд горячего водоснабжения готовится из водопроводной воды по закрытой схеме в бойлере косвенного нагрева.

Котельная работает в автоматическом режиме без присутствия постоянного обслуживающего персонала. Котел оснащен системами безопасности с датчиками температуры и давления. Для обвязки котельного оборудования применяются **трубы из нержавеющей стали**. Для компенсации температурного расширения теплоносителя на линии отопления устанавливаются расширительный мембранный бак объемом **50л**, на линии ГВС устанавливаются расширительный мембранный бак объемом **18л**.

2. Регулирование температуры теплоносителя

В погодозависимом режиме котел находится под управлением внешнего датчика температуры наружного воздуха. Датчик температуры наружного воздуха должен устанавливаться на внешней стене на расстояние от котла до 20 м, с северной стороны, таким образом, чтобы на него не попадали прямые солнечные лучи. В погодозависимом режиме заданная температура теплоносителя и гистерезис устанавливаются автоматически, в зависимости от погоды на улице в соответствии с отопительным графиком температур (75–65)°С. Данные о температуре наружного воздуха, получаемые от датчика учитываются модулем управления, что позволяет ей предугадывать температуру, которая будет в здании. Таким образом, автоматика, отслежив, понижение температуры на улице, может дать сигнал на увеличение мощности котла, не дожидаясь уменьшения температуры внутри здания.

3. Сведения о температурных параметрах

- В качестве теплоносителя приняты
- теплоноситель на радиаторное отопление с параметрами 75–65°С;
 - теплоноситель на напольное отопление с параметрами 40–35°С;
 - теплоноситель на нагрев ГВС с температурой 80°С
 - теплоноситель на нагрев вентиляции с температурой 80°С

4. Энергоэффективность

В соответствии с требованиями Федеральной целевой программы по энергосбережению и повышению энергоэффективности до 2020 года, Федеральным законом №261–ФЗ “Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности”, реализованы следующие мероприятия

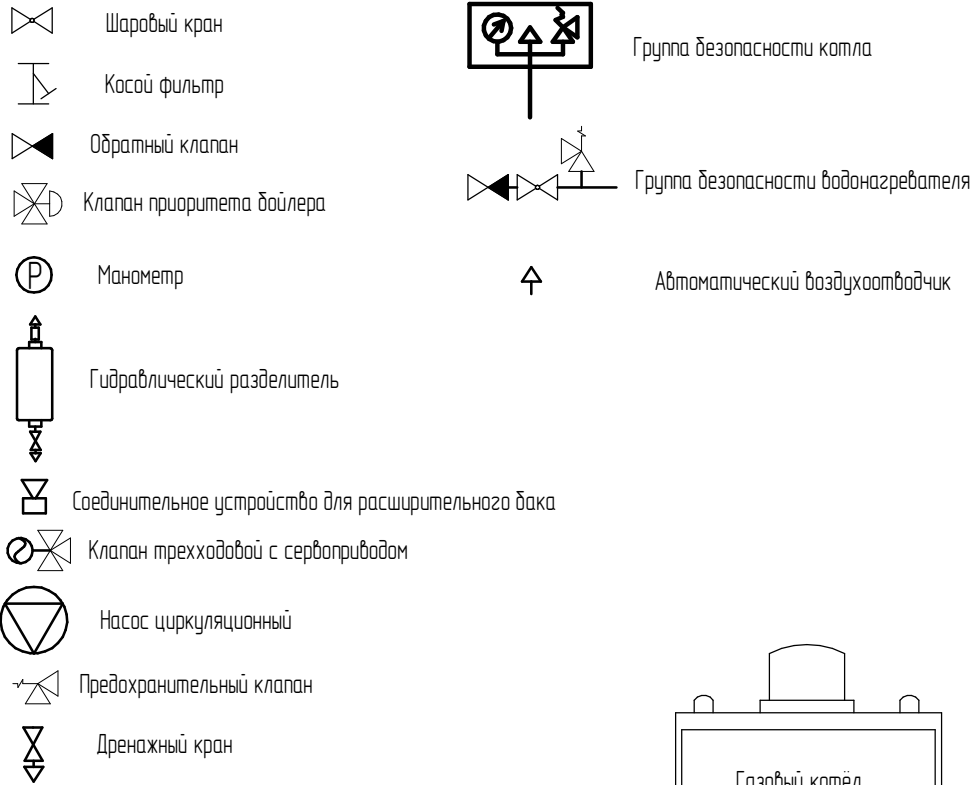
а) Предусмотрено применение средств автоматизации и контроля, которые позволяют снизить потребление тепловой энергии на 15–20%. Система регулирования работает в режиме погодной компенсации, т.е. регулирование температуры в подающем трубопроводе в зависимости от температуры наружного воздуха;

б) Снижение потребления тепловой энергии происходит за счет оптимального режима работы системы теплоснабжения.

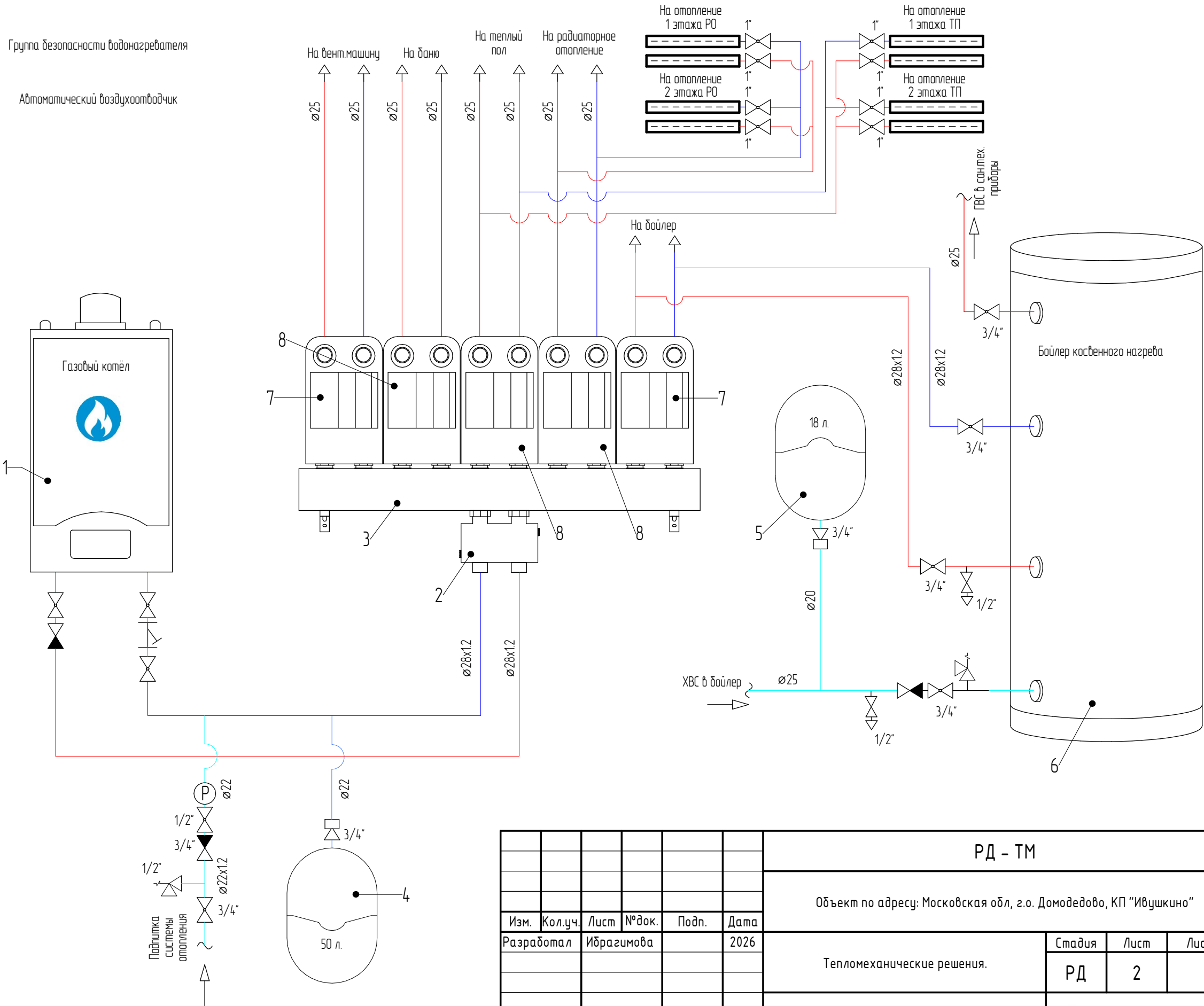
						РД – Общие данные					
						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП “Ивушкино”					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разработал	Ибрагимова				2026	Отопление.	Стадия	Лист	Листов		
							Р	0.1			
											
						Общие данные ТМ					

Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Условные графические обозначения



Принципиальная схема

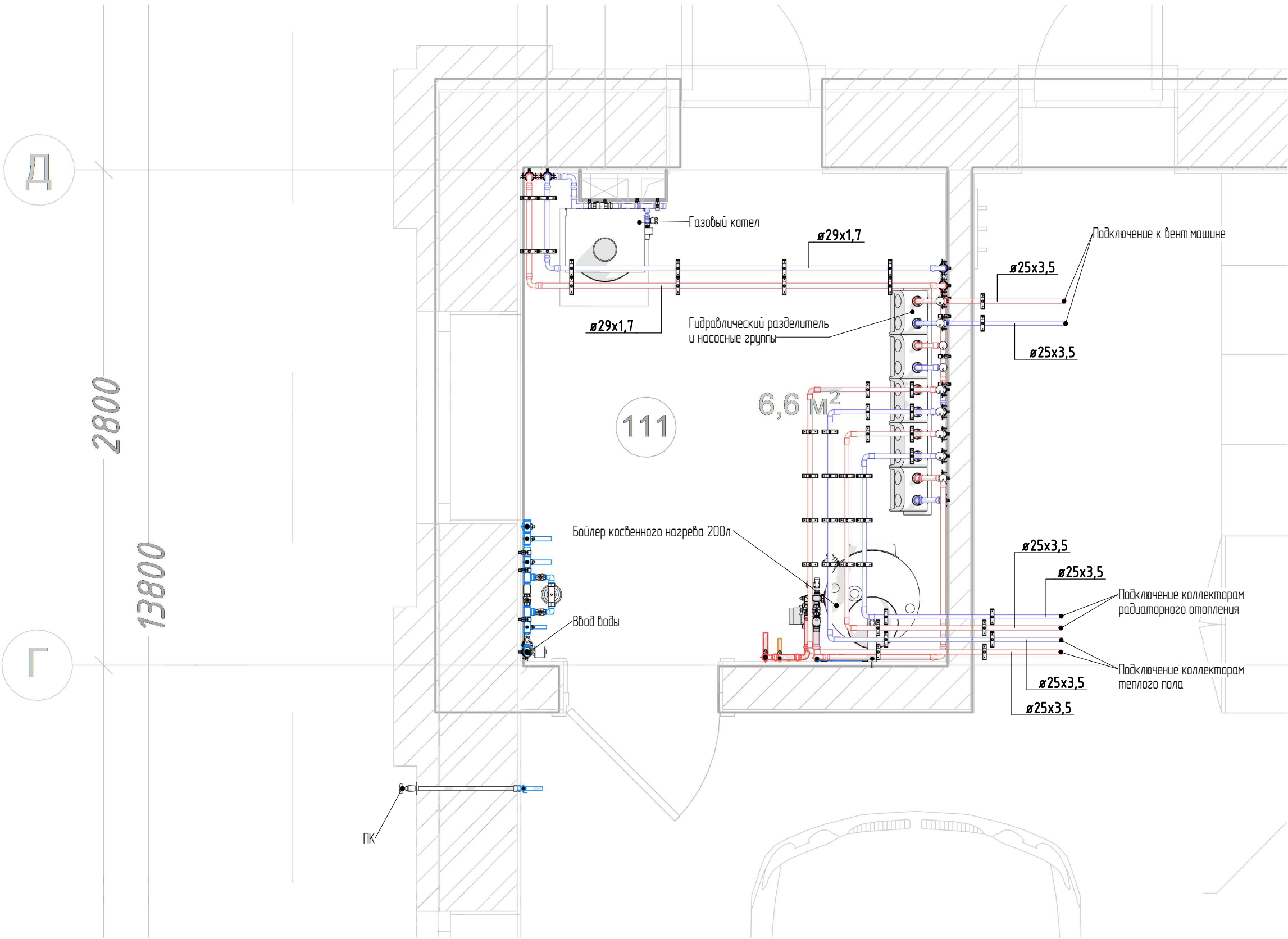


Условные обозначения оборудования

- 1 – Газовый котел De Dietrich EVODENS PRO AMC 65кВт,
2 – Гидравлическая стрелка на 3 м3 Stout
3 – Распределительный коллектор на 5 вых. Stout 4 –
Расширительный бак отопления на 50 л.
5 – Расширительный бак водоснабжения на 18л. 6 – Бойлер
косвенного нагрева Вахі UBC 200л.
7 – Насосная группа прямая Stout
8 – Насосная группа смесительная Stout

						РД - ТМ			
						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Тепломеханические решения.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ибрагимова				2026		РД	2	
							Тепломеханическая схема		

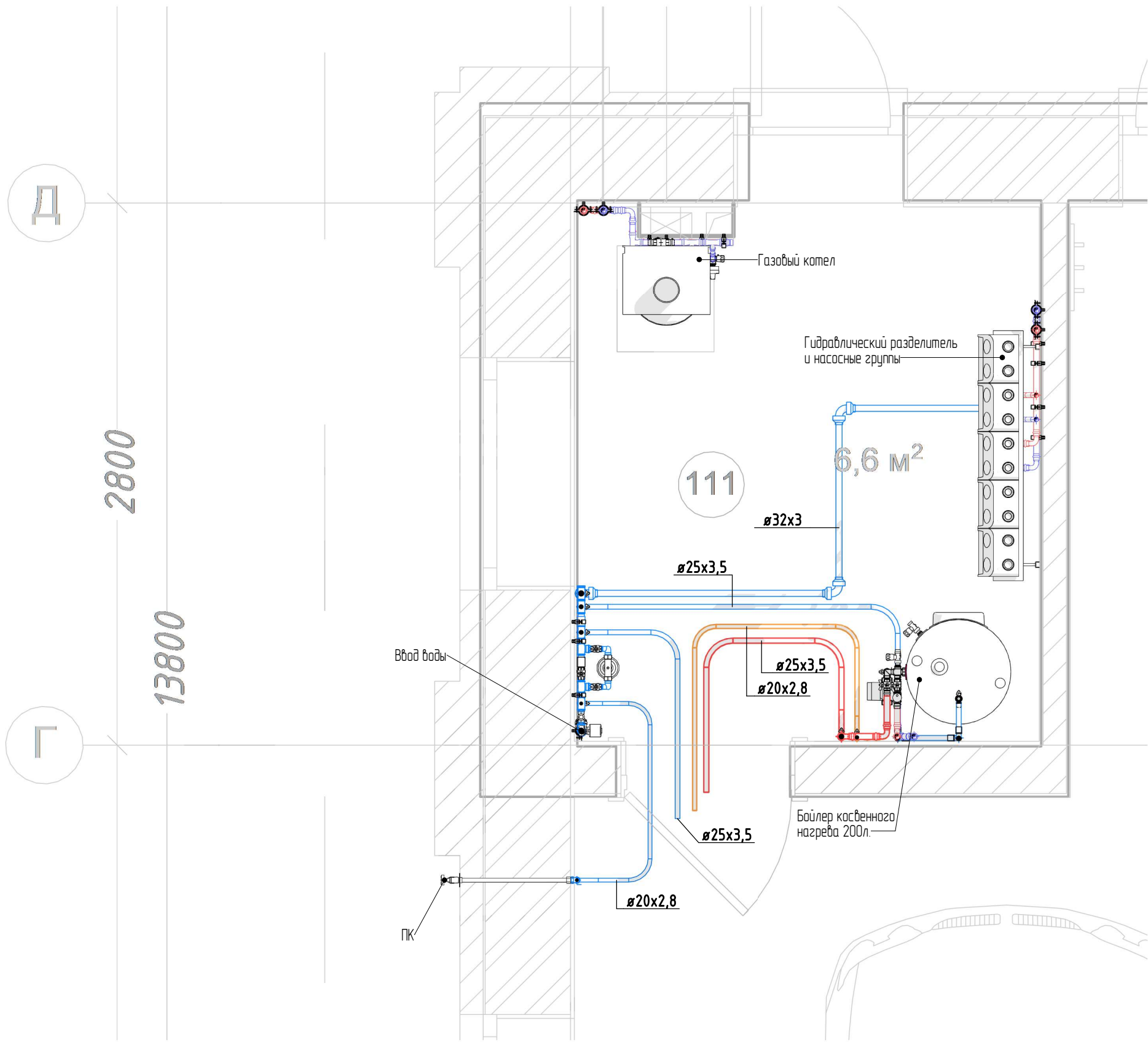
Согласовано			Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.



Примечание
1. На данном плане трубопроводы прокладываются под потолком.
2. Трубопроводы обвязки котельного оборудования из нержавеющей стали 28х1,2 мм;
3. Трубопроводы до коллекторов отопления и водоснабжения выполняются из труб из сшитого полиэтилена;

						РД - ТМ			
						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Отопление.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ибрагимова				2026		Р	2.1	
						План 1 этажа с основными трассами			

Согласовано			Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

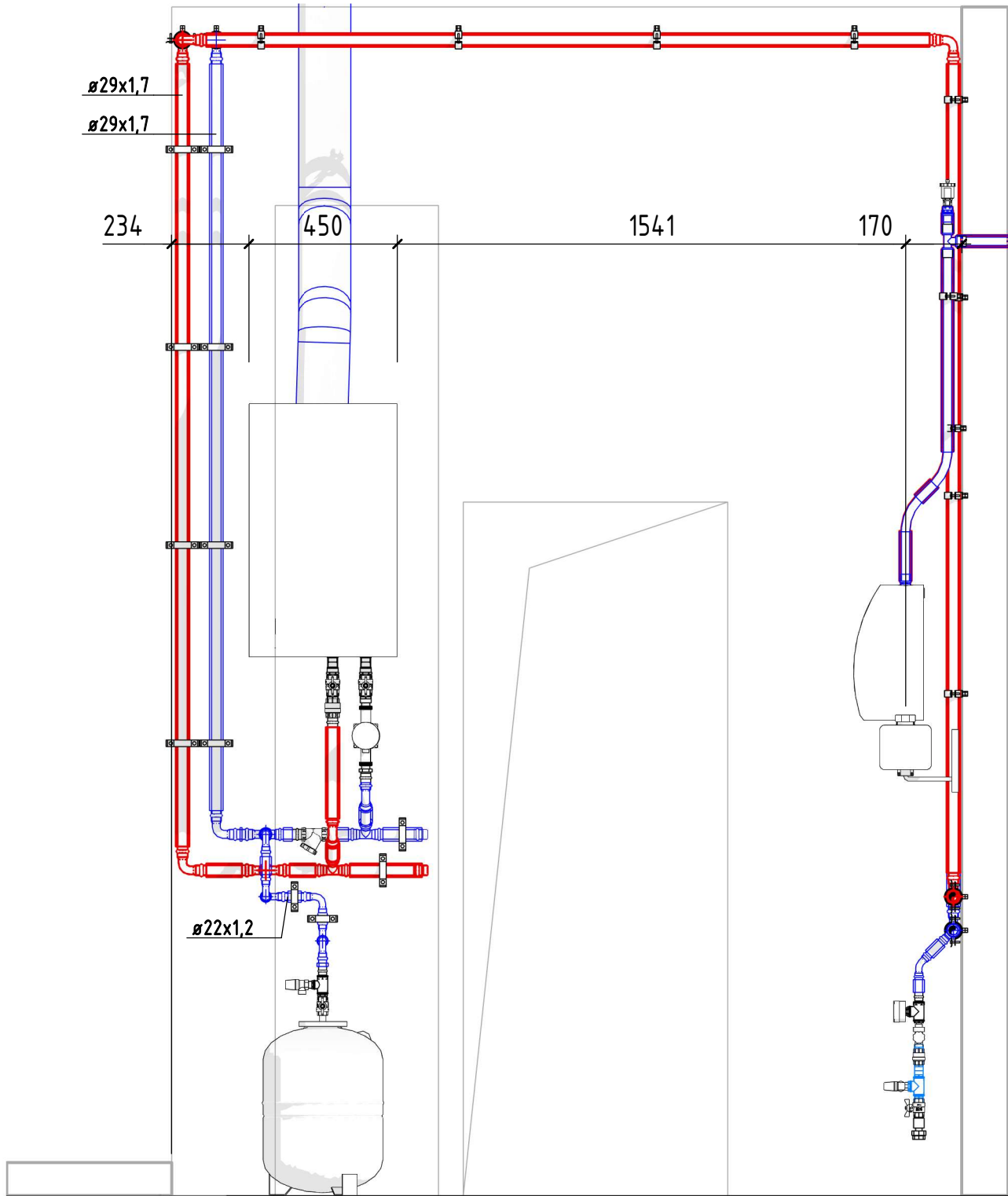


						РД - ТМ			
						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Отопление.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ибрагимова			2026		Р	2.2	
						План 1 этажа с основными трассами			

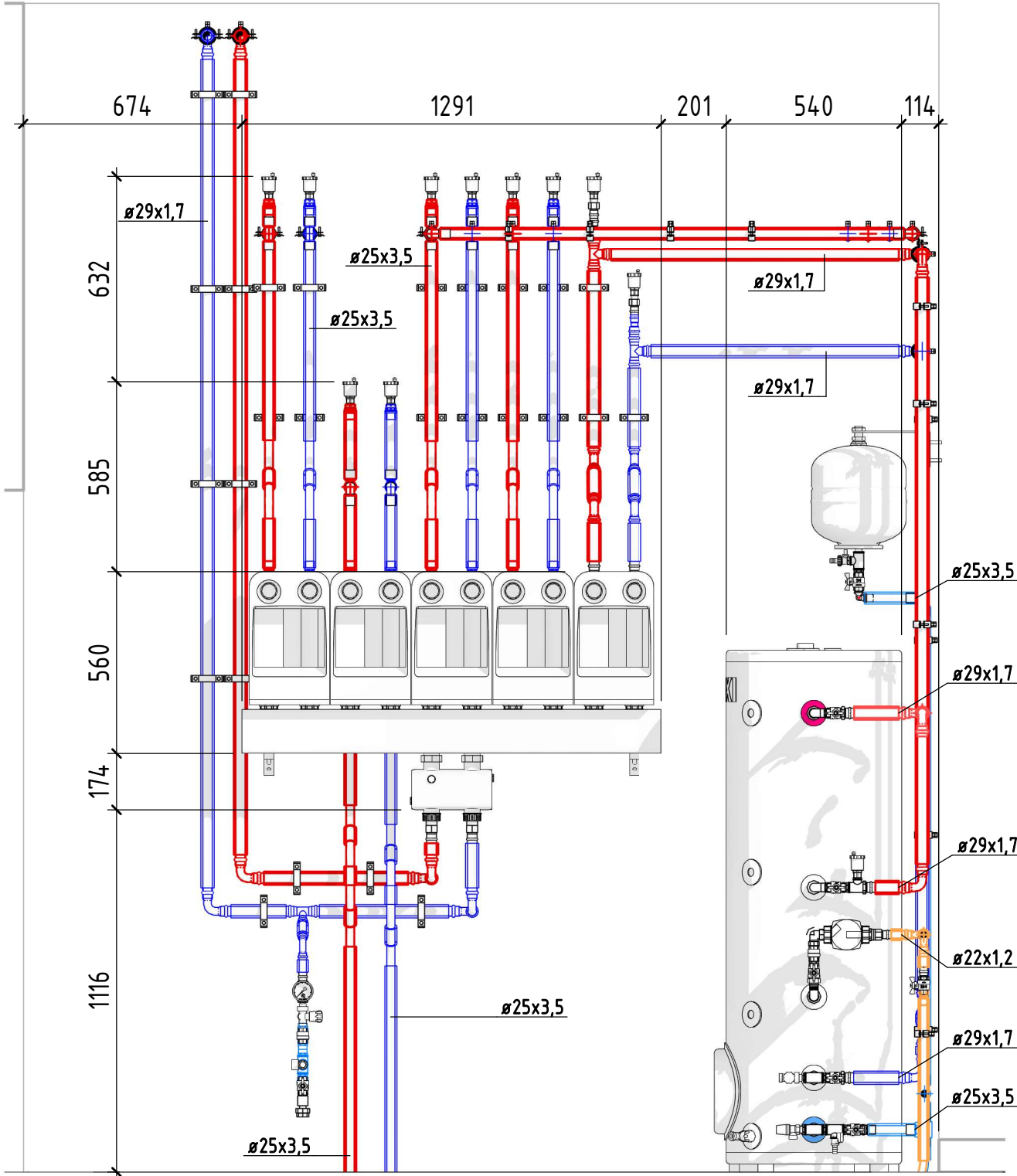
Примечание
1. На данном чертеже трубопроводы прокладываются в конструкции пола.
2. Трубопроводы обвязки котельного оборудования из нержавеющей стали 28 мм;
3. Трубопроводы до коллекторов отопления и водоснабжения выполняются из труб из сшитого полиэтилена;

Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Котельная вид спереди
Разрез 1

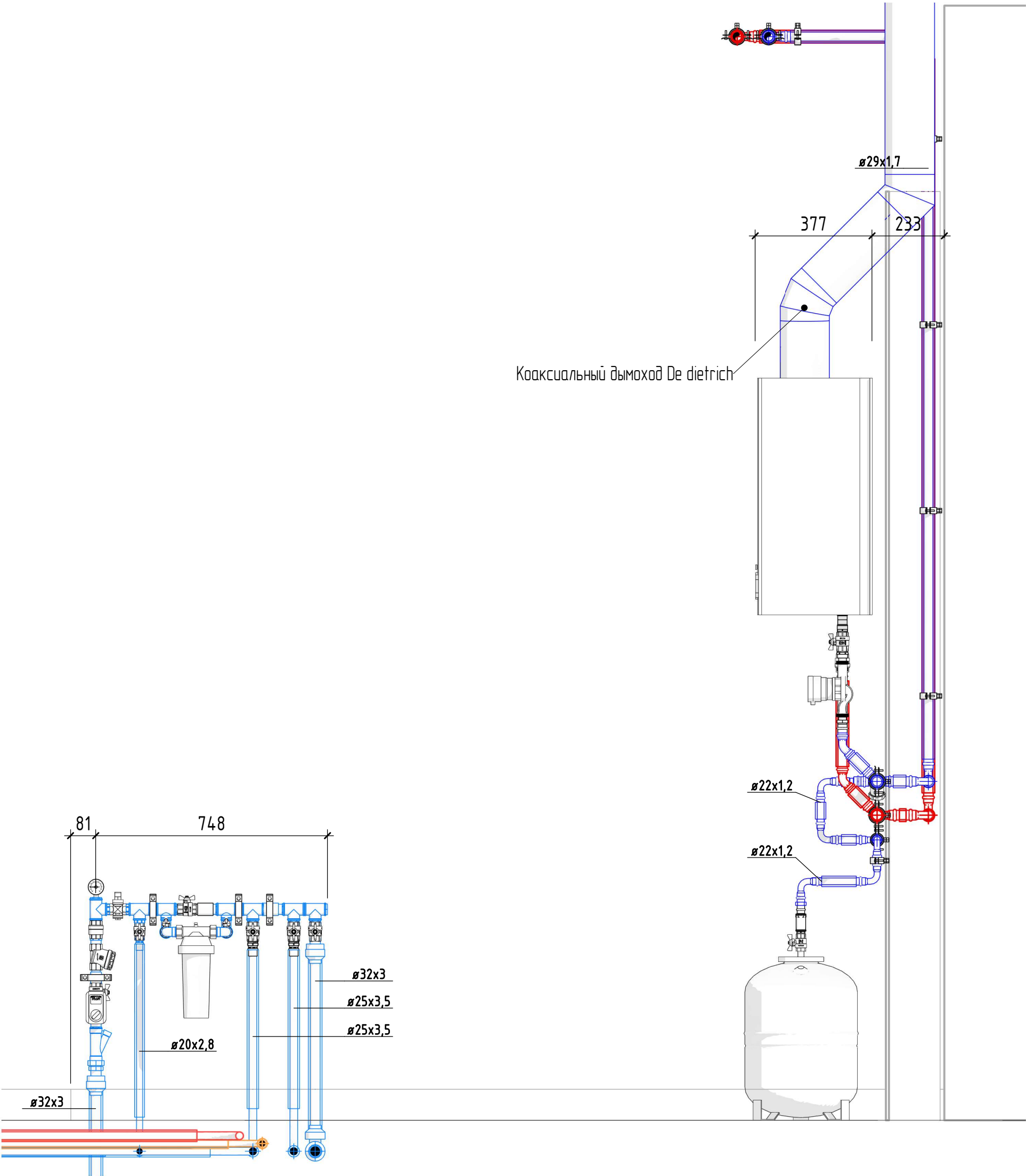


Котельная вид спереди
Разрез 2



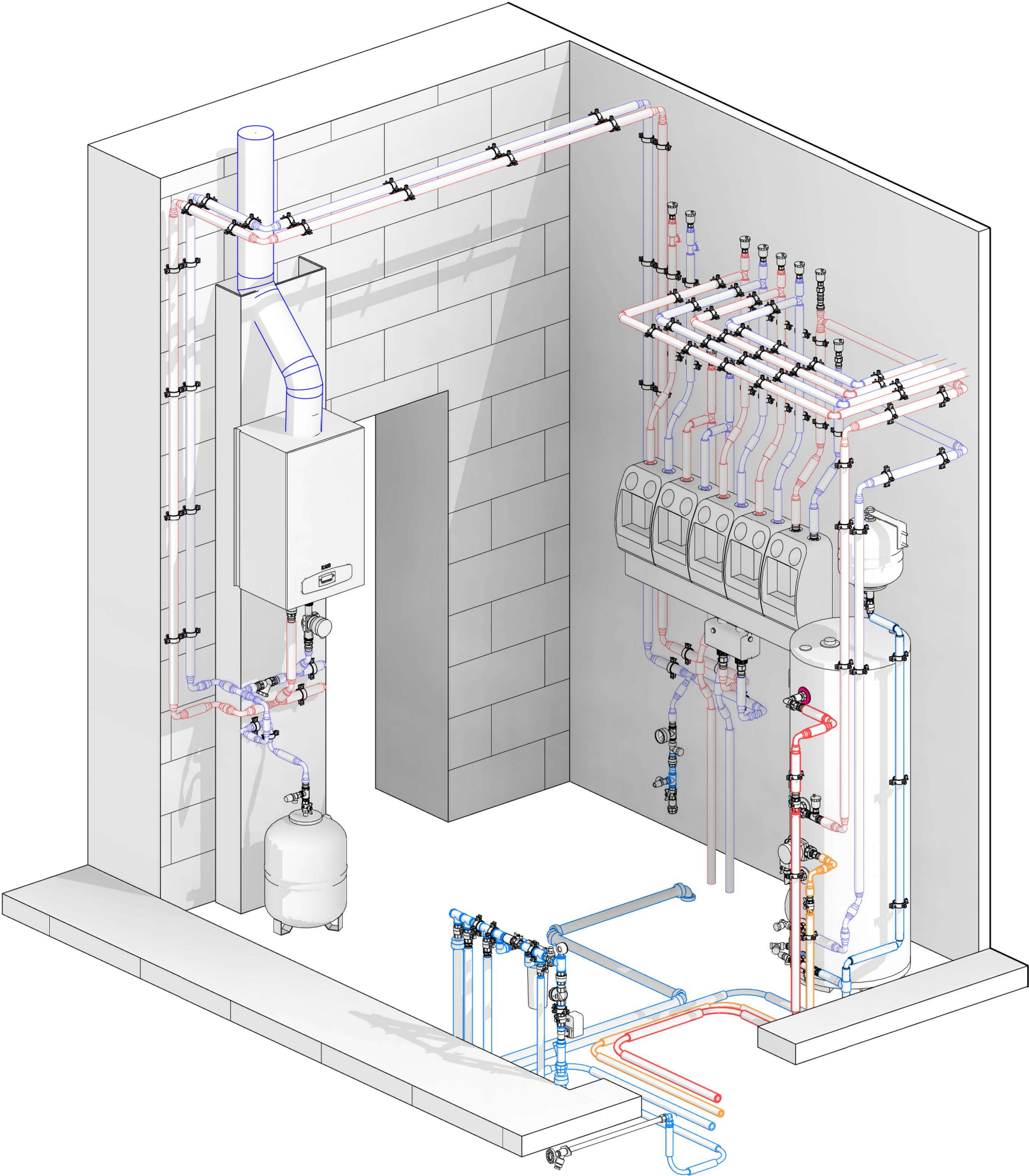
						РД - ТМ			
						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Отопление.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ибрагимова			2026		Р	3	
						Вид котельной спереди			

Котельная вид спереди
Разрез 3



Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

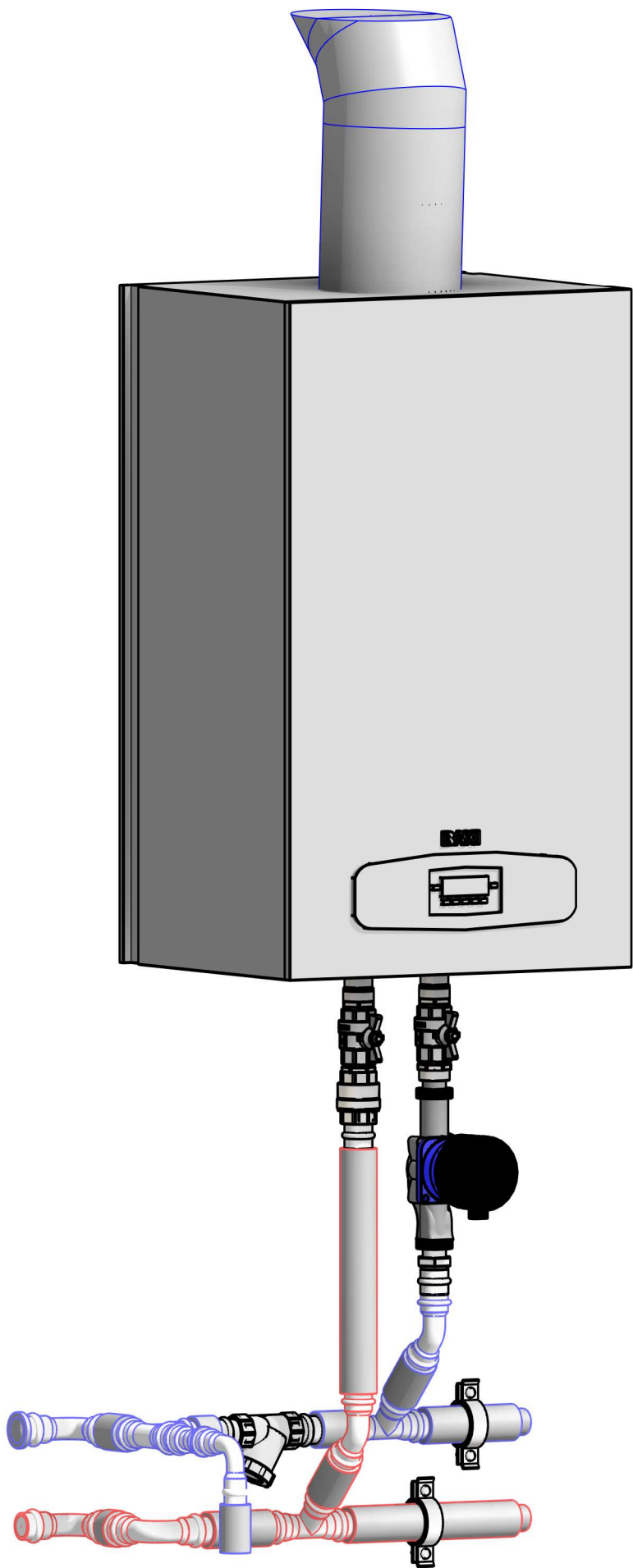
						РД - ТМ					
						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Отопление.	Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Ибрагимова						Р	3.1			
Утвердил	Крым										
Н.контроль	Дмитренко										
						Вид котельной спереди					



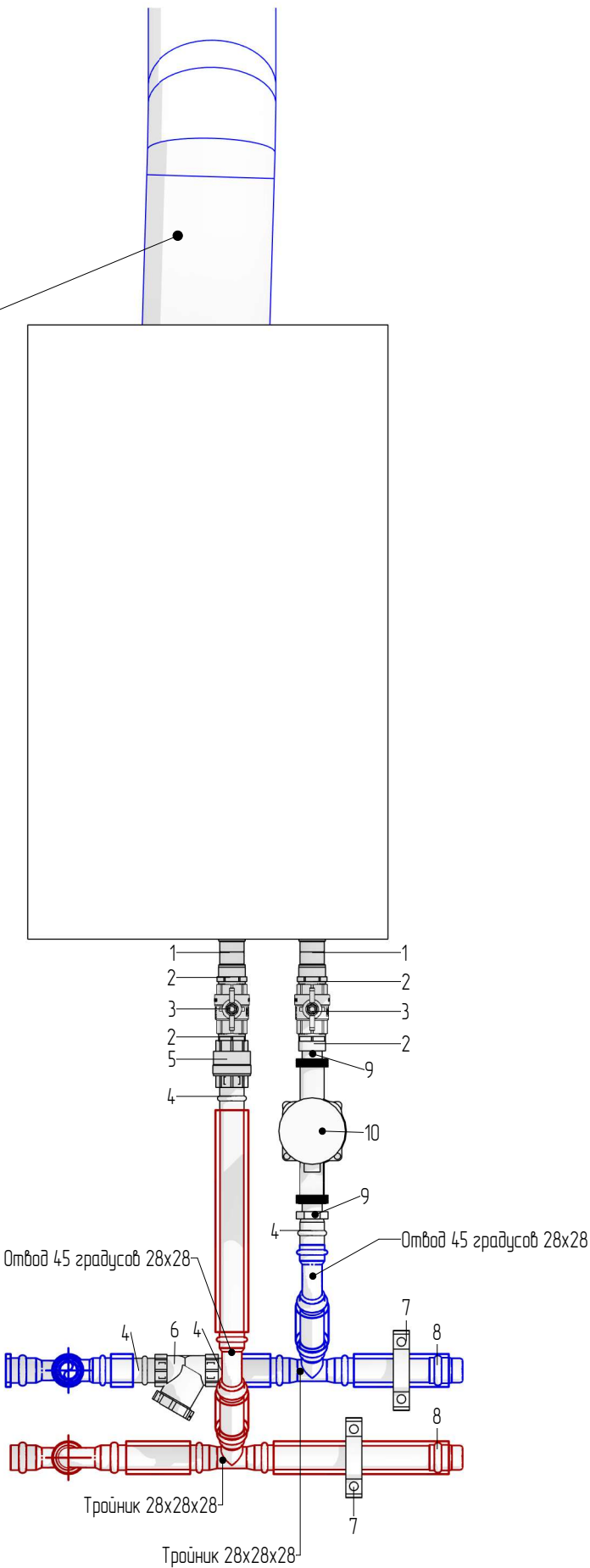
Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						РД - ТМ			
						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Отопление.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ибрагимова						Р	4	
						3D Вид котельной			

Обвязка газового котла



Коаксиальный дымоход AL/PPS
выход через крышу
для котла De dietrich EVODENS PRO AMC 65

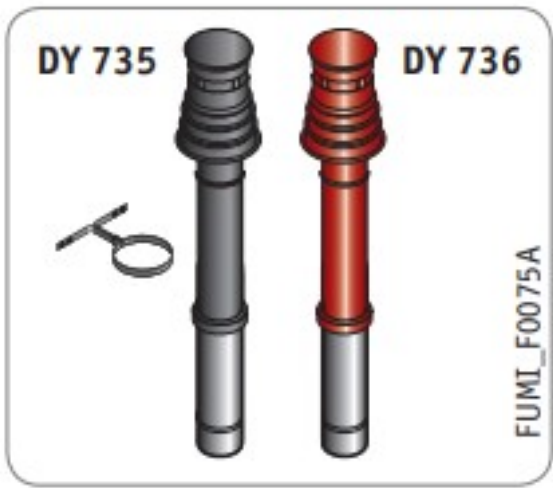
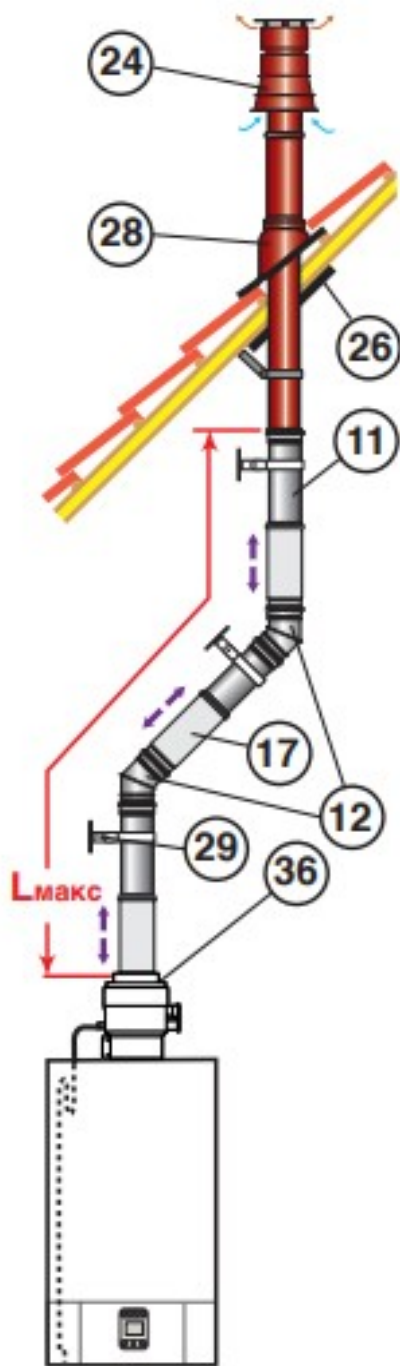


Условные обозначения

- 1 - Муфта с вр 1"
- 2 - Ниппель 1"
- 3 - Шаровой кран ВВ 1"
- 4 - переход на нержавейку с нр 1"x28мм
- 5 - Обратный клапан 1"
- 6 - Косой фильтр 1"
- 7 - Хомут 40-46мм
- 8 - Заглушка стальная 28мм
- 9 - переход для подключения насоса 1"x 1 1/2"
- 10- насос циркуляционный Stout Mini Pro 25/80-180

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

Детализовка дымохода для котла



Коаксиальное удлинение		
	Длина, мм	Артикул
	DY 681	500 84887681
	DY 682	1000 84887682
	Длина, мм	Артикул
	DY 126	250 84887526
	DY 127	500 84887527
	DY 128	1000 84887528
	Длина, мм	Артикул
	DY 129	1950 84887529
	Длина, мм	Артикул
	DY 811	500 100002351
	DY 812	1000 100002352

Коаксиальное удлинение PPS/Оцинкованная сталь для горизонтального коаксиального дымохода		
	Длина, мм	Артикул
	DY 857	100004040

Коаксиальная компенсационная (раздвижная) муфта		
	Длина, мм	Артикул
	DY 688	84887688
	DY 130	84887530

Колено коаксиальное 87°		
	Длина, мм	Артикул
	DY 684	170 84887684
	DY 131	193 84887685
	Длина, мм	Артикул
	DY 127	500 84887527
	DY 128	1000 84887528
	Длина, мм	Артикул
	DY 811	500 100002351
	DY 812	1000 100002352

Колено коаксиальное 45°		
	Длина, мм	Артикул
	DY 684	170 84887684
	DY 131	193 84887685
	Длина, мм	Артикул
	DY 127	500 84887527
	DY 128	1000 84887528
	Длина, мм	Артикул
	DY 811	500 100002351
	DY 812	1000 100002352

Сборник конденсата Ø 60/100 мм		
	Длина, мм	Артикул
	DY 910	100016486

Переходник-сборник конденсата Ø 80/125 мм		
	Длина, мм	Артикул
	DY 909	100016486

Сборник конденсата Ø 80/125 мм		
	Длина, мм	Артикул
	DY 909	100016486

Переходник-сборник конденсата Ø 80/125 мм		
	Длина, мм	Артикул
	DY 909	100016486

Сборник конденсата Ø 60/100 мм		
	Длина, мм	Артикул
	DY 910	100016486

Переходник-сборник конденсата Ø 80/125 мм		
	Длина, мм	Артикул
	DY 909	100016486

Черепица с втулкой		
	Длина, мм	Артикул
	CX 104, CX 106	172
	CX 121, 120, 52, 83, 63, 84	500

Пластина внутренней отделки		
	Длина, мм	Артикул
	CX 72	130
	CX 115	150
	Длина, мм	Артикул
	DY 840	160

Пластина внутренней отделки		
	Длина, мм	Артикул
	CX 72	130
	CX 115	150
	Длина, мм	Артикул
	DY 840	160

Крепёжный хомут		
	Длина, мм	Артикул
	CX 118	125
	CX 79	232
	Длина, мм	Артикул
	CX 111	150
	DY 841	150
	Длина, мм	Артикул
	DY 842	160

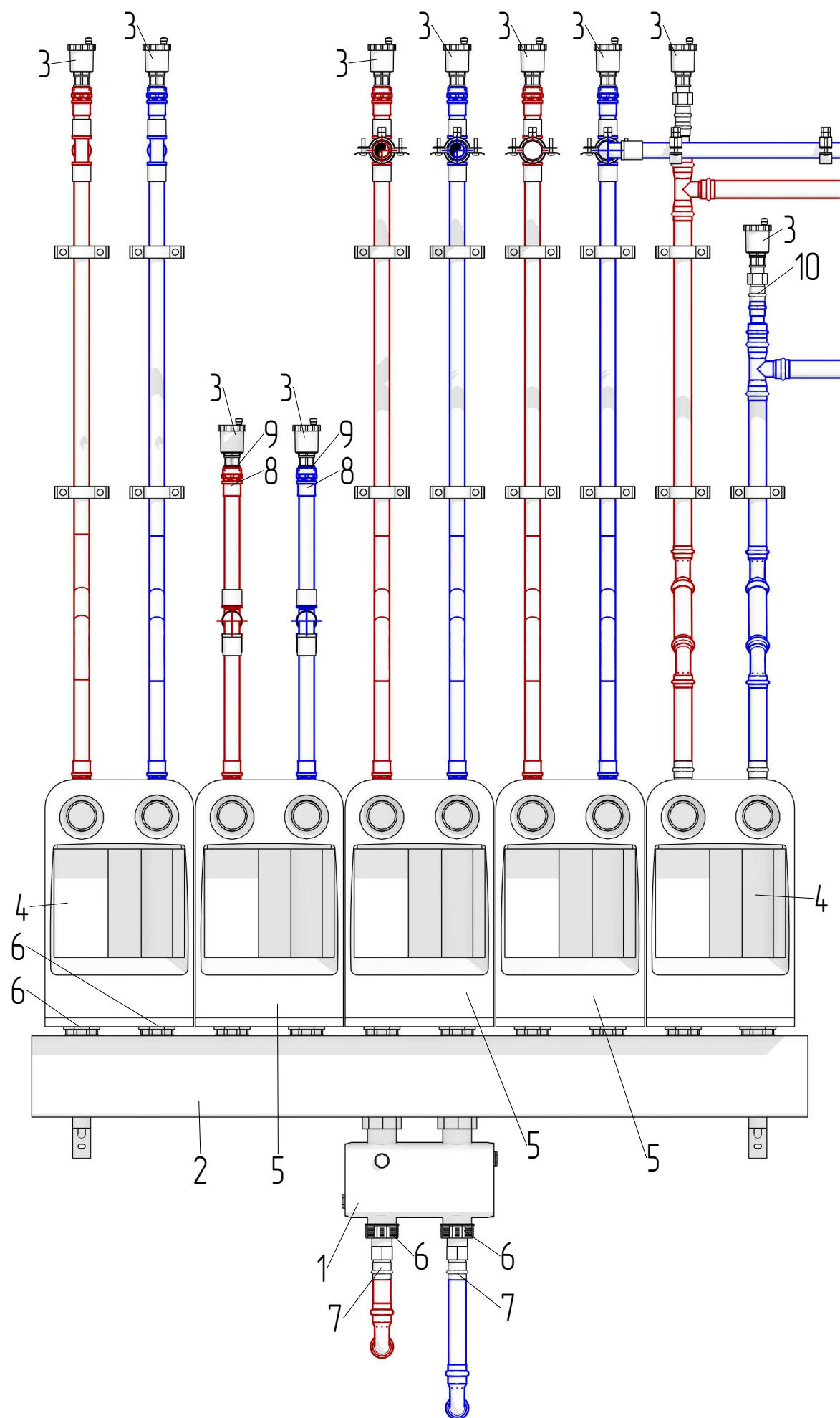
Крепёжный хомут		
	Длина, мм	Артикул
	CX 118	125
	CX 79	232
	Длина, мм	Артикул
	CX 111	150
	DY 841	150
	Длина, мм	Артикул
	DY 842	160

Крепёжный хомут		
	Длина, мм	Артикул
	CX 118	125
	CX 79	232
	Длина, мм	Артикул
	CX 111	150
	DY 841	150
	Длина, мм	Артикул
	DY 842	160

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

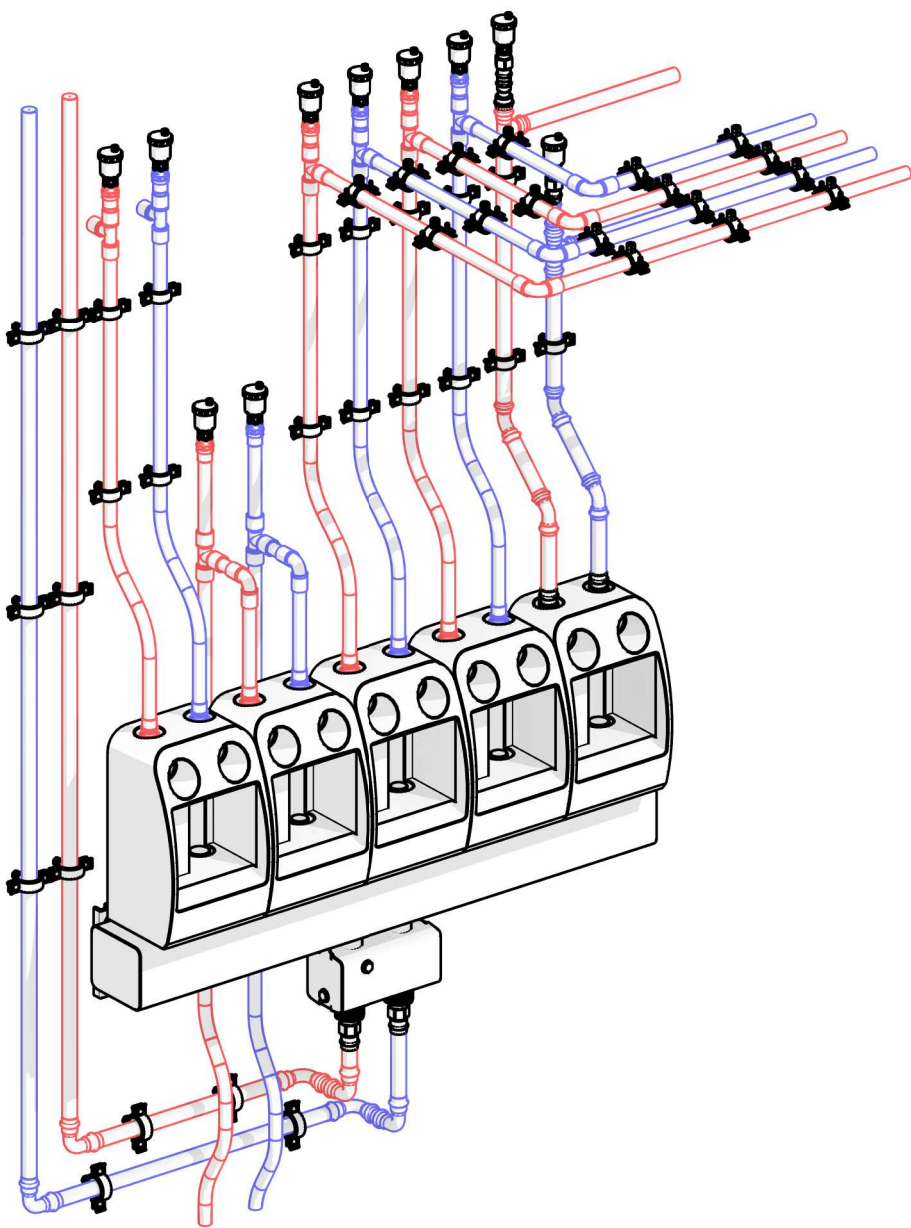
						РД - ТМ				
						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал	Ибрагимова				2026	Тепломеханические решения.		Стадия	Лист	Листов
								РД	5.1	
						Детализовка газового котла				

Обвязка котлового контура



Условные обозначения

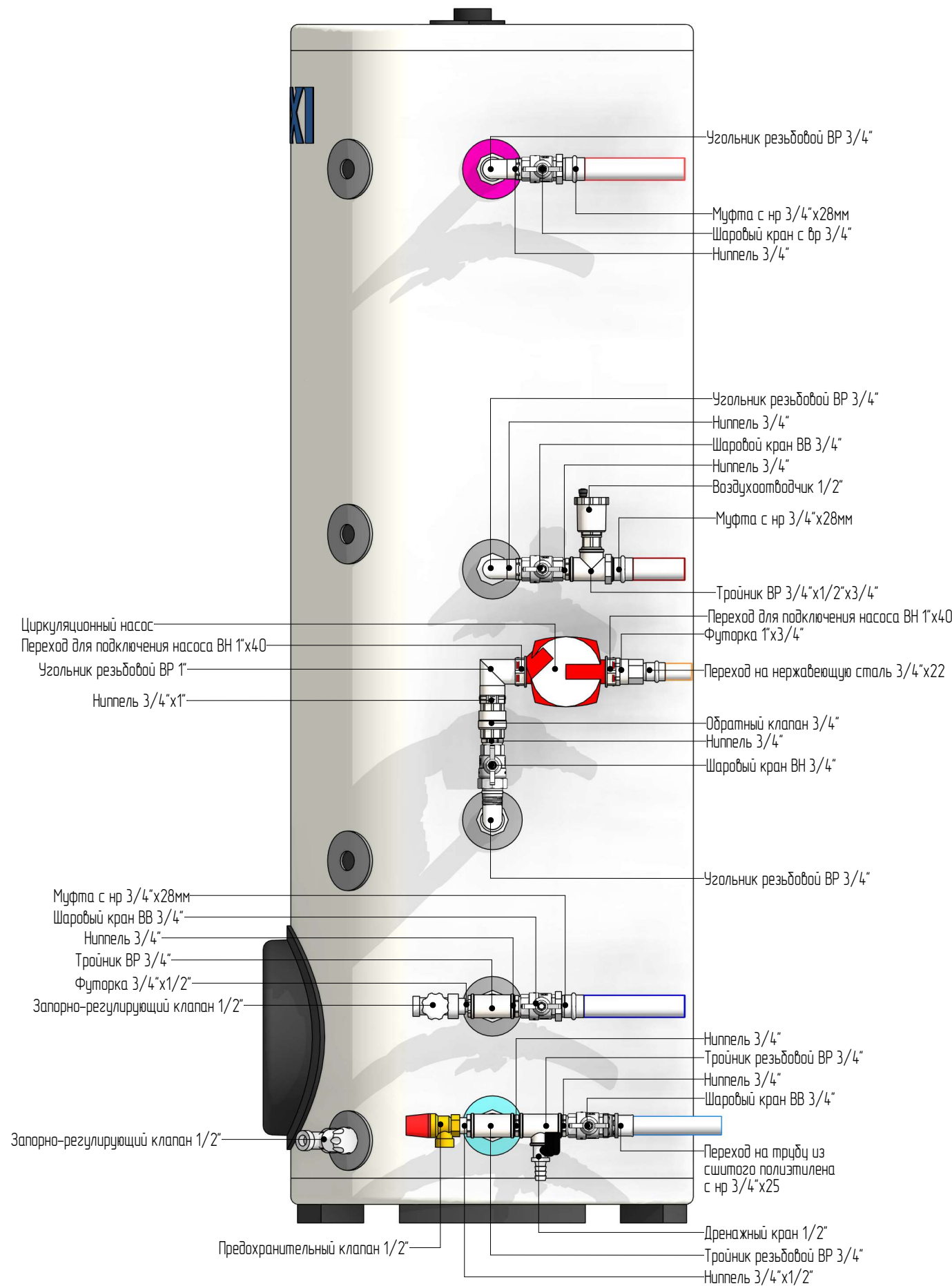
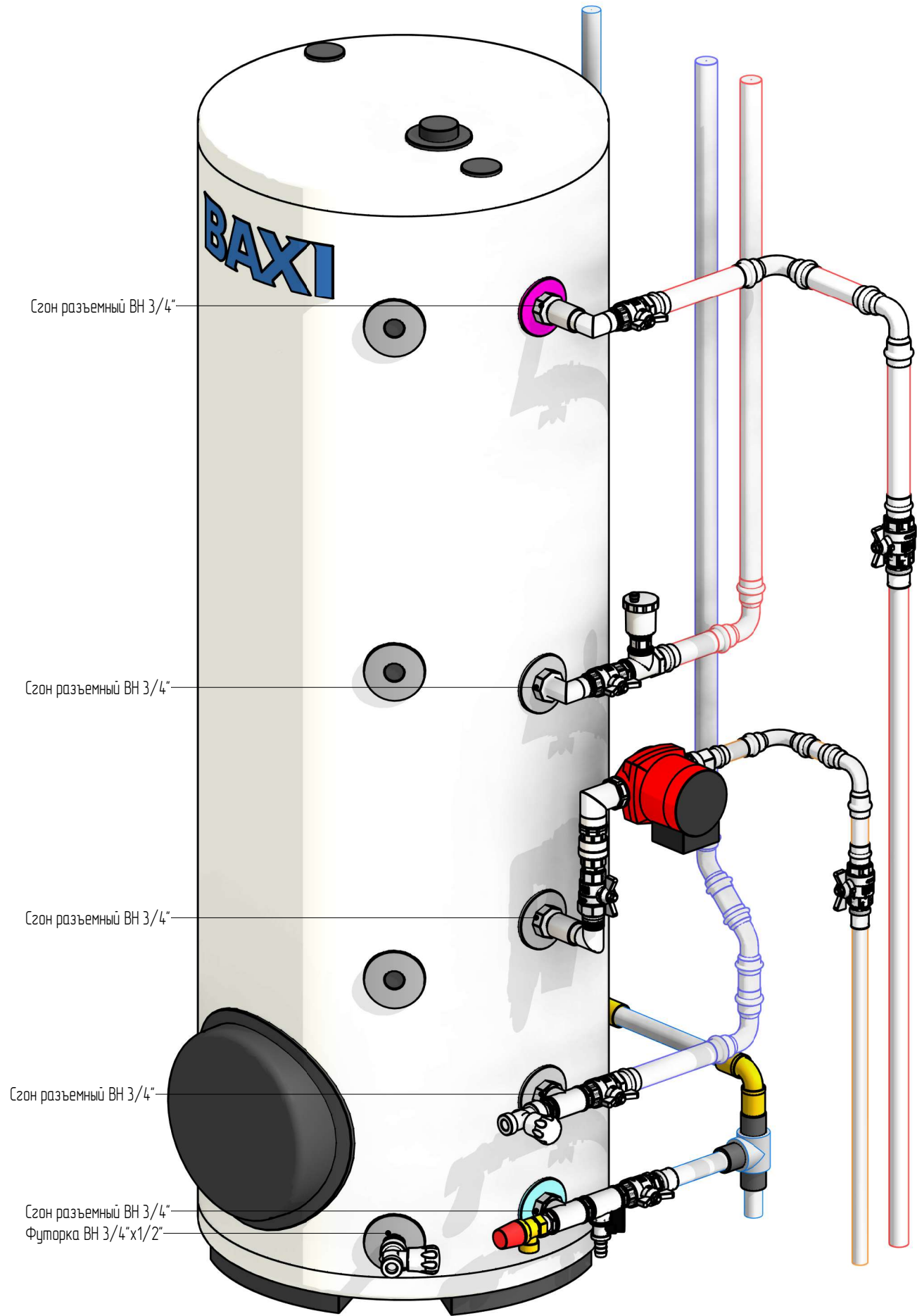
- 1 - Гидрострелка Stout
- 2 - Распределительный коллектор на 5 вых. Stout
- 3 - Автоматический воздухоотводчик 1/2"
- 4 - Насосная группа с прямым контуром
- 5 - Насосная группа со смешительным контуром
- 6 - Переход ВН 40x1"
- 7 - Переход на нерж.сталь с вр 1"x28
- 8 - переход на трубу из сшитого полиэтилена 25x3/4"
- 9 - Футорка 3/4"x1/2"
- 10 - Переход из нерж.стали с вр 1/2"x22



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						РД - ТМ			
						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Тепломеханические решения.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ибрагимова				2026		РД	6	
						Обвязка котлового контура			

Обвязка бойлера косвенного нагрева



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

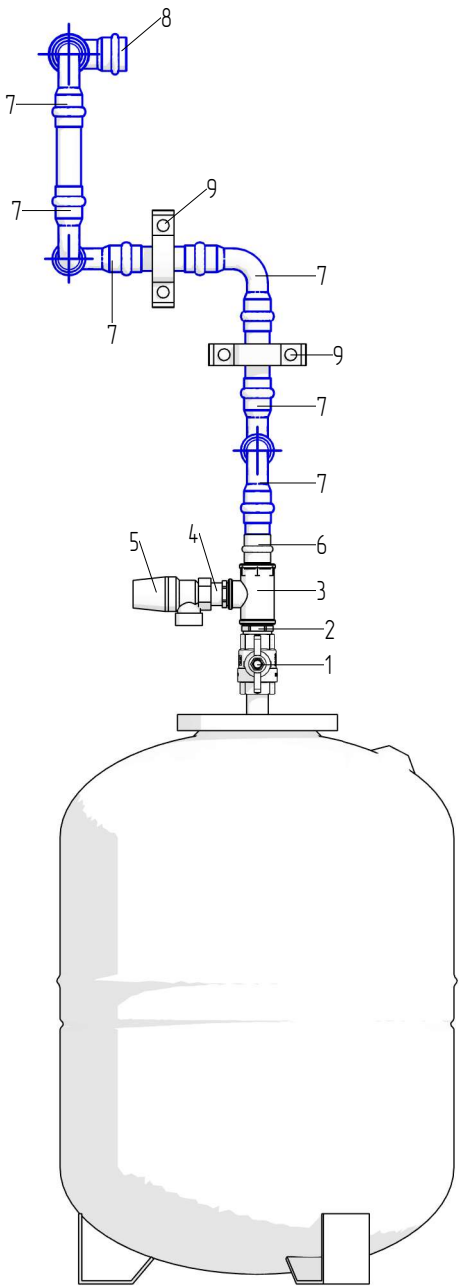
РД - ТМ

Лист
7

Обвязка расширительных баков

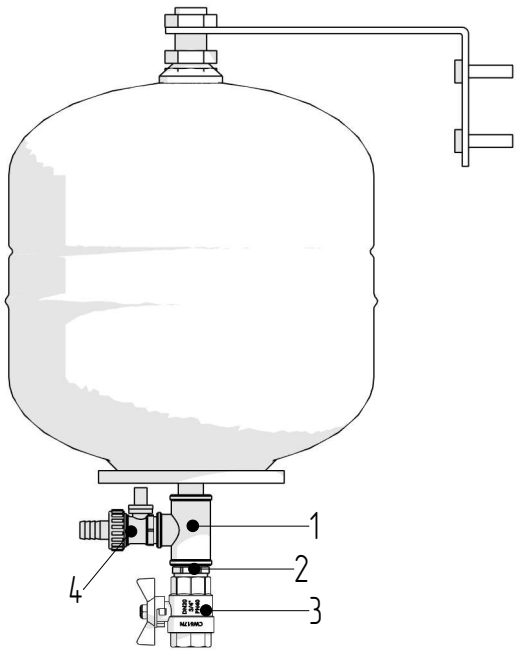
Условные обозначения

- 1 - Шаровый кран в/р 1"
- 2 - Ниппель 3/4"
- 3 - Тройник с в/р 3/4"x1/2"x3/4"
- 4 - Ниппель 1/2"
- 5 - Предохранительный клапан 1/2"
- 6 - переходник с нр 3/4"x22"
- 7 - Угольник из нерж.стали 22х22
- 8 - Тройник из нерж.стали 28х28
- 8 - Хомут 31-36мм



Условные обозначения

- 1 - Тройник ВВВ 3/4"x1/2"
- 2 - Ниппель 3/4"
- 3 - Шаровой кран ВВ 3/4"
- 4 - Дренажный кран 1/2"



Консоль для подключения расширительного бака

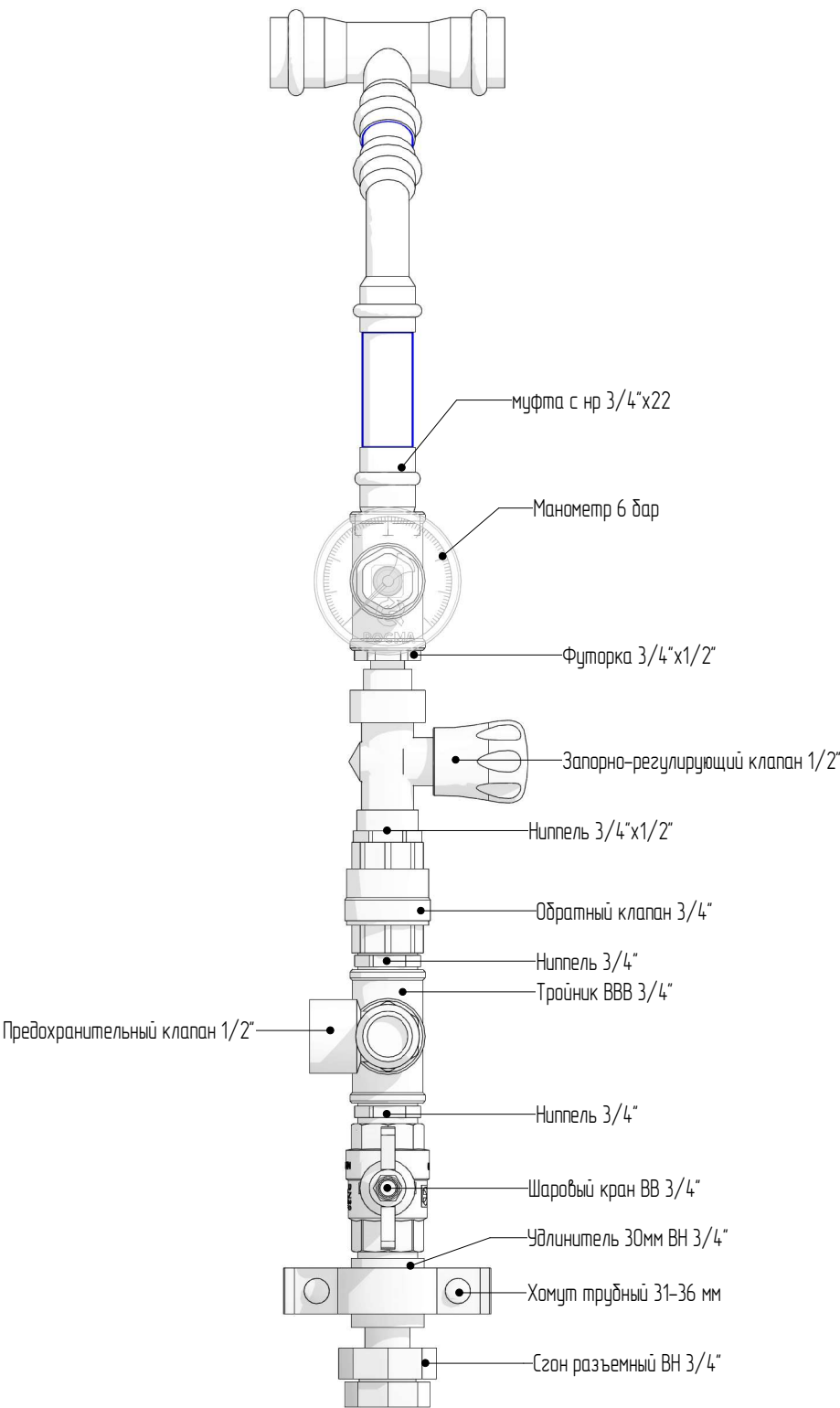
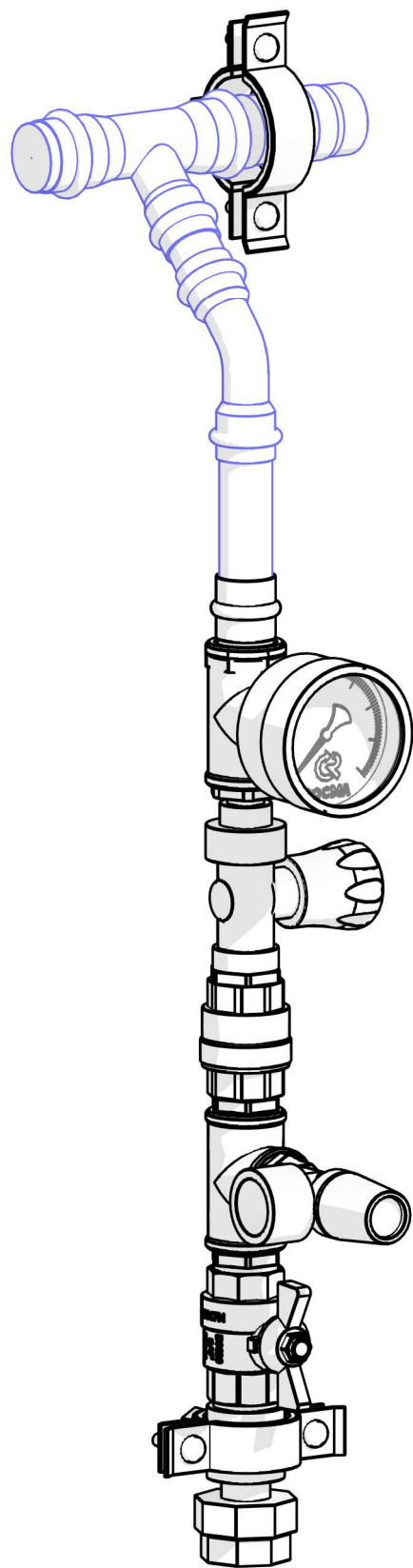
Расширительный бак водоснабжения N18л



Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	РД - ТМ		Лист
								8

Обвязка контура ХВС на подпитку
отопления



Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	РД - ТМ		Лист
								9

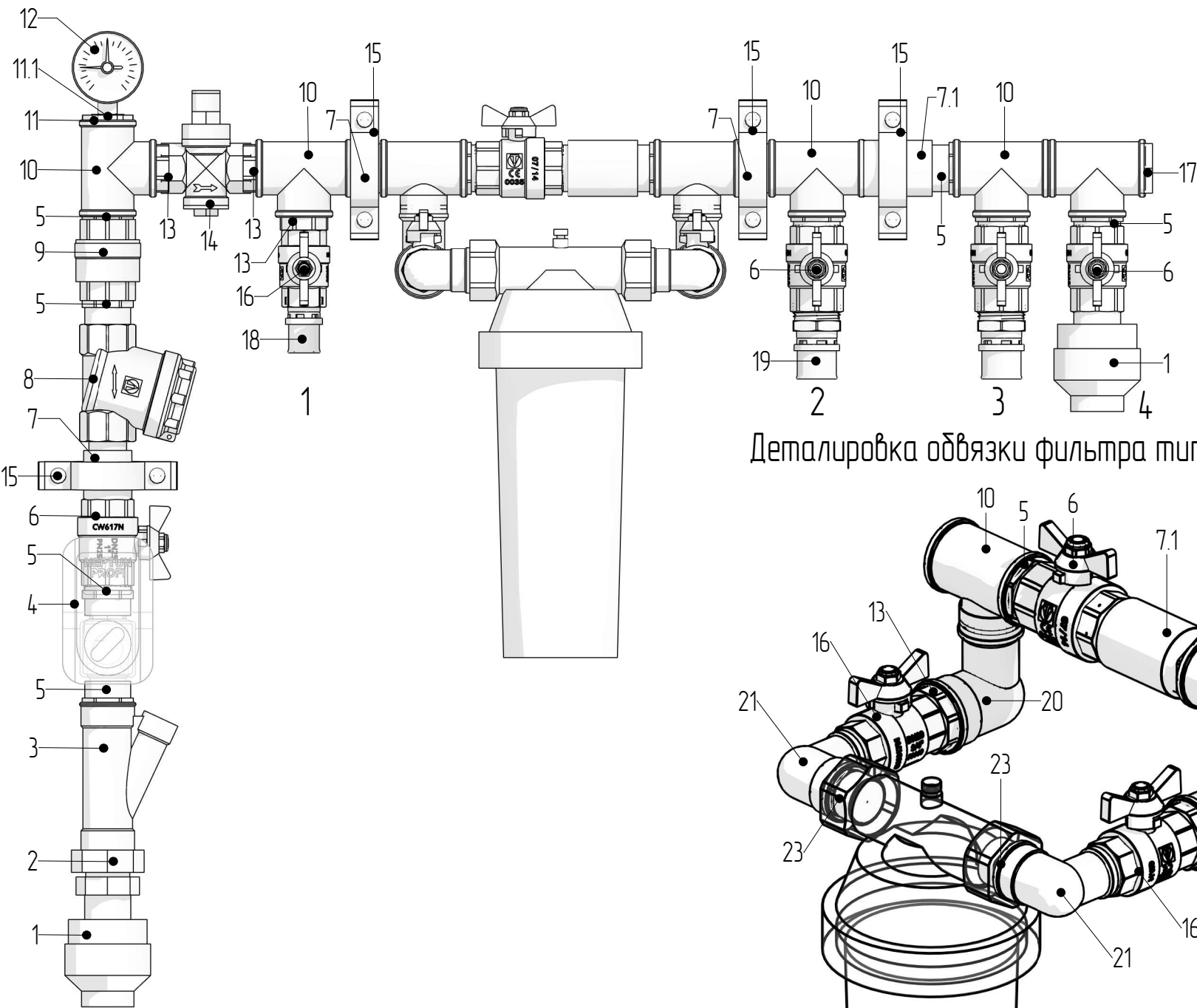
Обвязка узла распределения воды

Условные обозначения

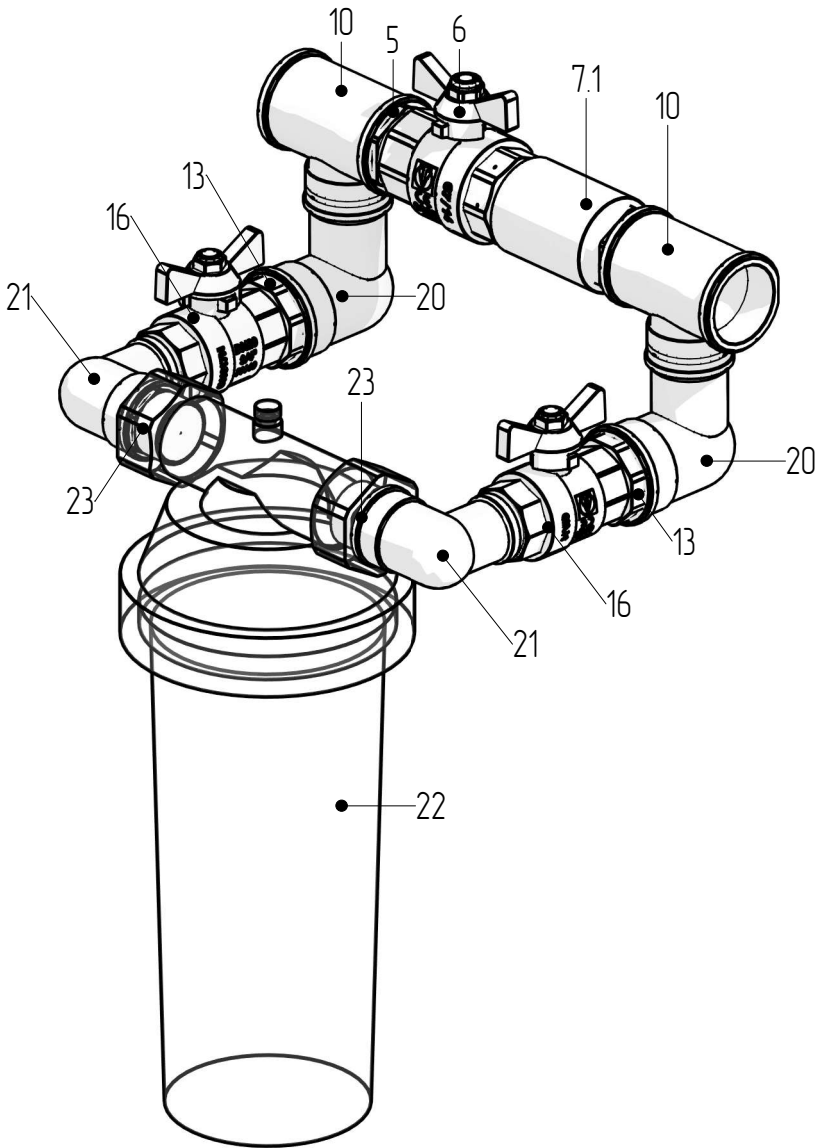
- 1 - Муфта компрессионная с нр 32х1"
- 2 - Сгон разъемный ВН 1"
- 3 - Тройник косой для датчика температуры 1"х1/2"
- 4 - Шаровый кран с электроприводом система против протечек 1"
- 5 - Ниппель 1"
- 6 - Шаровый кран ВВ 1"
- 7 - Удлинитель хромированный с нр 1" 50мм
- 7.1 - Удлинитель ВН 1"х50мм
- 8 - Фильтр косой прямой 1"
- 9 - Обратный клапан 1"
- 10 - Тройник ВВВ 1"
- 11 - Футорка 1"х1/2"
- 11.1 - Футорка 1/2"х1/4"
- 12 - Манометр 6 бар 1/4"
- 13 - Ниппель переходной 1"х3/4"
- 14 - Редуктор давления 3/4"
- 15 - Хомут 26мм
- 16 - Шаровый кран ВВ 3/4"
- 17 - Заглушка с нр 1"
- 18 - переход на трубу РЕХ с нр 3/4"х20мм
- 19 - переход на трубу РЕХ с нр 1"х25мм
- 20 - Угольник ВН 1"
- 21 - Угольник ВН 3/4"
- 22 - Фильтр Big Blue 20
- 23 - Ниппель 3/4"

Номер выхода

- 1 - на поливочный кран (на фасад)
- 2 - на сан.тех. приборы
- 3 - на бойлер
- 4 - на баню

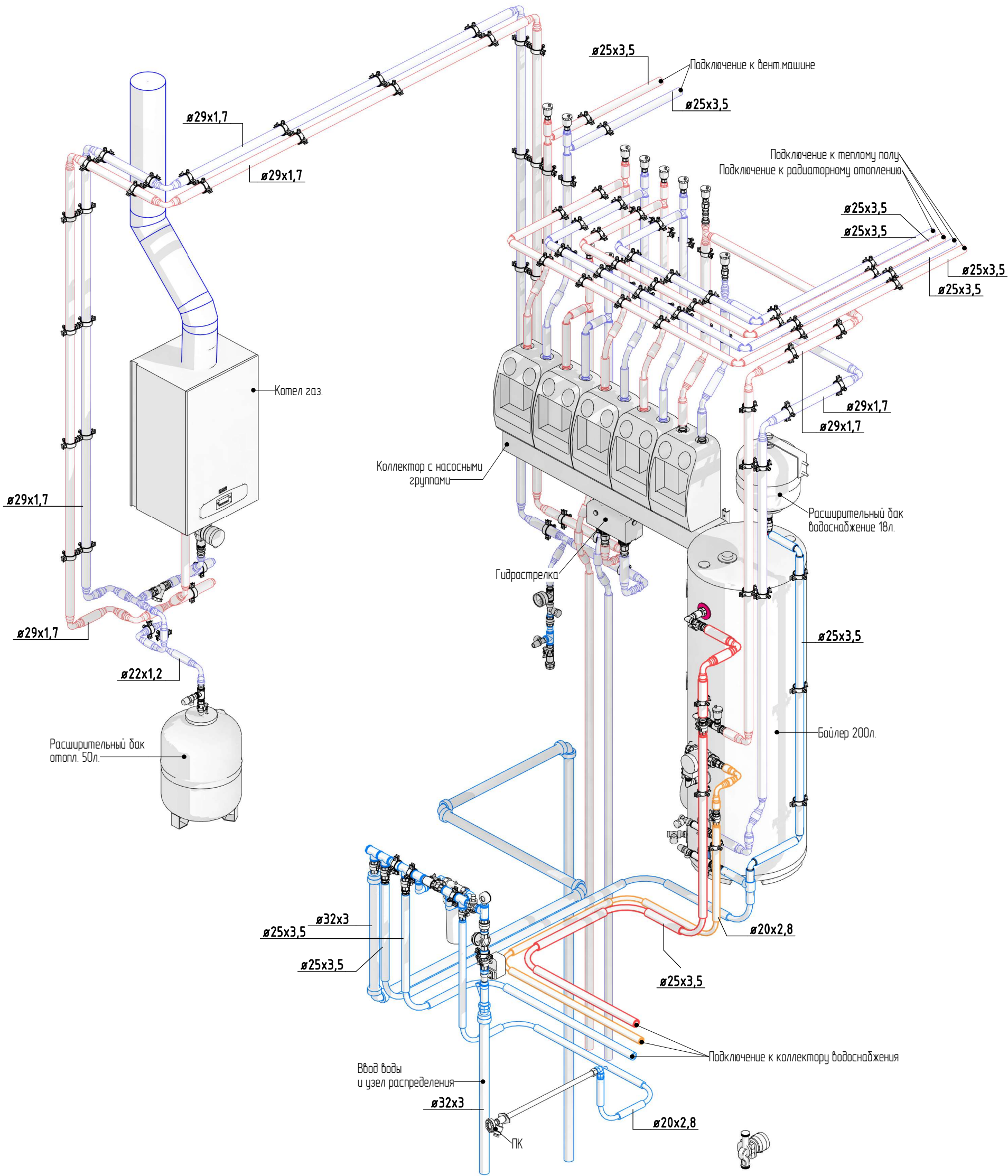


Детализировка обвязки фильтра тип BigBlue20



Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



						РД - ТМ				
						Объект по адресу: Московская обл, г.о. Домодедово, КП "Ивушкино"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал	Ибрагимова				2026	Отопление.		Стадия	Лист	Листов
								Р	ТМ.11	
						3D вид общий				

			Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код изделия	Завод изготовитель	Ед. изме-ре-ния	Кол-во	Масса 1 ед., кг.	Примечание	
Фасонные части трубопровода												
Согласовано				Гильза аксиальная латунная Pro Aqua 25	Pro Aqua	AX10025		шт	18	0,046		
				Гильза монтажная		SF.610.06	ООО Йорхе Рус	Шт.	26			
				Сгон угловой 90° разъемный НР-ВР 3/4"	VTr.098	VTr.098.N.0005	VALTEC	шт.	2			
				Заглушка DN28		789S4000	Uni-Fitt	шт.	2	0,05		
				Заглушка с наружной резьбой никелированная	1"	SFT-0025-000001	ООО "Терем"	шт	1			
				Муфта компрессионная с наружной резьбой Дн32хГ1"				шт.	2			
				Муфта латунная резьбовая Pro Aqua внутренняя резьба 1/2"		01-F25-F25X	ООО «ТД «Про Аква»	Шт.	2			
				Надвижная гильза RAUTITAN PX полимерная (PVDF) d25, единица поставки 20 шт.	Гильза RAUTITAN PX d25	11600031001	REHAU	шт.	9	0,016		
				Не найдено: тройник ВР-ВР-ВР			Valtec	шт.	1	0		
				Ниппель латунный резьбовой НР 1"	VTr.582.N.0006		Valtec	шт.	14	0,093		
				Ниппель латунный резьбовой НР 1/2"	VTr.582.N.0004		Valtec	шт.	1	0,03		
				Ниппель латунный резьбовой НР 3/4"	VTr.582.N.0005		Valtec	шт.	14	0,047		
				Ниппель переходной 1" х 3/4"	VTr.580.N.0605		Valtec	шт.	5	0,088		
				Ниппель переходной 3/4" х 1/2"	VTr.580.N.0504		Valtec	шт.	3	0,043		
				Отвод компрессионный 90° Дн=32				шт.	4			
				Переходник НР-ВР 1 1/2" х 1"	VTr.592.N.0806		Valtec	шт.	14	0,192		
				Соединитель пресс с переходом на внутреннюю резьбу 20х3/4" VTm.202			VALTEC	шт	1	0,08		
				Соединитель пресс с переходом на внутреннюю резьбу 26х3/4" VTm.202			VALTEC	шт	8	0,092		
				Соединитель пресс с переходом на наружную резьбу 20х3/4" VTm.201			VALTEC	шт	2	0,071		
				Соединитель пресс с переходом на наружную резьбу 26х1" VTm.201			VALTEC	шт	11	0,127		
				Соединитель пресс с переходом на наружную резьбу 26х3/4" VTm.201			VALTEC	шт	1	0,09		
				Тройник RAUTITAN PX равнопроходный 25-25-25, материал: PPSU	Тройник 25-25-25	11600331001	REHAU	шт.	3	0,043		
				Тройник аксиальный латунный Pro Aqua 25х25х25	Pro Aqua	AX20025		шт	6	0,22		
				Тройник косой для гильзы под погружной датчик температуры ВР 1"х1/2"х1"	VTr.136.N.0604		Valtec	шт.	1	0,391		
				Тройник латунный резьбовой ВР 1"х1"х1"	VTr.130.N.0006		Valtec	шт.	5	0,249		
				Тройник латунный резьбовой ВР 1"х3/4"х1"	VTr.750.N.0605		Valtec	шт.	2	0,214		
				Тройник латунный резьбовой ВР 3/4"х1/2"х3/4"	VTr.750.N.0504		Valtec	шт.	4	0,142		
				Тройник латунный резьбовой ВР 3/4"х3/4"х3/4"	VTr.130.N.0005		Valtec	шт.	3	0,143		
				Угол равносторонний		SE.440.06	ООО Йорхе Рус	Шт.	13			
				Угольник 90° латунный резьбовой ВР-НР 1"	VTr.092.N.0006		Valtec	шт.	2	0,219		
				Угольник 90° латунный резьбовой ВР-НР 3/4"	VTr.092.N.0005		Valtec	шт.	2	0,127		
				Угольник пресс с переходом на наружную резьбу 20х3/4" 90° VTm.253			VALTEC	шт	1	0,101		
	Взам. инв. №				Угольник резьбовой латунный 90° ВР-ВР 3/4"	VTr.090	VTr.090.N.0005	VALTEC	шт.	3		
					Удлинитель с наружной резьбой хромированный	1" х 50	SFT-0061-000150*	ООО "Терем"	шт	3		
					Футорка 1" х 1/2"	VTr.581.N.0604		Valtec	шт.	1	0,085	
					Футорка 1" х 3/4"	VTr.581.N.0605		Valtec	шт.	1	0,055	
					Футорка 1/2" х 1/4"	VTr.581.N.0402		Valtec	шт.	2	0,025	
	Подп. и дата				Футорка 3/4" х 1/2"	VTr.581.N.0504		Valtec	шт.	12	0,026	
					Хомут 31-36мм					50		
					Хомут 40-46мм					52		
Инв. № подл.												

						РД - Спецификация				Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					1.3